

**NOTA VAN BEANTWOORDING OVERLEGREACTIES BESTEMMINGSPLAN BENEDENKERKSEWEG 113, STOLWIJK  
vastgesteld d.d.**

| Nr. | Naam, adres                                                                                                     | Samenvatting reactie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Beantwoording                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Gasunie Transport Services BV<br>Postbus 181<br>9700 AD Groningen<br>(email d.d. 15 oktober 2019)               | Het plangebied ligt buiten de 1% letaliteitsgrens van de dichtst bij gelegen aardgastransportleiding (Besluit externe veiligheid buisleidingen). Deze leiding heeft geen invloed op de verdere planvorming.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Voor kennisgeving aannemen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.  | Dunea<br>Postbus 756<br>2700 AT Zoetermeer<br>(email d.d. 18 oktober 2019)                                      | In het plangebied liggen geen transportleidingen van Dunea. Er zijn geen op- of aanmerkingen op dit plan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Voor kennisgeving aannemen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.  | TenneT TSO B.V.<br>Postbus 718<br>6800 AS Arnhem<br>(email d.d. 22 oktober 2019)                                | Binnen de grenzen van het plangebied heeft TenneT (na een eerste beoordeling) geen bovengrondse- en geen ondergrondse hoogspanningsverbindingen in beheer. TenneT heeft dan ook geen opmerkingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Voor kennisgeving aannemen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.  | Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard<br>Postbus 4059<br>3006 AB Rotterdam<br>(d.d. 23 oktober 2019) | <p>Het plan heeft geen nadelige gevolgen voor het watersysteem. Het hoogheemraadschap heeft daarom geen bezwaar tegen de vaststelling van het plan. Wel wordt verzocht de volgende punten in de waterparagraaf van de toelichting op te nemen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In de waterparagraaf een passage opnemen met betrekking tot het Waterbeheerplan HHSK 2016-2021.</li> <li>2. Er geldt een vergunning/meldingplicht voor het inrichten, dempen van een watergang, het aanleggen van een brug en het aanleggen van verharding.</li> <li>3. Daarnaast wordt vanuit waterkwaliteit verzocht met HHSK te overleggen wat de mogelijkheden zijn voor een natuurvriendelijke inrichting</li> </ol> | <p>1. De waterparagraaf 4.2 is aangevuld met:<br/><b>Beleid hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard</b><br/>Het beleid van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (verder: HHSK) is vastgelegd in het Waterbeheerplan HHSK 2016-2021, de Keur van Schieland en de Krimpenerwaard, algemene regels bij de Keur, peilbesluiten, leggers en andere documenten (zie: <a href="http://www.hhsk.nl/diensten/publicaties">www.hhsk.nl/diensten/publicaties</a>).<br/>In deze documenten heeft HHSK de hoofdlijnen van het beleid voor de taken van het waterschap met betrekking tot de waterveiligheid, het oppervlaktewater- en grondwaterbeheer, het beheer van afvalwaterketen en emissies, en het wegenbeheer in de Krimpenerwaard vastgelegd. HHSK streeft ernaar om samen met gemeenten als partners op te trekken. Er moet worden ingezet op intensief overleg met gemeentebesturen voor het kunnen realiseren van projecten. De ruimtelijke ordening en de waterhuishouding moeten in onderlinge relatie worden ontwikkeld. Op basis van ervaring en deskundigheid adviseert HHSK over de mogelijkheden voor een duurzaam watersysteem. De laatste jaren is het inzicht gegroeid dat op</p> |

|    |                                                                    |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                    |                                                                                                                                                              | <p>een duurzamer wijze met het stedelijk waterbeheer dient te worden omgegaan, mede gezien de klimaatveranderingen. Aandachtspunten voor het duurzame stedelijk waterbeheer zijn het minimaliseren van wateroverlast, het realiseren van voldoende waterberging waarbij zoveel mogelijk een ecologische inrichting wordt nagestreefd, het verantwoord afkoppelen van verhard oppervlak en het voorkomen van diffuse verontreinigingen door toepassing van duurzame bouwmaterialen. De visie is uitgewerkt in een concreet maatregelenplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het woongenot, de belevingswaarde en de recreatieve mogelijkheden op en in het water voor burgers nemen toe.</li> <li>• De waterkwaliteit voldoet tenminste aan de algemene milieukwaliteitseisen.</li> <li>• Het waterhuishoudkundig systeem kent goede aan- en afvoermogelijkheden, waarbij de doorspoelbaarheid en de mogelijkheid om onder normale omstandigheden het waterpeil binnen zekere marges te handhaven, voldoende worden gewaarborgd.</li> <li>• Het watersysteem is zo ingericht dat het de ontwikkeling van biologisch gezond water bevordert.</li> </ul> <p>In zijn algemeenheid geldt dat voor aanpassingen aan het bestaande waterhuishoudingsstelsel bij het hoogheemraadschap vergunning dient te worden aangevraagd op grond van de Keur, tenzij voor de activiteit algemene regels van toepassing zijn.</p> <p>2. Daarnaast is in de waterparagraaf opgenomen dat er een vergunning/meldingplicht bij het hoogheemraadschap geldt voor het inrichten, dempen van een watergang, het aanleggen van een brug en het aanleggen van verharding.</p> <p>3. Het aandachtspunt om het HHSK in overleg te gaan over een natuurvriendelijke inrichting wordt onder de aandacht gebracht van initiatiefnemer.</p> |
| 5. | Veiligheidsregio Hollands Midden<br>Postbus 1123<br>2302 BC Leiden | <p>Opmerkingen ten aanzien van het plangebied en advies:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het bouwwerk ligt aan de doorgaande weg. De</li> </ul> | <p>Het gaat in de onderhavige situatie alleen om een gebruik van de gronden voor vollegroondsteelt (dus geen glastuinbouw of sierteelt). Binnen de bestemming Agrarisch met waarden zijn slechts</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | (d.d. 1 november 2019) | <p>locatie is goed bereikbaar via diverse toegangswegen en de wegafmetingen zijn voldoende.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Voor een industriefunctie geldt conform de Wet veiligheidsregio's een zorgnormtijd van 10 minuten voor brandweervoertuigen. De daadwerkelijk benodigde opkomsttijd (circa 8 minuten) valt binnen de zorgnormtijd.</li> <li>• In de directe nabijheid zijn geen brandkranen aanwezig. De meest nabij gelegenheid brandkraan ligt op circa 1,0 km. In deze specifieke situatie kan er -overeenkomstig de bestaande situatie- gebruik worden gemaakt van open water, mits er aan de onderstaande voorwaarden kan worden voldaan: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een bluswatervoorziening moet zodanig ontworpen en aangelegd zijn dat de brandweer in staat is om het gebruik van 10 meter zuigslang de benodigde hoeveelheid bluswater te onttrekken. Een bluswatervoorziening moet buiten de valschaduw van een bouwwerk onbeperkt bereikbaar zijn, dus ook rekening houden met het eventueel vrijhouden van parkeerplekken en begroeiing.</li> <li>- De totale werkelijke afstand tussen het water en de opstelplaats bedraagt voor een TS maximaal 160 meter tot de bouwwerken.</li> <li>- De verticale afstand tussen het (laagste) waterniveau en de opstelplaats bedraagt voor een TS maximaal 5 meter. De benodigde diepte van het open water bedraagt (voor een tankautospuut) 1 meter bij de laagste waterstand.</li> <li>- Indien de opstelplaats haaks ten opzichte van de waterkant ligt, moet op een afstand van 2 meter van de waterkant een verhoging (slootrand) worden aangebracht</li> </ul> </li> </ul> | <p>bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan met een bouwhoogte van 1,5 meter en een oppervlakte van 5 m<sup>2</sup>. Erf- en terreinafscheidingen dienen open en transparant te worden uitgevoerd.</p> |
|--|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                               | <p>met een hoogte van 15 tot 20 cm. Indien sprake is van de kans op vervuiling door bijvoorbeeld waterplanten of zand, moeten hiertegen voorzieningen worden getroffen. Dit kan bijvoorbeeld door 15 cm onder het laagste waterpeil een betonnen ring aan te brengen met een diameter van minimaal 1 meter en een diepte van minimaal 60 cm. Let op: deze maten gelden voor het gebruik met een tankautospuit. De eigenaar en de gebruikers hebben zorgplicht om deze voorwaarde(n) te onderhouden en in stand te houden.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De locatie valt niet onder invloedssfeer van een EV (externe veiligheidzone).</li> </ul>                                                                                            |                                                                                                                                                                  |
| 6. | <p>Provincie Zuid-Holland<br/>Afdeling Ruimte, Bodem en Wonen/Bureau Beoordeling<br/>Postbus 90602<br/>2509 LP Den Haag<br/>(email d.d. 13 november 2019)</p> | De provincie heeft geen opmerkingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Voor kennisgeving aannemen.                                                                                                                                      |
| 7. | <p>Omgevingsdienst Midden Holland<br/>Postbus 45<br/>2800 AA Gouda<br/>(d.d. 30 september 2019)</p>                                                           | <p>1. Bodem (4.1.1): akkoord<br/>2. Luchtkwaliteit (4.1.2): akkoord<br/>3. Geluid (4.1.3): akkoord<br/>4. Geurhinder (4.1.4): akkoord<br/>5. Bedrijven en milieuzonering (4.1.5): akkoord<br/>6. Externe veiligheid (4.1.6): akkoord<br/>7. Ecologie (4.3): akkoord<br/>8. Archeologie (4.5): akkoord<br/>9. M.e.r: de ontwikkeling komt niet voor in het Besluit m.e.r, een m.e.r. beoordeling of m.e.r plicht is niet aan de orde.<br/>10. Explosieven: Uit ervaring blijkt dat circa 10 tot 50% van de gebruikte Conventionele Explosieven (CE) uit WOII tijd niet functioneerde en als blindganger in de bodem is achtergebleven. Een blindganger vormt een wezenlijk risico tijdens grondroerende werkzaamheden. In de gemeente Krimpenerwaard is</p> | <p>Het advies is voor kennisgeving aangenomen voor de onderdelen 1. t/m 9. De adviezen opgenomen bij de nummers 10. En 11. zijn in de toelichting opgenomen.</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>historisch vooronderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van NGE voor het beheergebied van HHSK. Hieruit blijkt dat het plangebied onverdacht is voor wat betreft het voorkomen van NGE. Verder onderzoek naar NGE is naar de mening van de ODMH niet noodzakelijk. Hoewel er geen indicaties zijn voor de aanwezigheid van NGE, kan niet met zekerheid worden gesteld dat die er niet zijn. Als men bij graafwerk stuit op een verdacht object, zijn passende maatregelen nodig.</p> <p>11. Provinciaal milieubelang: Provincie Zuid-Holland benoemt in haar Omgevingsbeleid vier provinciale milieubelangen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bescherming van stiltegebieden<br/>De voorgenomen ontwikkeling vindt plaats in een stiltegebied. Met het gestelde in de toelichting over stiltegebieden (paragraaf 3.2) is akkoord. De ontwikkeling is niet in strijd met de instandhoudingsdoelstellingen van het stiltegebied.</li> <li>• Windenergie stimuleren<br/>De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de nabijheid van) een plaatsingsgebied voor windmolens.</li> <li>• Beschermen bedrijventerreinen voor Hogere Milieu Categorie-bedrijven<br/>De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de nabijheid van) een HMC-bedrijventerrein. Afname van HMC-locaties is derhalve niet aan de orde.</li> <li>• Beschermen van grote groepen mensen<br/>De voorgenomen ontwikkeling is niet gelegen in een invloedsgebied Groepsrisico van een EV-relevante risicobron.</li> </ul> |  |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|