

NOTA VAN BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN

Bestemmingsplan 'Weth. van den Bergplein'

Met ingang van 16 maart 2016 tot en met 26 april 2016 heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is één zienswijze ingediend. Deze is hieronder samengevat en voorzien van een beantwoording.

Oasen	
Zienswijze	a. In paragraaf 3.2.2. van de toelichting is genoemd dat het plangebied in een milieubeschermingsgebied voor grondwater ligt. De exacte bescherming is anders dan in het document en is beschreven in de huidige Provinciale Milieuverordening. b. De consequenties van de aanpassing onder a zouden terug moeten komen in de watertoets (paragraaf 4.7). c. Verzocht wordt om het milieubeschermingsgebied alsmede de voorschriften op te nemen in het bestemmingsplan.
Beantwoording	a. De beschrijving van het milieubeschermingsgebied is op dit punt aangepast. b. De consequenties hiervan moeten uiteraard verwerkt worden in de watertoets. c. Het milieubeschermingsgebied is op dit moment nog niet goed verankerd in de regels van het bestemmingsplan.
Aanpassing	a. In paragraaf 3.2.2 is opgenomen dat de exacte uitwerking van het beschermingsniveau voor deze gebieden plaats vindt bij de herziening van de Provinciale Milieuverordening (PMV). De voorgenomen ontwikkeling betreft de realisatie van een woning. Ook is aangegeven dat deze woning wordt aangesloten op het gemeentelijke rioleringssysteem. Daarmee zijn geen nadelige gevolgen voor het grondwater en de drinkwatervoorziening te verwachten. b. In paragraaf 4.7 is beschreven dat het plangebied in een milieubeschermingsgebied ligt voor grondwater. Milieubeschermingsgebieden voor grondwater zijn onderverdeeld in waterwingebieden, grondwaterbeschermingsgebieden en boringsvrije zones. Voor een milieubeschermingsgebied voor grondwater geldt een boringsvrije zone. In een dergelijke zone is voor onder ander het hebben van boorputten, het graven dieper dan 2,5 meter, het verwijderen van funderingswerken/heipalen en andere handelingen die de weerstand van de bodem kunnen aantasten, een ontheffing nodig. Bij activiteiten in de boringsvrije zone moet men onder andere schone materialen en materieel gebruiken (water van drinkwaterkwaliteit, boorspoeling met ATA-keur) en gaten (ook van sonderingen) correct afdichten met zwelklei tot tenminste 10 meter onder maaiveld. c. In het kader van de ligging in de boringsvrije zone is voor het hele plangebied de aanduiding, met bijbehorende regeling, 'milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied' opgenomen.

Vastgesteld op 27 september 2016

Behorend bij raadsbesluit nummer

ZK16004868/16-0023293

Griffier

Burgemeester

ZK16004868/ 16-0023945

16-0023945
16-0023945