

Sector stad en wijk
Team Vergunningen

Stichting Vischjager I
t.a.v. dhr. R. Vischjager
Amsterdamseweg 204 A
1182 HL AMSTELVEEN

behandeld door:
Dhr. M. van Mourik

telefoonnummer:
0181-696429

e-mail:
gemeente@spijkennis.nl

datum:
Spijkenisse, 13 november 2014

betreft:
ingediende aanvraag omgevingsvergunning (regulier), nummer 20140138

Geachte heer Vischjager,

Op 28 mei 2014 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor "het verbouwen van het winkelcentrum en het uitbreiden van het aantal parkeerplaatsen". De aanvraag betreft het intern verbouwen van verschillende winkels, het uitbreiden van het oppervlakte van verschillende winkels, het bouwen van een dakopbouw, het wijzigen van gevels en entrees en het herindelen van de buitenruimte.

De aanvraag betreft de locaties **Sterrenhof 2 t/m 36 te Spijkenisse**. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer **20140134**. Vanwege de wijziging van de indeling van verschillende winkels zijn de huisnummers opnieuw uitgegeven. Bij de bijgevoegde vergunning treft u het nieuwe huisnummerbesluit aan.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U dient namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften na te leven.

Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van de leges ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Start werkzaamheden

De aanvang van de (bouw)werkzaamheden dient ten minste zeven dagen voor aanvang te worden gemeld. U kunt hiervoor bijgevoegd formulier "start werkzaamheden" via de antwoordenveloppe of via wabo@spijkennis.nl bij het cluster Toezicht en Handhaving van het team Vergunningen inleveren. Vergeet niet bij correspondentie duidelijk uw dossiernummer te vermelden;

Publicatie

Het besluit wordt door ons digitaal gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen](http://www.officielebekendmakingen.nl) en op www.spijkenisse.nl/bekendmakingen.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de heer. M. van Mourik, telefoonnummer: 0181-696429 of mailadres gemeente@spijkenisse.nl. Uw contactpersoon is bereikbaar op kantoordagen tussen 09.00 - 15.00 uur.

Bijlagen

- beschikking
- brief startwerkzaamheden

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders,
namens dezen,

Mevr. mr. J.M. Verwey

Coördinator Team Vergunningen
Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Deze brief is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en daarom niet ondertekend.

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en Wethouders van Spijkenisse hebben 28 mei 2014 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor "het verbouwen van het winkelcentrum en het uitbreiden van het aantal parkeerplaatsen". De aanvraag betreft het intern verbouwen van verschillende winkels, het uitbreiden van het oppervlakte van verschillende winkels, het bouwen van een dakopbouw, het wijzigen van gevels en entrees en het herindelen van de buitenruimte.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer **20140134**.

De aanvraag betreft de locaties **Sterrenhof 2 t/m 36 te Spijkenisse**. Vanwege de wijziging van de indeling van verschillende winkels zijn de volgende huisnummers opnieuw uitgegeven;

- **Sterrenhof 6, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037844**
- **Sterrenhof 22, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037847**
- **Sterrenhof 34, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037852**
- **Sterrenhof 30, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037850**
- **Sterrenhof 32, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037851**
- **Sterrenhof 28, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037849**
- **Sterrenhof 24, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037848**
- **Sterrenhof 20, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037846**
- **Sterrenhof 2 A, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037843**
- **Sterrenhof 18, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037845**

In de bijlage treft u het huisnummerbesluit aan.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten, gelet op artikel 2.1 en 2.10 t/m 2.21 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen
- Handelen in strijd met ruimtelijke ordening
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Procedure en inhoudelijke toetsing,

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor "het verbouwen van het winkelcentrum en het uitbreiden van het aantal parkeerplaatsen" en is getoetst aan artikel 2.1, lid 1 sub a, artikel 2.1 lid 1 onder c, juncto artikel 2.12, lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 4 september 2014 t/m 16 oktober 2014 ter inzage gelegen zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt. De ontwerpbesluit is daarom omgewijzigd vastgesteld.

Ruimtelijke Ordening

Het plan is getoetst aan het vigerende bestemmingsplan 'De Hoek-Sterrenkwartier 2009' (vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 08-09-2010) met de bestemmingen "Centrum-1, Verkeer-2, Groen en Archeologie waarde-2". De aanvraag past niet in bestemmingsplan.

Het bouwplan overschrijdt de maximum toegestane bouw- en goothoogte van 4 meter. Tevens worden er buiten het bouwvlak gebouwd en de maximale oppervlakte aan detailhandel van 3.145 m2 overschreden. Daarnaast valt de beoogde uitbreiding voor een deel in de bestemming "Verkeer-2". Op de gronden met de bestemming "Verkeer-2" zijn gebouwen niet toegestaan.

Voor het bouwplan geldt ook een bestemming "Archeologie waarde-2". Het bestemmingsplan geeft aan dat bij het uitvoeren van werkzaamheden (grondbewerkingen) bij een diepte van meer dan 80 cm de activiteit "werk of werkzaamheden uitvoeren" van toepassing is.

Om te bezien of er kan worden afgeweken van het bestemmingsplan is het team Ruimtelijk beleid om een ruimtelijk advies gevraagd.

Ruimtelijk Beleid

Ten behoeve van het bouwplan en het uitbreiden van het aantal parkeerplaatsen is een goede ruimtelijke onderbouwing opgesteld (GRO). Team Ruimtelijk Beleid heeft het plan en de GRO beoordeeld. Er bestaan geen ruimtelijke bezwaren tegen het bouwplan. De gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.1 lid 1 sub a, artikel 2.1 lid 1 sub c juncto artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 juncto artikel 3.10 lid 1 onder a van de Wabo.

Welstand

De Welstandscommissie heeft uw aanvraag beoordeeld. Deze commissie heeft op 26 juni 2014 onder agendapunt 853.003 een positief advies uitgebracht. Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Milieu

De DCMR Milieudienst Rijnmond heeft uw aanvraag beoordeeld. De DCMR heeft op 10 juli 2014 vastgesteld dat voor de vestigingen van Albert Heijn en Lidl Nederland GmbH de Wet milieubeheer van toepassing is, omdat deze inrichtingen vallen onder categorie 1.1 en 9 van bijlage 1 onder C, behorende bij het Besluit omgevingsrecht.

De inrichtingen vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. De inrichtingen zijn niet vergunningsplichtig maar meldingsplichtig. Deze meldingen dienen te worden gedaan op <http://aim.vrom.nl>.

Brandveiligheid

De Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond, district Zuid-Hollandse Eilanden heeft uw aanvraag beoordeeld. De Veiligheidsregio heeft onder voorwaarden een positief advies gegeven. Deze voorwaarden zijn nader beschreven onder "Voorschriften en mededelingen" in dit besluit. De Veiligheidsregio kan instemming met het plan, mits voldaan wordt aan deze voorwaarden.

Archeologie

Voor het bouwplan geldt de bestemming "Archeologie waarde-2". Het Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (Boor) heeft het bouwplan beoordeeld en geadviseerd een Programma van Eisen te volgen tijdens de uitvoering van het bouwplan. Er is aan het Boor verzocht een Programma van Eisen op te stellen. Hierin kunnen archeologische voorwaarden worden gesteld. Deze voorwaarden zijn nader beschreven onder "Voorschriften en mededelingen" in dit besluit. De Boor kan instemming met het plan, mits voldaan wordt aan deze voorwaarden.

Overige regelgeving

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht, de Woningwet, het Bouwbesluit en de gemeentelijke Bouwverordening. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Algemeen

- Aanvraagformulier, d.d. 28-05-2014;
- Fotoreportage bestaande toestand, 336701-D023, 2xA4, d.d. 28-05-2014;
- Nieuwe situatie, bladnr. 350 A, A0, d.d. 09-07-2014;
- Ruimtelijke Onderbouwing, d.d. 28-07-2014;

Tekeningen bouwkundig bestaand

- Bestaande situatie, bladnr. 010, A0, d.d. 04-07-2014;
- Bestaand begane grond gecor. na meting, bladnr. 011, A0, d.d. 04-07-2014;
- Gevels buitenzijde gecor. na meting, bladnr. 015, A0, d.d. 04-07-2014;
- Gevels binnenzijde gecor. na meting, bladnr. 016, A0, d.d. 04-07-2014;
- Gevels binnenzijde gecor. na meting, bladnr. 017, A0, d.d. 04-07-2014;

Tekeningen bouwkundig nieuw

- Plattegrond begane grond, bladnr. 251, A0, d.d. 28-05-2014;
- Plattegrond verdieping, bladnr. 252, A0, d.d. 28-05-2014;
- Dakaanzicht, bladnr. 253, A0, d.d. 28-05-2014;
- Gevels buitenzijde, bladnr. 254, A0, d.d. 28-05-2014;
- Gevels binnenzijde incl. doorsneden, bladnr. 255, A0, d.d. 28-05-2014;
- Gevels binnenzijde incl. doorsneden, bladnr. 256, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d1, bladnr. 257, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d2, bladnr. 258, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d3, d4 en d5, bladnr. 259, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d6 en d7, bladnr. 260, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d8, bladnr. 261, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d9, bladnr. 262, A0, d.d. 28-05-2014;
- Doorsnede d10, d11 en d12, bladnr. 263, A0, d.d. 28-05-2014;
- Principedetails, bladnr. 264, 20xA4
- Kleuren en materialenstaat, 336701-D011, 3xA3, d.d. 28-05-2014;

Brandveiligheid

- Brandveiligheidsrapportage, docnr. BvR.01.B, xA4, d.d. 28-05-2014;
- Rapportage Beheersbaarheid van brand 2007, docnr. BvR.01.B, d.d. 28-05-2014;
- Bijlage Brandveiligheidsvoorwaarden, A4, 02SPIJ284/C, d.d. 02-07-2014;
- Bestektekening Brandveiligheid, A3, brandweerspijkenisse, d.d. 02-07-2014;

Voorschriften en mededelingen

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. De aanvang van de (bouw)werkzaamheden dient ten minste zeven dagen voor aanvang te worden gemeld. U kunt hiervoor bijgevoegd formulier "start werkzaamheden" via de antwoortenveloppe of via wabo@spijkenisse.nl bij het cluster Toezicht en Handhaving van het team Vergunningen inleveren. Vergeet niet bij correspondentie duidelijk uw dossiernummer te vermelden;
2. U dient het werk uit te voeren volgens het bijgaande gewaarmerkte bouwplan met inachtneming van de wijzigingen en/of aanvullingen die in rood zijn aangegeven. Bij de uitvoering dient u de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012 in acht nemen;
3. Vanwege de wijziging van de indeling van verschillende winkels zijn de huisnummers opnieuw uitgegeven; In de bijlage treft u het nieuwe BAG-besluit (huisnummerbesluit) aan;

4. De Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond, district Zuid-Hollandse Eilanden heeft voorwaarden gesteld aan het bouwplan. Het plan mag slechts worden uitgevoerd mits wordt voldaan aan de eisen als gesteld in;
 - a. Bijlage Brandveiligheidsvoorwaarden, A4, 02SPIJ284/C, d.d. 02-07-2014;
 - b. Bestektekening Brandveiligheid, brandweerspijkenisse, A3, d.d. 02-07-2014;

U kunt voor meer informatie contact opnemen met dhr. R. Knauff van de Veiligheidsregio, 0181-677753. Vergeet niet bij correspondentie duidelijk uw dossiernummer te vermelden;

5. U dient nog nadere constructieve berekeningen en/of tekeningen in te dienen. Deze gegevens dienen uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden, aan het cluster Constructie van het team Vergunningen te worden overlegd. Met de werkzaamheden mag niet worden aangevangen voordat hierop van het cluster Constructie goedkeuring verkregen is. U kunt voor meer informatie contact opnemen met onze constructeur dhr. J.P. van der Lee, telefoonnummer 0181-696426. Vergeet niet bij correspondentie duidelijk uw dossiernummer te vermelden. Voorwaarden voor de constructie zijn bijgevoegd in Bijlage I;
6. Voor het bouwplan geldt de bestemming "Archeologie waarde-2". Het Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (Boor) stelt een Programma van Eisen op, waarin voorwaarden staan die gevolgd dienen te worden tijdens de uitvoering van het bouwplan. Het Programma van Eisen van het Boor wordt separaat van dit besluit aan u toegezonden. U dient te voldoen aan de voorwaarden als gesteld in het Programma van Eisen;
7. Het in de Bouwbesluit Spijkenisse genoemde bouwveiligheidsplan dient uiterlijk drie weken voor aanvang van de werkzaamheden aan het cluster Toezicht en Handhaving van het team Vergunningen te worden overlegd. Met de werkzaamheden mag niet worden aangevangen voordat hier goedkeuring van het cluster Toezicht en Handhaving verkregen is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen onze buiteninspecteur dhr. H. van der Molen, telefoonnummer 0181-696427, bereikbaar op werkdagen tussen 09.00 en 11.00 uur. Vergeet niet bij correspondentie duidelijk uw dossiernummer te vermelden;
8. Gelet op de zorgplicht op basis van de Flora en Faunawet dient u voorafgaand aan de werkzaamheden te onderzoeken of er nesten enzovoort van beschermde dieren worden verstoord tijdens de werkzaamheden (bijvoorbeeld tijdens het broeden of winterslaap). Indien dit het geval blijkt te zijn, heeft u naast deze omgevingmelding, tevens een ontheffing of vrijstelling van de Flora- en Faunawet nodig. Voor meer informatie hierover kunt u terecht op www.minInv.nl of www.hetInvloket.nl. U kunt ook bellen met het LNV loket: 0800-2233322 (gratis, iedere werkdag van 8.30 tot 16.30 uur);
9. Indien bij de voorgenomen bouwactiviteiten grond moet worden ontgraven en deze grond vanwege ruimtegebrek niet op het eigen terrein kan worden verwerkt, dient hiervoor een passende bestemming te worden gezocht. Dit kan betekenen dat een partijkeuring in het kader van het besluit Bodemkwaliteit dient te worden uitgevoerd;

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden een spoedeisende belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Deze beschikking is in tweevoud opgemaakt.

Spijkenisse,

Namens burgemeester en wethouders voornoemd,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' followed by a horizontal line and a small upward stroke.

14U0012975201411131752460002

Mevrouw mr. J.M. Verwey

Coördinator Team Vergunningen
Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Bijlage I: Voorwaarden Constructie

Constructie algemeen

1. Belastingen en belastingscombinatie (sterkte, stijfheid en stabiliteit) van alle te wijzigen constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk en de uiterste grenstoestand van bouwconstructie en onderdelen van bouwconstructie (palenplan, detaillering funderingen) mogen op een later tijdstip worden ingediend.
2. van het palenplan, de fundering en de overige constructieve onderdelen, dienen uiterlijk 3 weken voor aanvang van deze werkzaamheden, nadere tekeningen en berekeningen aan het Bouwtoezicht te worden overgelegd en met deze werkzaamheden mag niet worden aangevangen voordat hierop van het Bouwtoezicht goedkeuring verkregen is;
3. van constructieve wijzigingen, dienen uiterlijk 3 weken voor aanvang van deze werkzaamheden, nadere tekeningen en berekeningen aan het Bouwtoezicht te worden overgelegd en met deze werkzaamheden mag niet worden aangevangen voordat hierop van het Bouwtoezicht goedkeuring verkregen is;

Heiwerk algemeen

1. In het te bebouwen terrein moet een, ten genoegen van het Bouwtoezicht, voldoende aantal (kleef)sonderingen en/of boringen worden uitgevoerd, maaiveldhoogten maatvoeren ten opzichte van NAP.
2. Elke paal dient te worden gekalanderd. De gegevens betreffende heiblok, paalafmeting, inheinniveau en kalendering moeten aan het Bouwtoezicht worden overgelegd. Er mogen geen werkzaamheden aan de palen worden verricht dan nadat goedkeuring op de kalendergegevens is verkregen.
3. De breedte van de funderingsbalk dient onderstaande maat breder te zijn dan de paalafmeting:
 - o minimaal 50 mm breder voor geprefabriceerde palen;
 - o minimaal 80 mm breder voor in de grond gevormde palen;
 - o minimaal 80 mm breder voor houten palen met betonnen-oplangers.

Nadere voorschriften voor het heien van geprefabriceerde palen

1. Palen met vergrote voet mogen niet worden toegepast.
2. De bij de berekening van de palen aangenomen betonkwaliteit dient bij de aflevering van de palen op de bouwplaats te zijn bereikt.
3. Indien een opzetter wordt toegepast om de kop van de palen meer dan 1.0 m beneden het maaiveld te brengen dan dient deze opzetter een tweede vaste geleiding in de heisting te hebben.

Nadere voorschriften voor het heien van in de grond gevormde palen

1. De palen dienen zonder onderbreking afgestort te worden tot werkniveau van waaraf de palen gemaakt worden.
2. De buis mag tijdens het storten niet bijgevuld worden in "slappe" lagen ($q_c < 1 \text{ Mpa}$)
3. Indien grond en/of vloeistof in de buis aanwezig blijkt te zijn na het inheien van de buis dan dient de paal te worden afgekeurd. Van de afgekeurde paal dient de buis met beton te worden gevuld, zodanig dat het in de grond gemaakte gat na het trekken van de buis volledig wordt gevuld.
4. De h.o.h. van palen die minder dan een dag na elkaar worden gemaakt, moet ten minste viermaal de diameter van de voetplaat zijn.
5. De te maken palen dienen geheel gewapend of in ieder geval tot 1 meter in een vaste tussenzandlaag.
6. De kop van de palen dienen te worden gesneld totdat de vereiste betonkwaliteit aanwezig is, met een minimum lengte van 300mm.
7. De kop van de vers gemaakte paal mag, na het trekken van de buis, niet eerder worden bewerkt dan nadat minimaal 70% van de vereiste betonkwaliteit is bereikt.
8. Op aanwijzing van het Bouwtoezicht moet 20% of meer palen, na het snellen van de kop van de palen, worden gecontroleerd door akoestisch doormeten. De akoestische meting dient te geschieden met de nieuwste stand der techniek. (TNO-meetsysteem FPDS 6.1.1 met $F=5$ en exp. 20).

9. Op aanwijzing van het Bouwtoezicht moet van 5% of meer palen, na het snellen van de kop van de palen, de betonkwaliteit worden vastgesteld aan de hand van uit de kop geboorde cilinders, cilinders minimaal $\varnothing$ 100 mm.

Nadere voorschriften voor het maken van in de grond geboorde grondverdringende palen

1. De palen dienen geleverd te worden door een paalfabrikant die over een procescertificaat van het SKB beschikt voor het geleverde paaltype;
2. Bij niveau verschillen groter dan 0,50 m in draagkrachtig laag moet het aantal sonderingen worden vermeerderd in overleg met het Bouwtoezicht;
3. Opspanning (grondverdichting) controleren van 5 % of meer palen met controlesonderingen naast de palen.
4. De te maken palen moeten minimaal 2.50 m in de vaste laag staan ivm. Het grondverdringende karakter.
5. De palen dienen over de gehele lengte te worden gewapend;
6. Draaimoment, schraapfactor, inboordiepte in cm, treksnelheid en speciedruk registreren en moeten worden overgelegd aan het Bouwtoezicht. Er mogen geen werkzaamheden aan de palen worden verricht dan nadat goedkeuring op deze gegevens is verkregen.
7. Het verbruik van het betonverbruik vaststellen en controleren met een mauwkeurigheid van 10 liter.
8. 23. De bepaling van de paallengte bepalen met een lasrups op buis, niet met een draad, en met een nauwkeurigheid van 5 cm.
9. Op aanwijzing van het Bouwtoezicht moet 20% of meer palen, na het snellen van de kop van de palen, worden gecontroleerd door akoestisch doormeten. De akoestische meting dient te geschieden met de nieuwste stand der techniek. (TNO-meetsysteem FPDS 6.1.1 met F=5 en exp. 20).
10. Op aanwijzing van het Bouwtoezicht moet van 5% of meer palen, na het snellen van de kop van de palen, de betonkwaliteit worden vastgesteld aan de hand van uit de kop geboorde cilinders, cilinders minimaal $\varnothing$ 100 mm.

Bijlage: BAG BESLUIT

Team geo-informatie

BAGBESLUIT

Besluit tot het vaststellen van nummeraanduidingen (huisnummerbesluit).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Spijkenisse;

Gelet op

- Artikel 108 van Gemeentewet en artikel 2 en 5 van de Verordening naamgeving en adressering van de gemeente Spijkenisse.
- Artikel 6 van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen, waarin gemeenten onder andere wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, standplaatsen en ligplaatsen;

Overwegende dat:

- voor “het verbouwen van het winkelcentrum en het uitbreiden van het aantal parkeerplaatsen” behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning met dossiernummer 20140134;

Besluiten,

Tot vaststelling van de nummeraanduiding:

Sterrenhof 6, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037844
Sterrenhof 20, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037846
Sterrenhof 22, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037847
Sterrenhof 24, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037848
Sterrenhof 28, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037849
Sterrenhof 30, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037850
Sterrenhof 32, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037851
Sterrenhof 34, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037852
Sterrenhof 2 A, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037843
Sterrenhof 18, woonplaats Spijkenisse, BAG NA-ID 0612200000037845

met ingang van de dagtekening van de beschikking overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening; 99-81-1147.

1. Dat de vastgestelde nummeraanduidingen worden aangebracht overeenkomstig artikel 6 van de gemeentelijke Verordening naamgeving en adressering.
2. Dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de conform de uitvoeringsvoorschriften aan te brengen nummeraanduiding.

Tegen het bepaalde betreffende het aanbrengen van de nummeraanduiding, kan een belanghebbende op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Spijkenisse, Postbus 25 te 3200AA Spijkenisse. Bij het bezwaarschrift dient een afschrift te worden gevoegd van het besluit waartegen de bezwaren zich richten.

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Spijkenisse,
Namens deze,

De Bagbeheerder van Spijkenisse,



F. Tromer



Tekening wordt niet op de juiste schaal weergegeven !