

VERZONDEN 29 OKT. 2019

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
24 oktober 2019	19U0018881	1 van 2	Vorbereidingsbesluit vormvrije m.e.r.-beoordeling locatie Nabij Stationsweg 19A
uw kenmerk	aantal bijlagen	afdeling	behandelaar
20190222	1	VVH	S. Hammach

Geachte heer

Op 9 mei 2019 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor 'het wijzigen van de bestemming ten behoeve van de bouw van een woning', gelegen nabij het perceel stationsweg 19a te Heenvliet. De bij deze aanvraag behorende ruimtelijke onderbouwing is conform het proces voor advies naar de milieudienst Rijnmond (DCMR) uitgezet. Aan de DCMR is verzocht te beoordelen of een milieueffectrapportage (m.e.r.) moet worden opgesteld.

Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) maakt onderscheid in m.e.r.-plichtige activiteiten (onderdeel C van de bijlage van het Besluit m.e.r.) en m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten (onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.). In de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag om omgevingsvergunning is gesteld dat het plan vormvrije m.e.r. – beoordelingsplichtig is omdat, kort samengevat, sprake is van een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld in kolom 1 van categorie 11.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Hierdoor zijn de artikelen 7.16 tot en met 7.20 van de Wet milieubeheer van toepassing. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd in overeenstemming met artikel 7.17 van de Wet milieubeheer. Op basis van artikel 7.2, lid 1 onder b van de Wet milieubeheer en onder artikel 2, lid 2 van het Besluit m.e.r. moet het bevoegd gezag beoordelen of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu bestaan en er in dat geval een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.

Bij brief van 18 september 2019 heeft de DCMR advies aan het college advies uitgebracht. Het advies is als bijlage aan dit besluit toegevoegd.

Conclusie

De aangevraagde activiteit is geen stedelijk ontwikkelingsproject zoals bedoeld in kolom 1 van categorie 11.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Naar het oordeel van het

Postadres Postbus 25, 3200 AA Spijkenisse Bezoekadres Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse

Telefoon 14 0181 E-mail gemeente@nissewaard.nl www.nissewaard.nl

Kenmerk digitale handtekening:

datum
24 oktober 2019

ons kenmerk

pagina
2 van 2

betreft
Vorbereidingsbesluit
vormvrije m.e.r.-beoordeling
locatie Nabij Stationsweg 19A
Heenvliet

college kan hetgeen in de aanvraag om omgevingsvergunning is voorzien, gelet op de aard en omvang, niet worden aangemerkt als een stedelijk ontwikkelingsproject. Weliswaar verandert het gebruik van het perceel door de realisatie van één woning, maar dat betekent niet dat hetgeen waarin de aanvraag om omgevingsvergunning voorziet moet worden aangemerkt als een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld in kolom 1 van categorie 11.2. van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Daarbij is van belang dat het ruimtebeslag van de voorziene bebouwing beperkt is en dat de voorziene ontwikkeling gepaard gaat met een beperkte bebouwing op het perceel van 800 m².¹ De stelling in de ruimtelijke onderbouwing dat het plan vormvrije m.e.r.-beoordelingsplichtig is wordt door het college dan ook niet gedeeld, omdat van een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld in kolom 1 van categorie 11.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. geen sprake is.

Vorenstaande betekent dat het Besluit m.e.r. niet van toepassing is en er geen m.e.r.-beoordelingsbesluit hoeft te worden opgesteld.

Vervolgprocedure

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep. Eventuele bezwaren tegen dit vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit kunnen worden ingebracht als zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning.

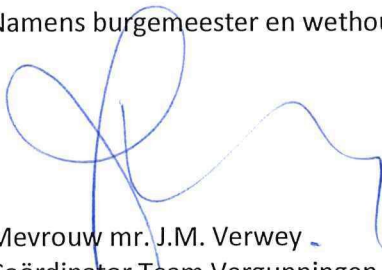
Terinzagelegging

Het voorbereidingsbesluit en het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken liggen van 31 oktober 2019 tot en met 11 december 2019 ter inzage. De terinzagelegging zal worden gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Informatie

voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer P. Schiavone, telefoonnummer 0181-696729 en of mevrouw S. Hammach, telefoonnummer 0181-696984.

Namens burgemeester en wethouders voornoemd,



Mevrouw mr. J.M. Verwey
Coördinator Team Vergunningen
Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

¹ Zie in dit kader ondermeer de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 12 juni 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1879.

Bijlage bij
voorbereidingsbesluit
vormvrije m.e.r.-beoordeling
d.d. 29-10-2019



Gemeente Nissewaard
T.a.v. de heer Schiavone
Postbus 21
3200 AA SPIJKENISSE

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
9999134314_9999661641

Uw kenmerk
-

Datum
18 september 2019

Contact
Adviesloket-rogem@dcmr.nl

Afdeling
Account en Omgeving

Bijlagen
-

Onderwerp
Advies over M.e.r.-beoordeling

Geachte heer Schiavone,

Op 16 augustus 2019 ontvingen wij het verzoek om de ruimtelijke onderbouwing voor het plan aan de Stationsweg 19a in Heenvliet te beoordelen. Voorliggend advies gaat in op de vraag of er een m.e.r.-beoordelingsbesluit nodig is (voor de Wabo omgevingsvergunningaanvraag) van het voorgenomen plan.

Voorgenomen activiteit

Het voornemen betreft de realisatie van een nieuwe woning op het perceel Stationsweg gelegen naast Stationsweg nummer 19a. Op het perceel aan de Stationsweg naast 19a is op dit moment nog geen woning aanwezig. De gronden zijn ingericht en in gebruik als tuin.

Conclusie

In de goede ruimtelijke onderbouwing (opgesteld door juridisch planologisch adviesbureau R3) is gemotiveerd dat het plan vormvrije m.e.r.-beoordelingsplichtig is. Echter het plan is geen stedelijk ontwikkelingsproject zoals bedoeld in het Besluit m.e.r. onder categorie D 11.2 namelijk: *de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen, bij een oppervlakte van 100 hectare of meer aaneengesloten gebied en dat 2.000 woningen of meer omvat of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer betreft.*

Dit betekent dat het Besluit m.e.r. niet van toepassing is en er geen m.e.r.-beoordelingsbesluit hoeft te worden opgesteld. Voorgesteld wordt om onderstaande motivatie over te nemen in de m.e.r.-paragraaf van de goede ruimtelijke onderbouwing.

Toelichting

Uitgaande van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak d.d. 18 juli 2018 (ECLI:NL:RVS:2018:2414) dient bij de vraag of er sprake is van een (wijziging van een) stedelijk ontwikkelingsproject in de zin van het Besluit m.e.r. rekening te worden gehouden met de concrete omstandigheden van het geval, waarbij onder meer aspecten als de aard en omvang van de voorziene wijziging van de stedelijke ontwikkeling een rol spelen.

Gelet op de omstandigheden, zien wij het plan niet als een stedelijk ontwikkelingsproject in de zin van het Besluit m.e.r. Het voornemen betreft de nieuwbouw van één woning op een perceel van 800 m2. Volgens het huidige planologisch kader (het bestemmingsplan) is de grond aangewezen als bestemming tuin. Het gebruik van de locatie wijzigt ten opzichte van de huidige situatie in verband met de functie wonen. De omvang van de functie wonen is beperkt. Het valt te verwachten dat de milieu impact van één woning verwaarloosbaar is. De functie wonen past bovendien in de directe omgeving, namelijk een omgeving waar al woonfuncties bestaan.

Hoe nu verder?

In de m.e.r.-paragraaf van de goede ruimtelijke onderbouwing van het plan dient bovenstaande motivering waarom er geen sprake is van een stedelijk ontwikkelingsproject in de zin van Besluit m.e.r. te worden overgenomen.

Voor nadere informatie over bovenstaand advies kunt u contact opnemen met het adviesloket van bureau Ruimte en Leefomgeving via adviesloket-rogem@dcmr.nl.

Hoogachtend,

namens de directeur DCMR Milieudienst Rijnmond,

ing. A. Loendersloot

coördinator afdeling Account en Omgeving

Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.

Kopie verstuurd aan:

DCMR Intern: Franz Jansen