



BLOEMFONTEIN

AANNEMINGS- & BOUWBEDRIJF

Project

Zuidland

nieuwbouw vrijstaande woning aan de Prins Bernhardstraat 23

Opdrachtgever

Mvr. C. Reijtenbagh
Sandhil 8
3214 EC Zuidland

Getekend

CvG

Onderdeel

Bestektekening

details

Schaal

1:10

Formaat

A4

Status

bouwaanvraag

Datum

22-12-2023

Wijzigingsdatum

8-2-2024

21-2-2024

29-2-2024

Tekeningnummer

B03

Bloemfontein

Deltageul 20
3251 NG Stellendam

Postbus 70
3250 AB Stellendam

tel. 0187-491544

www.bloemfontein.nl
info@bloemfontein.nl

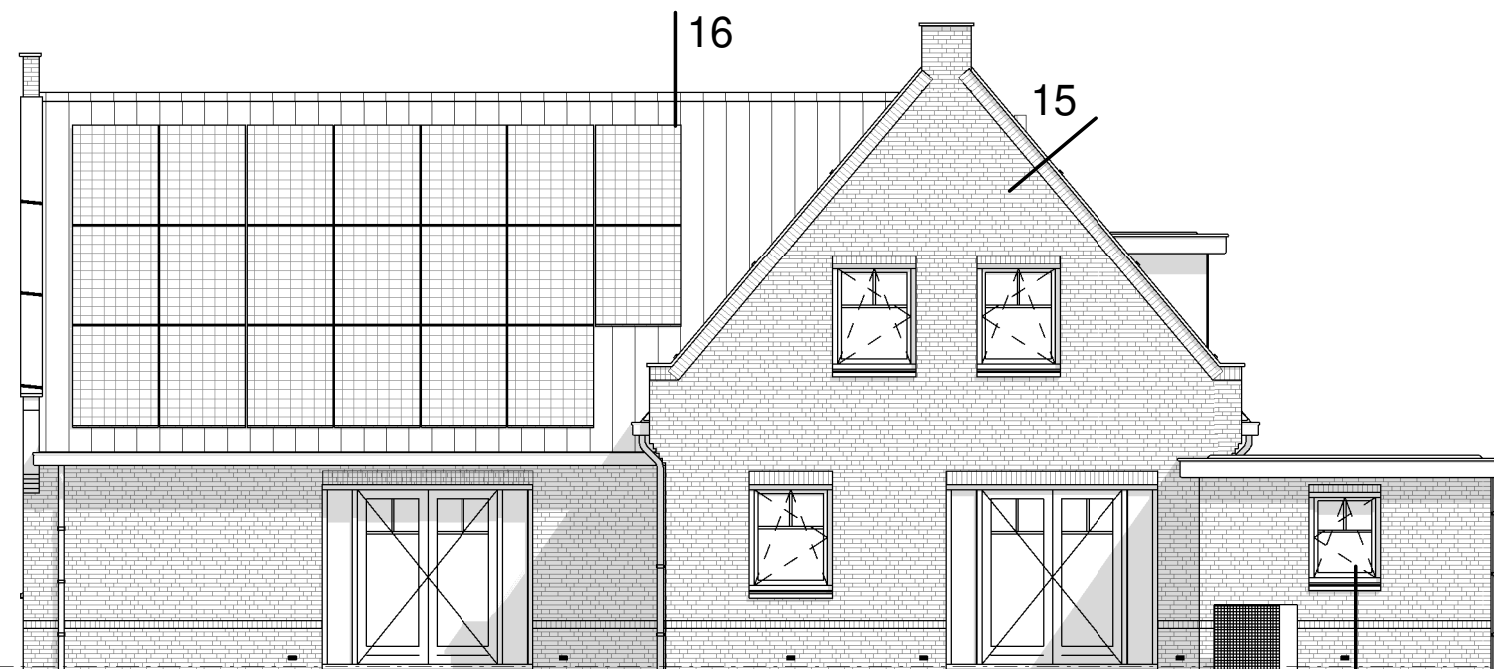


Burchtvilla's

efficiënt bouwen

een initiatief van Bloemfontein





achtergevel



linkerzijgevel

70 116 184

hardhouten kozijn

kunststof kozijn

vloerafwerking
cementdekvloer
geïsol. PS systeemvloer
RC=5,0m²k/w

peil=0,00

kunststeen onderdorpel

300-

XPS kantplank 4+1cm
kozijnbeugel

70 20

210

oplegrubber

gewapend beton

500

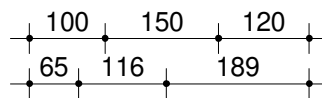
PS kist

800-

schoon zand

350

1



kunststof kozijn

600+

MDF vensterbank

hardsteen waterslag

gevelsteen
isolatie $R_c=4,8m^2k/w$
porotherm
stucwerk

peil=0,00

vloerafwerking
cementdekvloer
geïsol. PS systeemvloer
 $RC=5,0m^2k/w$

300-

70
20

210

gewapend beton

oplegrubber

PS kist

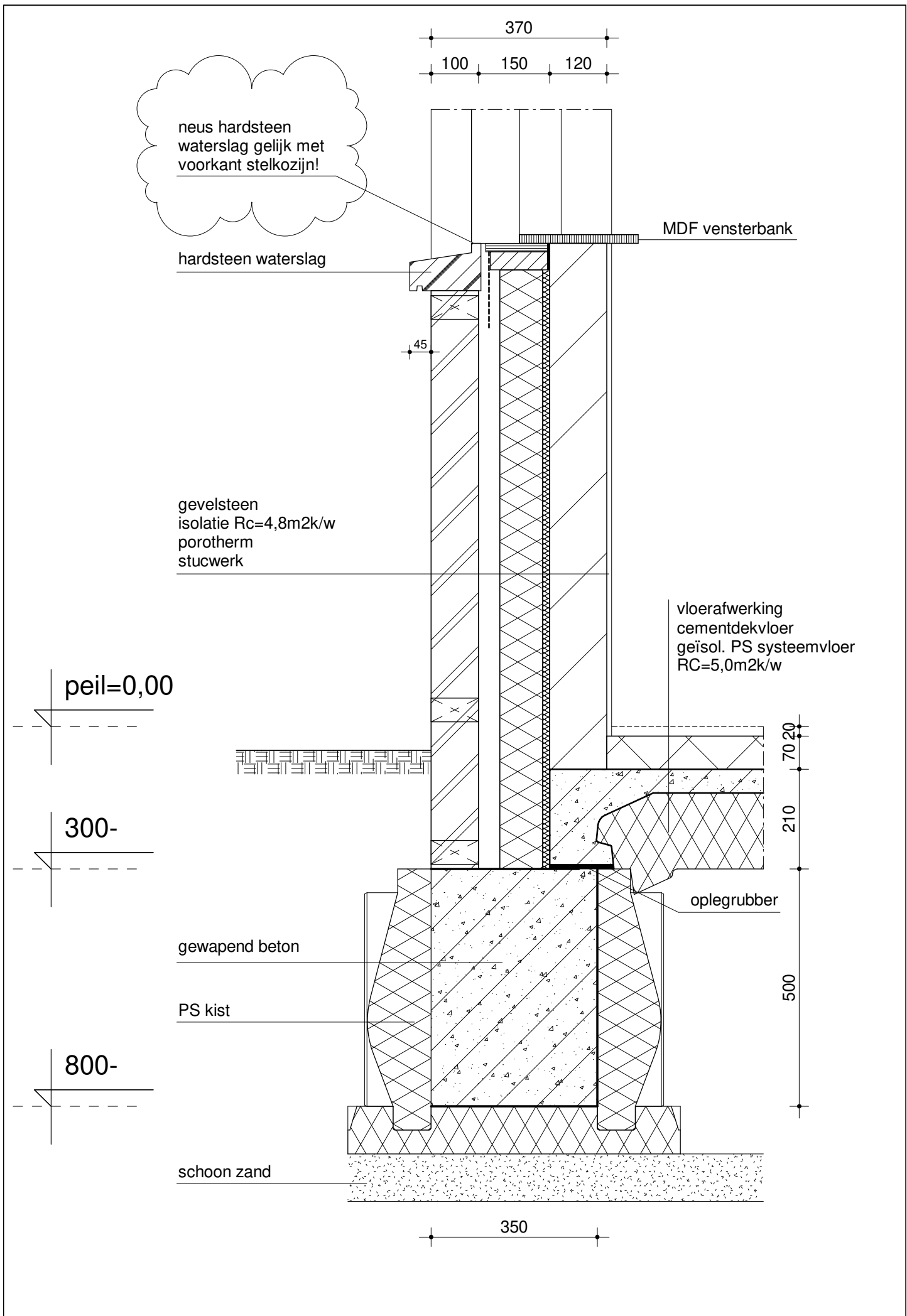
500

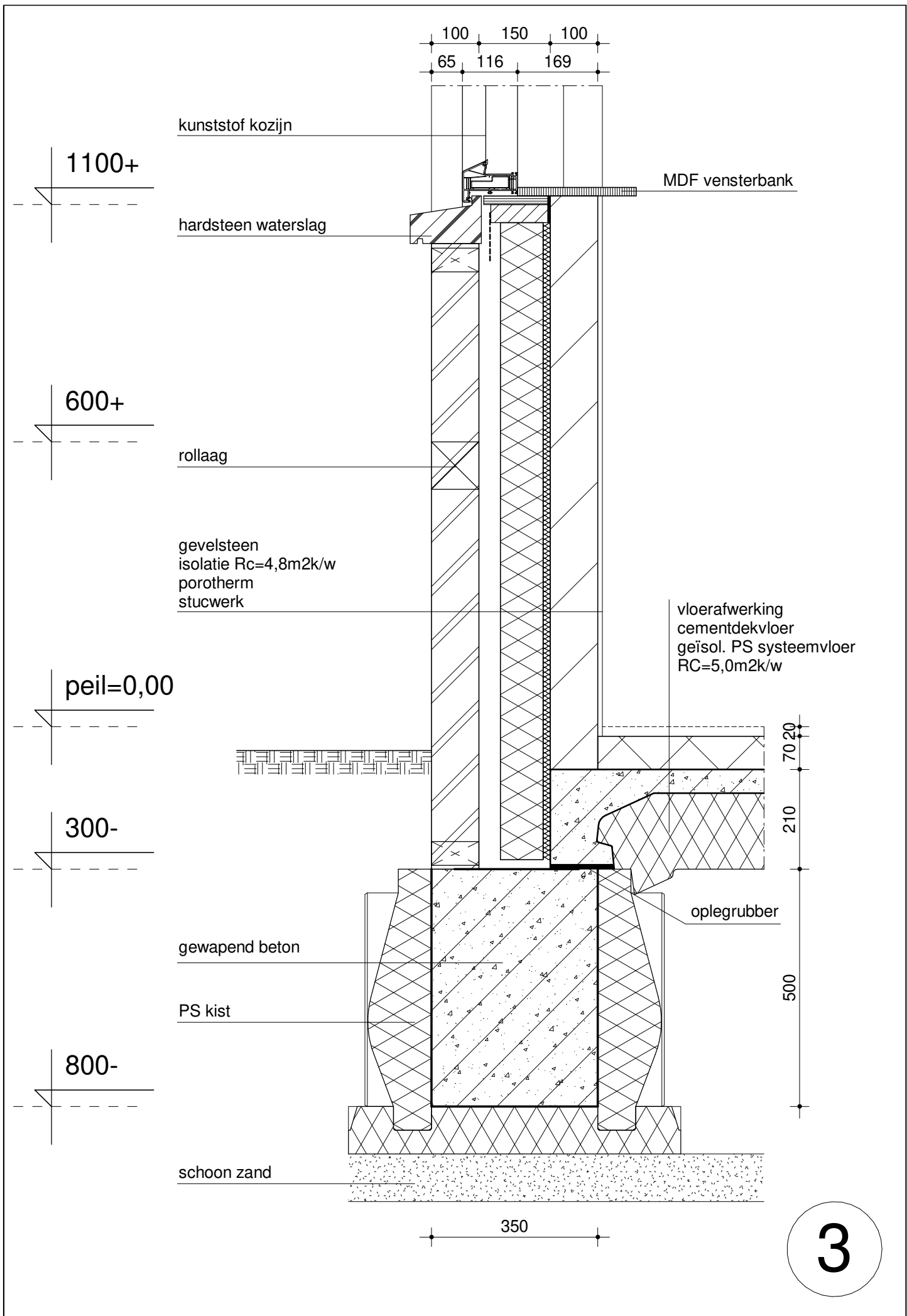
800-

schoon zand

350

2





geïsoleerde
sectionaaldeur

hoeklijn 30/4

vloerafwerking
cementdekvloer
geïsol. PS systeemvloer
RC=5,0m²k/w

peil=0,00

300-

800-

gewapend beton

PS kist

schoon zand

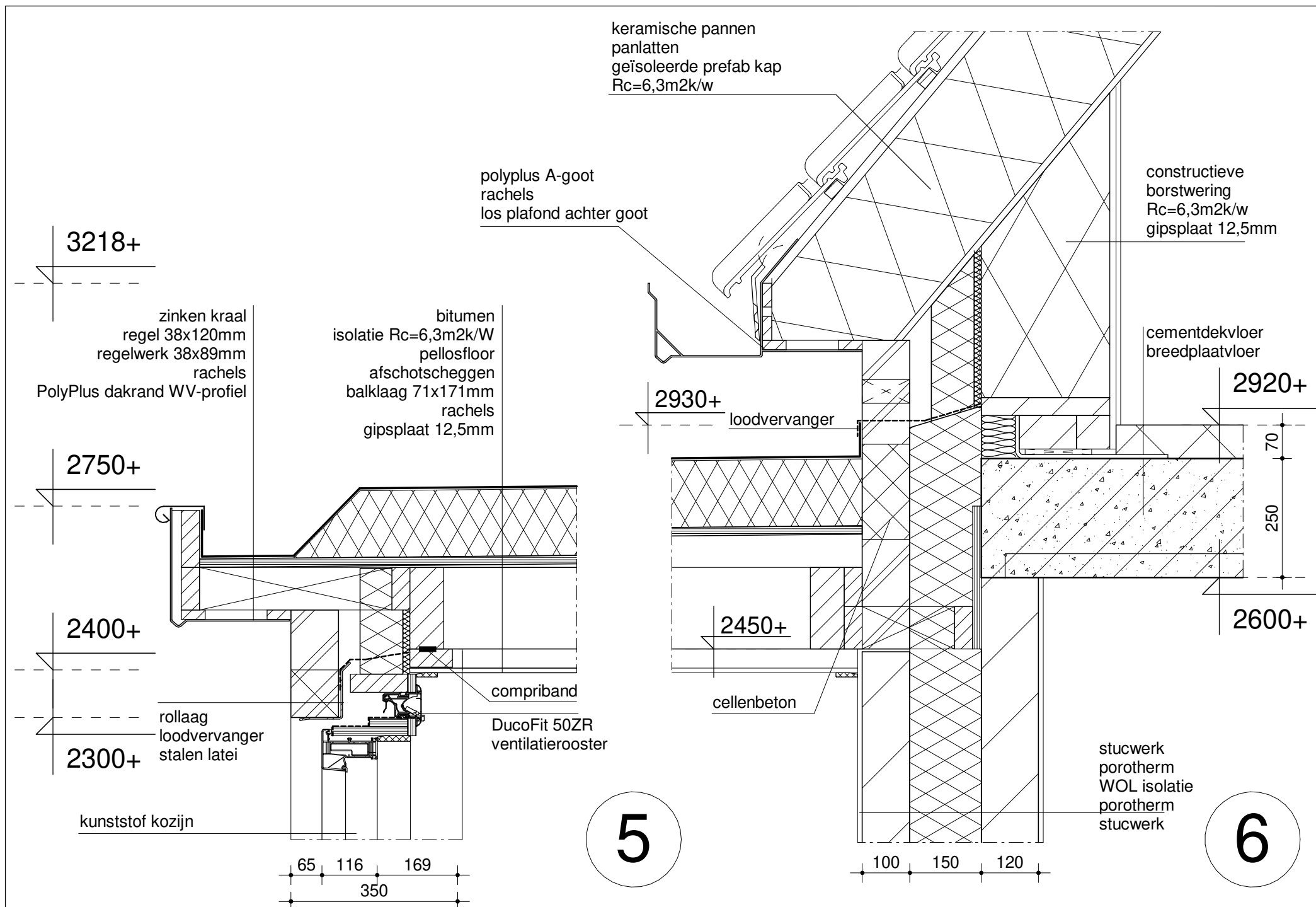
70 20

210

500

350

4



zinken kraal
regel 38x120mm
regelwerk 38x89mm
rachels
PolyPlus dakrand WV-profiel

bitumen
isolatie Rc=6,3m2k/W
pellosfloor
afschotscheggen
balklaag 71x171mm
rachels
gipsplaat 12,5mm

2750+

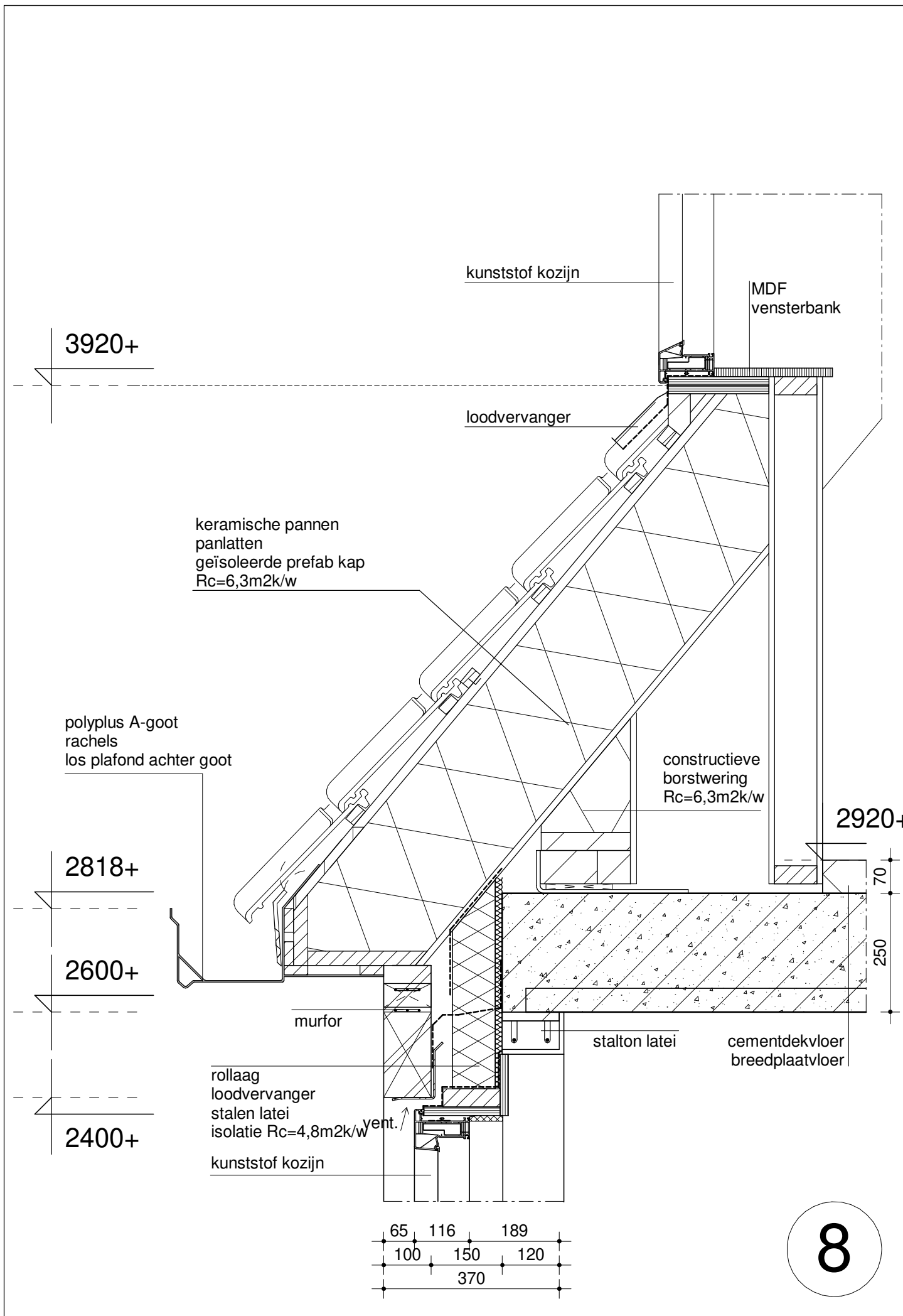
2400+

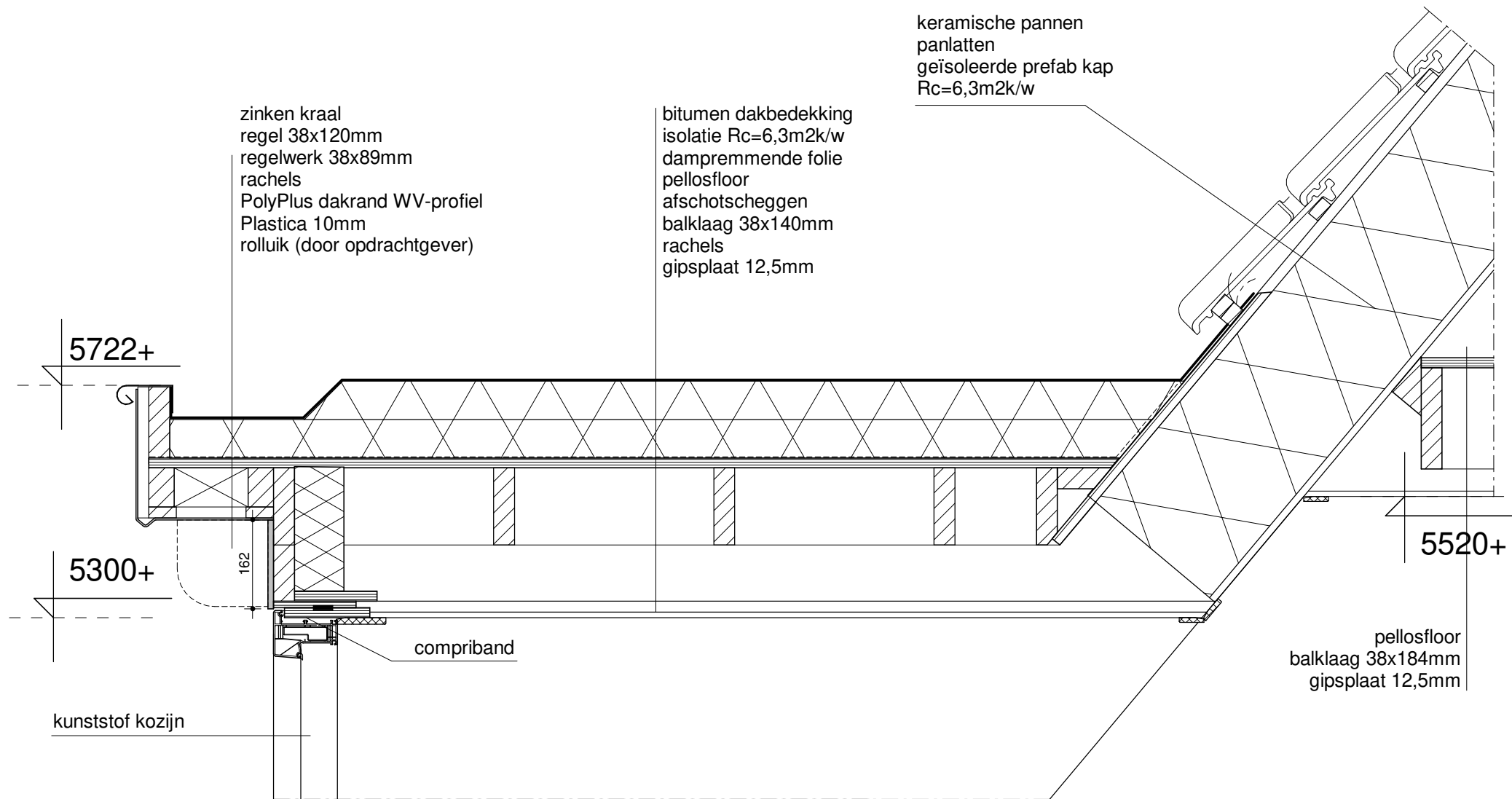
2250+

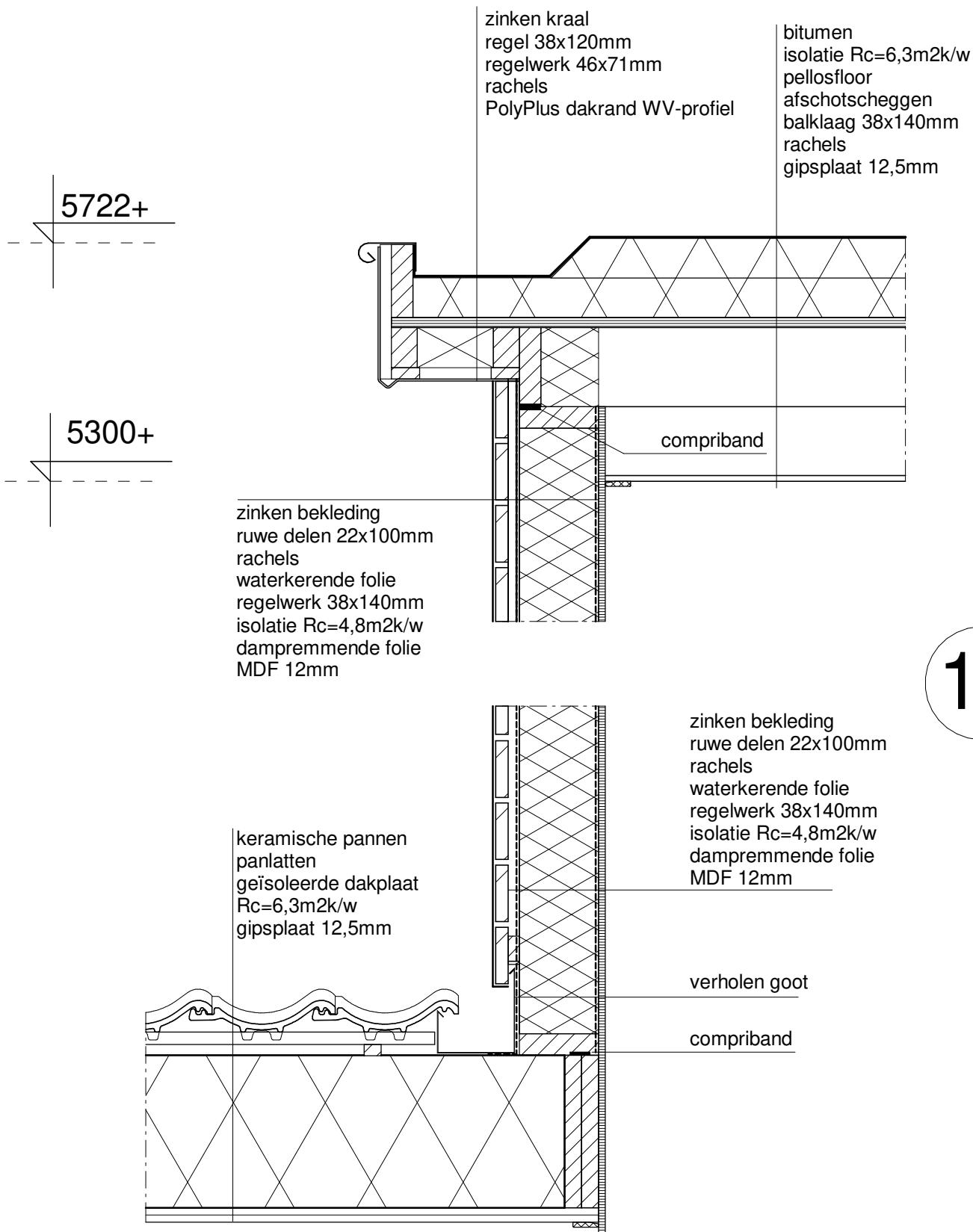
loodvervanger
K100/8 + aangelaste
plaat 350x8
porotherm!
stucwerk

compriband

geïsoleerde
sectionaaldeur
Z-beslag

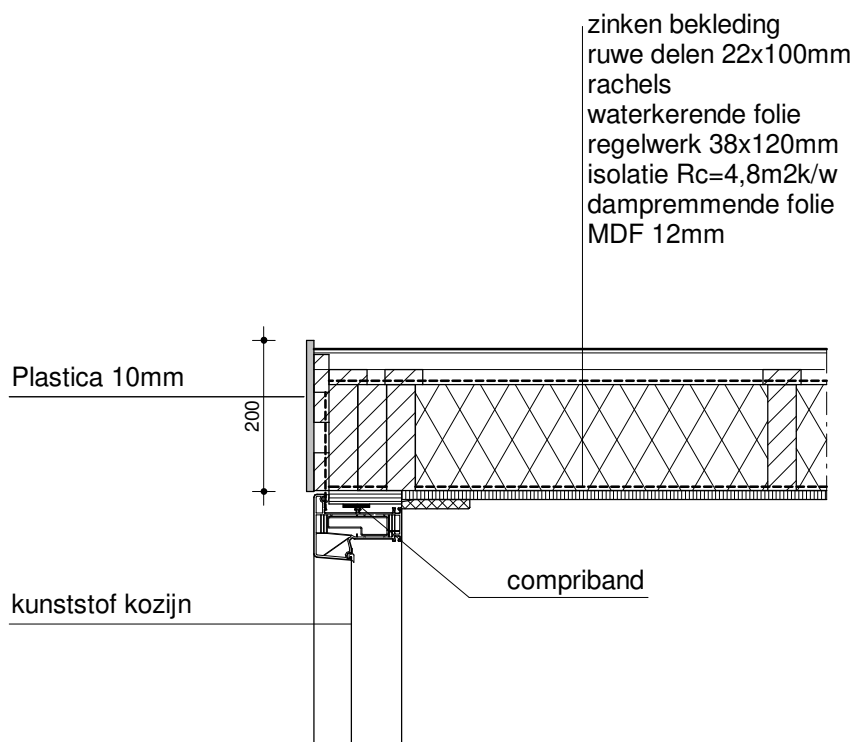






10

11



gevelsteen
isolatie Rc=4,8m2k/w
spaanplaat 12mm
regelwerk 38x89mm
spaanplaat 12mm

pellosfloor
balklaag 38x184mm
rachels
gipsplaat 12,5mm

5792+

compriband

5520+

rollaag
loodvervanger
stalen latei

stalton latei

5320+

ventilatirooster
DucoFit 50 ZR

kunststof kozijn

vent.

13

65 116 169

kunststof kozijn

3920+

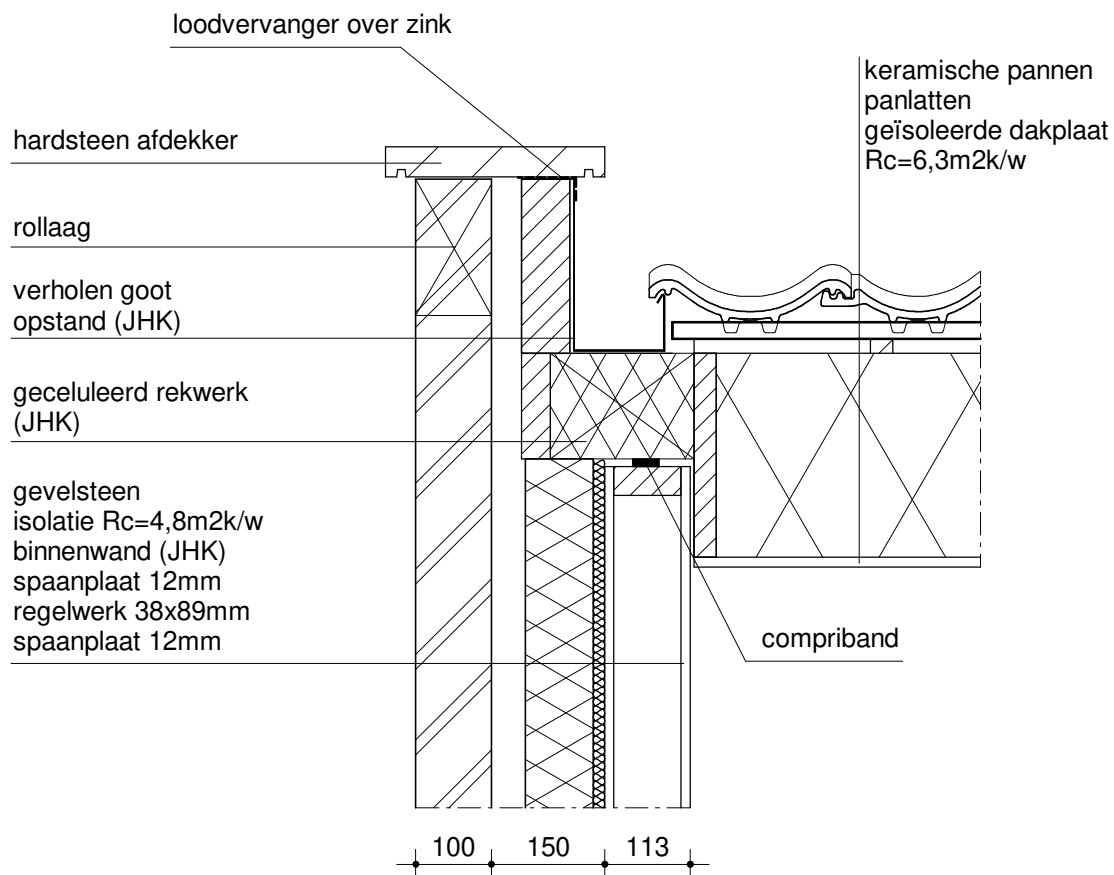
hardsteen waterslag

gevelsteen
isolatie Rc=4,8m2k/w
porotherm
stucwerk

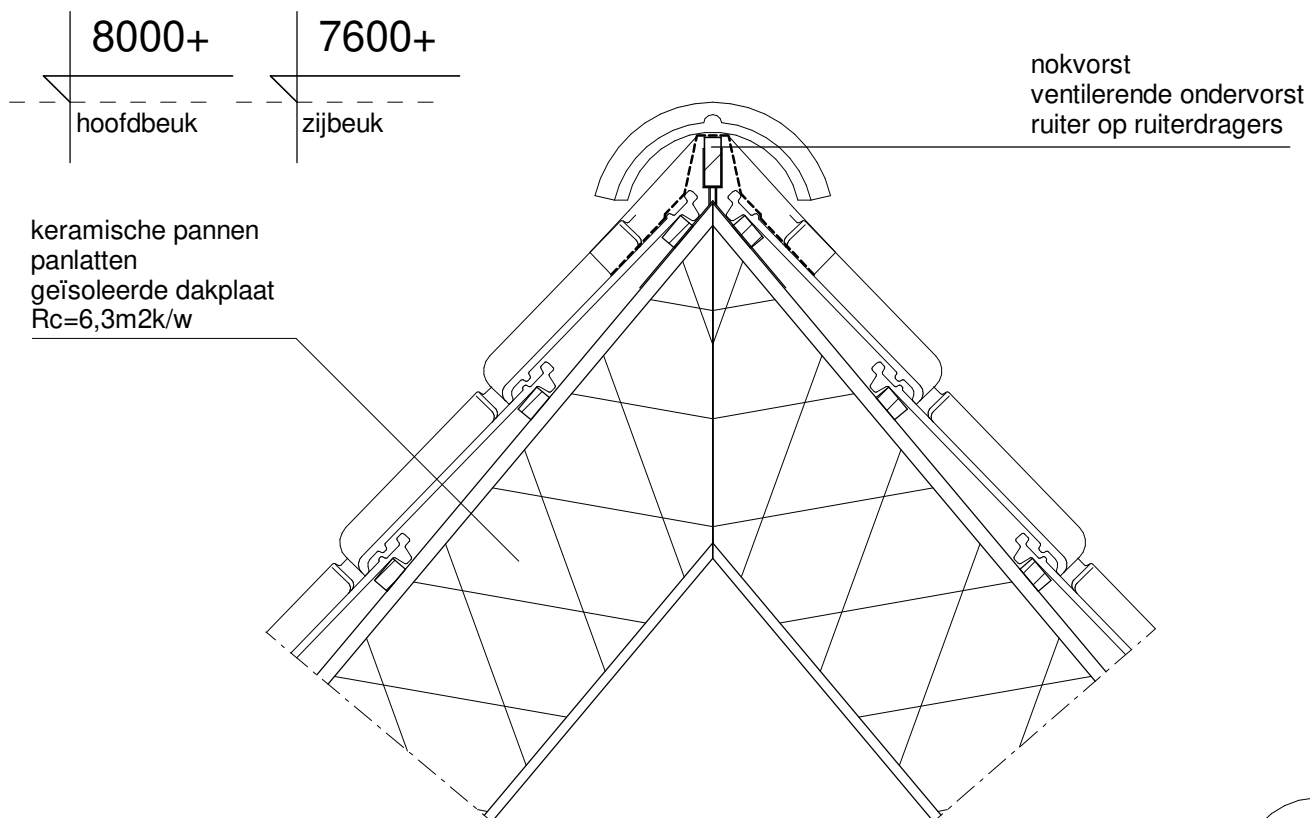
vensterbank MDF

100 150 100

14



15



16