



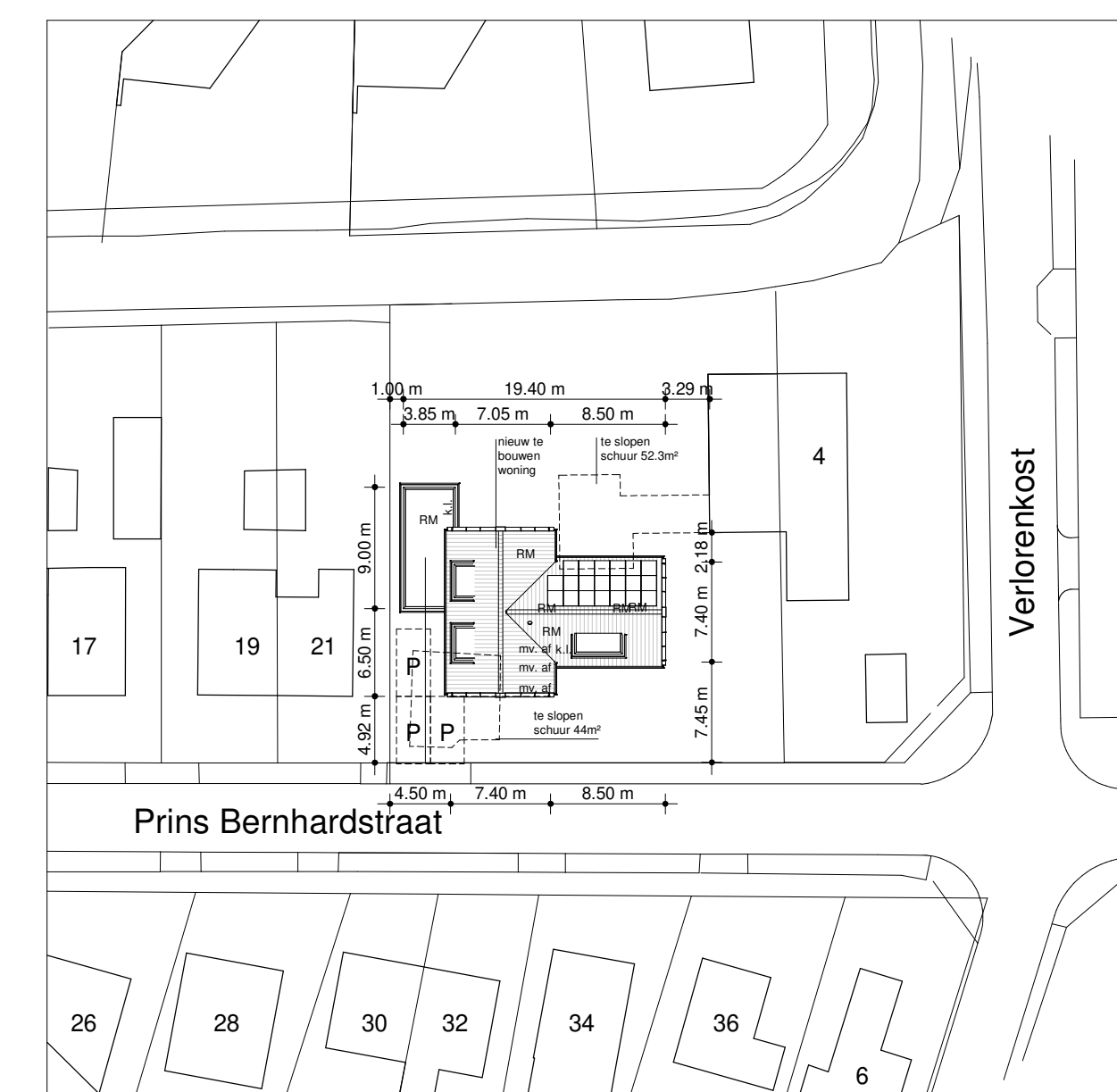
Renvooi Kleur- en materiaalstaat

metaalwerk	buitlegveels binnenwinds	baksteen porelement PM20 Rc=4,6m2K/W Rc=5,0m2K/W	beige-grijz geruaneerd vulwerk
spouwisolatie begane grondvloer verdiepingvloer zoldenvloer dak dakbedekking	PS systeemvloer prestaatvloer houten baklaag geïsoleerde prefab kap keramische pannen	Rc=6,3m2K/W V.H.V. Rc=6,3m2K/W	zwart satinet
kozijnen ramen deuren beglazing	kunststof kunststof HR++ glas hardsteen	U=1,0m2K/W	wit wit antraciet
raamdoorpels afdekken topgelags goten en dakranden oversteken hemelwater afvoeren	kunststof kunststof kunststof zand	polyplus polyplus zand	blauw geschuurd blauw geschuurd wit natuurel

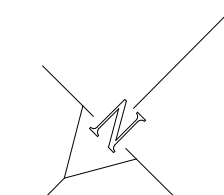
Renvooi Eisen en voorschriften

Minimale eisen indien van toepassing
NPR 5310 voor elektrische installaties
NEN 3006 voor cv installaties
NEN 1028 voor drinkwaterinstallaties
NEN 5096 weerstandsklasse 2, voor kozijnen, ramen en deuren in uitwendige scheidingsconstructies
NEN 1087 vereisten voorzieningen, natuurlijke bevoord met mechanische afvoer met WTW
Wet van ratten en muizen volgens paragraaf 3.10.1 van het bouwbesluit 2012
Roelmeiders: optische roelmeiders met noodstroomvoorziening conform NEN2555
Binnendeuren hoog 2315mm, tenzij anders aangegeven

Afscheding van vloer, trap en hellingsban: volgens paragraaf 2.3.1 bouwbesluit 2012	Afstand tussen vloer, trap of hellingsban en afscheding horizontaal max. 0,05m Oopen lussen in de afscheding niet breder dan 0,10m Hoogte afscheding min. 1,00m Afscheding heeft ter voorkoming van opklauteren geen opstaandopgekligheden tussen 0,20m en 0,70m boven de vloer	
Overbrugging van hoogteverschillen: volgens paragraaf 2.4.1 bouwbesluit 2012	Hoogteverschillen tussen vloeren van meer dan 0,21m worden overbruggd d.m.v. een vaste trap of vast hellingsban	
Trap: volgens paragraaf 2.5.1. bouwbesluit 2012	Min. breedte 0,80m Min. aantrede 0,22m t.p.v. klijmin Min. afstand klijmin tot zijkant trap 0,30m	Min. vrije hoogte boven trap 2,30m Max. optrede 0,188m Max. hoogte 4,00m
Hellingsban: volgens afdeling 2.6 artikel 2.39	Min. breedte 1,10m Max. hoogte 1,00m	



Situatie
 Schaal: 1:500
 Gemeente: Nissewaard
 Kern: Zuidland
 Sectie: Prins Bernhardstraat 23



BLOEMFONTEIN
AANNEMINGS- & BOUWBEDRIJF

Project
Zuidland
nieuwbouw vrijstaande woning aan de Prins Bernhardstraat 23

Opdrachtgever
Mvr. C. Reijtenbagh
Sandhil 8
3214 EC Zuidland

Getekend
CvG

Onderdeel
Bestektekening
gevels, plattegronden, doorsneden, situatie

Schaal
1:100

Formaat
594x1020mm

Status
bouwaanvraag

Datum
22-12-2023

Wijzigingsdatum
16-2-2024
29-2-2024
4-4-2024

Tekeningnummer
B01

Bloemfontein
Deltageul 20
3251 NG Stellendam
Postbus 70
3250 AB Stellendam
tel. 0187-491544
www.bloemfontein.nl
info@bloemfontein.nl


Burchtvilla's
efficiënt bouwen
een initiatief van Bloemfontein