



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Postadres
Postbus 9154
3007 AD
Rotterdam

Bezoekadres
Afdeling Veilige Leefomgeving
Wilhelminakade 947
3072AP Rotterdam

Telefoon 06-15691854

E-Mail

Uw kenmerk

Ons kenmerk 110988/ 387376

Betreft COBP "Molendijk ong. te Zuidland" te Nissewaard

Datum 6 februari 2023

Behandeld door

gemeente Nissewaard

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 25

3200 AA SPIJKENISSE

Geacht College,

Op 02-02-2023 heeft [REDACTED] namens uw gemeente, in het kader van het vooroverleg bij bestemmingsplannen zoals bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, het concept ontwerpbestemmingsplan "Molendijk ong. te Zuidland" vrijgegeven en de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) verzocht hierop een advies uit te brengen.

De afdeling Veilige Leefomgeving van de VRR brengt in het kader van fysieke veiligheid advies uit over de mogelijkheden voor effectieve hulpverlening, de zelf- en samenredzaamheid van de aanwezigen en de continuïteit van de samenleving.

Dit wordt gedaan door middel van een analyse van de omgeving, waarbij risicobronnen, mogelijke scenario's en hun effecten worden beschouwd. Uiteindelijk kan dit zich vertalen in omgevings-, bouwkundige, installatietechnische en/of organisatorische maatregelen.

Situatiebeschrijving

Het project betreft de gronden Molendijk ong. (tegenover nr. 13) in Zuidland, gemeente Nissewaard. De initiatiefnemer wil op het perceel een burgerwoning met tuin realiseren.

Advies

Met betrekking tot dit plan zijn geen relevante fysieke veiligheidsaspecten geconstateerd.

Wel adviseert de VRR bij deze ontwikkelingen zorg te dragen voor toereikende bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen zodat de hulpdiensten bij een incident adequaat kunnen optreden. De regionaal vastgestelde 'Handleiding advies bluswater en bereikbaarheid VRR' biedt mogelijkheden om daar invulling aan te geven.

Voor vragen of nadere toelichting kunt u contact opnemen met N. Verburg, beleidsmedewerker van de afdeling Veilige Leefomgeving van de VRR. Het e-mailadres is: omgevingsveiligheid@vr-rr.nl.

Met vriendelijke groet,

het Bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,
namens deze,


Hoofd afdeling Veilige Leefomgeving

Deze brief is digitaal vastgesteld, vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Kopie:

OVD-BZ, gemeente Nissewaard

Clustercoördinator DCMR, adviesloket-ROGEM@dcmr.nl