

From: [REDACTED]
Sent on: woensdag 12 juni 2024 14:44:56
To: [REDACTED]
Subject: RE: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst & stand van zaken omgevingsvergunning
Attachments: image001.png, image002.jpg, image003.jpg, image004.jpg, image005.jpg, image006.jpg, image007.png, image008.png, image009.jpg, image010.jpg, image011.jpg, image012.jpg, image013.jpg

Beste [REDACTED],

Ik ben in ieder geval verheugd te vernemen dat het onderdeel afwatering nu goed vastgelegd is.

Wat de stavaza betreft van de behandeling van de aanvraag omgevingsvergunning het volgende:

Ik heb op 5 juni 2024 de gewijzigde definitieve tekening op aangeven van WSHD ontvangen. Hierop heb ik de adviesverzoeken stedenbouw + welstand + WSHD + DCMR uitgezet. Bij een positief advies van de genoemde adviesinstanties kan ik het ontwerpbesluit ter inzage leggen.

Met vriendelijke groet,

logo

[REDACTED]
Regisseur omgevingsvergunningen

T 14 0181

Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse
www.nissewaard.nl

log log log log log
^ ^ ^ ^ ^

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 10 juni 2024 13:56
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst & stand van zaken omgevingsvergunning

Ha [REDACTED],

Bijgaand mijn toevoeging aan artikel 5 inzake de afwatering.

Met vriendelijke groet,

logo

[REDACTED]
Juridisch adviseur Vastgoed en Grondzaken

[REDACTED]
Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse
www.nissewaard.nl

logo logo logo logo logo

Mijn werkdagen zijn van maandag tot en met vrijdag

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 10 juni 2024 10:36

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst & stand van zaken
omgevingsvergunning

Goedemorgen,

[REDACTED] Kun jij mij informeren over de stand van zaken wat betreft de aanvraag
omgevingsvergunning? Ik mocht van initiatiefnemer begrijpen dat Ziggurat op 27 mei 2024 de
aangepaste tekening (optie 1) zou indienen bij de gemeente.

[REDACTED] Zie onderstaand mailbericht van 24 mei 2024. Heb jij enig idee wanneer je
gelegenheid hebt naar de conceptovereenkomst te kijken? Initiatiefnemer ziet de overeenkomst
graag voor de zomervakantie getekend door partijen.

Dank jullie wel alvast.

Groeten, [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

logo

[REDACTED]
Adviseur Grondzaken

T 14 0181

Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse
www.nissewaard.nl

log log log log log
o o o o o

Mijn werkdagen zijn maandagochtend, dinsdagochtend, woensdagochtend, donderdagochtend
en vrijdagochtend

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 7 juni 2024 07:51

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst

Goedemorgen [REDACTED]

Is al er iets meer bekend omtrent de concept(koop)overeenkomst?
Het zou mooi zijn als dit nog voor de zomervakantie geregeld/getekend zou kunnen

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 24 mei 2024 08:27

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 22 mei 2024 08:46

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst

Goedemorgen [REDACTED]

Dank voor je concept; ik deze inmiddels grotendeels ?ingevuld?.

De opmerkingen vanuit de vakgroep Riolering moeten nog in dit concept worden meegenomen; zie onderstaand mailbericht en artikel 5 Verklaringen van verkoper inzake afwatering in de bijlage.

Kan een en ander inderdaad in artikel 5 van de conceptovereenkomst meegenomen worden, of moet een apart artikel gewijd worden aan dit onderwerp? Wil jij nog even kijken naar mijn opzet voor artikel 5, wellicht is deze te uitgebreid en moeten er delen tekst verwijderd worden.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

logo

[REDACTED]
Adviseur Grondzaken

[REDACTED]
Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse
www.nissewaard.nl

log log log log log
o o o o o

Mijn werkdagen zijn maandagochtend, dinsdagochtend, woensdagochtend, donderdagochtend en vrijdagochtend

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 16 mei 2024 10:37

Aan: [REDACTED]
[REDACTED]

Onderwerp: RE: Molendijk te Zuidland - concept (koop)overeenkomst en verkooptekening

Ha [REDACTED]

Bijgaand mijn reactie op de koopovereenkomst.

Met vriendelijke groet,

logo

[REDACTED]

Juridisch adviseur Vastgoed en Grondzaken

[REDACTED]

Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse

www.nissewaard.nl

logo logo logo logo logo

Mijn werkdagen zijn van maandag tot en met vrijdag