



Onderwerp:

A2019144 Nissewaard, Gouwershoeck, Medisch Centrum Heenvliet

Bezoek-/postadres:

Archeologie Rotterdam (BOOR)
Ceintuurbaan 213b
3051 KC Rotterdam

Internet: www.rotterdam.nl/archeologie

Van: mw. dr. A.V. Schoonhoven

Telefoon: 010 - 489 85 15

E-mail: av.schoonhoven@rotterdam.nl

Ons kenmerk: AS19/07897-19/0011593

Datum: 4 juni 2019

Retouradres: Ceintuurbaan 213b, 3051 KC Rotterdam

Gemeente Nissewaard

t.a.v. mevrouw N.N. Koeman

Postbus 25

3200 AA SPIJKENISSE

Geachte mevrouw Koeman,

De afdeling Archeologie van de gemeente Rotterdam (BOOR) heeft op uw verzoek de noodzaak van het uitvoeren van een archeologisch (voor)onderzoek in het kader van de voorgenomen grondwerkzaamheden ter plaatse van de Gouwershoeck te Heenvliet, gemeente Nissewaard.

Aan de hand van de beoordeling is onderstaand advies opgesteld.

Advies

De afdeling Archeologie ziet naar aanleiding van de plannen geen reden tot archeologisch veldonderzoek op de planlocatie. De locatie kan voor de voorgenomen ontwikkeling worden vrijgegeven zonder archeologische bemoeienis. Wel wordt benadrukt, dat er altijd rekening gehouden dient te worden met zogenaamde toevalsvondsten. Hiervan dient men op basis van de Erfgoedwet 2016, art. 5.10 het bevoegd gezag, de gemeente Nissewaard, te informeren.

Onderbouwing

Het plangebied maakt deel uit van een archeologisch kansrijk gebied. Op de Archeologische Waarden- en Beleidskaart Bernisse (AWK 2008) wordt aan de locatie een redelijk hoge tot hoge archeologische verwachting toegekend. Conform het bestemmingsplan 'Heenvliet' geldt voor de planlocatie een bouwregeling en een omgevingsvergunning voor bouw- en graafwerkzaamheden (inclusief heien) die dieper reiken dan 40 cm beneden maaiveld en die tevens een oppervlakte beslaan van meer dan 200 vierkante meter.

De grondroerende werkzaamheden bestaan uit de nieuwbouw van een medisch centrum. De oppervlakte van het nieuwe gebouw is 1208 vierkante meter. Er zijn geen gegevens over kelders of kruipruimtes, maar het nieuwe gebouw is onderheid.

De grondwerkzaamheden overschrijden de toegestane marges uit het bestemmingsplan en vormen derhalve een bedreiging voor eventueel aanwezige archeologische waarden in de bodem. Toch wordt geadviseerd om geen archeologisch onderzoek uit te voeren, omdat enkele jaren geleden al een bureau- en veldonderzoek werden verricht (G.F.H.M. Kempenaar, 2016: *Heenvliet Gouwershoeck fase 1 en 2. Een bureauonderzoek en een verkennend en karterend inventariserend veldonderzoek door middel van grondboringen*, Rotterdam (BOORrapporten 605).



De onderzoeken leverden geen directe aanwijzingen op voor de aanwezigheid van archeologische waarden in het plangebied, met uitzondering van een mogelijk oude verkavelingssloot uit de periode van vóór de grote overstromingen omstreeks 1200. Er werd destijds geadviseerd om het plangebied vrij te geven voor ontwikkeling, met de vraag of de oude verkavelingssloot door Archeologie Rotterdam (BOOR) mocht worden geïnspecteerd (op eigen kosten) als deze zou worden ontgraven. Dit advies blijft van ongewijzigd.

Bij eventuele wijzigingen in het bouwplan kan een archeologisch vooronderzoek alsnog nodig zijn en dient het opnieuw aan de bevoegde overheid, de gemeente Nissewaard, te worden voorgelegd.

Met een vriendelijke groet,
hoogachtend,

DIRECTEUR STADSBEHEER OPENBARE WERKEN
(voor deze)

drs. A. Carmiggelt
Hoofd Archeologie Rotterdam (BOOR)