

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Burgemeester en Wethouders van Nissewaard;

Gezien

het verzoek van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard, in verband met het opstellen van een bestemmingsplan om een hogere grenswaarde krachtens artikel 45 van de Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van de bouw van één woning, gelegen aan de Visserszijde 11a te Geervliet, kadastraal bekend als gemeente Geervliet, sectie B, nummer 2272, die deel uitmaakt van het ontwerpbestemmingsplan “Visserszijde 11a te Geervliet” (NL.IMRO.1930.BPVisserszijde11a-2001).

Overwegende

- dat dit voornemen niet past binnen het vigerende bestemmingsplan “Geervliet”, vastgesteld door de raad d.d. 11 december 2012;
- dat wij voornemens zijn om het bestemmingsplan “Visserszijde 11a te Geervliet” ter vaststelling voor te leggen aan de raad om de realisatie van deze woning mogelijk te maken;
- dat het nieuwbouwplan zich bevindt binnen de geluidzone van de N218 (Groene Kruisweg) en het industrieterrein Botlek- Pernis;
- dat uit het Akoestisch Onderzoek: “Visserszijde 11a te Geervliet”, projectnummer: BP.1828.R01, opgesteld door Kraaij Akoestisch Adviesbureau op 30 april 2019 (hierna: akoestisch onderzoek) blijkt dat de geplande woning qua geluidbelasting vanwege de N218 (Groene Kruisweg) ten hoogste 45 dB bedraagt op de noord- en zuidwestgevel. De ten hoogst toelaatbare waarde van 48 dB wordt niet overschreden zodat een hogere grenswaarde voor wegverkeerslawaaï niet nodig is en ook nader onderzoek naar geluidreducerende maatregelen is niet noodzakelijk;
- dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geplande woning niet voldoet aan de voorkeursgrenswaarde die in de Wgh is vastgelegd voor de geluidszone van industrielawaai waardoor een hogere grenswaarde moet worden vastgesteld;
- dat het voornemen om positief te besluiten beschouwd kan worden als een verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 45 van de Wgh, waarbij de wetgever de mogelijkheid biedt om een hogere grenswaarde vast te stellen voor industrielawaai tot een waarde van 55 dB(A);
- dat wij bij de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden uitgaan van het Hogere grenswaardenbeleid Wet geluidhinder, zoals door ons college is vastgesteld op 21 november 2016;
- dat het Regionaal Afsprakenkader Geluid en Ruimtelijke ontwikkeling op 8 juli 2015 is vastgesteld en op basis van een kaart (bijlage 6 bij het Afsprakenkader) kan afgeleid worden dat de geluidsbelasting ten gevolge van het industrieterrein Botlek/Pernis aan de Visserszijde 11a te Geervliet ten hoogste 55 dB(A) bedraagt;
- dat maatregelen aan het industrieterrein en afschermende maatregelen weinig effectief zijn en dat het waarborgen van een goede geluidswering van de gevels resteert;
- dat wij maatregelen aan het bouwplan zullen beoordelen op gevelisolatie en toetsen aan het Bouwbesluit, waarbij voldaan moet worden aan de voorgeschreven maximale binnenwaarden bij gesloten ramen van 35 dB(A) ex artikel 111, lid 1b van de Wgh;

- dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gevelbelasting op de nieuw te bouwen woning de waarde van 55 dB(A) niet overschrijdt en daarmee binnen de in artikel 45 van de Wgh genoemde norm blijft;
- dat cumulatie van de diverse geluidbronnen in dit geval achterwege is gelaten omdat, conform hoofdstuk 2 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012, wordt gesteld dat alleen wordt gecumuleerd indien de geluidbelasting relevant is en dat sprake is van een relevante geluidbelasting indien de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï hoger is dan 48 dB inclusief aftrek en hoger is dan 50 dB(A) vanwege industrielawaaï. Omdat de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï lager is dan 48 dB, is er geen sprake van cumulatie van geluid;
- dat de geluidbelasting vanwege het industrieterrein Botlek-Pernis varieert van 55 dB(A) op de noordoostgevel tot 41 dB(A) op de zuidwestgevel van het nieuwbouwplan waardoor een hogere waarde van 55 dB(A) moet worden vastgesteld;
- omdat de geluidbelasting op de zuidwestgevel lager is dan 50 dB(A), kan deze gevel overeenkomstig het gemeentelijk beleid als geluidluwe gevel worden aangemerkt;
- dat op grond van artikel 110c van de Wet Geluidhinder de voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht wordt gevolgd en dat het ontwerp besluit voor de vaststelling van de hogere grenswaarden gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

Concluderen:

- dat bij de voorgenomen ontwikkeling niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde uit de Wet Geluidhinder voor industrielawaaï;
- dat maatregelen aan het industrieterrein Botlek-Pernis en in het overgangsgebied niet realiseerbaar zijn of niet tot het gewenste effect leiden;
- dat maatregelen bij de ontvanger resteren en dat het Bouwbesluit hier de toetsingskaders voor biedt;
- dat wordt voldaan aan de nadere voorwaarden zoals zijn vastgelegd in het Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder gemeente Nissewaard van 21 november 2016;
- dat een ontheffing hogere waarden besluit voor de gevels van de woning aan de Visserszijde 11a dient te worden verleend van ten hoogste 55 dB (A) (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) voor industrieterrein Botlek-Pernis;
- dat ons college bevoegd is deze ontheffing te verlenen.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft van 12 november tot en met 24 december 2021 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluiten:

Gelet op artikel 110 c 2^e lid van Wet geluidhinder stellen wij een hogere grenswaarde vast voor de nieuwbouwwoning aan de Visserszijde 11 a te Geervliet voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 55 dB(A) voor *industrielawaaï*.

Spijkenisse, d.d.:

Burgemeester en wethouders van Nissewaard,
Namens dezen,
De teamleider Ruimtelijke Inrichting,

Mr. R.J.G. van Langen.

Reactie

Dit besluit ligt gezamenlijk ter inzage met het vastgestelde bestemmingsplan. De wijze van reageren is gelijk aan de clause die geldt bij het betreffende bestemmingsplan.