

Vormvrij MER-besluit Stella Nova III

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard hebben besloten over de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor de woningbouw ontwikkeling ter hoogte van aan de Poolstraat en de Grote Beerstraat in de wijk Sterrenkwartier en die mogelijk wordt gemaakt door het bestemmingsplan Stella Nova III. Deze ontwikkeling maakt de bouw mogelijk van 137 woningen. Er worden 229 woningen gesloopt.

De beoogde activiteit staat vermeld in bijlage D, categorie 11.2 van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Omdat de drempelwaarde van die bijlage niet wordt overschreden, geldt de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling die ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling is uitgevoerd, blijkt dat er geen significante nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectbeoordelingsrapport of een milieueffectrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Een vormvrij m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Tegen een dergelijke beslissing kan daarom geen bezwaar worden gemaakt. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is genomen.

De ontwerpprocedure van dit bestemmingsplan is gestart op 20 juli 2022. Het bestemmingsplan en de vormvrije m.e.r. beoordelingsbesluit zijn als bijlage van het ontwerp bestemmingsplan gedurende zes weken konden worden ingezien.

Burgemeester en wethouders van Nissewaard

De burgemeester,



Mr. F. van Oosten

de secretaris,



Mr. M.L.M. Weerts