

**BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER
bestemmingsplan Stella Nova II**

Burgemeester en Wethouders van Nissewaard;

Gezien

Het verzoek van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard in verband met het opstellen van bestemmingsplan Stella Nova II om een hogere grenswaarde krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van woningen gelegen aan Planetenlaan, kadastraal bekend als gemeente Spijkenisse, sectie D, nummer 8672, 8671, die deel uitmaken van het bestemmingsplan Stella Nova II.

Overwegende

dat dit voornemen niet past binnen het vigerende bestemmingsplan “De Hoek-Sterrenkwartier 2009”, vastgesteld door de raad d.d. 1 september 2010 en onherroepelijk geworden d.d. 21 oktober 2010;

dat wij voornemens zijn om het bestemmingsplan Stella Nova II ter vaststelling voor te leggen aan de raad om de realisatie van 78 woningen mogelijk te maken;

dat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 3.1 van het Besluit Geluidhinder;

dat uit het – Onderzoek Geluidsbelasting wegverkeer op Stella Nova, Planetenlaan Spijkenisse d.d. 2 juni 2020 opdracht nummer 20-055, opgesteld door Adviesbureau Van der Boom BV - blijkt dat 16 gestapelde woningen en de 10 eengezinswoningen gelegen aan de Planetenlaan en 1 woning gelegen aan de Neptunusstraat niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde die in de Wet Geluidhinder is vastgelegd voor wegverkeerslawaai;

dat het besluit om genoemd (ontwerp-)bestemmingsplan in procedure te brengen beschouwd kan worden als een verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wet Geluidhinder;

dat genoemd artikel 83 van de Wet Geluidhinder de mogelijkheid biedt om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van 63 dB(A) in stedelijk gebied;

dat wij bij de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden uitgaan van het Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder, zoals door ons college is vastgesteld op 21 november 2016;

dat in de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden conform dit beleid overwogen moet worden of maatregelen ter bestrijding van het verkeerslawaaï aan de bron, maatregelen ter beperking van het verkeerslawaaï in de overdracht en maatregelen aan de nieuw te plaatsen gebouwen redelijk zijn;

dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit of verlaging van de snelheid niet haalbaar zijn gezien de aard en functie van de Planetenlaan;

dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron door het treffen van nadere geluidreducerende maatregelen bezwaarlijk zijn vanuit verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard;

dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter beperking van verkeerslawaaï in de overdracht bezwaren van stedenbouwkundige aard ontmoeten, daar het plaatsen van geluidreducerende maatregelen nabij de bouwlocatie niet wenselijk wordt geacht of, indien aan kleinschalige maatregelen wordt gedacht, deze niet tot het beoogde geluidreducerend effect leiden;

dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter beperking van verkeerslawaaï in de overdracht bezwaren van financiële aard ontmoeten omdat bronmaatregelen in de zin van bijvoorbeeld stil wegdek in deze situatie niet mogelijk zijn vanwege de hoge kosten;

dat wij maatregelen aan het bouwplan zullen beoordelen op gevelwerking in het van toetsing aan het Bouwbesluit, waarbij voldaan moet worden aan de voorgeschreven maximale binnenwaarden bij gesloten ramen van 33 dB(A) ex artikel 111, lid 2 van de Wet Geluidhinder;

dat in het beleid is aangegeven dat iedere woning over een geluidluwe gevel en buitenruimte dient te beschikken ;

dat door middel van voldoende gevelisolatie dient te worden gezorgd voor een niveau van 33 dB in de verblijfsruimten van de woning;

dat uit het –onderdeel van deze overweging uitmakende - Akoestisch Onderzoek wegverkeerslawaaï - blijkt dat de gevelbelasting op de nieuw te bouwen woning de waarde van 63 dB(A) niet overschrijdt en daarmee binnen de in artikel 83 van de Wet Geluidhinder genoemde norm blijft;

dat op grond van artikel 110c van de Wet Geluidhinder de voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht is gevolgd;

Concluderen:

- dat bij de voorgenomen ontwikkeling niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde uit de Wet Geluidhinder;

- dat maatregelen aan de bron en in het overgangsgebied niet realiseerbaar zijn of niet tot het gewenst geluidreducerende effect leiden;
- dat maatregelen bij de ontvanger resteren en dat het Bouwbesluit hier toetsingskaders voor biedt;
- dat wordt voldaan aan de nadere voorwaarden zoals zijn vastgelegd in Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder gemeente Nissewaard van 21 november 2016; dat een ontheffing tot een maximale waarde van 63 dB(A) noodzakelijk is;
- dat ons college bevoegd is deze ontheffing te verlenen;

Besluiten:

Gelet op artikel 83 en 110a van Wet Geluidhinder en conform het bepaalde in het Onderzoek Geluidsbelasting wegverkeer op Stella Nova, Planetenlaan Spijkenisse d.d. 2 juni 2020 opdracht nummer 20-055, opgesteld door Adviesbureau Van der Boom BV voor woningen een hogere grenswaarde vast te stellen van ten hoogste 53 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wet Geluidhinder voor de zuidelijke gevels van de woningen direct gelegen aan de Planetenlaan, vanwege verkeerslawaaai afkomstig van de Planetenlaan.

Aldus besloten in de vergadering van College van burgemeester en wethouders van Nissewaard van 14 september 2021

Burgemeester en wethouders van Nissewaard,
Namens dezen,
De teamleider van Ruimtelijke Inrichting,



Mr. R.J.G. van Langen