



Onderwerp:

A2017237 Woningen Lede, Hekelingen, Gemeente Nissewaard

Bezoek-/postadres:

Archeologie Rotterdam (BOOR)
Ceintuurbaan 213b
3051 KC Rotterdam

Internet: www.rotterdam.nl/archeologie

Van: mw. dr. A.V. Schoonhoven

Telefoon: 010 - 489 85 15

E-mail: av.schoonhoven@rotterdam.nl

Ons kenmerk: AS17/21438-17/0041001

Datum: 21-12-2017

Retouradres: Ceintuurbaan 213b, 3051 KC Rotterdam

Gemeente Nissewaard
t.a.v. de heer P.G. Sikma
Postbus 25
3200 AA Spijkenisse

Geachte heer Sikma,

De afdeling Archeologie van de gemeente Rotterdam (BOOR) heeft op uw verzoek de noodzaak van het uitvoeren van een archeologisch (voor)onderzoek in het kader van de voorgenomen bouw van twee woningen ter plaatse van het Lede te Hekelingen beoordeeld. Aan de hand van de beoordeling is onderstaand advies opgesteld.

Advies

De afdeling Archeologie ziet naar aanleiding van de plannen geen reden tot archeologisch inventariserend veldonderzoek op de planlocatie. De locatie kan voor de voorgenomen ontwikkeling worden vrijgegeven zonder archeologische bemoeienis. Wel wordt benadrukt, dat er altijd rekening gehouden dient te worden met zogenaamde toevalsvondsten. Hiervan dient men op basis van de Erfgoedwet 2016, art. 5.10 het bevoegd gezag, de gemeente Nissewaard, te informeren.

Onderbouwing

Het plangebied maakt deel uit van een archeologisch kansrijk gebied. Op de Archeologische Waarden- en Beleidskaart Spijkenisse (AWK 2011) wordt aan de locatie een hoge archeologische verwachting toegekend. Conform het bestemmingsplan 'Heer en Meester west' geldt voor de planlocatie een bouwregeling en een omgevingsvergunning voor bouw- en graafwerkzaamheden (inclusief heien) die dieper reiken dan 50 cm beneden maaiveld en die tevens een oppervlakte beslaan van meer dan 200 vierkante meter.

De grondroerende werkzaamheden bestaan uit de bouw van twee woningen. Een bouwplan is nog niet voorhanden, maar de grondwerkzaamheden zullen de toegestane marges uit het bestemmingsplan vrijwel zeker overschrijden en vormen derhalve een bedreiging voor eventueel aanwezige archeologische waarden in de bodem. Toch wordt geadviseerd om geen archeologisch onderzoek uit te voeren, omdat op de locatie in het verleden al archeologisch onderzoek werd verricht (C. Kruidhof, 2003: *Spijkenisse-Plan hekelingen. Een inventariserend archeologisch onderzoek door middel van grondboringen*, Rotterdam (BOORrapporten 119). Het onderzoek leverde geen aanwijzingen op voor de aanwezigheid van archeologische waarden in het plangebied. In verband hiermee acht de afdeling Archeologie verdere archeologische inspanningen in het kader van dit project niet noodzakelijk.



Met een vriendelijke groet,
hoogachtend,

DIRECTEUR STADSBEHEER OPENBARE WERKEN
(voor deze)

drs. A. Carmiggelt
Hoofd Archeologie Rotterdam (BOOR)