

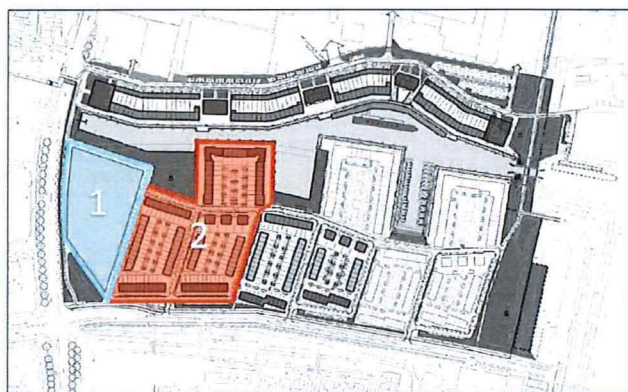
GEMEENTE NISSEWAARD

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Burgemeester en Wethouders van Nissewaard;

Gezien

Het verzoek van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard in verband met het opstellen van een bestemmingsplan om een hogere grenswaarde krachtens respectievelijk artikel 83 en 45 van de Wet geluidhinder (Wgh) vast te stellen voor respectievelijk wegverkeerslawaai en industrielawaai (Botlek-Pernis) voor de mogelijke realisatie van woningen



gelegen in plangebied 1 (op het kaartje: blauw) en de realisatie van diverse woningen/ appartementen gelegen in plangebied 2 (op het kaartje: rood) voor de gronden direct grenzend aan de Schenkelweg en de Elementenweg en gelegen aan de zuidkant van het plangebied 'de haven' (op het kaartje: uitgelicht gebied in grijstinten inclusief rode en blauwe gebied) waarbij wordt voorzien in de bouw van -in totaal- 700 woningen.

Overwegende

Wegverkeerslawaai

- dat wij voornemens zijn om het bestemmingsplan De Haven 2019 (een herziening en uitwerking van het bestemmingsplan: de haven) ter vaststelling voor te leggen aan de raad om de realisatie van deze woningen mogelijk te maken;
- dat uit het Akoestisch Onderzoek: herziening bestemmingsplan De Haven te Spijkenisse, rapportnummer 20196894.R01.V01, opgesteld door Alcedo van 23 april 2019 (het akoestisch onderzoek) blijkt dat diverse geplande woningen niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde die in de Wgh is vastgelegd voor wegverkeerslawaai ten aanzien van de Schenkelweg, Elementenweg en Den Uyllaan;
- dat het besluit om genoemd (ontwerp-)bestemmingsplan in procedure te brengen beschouwd kan worden als een verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wgh waarbij de wetgever de mogelijkheid biedt om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van 63 dB(A) in stedelijk gebied;
- dat in de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden overwogen moet worden of maatregelen ter bestrijding van het verkeerslawaai aan de bron, maatregelen ter beperking van het verkeerslawaai in de overdracht en maatregelen aan de nieuw te plaatsen gebouwen redelijk zijn;
- dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit of verlaging van de snelheid niet haalbaar zijn gezien de aard en functie van de Schenkelweg, Elementenweg en de Den Uyllaan als ontsluitingsweg van de wijk en openbaar vervoer verbinding;

GEMEENTE NISSEWAARD

- dat wij bij deze beoordeling concluderen dat maatregelen ter beperking van verkeerlawaai in de overdracht bezwaren van stedenbouwkundige aard ontmoeten, daar het plaatsen van geluidreducerende maatregelen nabij de bouwlocatie niet wenselijk wordt geacht of, indien aan maatregelen wordt gedacht, deze weinig effectief zijn omdat de invulling van plangebied 1 nog niet bekend is;
- dat voor plangebied 2 uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gevelbelasting op de nieuw te bouwen woningen de waarde van 63 dB(A) niet overschrijdt en daarmee binnen de in artikel 83 van de Wgh genoemde norm blijft;
- dat voor plangebied 1 daarentegen uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gevelbelasting de waarde van 63 dB(A) op 3* van de 10 gemodelleerde bouwblokken overschrijdt en daarmee aanvullende maatregelen genomen moeten worden om binnen de in artikel 83 van de Wgh genoemde norm te blijven;
- dat vanuit bijlage 5 uit het akoestisch onderzoek samengevat onderstaande tabel volgt met de maximaal voorkomende hogere waarde per bouwblok voor verkeerslawaai:

bouwblokken	Plan gebied	Aantal Waarnemingspunten per bouwblok	Aantal gehinderde waarnemingspunten door verkeer (Bijlage 5)	Boven maximale waarde	Maximale hogere waarde in dB
rijtjeswoningen blok 6	2	32	7	-	54
Stadswoningen blok 6	2	10	0	-	-
Stadswoningen blok 7	2	24	1	-	49
Appartementen blok 7	2	16	2	-	50
Rijtjeswoningen blok 8	2	30	5	-	53
2/1 kap blok 8	2	12	-	-	-
Rijtjeswoning blok 9	2	40	18	-	56
Blok 10	1	10	10	3*	63

Industrielawaai

- dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat diverse waarnemingspunten niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde die in de Wgh is vastgelegd voor de geluidszone van industrielawaai Botlek-Pernis;
- dat het besluit om genoemd (ontwerp-)bestemmingsplan in procedure te brengen beschouwd kan worden als een verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 45 van de Wgh waarbij de wetgever de mogelijkheid biedt om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van 55 dB(A);
- dat het Regionaal Afsprakenkader Geluid en Ruimtelijke ontwikkeling op 8 juli 2015 is vastgesteld en op basis van een kaart (bijlage 6 bij het Afsprakenkader) kan afgeleid worden dat de geluidsbelasting ten gevolge van het industrieterrein Botlek/Pernis ten hoogste 53 dB(A) bedraagt;
- dat maatregelen aan het industrieterrein Botlek-Pernis en afscherpende maatregelen weinig effectief zijn en dat het waarborgen van een goede geluidswering van de gevels resteert:

GEMEENTE NISSEWAARD

- dat uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gevelbelasting op de nieuw te bouwen woningen/ appartementen en blok 10 de waarde van 55 dB(A) niet overschrijdt en daarmee binnen de in artikel 45 van de Wgh genoemde norm blijft.
- dat vanuit bijlage 6 van het akoestisch onderzoek onderstaande tabel volgt met de maximaal voorkomende hogere waarde per bouwblok voor industrielawaai Botlek- Pernis:

bouwblokken	Plangebied nummer	Aantal waarnemings punten	Aantal gehinderde waarnemings punten	Maximale hogere waarde in dB
rijtjeswoningen blok 6	2	32	15	53
Stadswoningen blok 6	2	10	5	53
Stadswoningen blok 7	2	24	11	53
Appartementen blok 7	2	16	7	53
Rijtjeswoningen blok 8	2	30	13	52
2/1 kap blok 8	2	12	3	52
Rijtjeswoning blok 9	2	40	19	52
Blok 10	1	10	10	53

- dat wij bij de beoordeling van het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden uitgaan van het Hogere grenswaardenbeleid Wet Geluidhinder, zoals door ons college is vastgesteld op 21 november 2016);
- dat in het beleid is aangegeven dat iedere woning over een geluidluwe gevel en buitenruimte dient te beschikken;
- dat vrijwel alle woningen over een geluidsluw geveldeel beschikken. Een aantal woningen (figuur 5, akoestisch onderzoek) hebben geen geluidsluwe geveldelen wat middels specifieke voorwaarden aan vormgeving of inrichting dient te worden opgelost zodanig dat sprake is van minimaal 1 geluidsluw geveldeel per woning. Hierbij dient een dove gevel binnen plangebied 2 te worden voorkomen;
- dat wij maatregelen aan het bouwplan zullen beoordelen op gevelisolatie en toetsen aan het Bouwbesluit, waarbij voldaan moet worden aan de voorgeschreven maximale binnenwaarden bij gesloten ramen van 33 dB(A) ex artikel 111, lid 2 van de Wgh;
- dat bij de grondgebonden woningen in plangebied 2 de tuin als luwe buitenruimte wordt aangemerkt;
- dat bij de appartementen in plangebied 2 de luwe buitenruimte is gelegen aan de geluidsluwe gevel;
- dat de geluidskwaliteit ten gevolge van de diverse geluidsbronnen (scheepvaart, bedrijven Veerweg, industrie Botlek-Pernis en wegverkeer) voor de buitenzijde van de hoogst belaste gevel van de woningen binnen plangebied 2 variëren van “goed” tot “tamelijk slecht”;
- dat betekent dat niet voor alle woningen binnen plangebied 2 aan een geluidluwe buitenruimte kan worden voldaan en dat dit inherent is aan het realiseren van woningen op deze locatie waarbij als compensatiepunten genoemd kunnen worden: nabijheid haven en Oude Maas; snelle ontsluiting naar A15 en invulling geven een levendig woonmilieu in de directe nabijheid van het centrum en de haven;
- dat met een afgestemd ontwerp een goede woonkwaliteit kan worden gerealiseerd;

GEMEENTE NISSEWAARD

- dat de cumulatieve geluidsbelasting (bijlage 9 akoestisch onderzoek) op het nog nader uit te werken plangebied 1 (blok 10) hoog is en dat de geluidskwaliteit wordt aangemerkt als “slecht”;
- dat de geluidsbelasting en het verminderen daarvan op geluidgevoelige objecten moet worden meegenomen als een speerpunt van het nader uit te werken plangebied 1;
- dat geluidsbelasting vanwege de Schenkelweg ten hoogste 65 dB bedraagt ter plaatse van de zuidwestelijk grens van het plangebied 1 waarmee de maximale grenswaarde van 63 dB volgens de Wgh met 2 dB wordt overschreden;
- dat plangebied 1 bestemd wordt ten behoeve van horeca en ander niet geluidgevoelige objecten met een wijzigingsbevoegdheid;
- dat bij gebruikmaking van de wijzigingsbevoegdheid een onderzoek moet worden overlegd ter beoordeling van de Milieudienst DCMR met maatregelen voor het beperken van de geluidsbelasting aan de gevel in plangebied 1 wat wordt vastgelegd in een gedetailleerd uitgewerkt akoestisch onderzoek waarbij meerdere opties worden doorgerekend om te komen tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en
- dat op grond van artikel 110c van de Wgh de voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht wordt gevolgd en dat het ontwerp besluit voor de vaststelling van de hogere grenswaarden gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

Motivering van het besluit:

- dat bij de voorgenomen ontwikkeling niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde uit de Wgh;
- dat maatregelen aan de bron en in de overdracht niet realiseerbaar zijn of niet tot het gewenste geluidreducerende effect leiden;
- dat maatregelen bij de ontvanger resteren en dat het Bouwbesluit hier toetsingskaders voor biedt;
- dat alle woningen/ appartementen in plangebied 2 beschikken over minimaal 1 geluidsluwe gevel zoals zijn vastgelegd in Hogere grenswaardenbeleid Wgh gemeente Nissewaard van 21 november 2016 en is opgenomen in de planregels van het bestemmingsplan;
- dat een aantal woningen/ appartementen in plangebied 2 niet beschikt over een geluidsluwe buitenruimte;
- dat een ontheffing hogere waarden besluit voor de individuele waarnemingspunten op de bouwblokken van plangebied 1 en 2 dient te worden verleend van ten hoogste respectievelijk 63 dB en 53 dB (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) voor geluid afkomstig van respectievelijk wegverkeer van de Schenkelweg, Elementenweg, Den Uyllaan en industrieterrein Botlek-Pernis;
- dat bij plangebied 1 (blok 10) op dit moment nog sprake is van een overschrijding van 63 dB met name veroorzaakt door de Schenkel- en Elementenweg waardoor het gebruik van een dove gevel en mogelijk andere opties nader zal moeten worden uitgewerkt en
- dat ons college bevoegd is deze ontheffing te verlenen.

GEMEENTE NISSEWAARD

Besluiten:

1. Dat als onlosmakelijk onderdeel van dit besluit vormen:
 - het Akoestisch Onderzoek: herziening bestemmingsplan De Haven te Spijkenisse, rapportnummer 20196894.R01.V01, opgesteld door Alcedo van 23 april 2019 (als bijlage van het bestemmingsplan 'De Haven 2019');
 - tabel met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor wegverkeer;
 - tabel met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor industrie Botlek Pernis;
 - figuur met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor wegverkeerslawaaï en
 - figuur met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor industrie Botlek- Pernis.
2. Ten aanzien van wegverkeerslawaaï binnen **plangebied 2**, kadastraal bekend als gemeente Spijkenisse, sectie C, nummers 1241 (ged), 1242 (ged), 1243 (ged), 1244 (ged), 1245 (ged), 1246 (ged), 1247 (ged), 2847 (ged), 2855 (ged) gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder de hogere waarden (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) vast te stellen zoals aangegeven in bijgevoegde tabel 'met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor wegverkeer' waarop de figuur 'met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor wegverkeerslawaaï' van toepassing is;
3. Ten aanzien van industrielawaaï (Botlek-Pernis) binnen plangebied 2 gelet op artikel 45 en 110a van Wet geluidhinder de hogere waarden (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) vast te stellen zoals aangegeven in bijgevoegde tabel 'met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor industrie Botlek Pernis' waarop de figuur 'met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor industrie Botlek- Pernis' van toepassing is;
4. Aan dit besluit als voorwaarden te verbinden voor plandeel 2:
 - a. alle woningen dienen te beschikken over een geluidsluw geveldeel daarvoor zal een rapportage overlegd dienen te worden ter beoordeling van Milieudienst DCMR voor de woningen zoals aangegeven in figuur 5: 'woningen zonder luwe geveldelen' in het akoestisch onderzoek;
 - b. Bovenvermeld onderzoek heeft als doel om met een afgestemd ontwerp te komen tot een goede woonkwaliteit en dient tezamen met de aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend te worden;
 - c. Bij de grondgebonden woningen betreft de tuin de luwe buitenruimte;
 - d. Bij de appartementengebouwen ligt de luwe buitenruimte bij voorkeur aan de geluidsluwe gevel;
 - e. De verblijfsruimte binnen woningen dient zoveel als aan de geluidsluwe gevel te worden gesitueerd en
 - f. Een dove gevel mag niet worden toegepast.
5. Ten aanzien van wegverkeerslawaaï binnen **plangebied 1**, kadastraal bekend als gemeente Spijkenisse, sectie C, nummers 658, 700, 1756, 644, 645, 627, 629, 646 (ged), 618 (ged), 626 (ged) en 2855 (ged) gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder een ten hoogst toegestane hogere waarde (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) vast te stellen voor respectievelijk de Schenkelweg, Elementenweg en Den Uyllaan van 63dB, 53 dB en 51 dB;

GEMEENTE NISSEWAARD

6. Ten aanzien van industrielawaai (Botlek-Pernis) binnen plangebied 1 gelet op artikel 45 en 110a van Wet geluidhinder een ten hoogst toegestane hogere waarde (zonder aftrek volgens art 110g Wgh) vast te stellen voor respectievelijk gelijkvloers tot 4^e bouwlaag en 4^e, 5^e bouwlaag van 52 dB en 53dB;
7. Aan dit besluit als voorwaarden te verbinden voor plandeel 1 bij verdere uitwerking van blok 10 met geluidsgevoelige objecten:
 - a. Een vooroverleg met het bevoegd gezag in aanwezigheid van Milieudienst DCMR ter bepaling van de diverse maatregelen (zoals bijvoorbeeld een slim ontwerp en een goede geluidswering) die onderzocht dienen te worden om te komen tot een acceptabel woon- en leefklimaat;
 - b. Het indienen van een gedetailleerd akoestisch onderzoek bij de aanvraag omgevingsvergunning ten behoeve van de onderbouwing voor het onderdeel geluid met in ieder geval:
 - i. een nadere uitwerking van de geluidsbelasting op de verschillende geveldelen van de geluidsgevoelige objecten en
 - ii. een nadere uitwerking en doorrekening van de diverse maatregelen aan de gevel zoals bepaald bij het vooroverleg om aan te tonen dat de wettelijk maximaal toegestane binnenwaarde niet wordt overschreden;
 - c. Het gedetailleerd akoestisch onderzoek dient beoordeeld te worden door milieudienst DCMR;
 - d. De gevels van de geluidsgevoelige objecten mogen niet verder gelegen zijn in de richting van de Schenkelweg dan de gebruikte waarnemingspunten van blok 10 zoals vermeld in de figuur met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor wegverkeerslawaai;
 - e. Er is sprake van minimaal 1 geluidsluw geveldeel per woning;
 - f. Bij de grondgebonden woningen betreft de tuin zoveel als mogelijk de luwe buitenruimte;
 - g. Bij de appartementengebouwen ligt de luwe buitenruimte bij voorkeur aan de geluidsluwe gevel en
 - h. De verblijfsruimte binnen woningen dient zoveel als mogelijk aan de geluidsluwe gevel te worden gesitueerd.

Spijkenisse, 23 september 2020

Burgemeester en wethouders van Nissewaard,
Namens dezen,
De teamleider Ruimtelijke Inrichting,


Mr. R.J.G. van Langen.

GEMEENTE NISSEWAARD

Beroepsclausule

Binnen zes weken vanaf de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan De haven 2019 kan een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht, beroep instellen tegen dit besluit.

Beroep kan gelet op artikel 145 van de Wet geluidhinder worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Burgers kunnen ook digitaal via DigiD beroep instellen. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor de voorwaarden. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden.

Het instellen van beroep schort de werking van een besluit niet op.

Het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden Wet geluidhinder treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening over het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder is ingediend, treedt het besluit tot verlening van de hogere waarden niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

GEMEENTE NISSEWAARD

Tabel met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor wegverkeer

		Beoordelingshoogte	Lden Schenkelweg (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh)	Vast te stellen hogere waarde Schenkelweg	Lden Elementenweg (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh)	Vast te stellen hogere waarde Elementenweg	Lden Den Uyllaan (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh)	Vast te stellen hogere waarde Den Uyllaan
06-001_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	45,17		52,67	53	45,02	
06-001_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	44,59		53,04	53	44,58	
06-001_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	44,36		53,09	53	44,10	
06-002_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	44,59		53,42	53	44,64	
06-002_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	44,05		53,67	54	44,24	
06-002_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	43,74		53,64	54	43,76	
06-003_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	44,12		54,23	54	44,37	
06-003_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	43,60		54,38	54	44,00	
06-003_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	43,20		54,27	54	43,53	
06-004_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	41,14		53,54	54	33,35	
06-004_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	40,76		53,83	54	34,61	
06-004_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	40,62		53,79	54	35,62	
06-005_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	42,65		53,86	54	41,71	
06-005_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	42,24		54,05	54	41,55	
06-005_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	41,92		53,96	54	41,29	
06-006_A	rijtjeswoningen blok 6	1,50	24,72		49,68	50	8,95	
06-006_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	27,39		49,99	50	29,38	
06-006_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	27,66		50,02	50	29,51	
06-012_B	rijtjeswoningen blok 6	4,50	45,15		48,67	49	44,60	
06-012_C	rijtjeswoningen blok 6	7,50	44,99		48,92	49	44,11	
07-016_D	stadswoningen blok 7	10,50	48,59	49	32,25		32,82	
07-112_A	appartementen blok 7	1,50	48,68	49	30,28		32,72	
07-112_B	appartementen blok 7	4,50	48,67	49	29,96		32,60	
07-112_C	appartementen blok 7	7,50	48,85	49	29,89		32,73	
07-112_D	appartementen blok 7	10,50	49,38	49	30,50		32,98	
07-112_E	appartementen blok 7	13,50	50,18	50	31,78		33,58	
07-113_D	appartementen blok 7	10,50	48,93	49	31,36		32,93	
07-113_E	appartementen blok 7	13,50	49,74	50	32,58		33,55	
08-001_A	rijtjeswoningen blok 8	1,50	47,56		51,71	52	44,95	
08-001_B	rijtjeswoningen blok 8	4,50	46,92		52,65	53	44,29	

GEMEENTE NISSEWAARD

08-001_C	rijtjeswoningen blok 8	7,50	47,27		52,79	53	44,16	
08-002_A	rijtjeswoningen blok 8	1,50	46,60		51,39	51	44,22	
08-002_B	rijtjeswoningen blok 8	4,50	45,94		52,31	52	43,64	
08-002_C	rijtjeswoningen blok 8	7,50	46,14		52,47	52	43,37	
08-003_A	rijtjeswoningen blok 8	1,50	45,56		50,97	51	43,72	
08-003_B	rijtjeswoningen blok 8	4,50	44,93		51,92	52	43,24	
08-003_C	rijtjeswoningen blok 8	7,50	45,01		52,10	52	42,87	
08-004_A	rijtjeswoningen blok 8	1,50	44,65		50,37	50	43,01	
08-004_B	rijtjeswoningen blok 8	4,50	44,03		51,33	51	42,44	
08-004_C	rijtjeswoningen blok 8	7,50	43,95		51,48	51	41,99	
08-010_B	rijtjeswoningen blok 8	4,50	46,51		49,61	50	42,63	
08-010_C	rijtjeswoningen blok 8	7,50	47,03		49,83	50	42,78	
09-001_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	50,75	51	52,49	52	47,69	
09-001_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	51,56	52	53,48	53	48,12	
09-001_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	52,46	52	53,56	54	48,83	49
09-002_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	49,56	50	52,49	52	47,16	
09-002_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	50,14	50	53,46	53	47,07	
09-002_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	50,93	51	53,55	54	47,58	
09-003_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	48,82	49	52,35	52	46,66	
09-003_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	49,14	49	53,33	53	46,23	
09-003_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	49,79	50	53,43	53	46,54	
09-004_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	48,29		52,10	52	46,08	
09-004_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	48,08		53,09	53	45,37	
09-004_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	48,63	49	53,20	53	45,48	
09-005_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	40,07		47,59		42,07	
09-005_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	39,54		48,71	49	41,54	
09-005_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	40,11		48,86	49	41,20	
09-006_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	45,16		36,83		33,33	
09-006_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	45,18		38,44		33,29	
09-006_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	45,89		39,05		33,25	
09-007_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	47,33		36,70		40,89	
09-007_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	47,77		37,69		40,92	
09-007_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	48,56	49	38,81		41,41	
09-008_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	49,90	50	36,52		21,29	
09-008_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	50,32	50	37,55		22,71	
09-008_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	51,15	51	38,58		23,09	
09-009_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	52,18	52	26,15		27,26	
09-009_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	52,60	53	27,31		27,46	
09-009_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	53,32	53	28,72		27,41	
09-010_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	54,64	55	48,19		47,31	
09-010_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	55,30	55	49,45	49	47,82	
09-010_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	56,09	56	49,55	50	48,55	49
09-021_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	51,13	51	35,19		41,59	
09-021_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	51,26	51	34,67		41,21	
09-021_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	51,90	52	34,87		41,12	

**GEMEENTE
NISSEWAARD**

09-022_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	48,88	49	29,46	31,60
09-029_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	48,80	49	23,84	23,99
09-029_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	48,83	49	23,54	24,09
09-029_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	49,30	49	23,40	24,44
09-030_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	53,13	53	36,55	40,08
09-030_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	53,23	53	36,01	39,72
09-030_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	53,82	54	36,18	39,66
09-031_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	50,13	50	39,94	44,18
09-031_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	50,77	51	41,16	44,84
09-031_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	51,58	52	42,47	45,55
09-036_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	49,13	49	30,16	36,46
09-036_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	48,84	49	29,42	35,96
09-036_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	49,32	49	29,60	35,75
09-037_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	53,58	54	38,16	40,74
09-037_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	53,70	54	37,74	40,45
09-037_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	54,31	54	38,19	40,63
09-038_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	53,77	54	38,84	41,39
09-038_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	54,01	54	39,04	41,28
09-038_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	54,67	55	39,56	41,69
09-039_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	54,06	54	39,74	42,14
09-039_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	54,45	54	40,52	42,73
09-039_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	55,17	55	41,30	43,32
09-040_A	rijtjeswoningen blok 9	1,50	54,25	54	40,97	43,60
09-040_B	rijtjeswoningen blok 9	4,50	54,73	55	42,21	44,21
09-040_C	rijtjeswoningen blok 9	7,50	55,50	56	43,16	44,88

GEMEENTE
NISSEWAARD

**tabel met hogere waarden per waarnemingspunt voor plangebied 2 voor
industrie Botlek Pernis**

naam	omschrijving	hoogte	Vast te stellen hogere waarde
06-007_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-007_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-007_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-008_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-008_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-008_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-009_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-009_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-009_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-010_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-010_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-010_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-011_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-011_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-011_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-015_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-015_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-015_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-016_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-016_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-016_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-017_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-017_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-017_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-018_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-018_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-018_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-019_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-022_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-022_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-022_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-029_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-029_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-030_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-030_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-030_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-031_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-031_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-031_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-032_A	rijtjeswoningen blok 6	1,5	53
06-032_B	rijtjeswoningen blok 6	4,5	53
06-032_C	rijtjeswoningen blok 6	7,5	53
06-037_B	stadswoningen blok 6	4,5	51
06-037_C	stadswoningen blok 6	7,5	51
06-038_A	stadswoningen blok 6	1,5	53
06-038_B	stadswoningen blok 6	4,5	52
06-038_C	stadswoningen blok 6	7,5	52
06-039_A	stadswoningen blok 6	1,5	53
06-039_B	stadswoningen blok 6	4,5	53

GEMEENTE NISSEWAARD

06-039_C	stadswoningen blok 6	7,5	52
06-040_A	stadswoningen blok 6	1,5	53
06-040_B	stadswoningen blok 6	4,5	53
06-040_C	stadswoningen blok 6	7,5	53
06-041_A	stadswoningen blok 6	1,5	52
06-041_B	stadswoningen blok 6	4,5	52
06-041_C	stadswoningen blok 6	7,5	52
07-002_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-002_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-002_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-002_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-003_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-003_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-003_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-003_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-004_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-004_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-004_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-004_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-005_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-005_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-005_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-005_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-013_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-013_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-013_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-013_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-014_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-014_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-014_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-014_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-015_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-015_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-015_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-015_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-016_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-016_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-016_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-016_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-017_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-017_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-017_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-017_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-018_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-018_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-018_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-018_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-019_A	stadswoningen blok 7	1,5	52
07-019_B	stadswoningen blok 7	4,5	52
07-019_C	stadswoningen blok 7	7,5	52
07-019_D	stadswoningen blok 7	10,5	53
07-101_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-101_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-101_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-101_D	appartementen blok 7	10,5	53

**GEMEENTE
NISSEWAARD**

07-101_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-102_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-102_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-102_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-102_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-102_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-103_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-103_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-103_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-103_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-103_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-104_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-104_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-104_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-104_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-104_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-105_E	appartementen blok 7	13,5	51
07-109_E	appartementen blok 7	13,5	52
07-110_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-110_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-110_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-110_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-110_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-111_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-111_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-111_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-111_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-111_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-112_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-112_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-112_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-112_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-112_E	appartementen blok 7	13,5	53
07-113_A	appartementen blok 7	1,5	52
07-113_B	appartementen blok 7	4,5	52
07-113_C	appartementen blok 7	7,5	52
07-113_D	appartementen blok 7	10,5	53
07-113_E	appartementen blok 7	13,5	53
08-005_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	51
08-006_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-006_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-006_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-007_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-007_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-007_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	53
08-008_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-008_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-008_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-009_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-009_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-009_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-017_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-017_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-017_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-018_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52

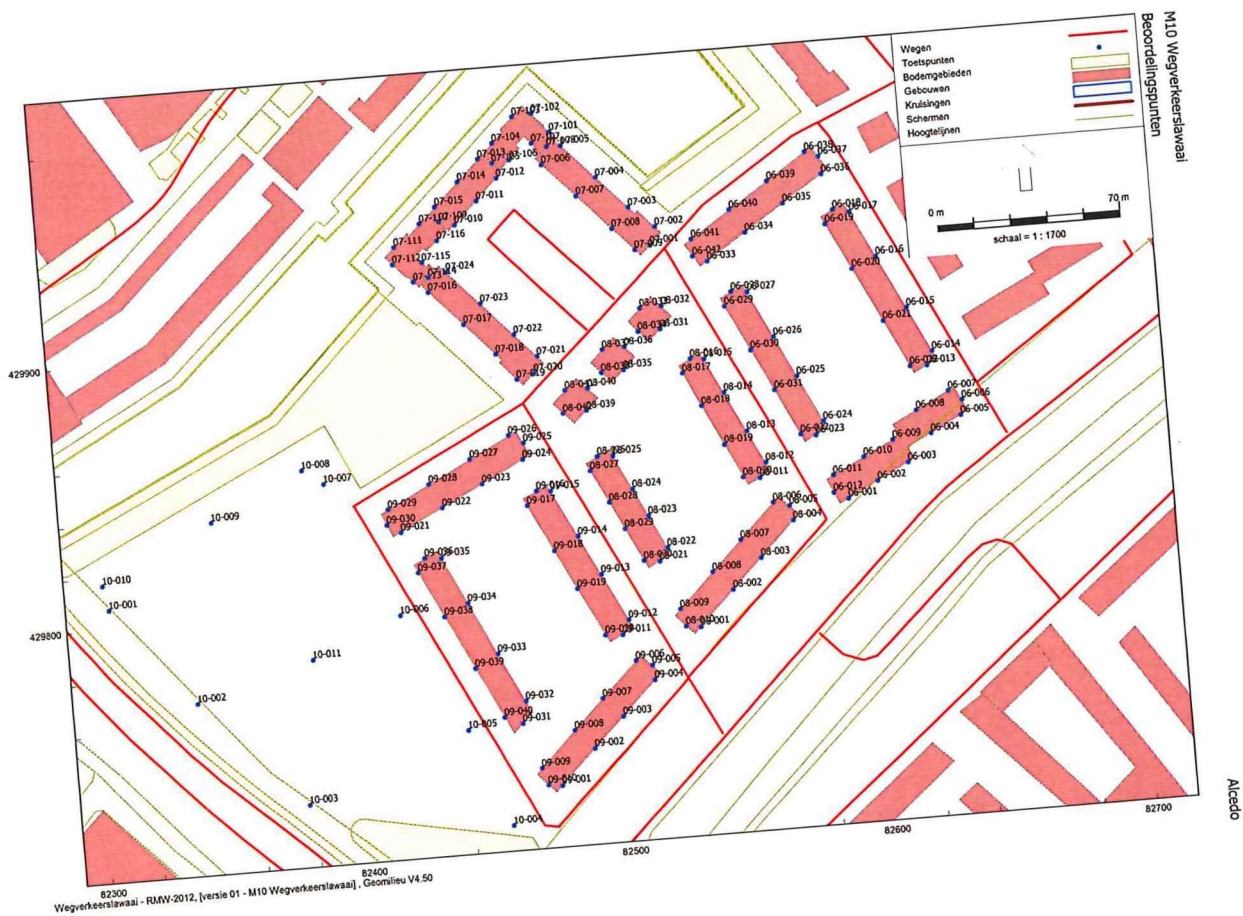
GEMEENTE NISSEWAARD

08-018_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-018_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-019_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-019_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-019_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-020_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-020_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-020_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-022_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-022_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-022_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-026_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-026_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-026_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-028_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-028_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-028_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-029_A	rijtjeswoningen blok 8	1,5	52
08-029_B	rijtjeswoningen blok 8	4,5	52
08-029_C	rijtjeswoningen blok 8	7,5	52
08-033_A	twee onder één kapwoningen blok 8	1,5	52
08-033_B	twee onder één kapwoningen blok 8	4,5	52
08-033_C	twee onder één kapwoningen blok 8	7,5	52
08-037_A	twee onder één kapwoningen blok 8	1,5	52
08-037_B	twee onder één kapwoningen blok 8	4,5	52
08-037_C	twee onder één kapwoningen blok 8	7,5	52
08-042_A	twee onder één kapwoningen blok 8	1,5	52
08-042_B	twee onder één kapwoningen blok 8	4,5	52
08-042_C	twee onder één kapwoningen blok 8	7,5	52
09-001_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-001_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-005_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-005_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-005_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-006_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	51
09-007_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-007_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-007_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-008_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-008_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-008_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-009_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-009_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-009_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-013_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-013_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-013_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-014_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-014_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-014_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-015_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-015_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-015_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-020_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-020_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52

GEMEENTE
NISSEWAARD

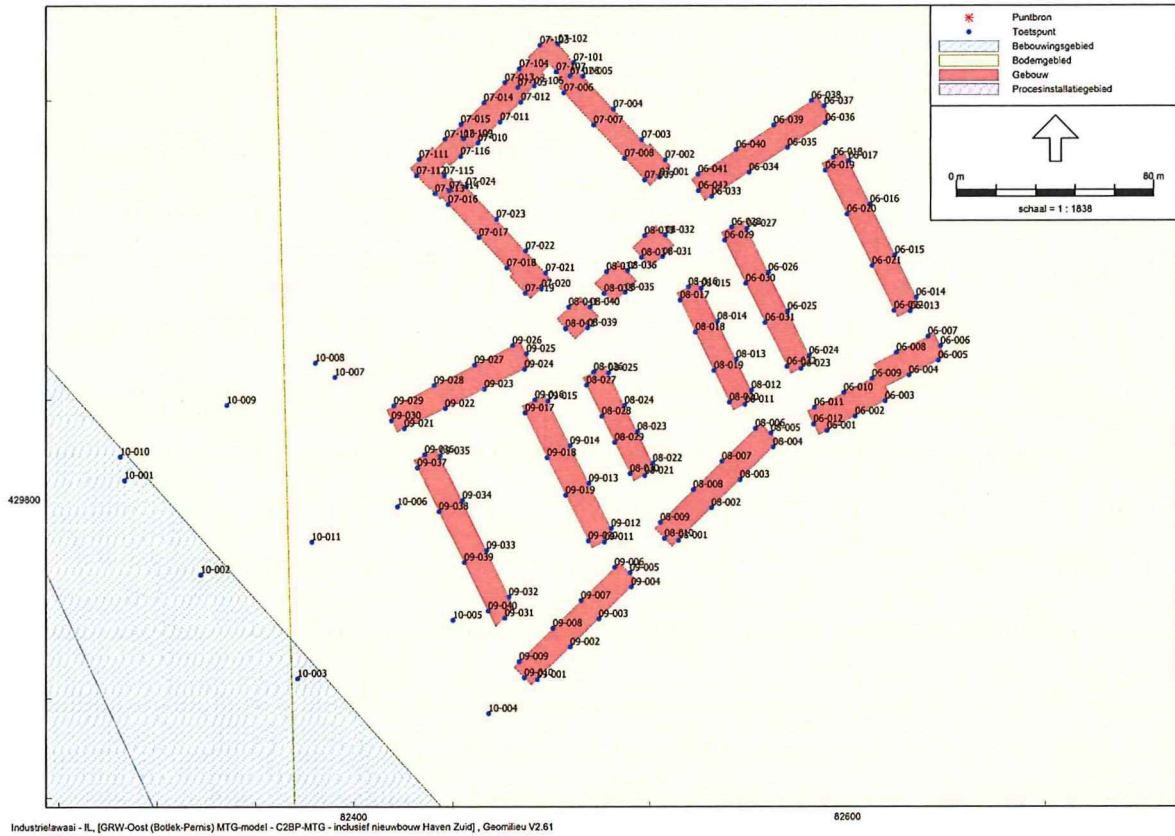
09-020_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-026_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-026_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-026_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-027_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-027_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-027_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-028_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-028_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-028_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-029_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-029_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-029_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-030_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	51
09-030_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-037_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-037_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-037_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-038_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-038_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-038_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-039_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-039_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-039_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52
09-040_A	rijtjeswoningen blok 9	1,5	52
09-040_B	rijtjeswoningen blok 9	4,5	52
09-040_C	rijtjeswoningen blok 9	7,5	52

GEMEENTE NISSEWAARD



Figuur 1g. met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor wegverkeer

GEMEENTE NISSEWAARD



C2BP-MTG - Inclusief nieuwbouw Haven Zuid
Alcedo

Figuur 2g. met de situering van de waarnemingspunten voor plangebied 1 en 2 voor industrie Botlek- Pernis