



Taking power further

Gemeente Bernisse

Inlek.

13 MAART 2013

Class. nr.

Nr. I

Gemeente Bernisse



13.0003009

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland

Gemeente Bernisse

Afdeling Ruimtelijke Ordening

T.a.v. mevrouw mr. H. Rensen

Gemeenlandsdijk Noord 26

3216 AG ABBENBROEK

DATUM

UW REFERENTIE

ONZE REFERENTIE

BEHANDELD DOOR

TELEFOON DIRECT

E-MAIL

12 maart 2013

e-mailbericht 4 maart 2013

GS-MPW-REM 13-0691 MWY/LDO

M.W.L. (Marcel) de Way

026 373 18 52

Marcel.de.Way@tennet.eu

BETREFT 380 kV-verbinding Maasvlakte - Simonshaven (MVL-SMH380); 150 kV-verbinding Geervliet Noorddijk - Tinte - Europoort (GVN-TNT-ERP150); voorontwerp-bestemmingsplan Recreatiegebied De Bernisse; inspraakreactie.

Geachte mevrouw Rensen,

Wij bevestigen de goede ontvangst van uw e-mailbericht van 1 maart 2013 met uw uitnodiging om een reactie te geven op het voorontwerp van het bestemmingsplan "Recreatiegebied De Bernisse" van uw gemeente. Van de mogelijkheid om een inspraakreactie in te dienen tijdens deze periode maakt TenneT TSO B.V. (verder te noemen TenneT) gebruik.

Belang TenneT

TenneT transporteert elektriciteit met een spanningsniveau van 110.000 Volt en hoger en beheert het hierbij behorende netwerk. Dit netwerk is als vitale infrastructuur aangemerkt en wordt om deze reden bewaakt, beheerd en onderhouden. Dit zijn onder andere hoogspanningsstations en ondergrondse en bovengrondse verbindingen. Waar nodig worden ook nieuwe bedrijfsmiddelen gerealiseerd. Om dit te kunnen realiseren wordt ruimte gezocht die, waar mogelijk en noodzakelijk, gereserveerd en veilig gesteld wordt voor nu en voor de toekomst.

Motivatie zienswijze

Binnen de grenzen van het plan bevinden zich gedeelten van onze in het onderwerp van deze brief vermelde bovengrondse hoogspanningsverbindingen, te weten:

- het lijngedeelte van de verbinding MVL-SMH380 tussen mast nr. 27 en mast nr. 28 aan weerszijden van De Bernisse ter hoogte van ons 380 kV-station Simonshaven;
- het lijngedeelte van de verbinding GVN-TNT-ERP150 tussen mast nr. 11 en mast nr. 12 aan weerszijden van De Bernisse ter hoogte van de Groene Kruisweg.

In het voorontwerp-bestemmingsplan is door uw gemeente rekening gehouden met onze hoogspanningsverbindingen. Ter bescherming van de belangen van deze elektriciteitswerken verzoekt TenneT uw

medewerking om in de Regels nog een aanvulling op te nemen. Dit is hieronder nader uitgewerkt en toegelicht.

Regels

Artikel 14 Leiding – Hoogspanningsverbinding

In lid 14.2 is in sub a vermeld dat *bij* hoogspanningsmasten gebouwd mag worden tot een hoogte van maximaal 60 meter. Voor ons is onduidelijk wat uw gemeente hiermee beoogd te regelen, omdat in dit lid onder sub c al is geregeld dat de maximale hoogte van hoogspanningsmasten 60 meter bedraagt. Wij stellen voor om alsdan sub a te laten vervallen.

In lid 14.4 is een omgevingsvergunningstelsel opgenomen. Hierin is thans geregeld dat voor het aanbrengen van hoog opgaande beplanting en het aanleggen van andere kabels en leidingen een omgevingsvergunning nodig is.

Op basis van onze ervaringen in de dagelijkse praktijk bij het door derden uitvoeren van werkzaamheden in de directe nabijheid van onze elektriciteitswerken en/of in de belemmerde strook, verzoekt TenneT uw medewerking om ter meerdere zekerheid dit lid nog met de volgende werken en werkzaamheden aan te vullen, te weten:

- het aanleggen watergangen en -partijen;
- het wijzigen van het maaiveldniveau;
- het aanleggen van oppervlakteverhardingen.

Dit vragen wij om de volgende redenen.

Maaiveldwijzigingen en graafwerkzaamheden rondom onze masten kunnen aanleiding geven tot zettingen in de bodem. Deze zettingen kunnen de funderingen van onze masten beschadigen omdat de masten hierop niet zijn berekend. Door schade aan de fundering kan de stabiliteit en de integriteit van de vakwerkmasten in gevaar worden gebracht.

Voorts moet de hoogte van onze geleiders boven het maaiveld onder andere voldoen aan de norm NEN-EN 50341. Bij een plan voor bijvoorbeeld een maaiveldverhoging moet ons bedrijf deze nieuwe afstand tussen onze laagsthangende geleiders en het maaiveldniveau toetsen aan de norm.

Voorts kan het aanleggen en uitbreiden van waterpartijen een beletsel vormen voor het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden aan bovengrondse hoogspanningsverbindingen. Dit omdat rondom bepaalde masten en onder de traversen (de 'zij-armen') moet kunnen worden beschikt over voldoende vrije werkruimte. Deze ruimte is nodig bij het opstellen van het benodigde materiaal en materieel hiervoor, zoals treklieren en haspels.

Het aanbrengen van oppervlakteverhardingen binnen de belemmerde strook, die dan bijvoorbeeld worden gebruikt als parkeerterrein, kan bij brand van hierop geparkeerde auto's een dusdanige vuurlast opleveren, dat onze hoogspanningsverbinding hierdoor kan worden beschadigd.

Kortom TenneT heeft als netbeheerder de verplichting om plannen, werken en werkzaamheden binnen de belemmerde strook in het kader van de veiligheid altijd te toetsen aan de geldende norm(en), onze veiligheidsvoorschriften en ons beleid en hiervoor alsdan schriftelijke toestemming te verlenen. Enerzijds om een ongestoorde bedrijfsvoering van ons netwerk te waarborgen en anderzijds om de veiligheid van personen en goederen te bewaken.

Om de kans op ongevallen en schade zoveel mogelijk tot nul te reduceren, acht TenneT het noodzakelijk, dat naast de privaatrechtelijke bescherming ter meerdere zekerheid een publiekrechtelijke bescherming wordt verkregen.

Verder is in lid 14.3 en lid 14.4.3 de tekst vermeld: "... niet onevenredig wordt geschaad."

Dit achten wij een te vrijblijvende omschrijving. Dit omdat TenneT bouwplannen, werken en werkzaamheden binnen de belemmerde strook in het kader van de veiligheid altijd moet toetsen aan de geldende norm(en), ons beleid en onze veiligheidsvoorschriften en hiervoor alsdan schriftelijke toestemming moet verlenen. Daarom verzoeken wij u lid 14.3 en lid 14.4.3 aan te vullen met de tekst: "Hiervoor moet advies worden verkregen van de leidingbeheerder".

Overige informatie

TenneT wijst erop dat het bij het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden aan bovengrondse hoogspanningsverbindingen noodzakelijk kan zijn om rondom de mast en onder de traversen (de 'zij-armen') te beschikken over voldoende vrije werkruimte. Deze ruimte is bijvoorbeeld nodig bij het opstellen van het benodigde materiaal en materieel hiervoor, zoals treklieren en haspels. Daarnaast kan het in bepaalde gevallen nodig zijn om de gronden binnen de belemmerde strook van de verbinding tijdens werkzaamheden tijdelijk te ontruimen. Hierbij kunnen ook wegen, fiets- en wandelpaden worden afgesloten. Bij verdere en/of een gewijzigde uitwerking van het gebied verzoeken wij u op voorhand rekening te houden met een vrije werkruimte rondom de masten van minimaal 50 bij 50 meter.

In het algemeen is TenneT geen voorstander om gronden onder een hoogspanningsverbinding aan te wenden voor doeleinden die gepaard gaan met verhoogde mensenconcentraties, maar kunnen het op grond van de normen die gelden voor de elektrische veiligheid niet verbieden. Wel wijst TenneT op het risico van het neervallen van ijs(pegels), sneeuw en/of verontreinigingen vanaf de masten en/of de fase- en bliksemdraden bij bepaalde weersomstandigheden.

Verder vraagt TenneT nieuwe inrichtings- of andere ruimtelijke plannen, besluiten en/of werkzaamheden tijdig te bespreken. Bijvoorbeeld tijdens het (voor)overleg voor deze nieuwe plannen en besluiten. Hiervoor kunt u contact opnemen met de afdeling Grondzaken, postbus 718, 6800 AS Arnhem of via het e-mailadres grondzaken@tennet.eu.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met de heer M.W.L. de Way van de afdeling Grondzaken, die bereikbaar is op telefoon 026-3731852.

Uw reactie op deze brief wordt met belangstelling tegemoet gezien.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.

10 
D.E. (Dennis) Stufkens
Manager Beheer & Instandhouding West

provincie **HOLLAND**
ZUID

Gemeente Bernisse	
Ingek.	27 FEB. 2013
Class. nr.	
Nr. I	
Gemeente Bernisse	
	
13.0002400	

Contact
mw H.J.M. Tjauw Foe
T 070 - 441 69 18
hjm.tjauwfoe@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Burgemeester en Wethouders van Bernisse
Gemeenlandsedijk Noord 26
3216 AG ABBENBROEK

Datum

26 FEB. 2013
Ons kenmerk
PZH-2013-372286285
Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp

Artikel 3.1.1 Bro; vooroverleg voorontwerp
bestemmingsplan 'Recreatiegebied De Bernisse'

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de actualisering van de provinciale Structuurvisie en de verordening Ruimte 2012, vastgesteld op 30 januari 2013 door PS. Het plan is conform dit beleid.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Hoogachtend,

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

ir. J. de Jong

hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65
stoppen dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



DATUM **VERZONDEN** 15 FEB. 2013
UW E-MAIL VAN 14 januari 2013
UW KENMERK H.R.
ONS KENMERK PRri/U 1301208

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. E1300204

ONDERWERP Reactie op voorontwerpbestemmingsplan 'Recreatiegebied De Bernisse'.

Gemeente Bernisse
T.a.v. mw. mr. H. Rensen
Gemeenlandsdijk Noord 26
3216 AG HEENVLIET

Gemeente Bernisse



13.0001967

Gemeente Bernisse			
Ingek.	18 FEB. 2013		
Class. nr.	waterschap Hollandse Delta		
Nr. I			

Geachte mevrouw Rensen,

In het kader van de Wro procedure heeft u ons per e-mail van 14 januari 2013 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Recreatiegebied De Bernisse' in de gemeente Bernisse. Bij het plan plaatsen wij de volgende opmerkingen.

Toelichting

-in de waterparagraaf blijft de aanwezigheid van twee rioolpersleidingen van het waterschap onderbelicht. Wij achten deze leidingen planologisch voldoende relevant om ze te beschrijven en op te nemen op de plankaart.

Regels

- onder artikel 12 'Water', lid 12.1c toevoegen dat het om vaartuigen gaat met 'losse' elektromotor;
- bij de regels ontbreekt een artikel over 'Leiding-Riool'. Verzoek om dit conform de SVBP op te nemen. Het betreft twee leidingen van respectievelijk PVC ø250mm en PE ø200mm welke binnen het plangebied liggen. De beschermingszone voor deze rioolpersleidingen bedraagt 3,00m aan beide zijden van de leiding (totaal 6,00m). Aan het op te nemen artikel 'L-R' toevoegen dat bij het verlenen van een ontheffing op grond van het Bor 'vooraf advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder';
- onder artikel 21 ontbreekt de toevoeging dat in geval van ontheffing op grond van het Bor, 'vooraf advies wordt ingewonnen bij de waterbeheerder';
- onder artikel 22 ontbreekt de toevoeging dat in geval van ontheffing op grond van het Bor, 'vooraf advies wordt ingewonnen bij de waterkeringbeheerder';

Plankaart

-op plankaart 1 (Abbenbroek/Heenvliet) ontbreken de rioolpersleidingen van het waterschap. Verzoek om deze op de plankaart weer te geven;
De leidinggegevens zijn via www.wshd.nl/partners -> geo-portaal -> zuiveren digitaal te downloaden (shapefiles).

Wij verzoeken u om het ontwerpbestemmingsplan op grond van de bovenstaande opmerkingen aan te passen.

Erop vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer M. Brouwer.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,

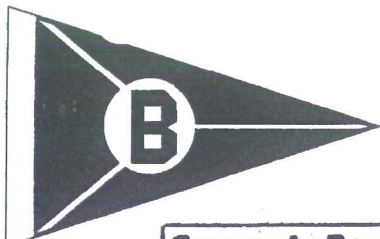
ir. C.A. Verhoeven
hoofd Plannen en Regie

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Gemeente Bernisse



13.0001729



Gemeente Bernisse

Ingek. 12 FEB. 2013

Class. nr.

Nr. I

Gemeente Bernisse
Gemeenlandsdijk Noord 26
3216 AG Abbenbroek

Aan: mr. H. Rensen
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening

Geachte mw. Rensen, beste Heidi,

Naar aanleiding van het gesprek dat onze voorzitter, dhr. DJ Pereboom kort geleden met u voerde breng ik bijgaande eerder gevoerde correspondentie onder uw aandacht.

In de huidige plannen staat onder andere opgenomen dat de bebouwing op ons terrein max 75 M2 mag zijn (huidige maten), maar bij brief van 6 februari 2010 hebben wij een in de toekomst te realiseren bebouwing van 120M2 opgegeven. Deze opgave/aanvraag zou, waar mogelijk in de nieuwe plannen worden opgenomen.

Ik verzoek u deze grotere oppervlakte mee te nemen in het nieuwe bestemmingsplan.

De eerder gevoerde correspondentie zal ik als bijlagen toevoegen.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur,

Ad Wagemakers
Secretaris

- brief opgave groter gebouw
- ontvangstbrief referentie 10.0002022

Watersportvereniging

“De Kleine Bernisse”

Gevestigd, tevens

Correspondentie adres: Wioldijk 1 3218 LL Heenvliet

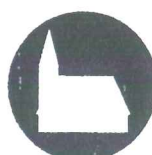
Telefoon: 06-18251688 (Ad Wagemakers)

Opgericht: 8 november 1979

Ingeschreven K.v.K.: V 40385823

Bankrelatie: 36.54.96.154

E-mail: wsvkleinebernisse@hotmail.com



**gemeente
Bernisse**

Watersportvereniging De Kleine Bernisse
De heer A. Wagemakers
Wioldijk 1
3218 LL HEENVLIET

Datum:
26 februari 2010
Onze referentie:
10.0002022
Uw referentie:

Verzonden - 2 MRT 2010

E-mail:
h.rensen@gemeentebernisse.nl
Uw brief van:

Onderwerp:
bestemmingsplan
Recreatiegebied

Bijlage:

Geachte heer Wagemakers,

Bij brief van 6 februari 2010 heeft u namens Watersportvereniging "De Kleine Bernisse" uw wensen kenbaar gemaakt voor de toekomstige bouw van een clubgebouw/verblijfsruimte.

Wij zullen, indien mogelijk, uw wensen meenemen bij het opstellen van een nieuw bestemmingsplan voor het recreatiegebied Bernisse. Op dit moment is het nog niet duidelijk wanneer met dit bestemmingsplan aanvang wordt gemaakt. Tezijnertijd nemen wij met u contact op.

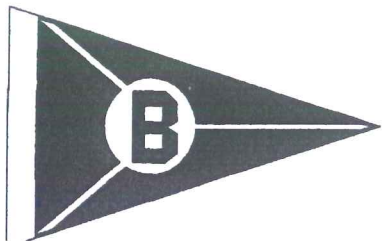
Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Heidi Rensen (telefoonnummer (0181) 66 72 02).

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

ir. P. van Schaijk
hoofd van de afdeling Ruimte

Adres
Gemeenlandsedijk Noord 2
3216 AG Abbenbroek

Contact
Tel.: 0181-667200
Fax.: 0181-664324
info@gemeentebernisse.nl
www.gemeentebernisse.nl



Watersportvereniging

“De Kleine Bernisse”

Gevestigd, tevens

Correspondentie adres: Wioldijk 1 3218 LL Heenvliet

Telefoon: 0181-664184

Opgericht: 8 november 1979

Ingeschreven K.v.K.: V 40385823

Bankrelatie: 36.54.96.154

E-mail: wsvkleinebernisse@hotmail.com

Gemeente Bernisse
Gemeenlandsdijk Noord 26
3216 AG Abbenbroek

Aan: mr. H. Rensen
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening

Geachte mw. Rensen, beste Heidi,

Met deze brief willen wij ten behoeve van het bestemmingsplan recreatiegebied Bernisse de maximale maten van ons in de toekomst te bouwen clubgebouw/verblijfsruimte opgeven.

De buitenmaten zijn maximaal 15 x 8 meter, de ‘goothoogte’ 3.50 meter en de nokhoogte 6 meter.

Wij gaan er vanuit u voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur,

Ad Wagemakers
Secretaris



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Directie Risico- en Crisisbeheersing

Postadres

Postbus 9154
3007 AD Rotterdam

Bezoekadres

Wilhelminakade 947
Rotterdam

Telefoon 010-4468 900

Telefax 010-4468 699

E-Mail r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl

Ons kenmerk 13uit00159/R&C/JT/RL/DdG

Betreft Voorontwerpbestemmingsplan Recreatiegebied De Bernisse. Veiligheidsadvies: 3804/024

Datum 30 januari 2013

Behandeld door R. Looijmans

Gemeente Bernisse

Ingek. - 1 FEB. 2013

Class. nr.

Nr. I

Gemeente Bernisse

College van Burgemeester en Wethouders

T.a.v.: Mevr. H. Rensen

Gemeenlandsdijk Noord 26

3216 AG BERNISSE

Gemeente Bernisse



13.0001271

Geacht College,

Op 14 januari 2013 heeft mevrouw H. Rensen, strategisch adviseur Ruimtelijke Ordening van uw gemeente, in het kader van het vooroverleg bij bestemmingsplannen zoals bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan "Recreatiegebied De Bernisse" vrijgegeven en de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) verzocht hierop een advies uit te brengen.

De afdeling Risicobeheersing van de VRR brengt in het kader van externe veiligheid advies uit over de verantwoording van het groepsrisico en de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid.

Het voorontwerpbestemmingsplan "Recreatiegebied De Bernisse" maakt geen nieuwe (beperkt) kwetsbare bestemmingen, maar slechts recreatie mogelijk binnen het invloedsgebied van de aanwezige risicobronnen. Met betrekking tot de reeds aanwezige jachthaven en recreatie in het algemeen, adviseert de VRR u zorg te dragen voor een goede voorlichting en instructie van de aanwezige personen zodat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit door middel van de campagne "Goed voorbereid zijn heb je zelf in de hand".

Voor vragen of nadere toelichting over dit advies kunt u contact opnemen met de heer R. Looijmans, beleidsmedewerker van de afdeling Risicobeheersing van de VRR. Zijn telefoonnummer is (010) 4468 896, e-mail: r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl.

Met vriendelijke groet,

het Bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,
namens deze,

1.0.

Mw. drs. A.C. Trijselaar mpa,
Directeur Risico- en Crisisbeheersing.

Kopie:

- Mevr. M. Steentjes, Ambtenaar rampenbestrijding, gemeente Bernisse
- Dhr. A.P. Groeneweg, Bureauhoofd Ruimtelijke Ontwikkeling, DCMR
- Dhr. W. Kooijman, Bureauhoofd Bureau Veiligheid, DCMR
- Dhr. T. Mans, Hoofd Brandveiligheid Regionale Brandweer Rotterdam Rijnmond District Zuid-Hollandse Eilanden

Gemeente Bernisse



13.0003329

Het College van B&W van Bernisse
Gemeenlandsedijk Noord 26
3216 AG ABBENBROEK

Gemeente Bernisse				
Ingek.	20 MAART 2013			
Class. nr.				
Nr. I				

Recreatieschap
Voorne / Putten / Rozenburg

Overschiezeweg 204
Postbus 341
3100 AH Schiedam
Telefoon 010 - 298 10 10
Fax 010 - 298 10 20
E-mail: gzh@pzh.nl

Contactpersoon : J.L.G. van Dielen
Doorkiesnummer : 010 - 298 1023
Betreft : Inspraakreactie

Ons kenmerk : 2013-379321256
Uw kenmerk : -
Bijlagen : -

Schiedam, 19 maart 2013

Geacht college,

Hierbij maak ik gebruik van de geboden mogelijkheid om te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan **Recreatiegebied Bernisse**.

Toelichting:

Op pagina 28 worden de aantallen 105 bestaande en 62 nog te bouwen recreatiewoningen genoemd, elders (pagina 21) worden de naar mijn oordeel juiste aantallen (105 + 95, totaal 200) genoemd.

Op pagina 30 wordt G.Z-H genoemd als beheerder van het gebied. Eigenaar van het gebied is het Recreatieschap Voorne-Putten-Rozenburg, voor het schap wordt het beheer inderdaad uitgevoerd door G.Z-H. Voor de goede orde: G.Z-H is geen zelfstandige rechtspersoon maar onderdeel van de Provincie Zuid-Holland.

Op pagina 31 wordt gemeld dat er geen direct bouwrecht voor woningen groter dan 250 m³ bestaat. Opgemerkt wordt dat in het thans vigerende bestemmingsplan "Oud Stompaard" wel voorkomt de mogelijkheid om zorgwoningen met een grotere inhoud te bouwen. Ik pleit ervoor om deze mogelijkheid alsnog op te nemen en verder om deze mogelijkheid niet langer te koppelen aan een functie als zorgwoning. Dit sluit aan bij het op pagina 13 genoemde belang van verblijfsrecreatieve voorzieningen: "aangezien ze vaak een economische impuls voor het gebied betekenen en werkgelegenheid bieden".



Pagina 86 Recreatie – Verblijfsrecreatie 8.2.1:

Voorgesteld wordt om hier toe te voegen:

- de mogelijkheid om - zoals voorheen - zorgwoningen (type Scharde) met groter bouwvolume toe te staan;
- de mogelijkheid om deze maat ook voor niet-zorgwoningen te realiseren. Dit is niet te beschouwen als een ingrijpende ontwikkeling, er is sprake van een beperkt (20 %) extra bouwvolume, bij zelfde verschijningsvorm, terwijl er van dit type al meer woningen zijn gerealiseerd in het project;
- de mogelijkheid om meergefamilie-recreatiewoningen te bouwen, door koppeling van een aantal eenheden van 250 m3 (twee of drie onder een kap) naar het voorbeeld van onder meer een project in Cadzand Bad (www.noordzeeresidencecadzandbad.nl).

Pagina 91 bestemming Water:

De onder c. genoemde mogelijkheid om ook elektrisch gemotoriseerd te mogen varen wordt toegejuicht vanuit recreatief belang. Tekstueel duidelijker lijkt de formulering: c. "ongemotoriseerde vaart en (gemotoriseerde) vaart met behulp van een elektromotor".

Graag verneem ik uw reactie.

Hoogachtend,
namens het Dagelijks Bestuur van het
Recreatieschap Voorne-Putten-Rozenburg,

ing. J. van der Sluijs MBA
Bureauhoofd Terreinbeheer G.Z-H

Geachte mevrouw Rensen,

In het plangebied zijn een drietal gastransportleidingen van ons bedrijf gelegen.

Naar mijn beoordeling is de weergave van de leidingen correct weergegeven op de verbeelding. Ter controle heb ik de digitale leidinggegevens bijgevoegd in de bijlage.

Bellemmeringenstrook

Ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving, is wettelijk bepaald dat een belemmeringenstrook dient te gelden.

Deze bedraagt tenminste 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Nu kan ik van de PDF niet controleren of deze afstanden juist zijn. Hierbij aan u het verzoek deze afstanden te controleren.

Ontbreken verplicht advies leidingbeheerder

In artikel 15.3 “Leiding-Gas” wordt bepaald dat het bevoegd gezag bij het verlenen van een omgevingsvergunning af kan wijken van lid 15.2, indien de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en het belang van de leiding(en) door de bouwactiviteiten niet wordt geschaad. Een soortgelijke bepaling is tevens opgenomen in lid 15.4.3.

Voornoemde bepalingen maken het mogelijk om binnen de dubbelbestemming, mits het belang van de leiding niet wordt geschaad, bouwwerken op te richten alsmede een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden.

Op basis van de huidige bepalingen wordt nu een afweging gemaakt zonder Gasunie bij de besluitvorming te betrekken.

Gasunie is van mening dat het bevoegd gezag alleen een zorgvuldige afweging omtrent het niet schaden van de leiding kan maken, indien gebruik is gemaakt van de kennis en expertise van Gasunie betreffende de leiding.

Zie in dit verband tevens de artikelgewijze toelichting bij artikel 14 Bevb, waarin staat dat uit oogpunt van zorgvuldige besluitvorming de mening van de leidingexploitant betrokken moet worden bij het verlenen van een omgevingsvergunning.

Wij verzoeken dan ook om de leden 15.3 en 15.4.3 aan te vullen met de volgende zinsnede:

“Alvorens te beslissen op een aanvraag zoals bedoeld in lid _____, wint het college van burgemeester en wethouders schriftelijk advies in bij de leidingbeheerder.
Het vermelde advies betreft de belangen in verband met de veilige ligging van de leiding en het voorkomen van schade aan de leiding.”

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van mijn reactie, hoor ik graag.

Met vriendelijke groet,

Diedierick van Dalen
Medewerker Juridische Zaken
E: D.van.Dalen@gasunie.nl
T: +31 (0)6 3103 7174
F: +31 (0)182 62 99 33
I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Legal Affairs Asset Management

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17



crossing borders in energy



Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Heidi Rensen [<mailto:h.rensen@gemeentebernisse.nl>]**Verzonden:** vrijdag 1 maart 2013 11:01**Aan:** Alg. Postbus RO_West; 'grondzaken@tennet.eu'**Onderwerp:** wettelijk vooroverleg**Urgentie:** Hoog

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand ontvangt u, in het kader van het wettelijk vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro, een link naar het voorontwerpbestemmingsplan 'Recreatiegebied De Bernisse'. Het plangebied strekt zich globaal uit van het Voedingskanaal in het noorden tot het Spui in het zuiden. Verder loopt het plangebied langs de kernen Heenvliet, Geervliet, Abbenbroek, Zuidland en Simonshaven. Het nieuwe bestemmingsplan vervangt de bestaande bestemmingsplannen 'Recreatiegebied Bernisseland' (1974) en 'Oud-Stompaard' (2000), die verouderd zijn en geactualiseerd moeten worden. Het doel van het nieuwe bestemmingsplan is een eenduidige en uniforme juridische regeling op te stellen voor het toegestane gebruik van en de toegestane bebouwing in het plangebied. Het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter en is erop gericht, de bestaande situatie vast te leggen.

Per abuis zijn de stukken niet eerder aan u toegezonden. De andere overlegpartners hebben wel al de mogelijkheid gekregen te reageren. Ik wil u verzoeken om zo spoedig mogelijk uw opmerkingen aan het college kenbaar te maken. Excuses voor de late toezending.

Als u nog vragen heeft, hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Heidi Rensen

mr. H. Rensen

strategisch adviseur Ruimtelijke Ordening

Gemeente Bernisse

Gemeenlandsedijk Noord 26

3216 AG Abbenbroek

Tel: 0181 - 667202

Fax: 0181 - 664324

E-mail: h.rensen@gemeentebernisse.nlWebsite: www.gemeentebernisse.nlgemeente
Bernisse

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.
