

Memo

Aan De heer R. Kip, gemeente Molenwaard
van De heer M.K. Moerman / de heer J.P.G. Rockx

Dossier _____ Zaaknummer **179551** Kenmerk _____

Datum 28 juni 2016

Onderwerp Bepaling benodigde hogere waarde industrielaawaai voor bouwplan Melkweg.

Inleiding

In opdracht van de gemeente Molenwaard is door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid een berekening uitgevoerd van het akoestisch effect voor het bouwplan voor twee woningen aan de Melkweg te Bleskensgraaf.

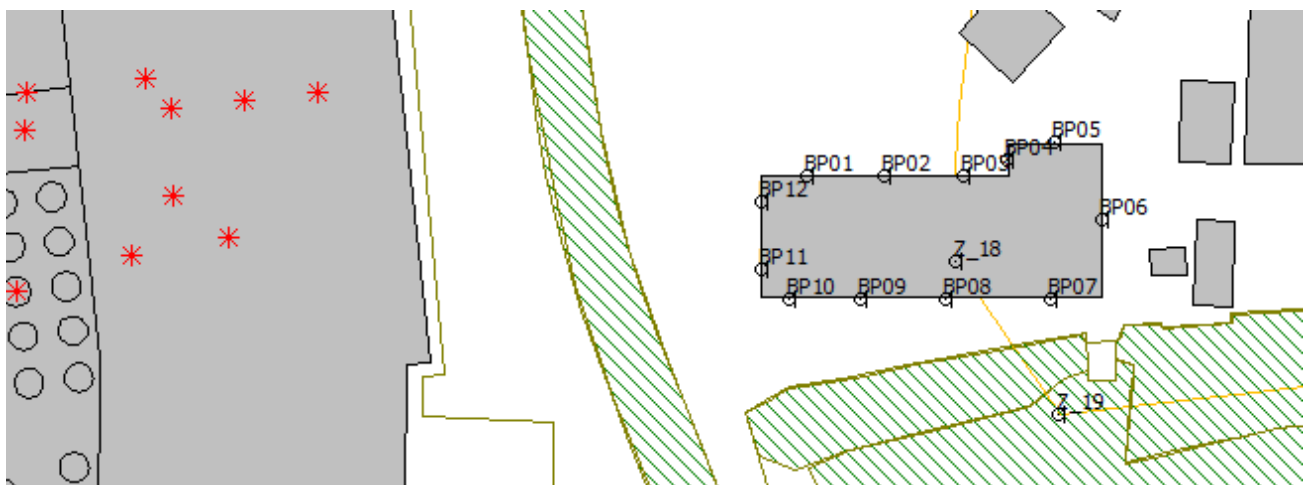
Algemeen

Ten westen van het bouwplan voor twee woningen is de Zuivelfabriek De Graafstroom gesitueerd. De zuivelfabriek is een zogenaamde grote lawaaimaker. Conform de Wet geluidhinder is de zuivelfabriek gelegen op een industrieterrein. Om dit industrieterrein is een zone vastgesteld. De geluidbelasting op de zonegrens mag ten hoogste 50 dB(A) bedragen.

Bij ruimtelijk ontwikkelingen binnen de zone moet er aandacht besteed worden aan het geluid van de zuivelfabriek. De voorkeurswaarde voor woningen binnen de zone bedraagt 50 dB(A). Indien nodig mag een maximaal toelaatbare grenswaarde worden vastgesteld tot ten hoogste 55 dB(A) industrielawaai.

Akoestisch onderzoek

Op verzoek van de gemeente Molenwaard is uitgerekend hoe hoog de geluidbelasting van de zuivelfabriek op de zone nu is. Hierbij is gefocust op zonepunt Z_18. Dit zonepunt bevindt zich in het bouwvlak. De onderstaande figuur geeft het bouwvlak met zonepunt Z_18 weer:



De zuivelfabriek heeft een recente (2014) Wabo vergunning. Met behulp van het rekenmodel dat bij deze vergunning hoort, is de geluidbelasting is op zonepunt Z_18 bepaald. Deze bedraagt momenteel 46,8 dB(A). Dit betekent dat er nog 3,2 dB ruimte voor uitbreiding is.

Met hetzelfde rekenmodel is de geluidbelasting bepaald op de grenzen het bouwvlak. De rekenresultaten zijn weergegeven in bijlage 1. De hoogste geluidbelasting als gevolg van Zuivelfabriek De Graafstroom bedraagt ter hoogte van de tweede bouwlaag 48,3 dB(A) (BP11). Inclusief de 3,2 dB ruimte op de zone wordt de geluidbelasting op dit punt 51,5 dB(A), afgerond 52 dB(A). Geadviseerd wordt om een hogere waarde van 52 dB(A) industrielawaai vast te stellen voor de twee woningen die binnen dit bouwvlak gerealiseerd kunnen worden.

Het treffen van maatregelen om het geluid te reduceren zijn niet opportuun gezien de kosten van maatregelen (schermen bijvoorbeeld bij het bedrijf of nabij de woningen) en de kleinschaligheid van het bouwplan.

De Wet geluidhinder eist aanvullend dat bij het vaststellen van een hogere waarde het binnenniveau niet meer mag bedragen dan 35 dB(A). Vanwege de eisen die het Bouwbesluit stelt aan de gevelwering wordt hieraan voldaan. Het Bouwbesluit vereist een minimale gevelwering van 20 dB.

Conclusie

Binnen de vastgestelde zone heeft Zuivelfabriek De Graafstroom heeft nog ruimte om uit te breiden. Om deze uitbreiding niet te beperken met de komst van de twee woningen aan de Melkweg wordt geadviseerd een hogere waarde van 52 dB(A) industrielawaai vast te stellen voor deze twee woningen.

Bijlage: Rekenresultaten op grond van de Wabo vergunning 2015

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
		m	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
BP01_A	[1]	1,5	28,8	28,4	28,8	38,8
BP01_B	[1]	4,5	32,7	32,6	32,6	42,6
BP02_A	[2]	1,5	30,1	29,9	30,1	40,1
BP02_B	[2]	4,5	31,5	31,5	31,5	41,5
BP03_A	[3]	1,5	32,1	32	32,1	42,1
BP03_B	[3]	4,5	31,2	31	31,2	41,2
BP04_A	[4]	1,5	31,4	31,4	31,4	41,4
BP04_B	[4]	4,5	32,9	32,8	32,9	42,9
BP05_A	[5]	1,5	30,4	30,3	30,4	40,4
BP05_B	[5]	4,5	30,3	30,1	30,2	40,2
BP06_A	[6]	1,5	26,1	25,7	26,1	36,1
BP06_B	[6]	4,5	21,3	20,8	21,3	31,3
BP07_A	[7]	1,5	35,3	35,1	35,3	45,3
BP07_B	[7]	4,5	34,6	34,4	34,6	44,6
BP08_A	[8]	1,5	34,7	34,4	34,7	44,7
BP08_B	[8]	4,5	35,7	35,5	35,7	45,7
BP09_A	[9]	1,5	35,2	35	35,2	45,2
BP09_B	[9]	4,5	36,5	36,3	36,5	46,5
BP10_A	[10]	1,5	34,9	34,6	35	45
BP10_B	[10]	4,5	37,3	37,1	37,3	47,3
BP11_A	[11]	1,5	35	34,8	35,1	45,1
BP11_B	[11]	4,5	38,3	38,2	38,3	48,3
BP11_C	[11]	7,5	40,8	40,7	40,8	50,8
BP12_A	[12]	1,5	33,5	33,1	33,5	43,5
BP12_B	[12]	4,5	37,3	37,2	37,3	47,3
BP12_C	[12]	7,5	40,4	40,3	40,4	50,4
Z_01_A	Zonebewakingspunt 01	5	25,4	24,2	25,7	35,7
Z_02_A	Zonebewakingspunt 02	5	27,4	25,8	27,6	37,6
Z_03_A	Zonebewakingspunt 03	5	27,3	25,9	27,5	37,5
Z_04_A	Zonebewakingspunt 04	5	25,8	24,4	26	36
Z_05_A	Zonebewakingspunt 05	5	27,8	26,4	27,9	37,9
Z_06_A	Zonebewakingspunt 05	5	30,3	29,1	30,5	40,5
Z_07_A	Zonebewakingspunt 05	5	34,4	33,4	34,5	44,5
Z_08_A	Zonebewakingspunt 08	5	37,9	37,1	38	48
Z_09_A	Zonebewakingspunt 09	5	38,6	38	38,6	48,6
Z_10_A	Zonebewakingspunt 10	5	36,5	35,6	36,4	46,4

Z_11_A	Zonebewakingspunt 11	5	33,3	32,6	32,8	42,8
Z_12_A	Zonebewakingspunt 12	5	35,2	34,1	34,9	44,9
Z_13_A	Zonebewakingspunt 13	5	33,9	33,2	33,7	43,7
Z_14_A	Zonebewakingspunt 14	5	34,7	34,2	34,4	44,4
Z_15_A	Zonebewakingspunt 15	5	32,9	32,4	32,8	42,8
Z_16_A	Zonebewakingspunt 16	5	32,3	31,9	32,2	42,2
Z_17_A	Zonebewakingspunt 17	5	35,3	35	35,3	45,3
Z_18_A	Zonebewakingspunt 18	5	36,8	36,7	36,8	46,8
Z_19_A	Zonebewakingspunt 19	5	37,9	37,7	37,9	47,9
Z_20_A	Zonebewakingspunt 20	5	30,4	30,1	30,4	40,4
Z_21_A	Zonebewakingspunt 21	5	30,1	29,6	30,2	40,2
Z_22_A	Zonebewakingspunt 22	5	30,4	29,3	30,8	40,8
Z_23_A	Zonebewakingspunt 23	5	27,5	26,3	27,9	37,9