

Raadsbesluit

zaaknummer : 831195
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluherziening Buitengebied Nieuw-Lekkerland'

De raad van de gemeente Molenwaard,

gelezen het voorstel van het college,

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet,
gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

besluit

1. het bestemmingsplan 'Parapluherziening Buitengebied Nieuw-Lekkerland' (planidentificatienummer NL.IMRO.1927.BPparapluLKL-VG01), vast te stellen, met dien verstande dat aan de regels van de bestemming 'Agrarisch' de volgende bepaling wordt toegevoegd voor wat betreft de afwijking van de bouwregels m.b.t. de realisatie van kleinschalige windenergievoorzieningen:

Kleinschalige windenergievoorzieningen

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 3.2 (bouwregels) ten behoeve van het toestaan van kleinschalige windenergievoorzieningen aan de ruilverkavelingslinten, met dien verstande dat:

- a. de maximum as- en tiphoogte respectievelijk niet meer dan 15 en 20 m mag bedragen;
 - b. de windenergievoorziening wordt gebruikt ten dienste van de hoofdbestemming;
 - c. de windenergievoorziening wordt geplaatst binnen het geldende bouwvlak van de hoofdbestemming;
 - d. geen afbreuk wordt gedaan aan de landschaps- en cultuurhistorische waarden zoals genoemd in artikel 3.1 onder b;
 - e. er sprake dient te zijn van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
 - f. geen afbreuk wordt gedaan aan de in de omgeving aanwezige natuurwaarden;
 - g. indien de windenergievoorziening wordt geplaatst op of bij een monument, dan dient er een positief advies te zijn van de monumentencommissie;
2. de zienswijzennota, zoals opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan, vast te stellen;
 3. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat in deze situatie geen wettelijke verplichting geldt.

Besloten in de openbare raadsvergadering van Molenwaard op 20 februari 2018.

De griffier,

A.J.M. Anthonissen

De voorzitter,

D.R. van der Borg