



Vaststellingsbesluit

bestemmingsplan “Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 24”

Planstatus: vastgesteld

Datum: 2016-09-20

Plan identificatie: NL.IMRO.1927.BPgraafdijkw24MLN-VG01

Auteur: RdG

Raadsbesluit

zaaknummer : 573410
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 24'

De raad van de gemeente Molenwaard,

gelezen het voorstel van het college,

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet,
gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

besluit

1. het bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 24' vast te stellen (planidentificatienummer: NL.IMRO.1927.BPgraafdijsw24MLN-VG01); het plan voorziet in de sloop van bedrijfsbebouwing op Graafdijk-west 23 en deze sloop in te zetten voor realisatie van bedrijfsbebouwing op Graafdijk-west 24;
2. de twee op tijd ingediende zienswijzen ontvankelijk en ongegrond te verklaren op basis van de nota zienswijzen 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 24' zoals als bijlage opgenomen in het bestemmingsplan;
3. de zes zienswijzen die buiten de zienswijzentermijn zijn ingediend niet-ontvankelijk te verklaren;
4. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente, waarin o.a. voorwaarden over de sloopplicht en de landschappelijke inpassing en afspraken over buitenopslag en de verkeersgeleiding zijn vastgelegd.

Besloten in de openbare raadsvergadering van Molenwaard op 20 september 2016.

De griffier,

B.J. Nootenboom

De voorzitter,

D.R. van der Borg