

Bleskensgraaf,

Raadsbesluit

Team/Afdeling : Regelingen/Ontwikkeling
Vergaderkenmerk : Raadsvergadering
Datum Vergadering : 4 november 2014
Agendapunt : 13
Onderwerp : Gew. vaststelling BP 'Dorpskernen Liesveld' (corr. Rb 16-09-2014)

De raad van de gemeente Molenwaard,

gelezen het voorstel van het college van 28 oktober 2014,

gelet op het bestemmingsplan Dorpskernen, vastgesteld door de raad op 26 maart 2013, gewijzigd vastgesteld op 24 september 2013, gewijzigd vastgesteld op 16 september 2014,

gelet op de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op 16 april 2014,

gelet op de notitie 'Memo Kerkstraat 31' (d.d. 27-05-2014),

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet,

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

besluit

1. het reparatiebesluit 'Vaststellen bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' (wijziging eerder raadsbesluit)' van 16 september 2014 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' met planidentificatiecode 'NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG03', in te trekken;

2. het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' met planidentificatiecode 'NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG02' alleen voor zover het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Streefkerk, sectie D, nummers 456, 551 en 549, bekend als Kerkstraat 31 en 33 in Streefkerk, opnieuw vast te stellen door de bestemmingen en planregels als volgt te wijzigen en de planidentificatiecode te wijzigen in 'NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG04'.

De wijziging houdt in:

a. op het perceel Kerkstraat 31 in Streefkerk en het aanliggende parkeerterrein het wonen uit te sluiten;

b. het dorps huis in Streefkerk (Kerkstraat 33) de functieaanduiding 'horeca categorie 3' te geven, zodat alle bestaande activiteiten mogelijk zijn.

Besloten in de openbare raadsvergadering van Molenwaard op 4 november 2014.

De griffier,

B.J. Nootenboom

De voorzitter,

D.R. van der Borg

De raad van de gemeente Molenwaard,

gelezen het voorstel van het college van 26 februari 2013 en 3 september 2013;

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' op 26 maart 2013 gewijzigd is vastgesteld, maar een verkeerde digitale publicatie heeft plaatsgevonden en om die reden het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' gewijzigd dient te worden;
- daarbij oordelend dat het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' voor het overige onverkort in stand blijft;

besluit:

1. het raadsbesluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan 'Dorpskernen Liesveld' met idn-code NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG01 te wijzigen:

De regels van het vastgestelde bestemmingsplan worden hiertoe als volgt gewijzigd:

- a. Het plan wordt van een aangepast identificatie (versie) nummer voorzien:
NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG02.
- b. Artikel 6.2 sub h. wordt vernummerd naar sub i.;
- c. Aan artikel 6.2 wordt een sub h. toegevoegd: 'h. ter plaatse van de aanduiding 'wonen uitgesloten' zijn geen woningen toegestaan;'

De verbeelding wordt hiertoe als volgt gewijzigd:

- a. Het plan wordt van een aangepast identificatie (versie) nummer voorzien:
NL.IMRO.1927.BPDorpskernenLSV-VG02.
- b. Voor het perceel Kerkstraat 31 in Streefkerk wordt de aanduiding 'wonen uitgesloten' opgenomen.

2. het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en belanghebbenden in de gelegenheid te stellen tegen de in beslispunt 1 genoemde wijzigingen beroep in te stellen;
3. conform artikel 6.18 Algemene wet bestuursrecht van dit besluit mededeling te doen aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en de indieners van een beroepschrift van dit besluit in kennis te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Besloten in de openbare raadsvergadering van Molenwaard op 24 september 2013.

De griffier,


Drs. T.W. Kanters

De voorzitter,


D.R. van der Borg