besluit college

gemeente Pijnacker-Nootdorp

registratienr. 16INT06090

casenr. BBV16.0331

Het college van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;

gezien het advies van de afdeling BPZ;

gelet op de artikelen 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (hierna Wro), artikel 24 van het bestemmingsplan Lint Oude Leede 2 en de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende,

dat met ingang van 14 april 2016 gedurende zes weken op grond van artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het ontwerpwijzigingsplan 'Oude Leedeweg 21, Pijnacker' ter inzage heeft gelegen;

dat de terinzagelegging op de gebruikelijke wijze bekend is gemaakt in weekblad 'Telstar/Eendracht' en de Staatscourant van 13 april 2016;

dat tijdens de inzagetermijn één ontvankelijke zienswijze naar voren is gebracht;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een vooroverlegreacties binnen de daarvoor gestelde termijn door overlegpartners geen gebruik is gemaakt;

dat de ingekomen zienswijze is samengevat en voorzien van een gemeentelijke beantwoording in de Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpwijzigingsplan Oude Leedeweg 21;

dat de zienswijze aanleiding geeft voor een gewijzigde vaststelling van het ontwerpwijzigingsplan en deze wijzigingen zijn vastgelegd in een Staat van wijzigingen, die als bijlage bij de Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpwijzigingsplan Oude Leedeweg 21;

dat met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten als bedoeld in artikel 6.12 Wro, waarin het verhaal de kosten van de grondexploitatie is vastgelegd.

besluit:

1. Kennis te nemen van de ingekomen zienswijze en de Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpwijzigingsplan Oude Leedeweg 21. Pijnacker (incl. Staat van wijzigingen) vast te stellen;
2. Het ontwerpwijzigingsplan Oude Leedeweg 21, zoals dit met ingang van 14 april 2016 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen, met inachtneming van de Staat van wijzigingen gewijzigd vast te stellen;
3. Voor het wijzigingsplan “Oude Leedeweg 21, Pijnacker” geen exploitatieplan vast te stellen;
4. De juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening bekend te maken middels publicatie in de (digitale) Nederlandse Staatscourant en voorts op gebruikelijke wijze en het vastgestelde wijzigingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder dit besluit, gedurende zes weken ter inzage te leggen;
5. De indiener van de zienswijze schriftelijk op de hoogte te stellen van de besluitvorming omtrent de vaststelling van het uitwerkingsplan.

Vastgesteld in de vergadering van 5 juli 2016

de secretaris,



drs. J.P.R. Woudstra

de burgemeester,



mw. F. Ravestein