

registratienr. 15INT07904

casenr. BBV15.0490

De raad van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;

gezien het voorstel van het college van 8 september 2015;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en dat instanties in de voorbereiding van het voorliggende bestemmingsplan in de gelegenheid zijn gesteld hun reactie te geven;

overwegende:

dat op 26 maart 2015 is ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint";

dat het ontwerpbestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint" met ingang van 1 mei 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat de terinzagelegging bekend is gemaakt in het weekblad Telstar/Eendracht en in de Staatscourant van 30 april 2015;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze binnen de wettelijke termijn door of namens vijf (rechts)personen gebruik is gemaakt;

dat voorts één zienswijze buiten de wettelijke termijn is ingediend;

dat de personen, die een zienswijze hebben ingediend, in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze toe te lichten ten overstaan van de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen op 3 september 2015;

dat de ingekomen zienswijzen zijn samengevat en voorzien van een gemeentelijke reactie in de "Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint" (incl. Staat van wijzigingen);

dat mede op basis van de ingediende zienswijzen een aantal (ambtshalve) wijzigingen in het bestemmingsplan noodzakelijk is gebleken en deze wijzigingen zijn verwoord in de bij dit besluit behorende Staat van wijzigingen, als onderdeel van de voornoemde nota;

dat de gemeenteraad op 26 maart 2015 heeft ingestemd met het niet opstellen en in procedure brengen van een ontwerpexploitatieplan;

besluit:

1. de Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint" (inclusief de Staat van wijzigingen) vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint" overeenkomstig het ontwerp, zoals dat met ingang van 1 mei 2015, gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen met inachtneming van de wijzigingen daarop, zoals verwoord in de Staat van wijzigingen, gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan "Katwijkerbuurt, deelgebied Berkelse Lint", geen exploitatieplan vast te stellen;

4. het raadsbesluit na vaststelling onverwijld langs elektronische weg toe te zenden aan Gedeputeerde Staten en de Inspecteur op grond van artikel 3.8, lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro);
5. de juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend te maken middels publicatie in de (digitale) Nederlandse Staatscourant en voorts op gebruikelijke wijze en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder dit besluit, gedurende zes weken ter inzage te leggen;
6. de indieners van de zienswijzen schriftelijk op de hoogte te stellen van de besluitvorming omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 29 oktober 2015

de griffier,

dh. R. van der Grijp

de voorzitter,

mw. F. Ravestein