



Quick Scan Flora & Fauna

.....
rapportage beschermde planten- en dieren

ONDERZOEKSLOCATIE
Kon. Julianastraat 15a
2631 BL Nootdorp

In opdracht van MAD Architecten, Naaldwijk

© Grofalex, Houten 2023

Deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming vrij worden vermenigvuldigd. De verzamelde data zijn alleen te gebruiken voor het hier onderhavige onderzoek en mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt. Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving van de Wet Natuurbescherming. Het onderzoek is een momentopname en geeft een deskundige inschatting van de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Grofalex accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het uitgevoerde onderzoek neemt. Grofalex kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, opgenomen in deze rapportage. De opdrachtgever vrijwaart Grofalex voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Gegevens

OPDRACHTGEVER

Naam: MAD architectenbureau (Hr. M. Verbeek)
Adres: 's-Gravenzandseweg 39
Plaats: 2671 JJ Naaldwijk

DOSSIERGEGEVENS

Dossiernummer: QS-232-2023
Referentie: Kon. Julianastraat 15, Nootdorp
Datum rapportage: 10-11-2023
Titel: Quick Scan Flora en Fauna - Kon. Julianastraat 15, Nootdorp

PROJECTTEAM

Projectverantwoordelijke: Ad Huiding
Vakspecialist(en): Ad Huiding | Frank Ebbe

Controle: Jean Dorrestijn
Redactie: Frank Ebbe

Inhoudsopgave



1.	INLEIDING	6
2.	BESCHERMDE PLANTEN & DIEREN	7
	Wet natuurbescherming	7
3.	SITUATIE EN PLANNEN	8
	• Plangebied	8
	• Voorgenomen plannen	8
4.	WERKWIJZE	10
	• Bronnen- en veldonderzoek	11
	• Vleermuizen	12
	• Gebouw-bewonende vogels	13
5.	BESCHERMDE GEBIEDEN.....	14
	• Natura 2000	14
	• Natuurnetwerk Nederland	15
6.	MOGELIJK AANWEZIGE SOORTEN	16
	• Huismussen	16
	• Gierzwaluwen	17
	• Vleermuizen	18
	• Dakbroedende vogels	20

Inhoudsopgave - vervolg



7.	UITGESLOTEN SOORTEN	21
	• Overige zoogdieren	21
	• Overige vogels	21
	• Amfibieën	21
	• Vissen	21
	• Reptielen	21
	• Insecten	21
	• Beschermde planten	21
8.	CONCLUSIE	22
	• Uitkomsten	22
	• Advies	23
9.	CONTACT	24
10.	ALGEMENE VOORWAARDEN	25
11.	GERAADPLEEGDE BRONNEN	26
12.	WET NATUURBESCHERMING (BEKNOPT)	27
13.	FOTO'S LOCATIE	28



1. Inleiding



AANLEIDING EN DOEL

In opdracht van Architectenbureau MAD, (Dhr. Martijn Verbeek) te Naaldwijk, heeft ecologisch adviesbureau Grofalex uit Houten een Quicksan Flora & Fauna uitgevoerd aan het plangebied Kon. Julianastraat 15a te Nootdorp (zie pag. 8 voor globale ligging). Dit onderzoek is aangevraagd in verband met het voornemen om het gebied te herinrichten. In Nederland zijn flora en fauna beschermd door de Wet natuurbescherming. Initiatiefnemers moeten bij ruimtelijke ingrepen rekening houden met de aanwezige natuurwaarden. Voordat dergelijke ingrepen gepland en uitgevoerd worden is het noodzakelijk om te achterhalen welke beschermde flora en fauna (potentieel) voorkomen in het plangebied.

Het doel van deze Quicksan is te onderzoeken of er mogelijk wettelijke beschermde soorten op bovengenoemde locatie aanwezig zijn. Zo wordt duidelijk of er door de voorgenomen werkzaamheden (negatieve) effecten kunnen optreden op beschermde soorten en hoe er gehandeld dient te worden binnen het kader van de Wet natuurbescherming.

Grofalex heeft het veldwerk uitgevoerd op 20-10-2023.

ONDERZOEKSVRAGEN

- Zijn beschermde soorten mogelijk aanwezig in het plangebied?
- Wat is de waarde van het plangebied voor beschermde soorten?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om overtreding van Wet natuurbescherming te voorkomen?

2. Beschermde planten & dieren



WET NATUURBESCHERMING

Tot 2017 bestond de natuurwetgeving in Nederland uit:

- Natuurbeschermingswet 1998 (Bescherming van gebieden)
- Flora- en faunawet (Bescherming van soorten)

De Rijksoverheid heeft deze wetten, samen met de Boswet, geïntegreerd tot één Wet natuurbescherming die per 1 januari 2017 in werking is getreden.

De Wet natuurbescherming richt zich op de bescherming van plant- en diersoorten. Voor alle in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten is de Algemene Zorgplicht van toepassing; handelingen die (negatieve) gevolgen kunnen hebben, kunnen niet zonder meer gedaan worden, of er moeten maatregelen getroffen te worden om effecten te voorkomen, zoveel mogelijk te beperken, of ongedaan te maken.



Indien een plan een negatieve beïnvloeding van een soort of soorten geeft, kan ontheffing worden verleend conform artikel 3.3 van de Wet Natuurbescherming voor soorten van artikel 3.1 en 3.2 (Vogelrichtlijnsoorten). Ontheffing kan worden verleend conform

artikel 3.8 van de Wet Natuurbescherming voor soorten van artikel 3.4 en 3.6 (Habitatrichtlijnsoorten). Criteria voor ontheffingsverlening voor deze soorten zijn identiek aan die Vogel- en Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen zijn geïmplementeerd in het nationaal recht, waar niet van afgeweken mag worden. De verboden mogen (in beperkte mate) overtreden worden, indien er sprake is van één of meerdere in de wet genoemde belangen:

	Vogels	Habitat richtlijn soorten	Nationale soorten
In de Wet natuurbescherming genoemde belangen	artikel 3.3	artikel 3.8	artikel 3.10
Volksgezondheid	X	X	X
Openbare veiligheid	X	X	X
Veiligheid luchtverkeer	X		
Bescherming wilde flora en fauna	X	X	X
Dwingende redenen van groot openbaar belang (sociaal, economisch, milieu)		X	X

De wet voorziet in een algemene bevoegdheid voor de Provincie om onder strikte voorwaarden een ontheffing of vrijstelling te verlenen van de verboden. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing moeten mitigerende en eventueel compenserende maatregelen genomen te worden, zodat het voorkomen van bepaalde soorten niet nadelig worden beïnvloed door de uitvoering van een project.

3. Situatie en plannen



PLANGEBIED

Op het plangebied bevindt zich een voormalige opslag (voorheen KPN gebouw/kantoor) te midden van een woonwijk in Nootdorp. Het gebouw uit 1975 heeft stenen gevelmuren en een plat dak gedekt met bitumen. Achterop het perceel staan een aantal bomen; esdoorns, essen, eiken en elsen. Onderbegroeiing is hier niet (meer) aanwezig.

Rond het gebouw bevinden zich woningen en wegen.



3. Situatie en plannen - vervolg



VOORGENOMEN PLANNEN

De opdrachtgever heeft het voornemen om het gebouw te slopen en hiervoor in de plaats garageboxen te realiseren.

4. Werkwijze



VERKENNEND ONDERZOEK

De Quick Scan is een verkennend onderzoek naar het voorkomen van beschermde flora en fauna en ligging van beschermde gebieden ten opzichte van het plangebied. Het onderzoek bestaat uit twee delen:

- **BRONNENONDERZOEK:** Onderzoek naar waarnemingen van beschermde soorten uit het (recente) verleden alsmede de ligging van beschermde gebieden, waarop het project van invloed kan zijn.
- **VELDONDERZOEK:** Bezoek van de locatie (in het veld) om vast te stellen of er mogelijk beschermde soorten en/of geschikt habitatgebied aanwezig kunnen zijn.

Beide delen worden in deze rapportage uiteengezet.



4. Werkwijze - vervolg



BRONNENONDERZOEK

In het bronnenonderzoek (ook wel bureauonderzoek) wordt gekeken naar de beschermde soorten die vallen onder de Wet natuurbescherming en gebiedslijsten met doelsoorten. De soorten zijn nationaal beschermd of hebben een bescherming binnen de Europese Unie. Daarnaast wordt gekeken naar de huidige rechtsgeldigheid van een mogelijk te gebruiken gedragscode. Treden door het werk negatieve effecten op, of worden verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming overtreden, dan zijn er maatregelen nodig om deze effecten te voorkomen, te verzachten of te compenseren, om zodoende te voldoen aan de wetgeving.

BRONNEN

Er worden diverse bronnen geraadpleegd om een beeld te krijgen van de verspreiding van de beschermde soorten in en rond het plangebied. Afhankelijk van het project worden specifieke websites geraadpleegd (zie geraadpleegde bronnen) en wordt nagegaan of in het verleden beschermde soorten zijn aangetroffen in, of zeer dichtbij het plangebied. Hierbij wordt gebruik gemaakt van atlasblokken. Deze gegevens hebben veelal betrekking op de regio en niet specifiek op het plangebied.

Aan de hand van de resultaten van de bureaustudie wordt een inschatting gemaakt of, en welke soorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. Deze gegevens worden meegewogen tijdens het veldbezoek. Daarnaast worden ook de gebieden-database van het Ministerie van LNV en de provinciale website geraadpleegd die de ligging van beschermde gebieden ten opzichte van het plangebied weergeven.

VELDONDERZOEK

Het veldonderzoek is een momentopname. Naar aanleiding van de uitkomsten van de bureaustudie is bepaald in hoeverre de aanwezigheid van beschermde soorten aannemelijk gesteld kan worden op basis van aanwezig geschikt habitat in het plangebied. Het bezoek aan het plangebied is uitgevoerd om te bepalen in hoeverre de soorten vanuit de bureaustudie kunnen voorkomen in relatie tot het beschikbare habitat. Verder wordt het habitat van het plangebied beoordeeld op beschermde soorten die er eventueel zouden kunnen voorkomen. Het gaat hier om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). De hierna beschreven groepen zijn gewogen en opgetekend.

4. Werkwijze - vervolg



VLEERMUIZEN

Binnen de zoogdieren zijn de vleermuizen een aparte groep. Alle vleermuissoorten binnen Nederland zijn strikt beschermd door de Wet Natuurbescherming. Doorgaans betekent dit in de praktijk dat wanneer er sprake is van de sloop of renovatie van opstallen, er vrijwel altijd nader onderzoek naar vleermuizen nodig is, om het gebruik van het plangebied in kaart te brengen.

In de Quicksan wordt in eerste instantie vooral gekeken naar de potenties voor vleermuizen, zoals spouwmuren, mogelijkheden om in spouwmuren te komen, via open stootvoegen, de aanwezigheid van dakbeschot, type dak, daktrimmen met openingen, toegang tot zolders, achter roosters, luiken, achter gevelbeplating of boeidelen, in balkonvloeren, etc. Dergelijke locaties kunnen worden gebruikt als kraamverblijf, balts-/paar-verblijf en/of overwinteringsplaats voor verschillende soorten vleermuizen.

Daarnaast wordt onderzocht wordt of er holten, spleten en losse schors van (levende en dode) bomen op het plangebied zijn, die als verblijfplaats kunnen dienen.

Ook wordt gekeken naar de mogelijkheden van gebouwen of gebied met functie voor foerageergebied of belangrijke vliegroutes van vleermuizen.

4. Werkwijze - vervolg



BESCHERMDE VOGELSOORTEN & NESTEN

Binnen de soortgroep broedvogels wordt in eerste instantie voornamelijk gekeken naar de mogelijkheden die het gebouw of plangebied biedt, of kan bieden, aan jaarrond beschermde vogelsoorten. Veel voorkomende soorten in huizen/gebouwen uit deze groep zijn de huismus, gierzwaluw, kerkuil en steenuil. In sommige plangebieden kunnen dit soms ook o.a. de ooievaar, buizerd, havik, torenvalk, ransuil, bosuil en grote gele kwikstaart zijn.

Daarnaast wordt er met name gekeken naar de mogelijkheden voor algemene broedvogelsoorten als voortplantingsplaats en mogelijk foerageergebied. Algemene broedvogelsoorten zijn alleen beschermd in dit verband wanneer er sprake van een nest met eieren en/of jongen binnen het plangebied. Als richtlijn voor het broedseizoen wordt van 15 maart tot 15 augustus aangegeven, echter is het vooral van belang of er daadwerkelijk gevallen van voortplanting binnen het plangebied aanwezig zijn of niet.

Voor diverse soorten zoals de meerkoet, merel en de houtduif kan de aanwezigheid van een broedgeval ook buiten het algemeen gehanteerde broedseizoen vallen.

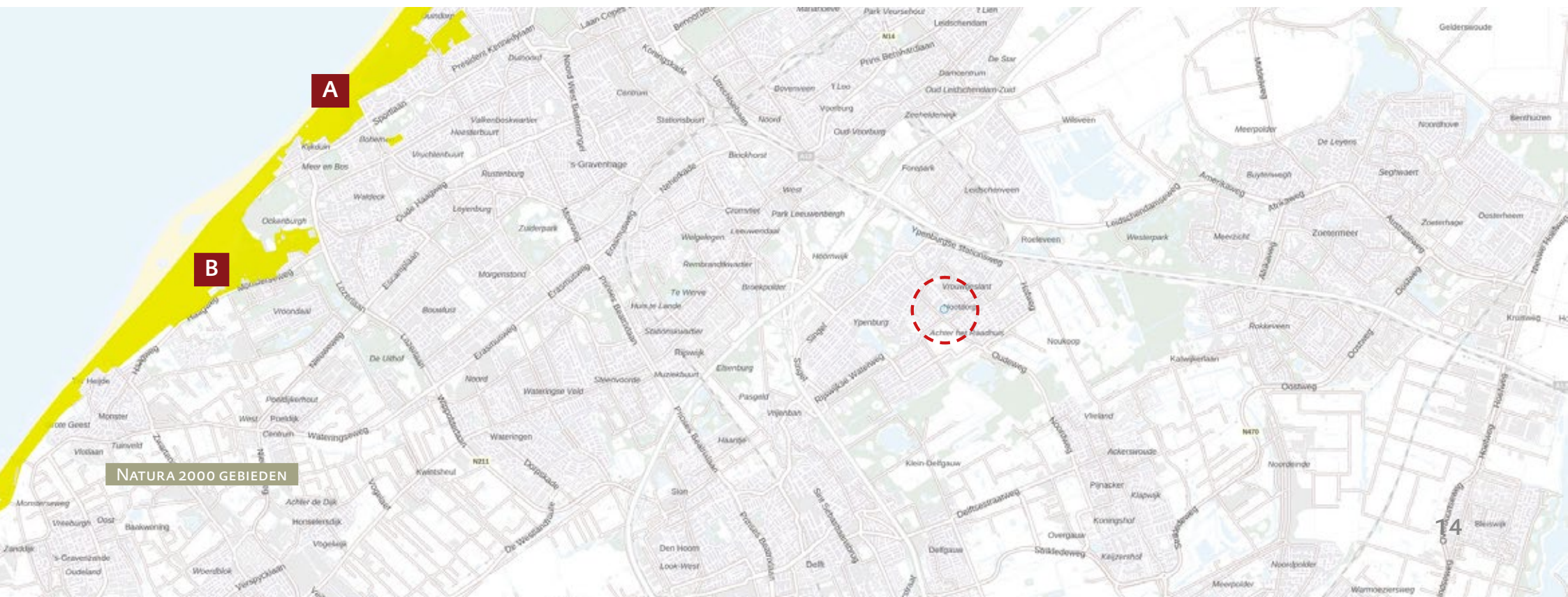


5. Beschermde gebieden



NATURA 2000

Natura 2000 is het samenhangende netwerk van beschermde natuurgebieden in de Europese Unie, aangewezen onder de Vogel- en Habitatrichtlijn. Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. De meest dichtbijgelegen gebieden zijn Westduinpark & Wapendal[A] en Solleveld & Kapittelduinen[B], beiden hemelsbreed op zo'n 12 km afstand van het plangebied. Er is geen sprake van aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden door mogelijk negatieve effecten van de voorgenomen werkzaamheden. Enig Natura-2000 gebied is niet in het geding.

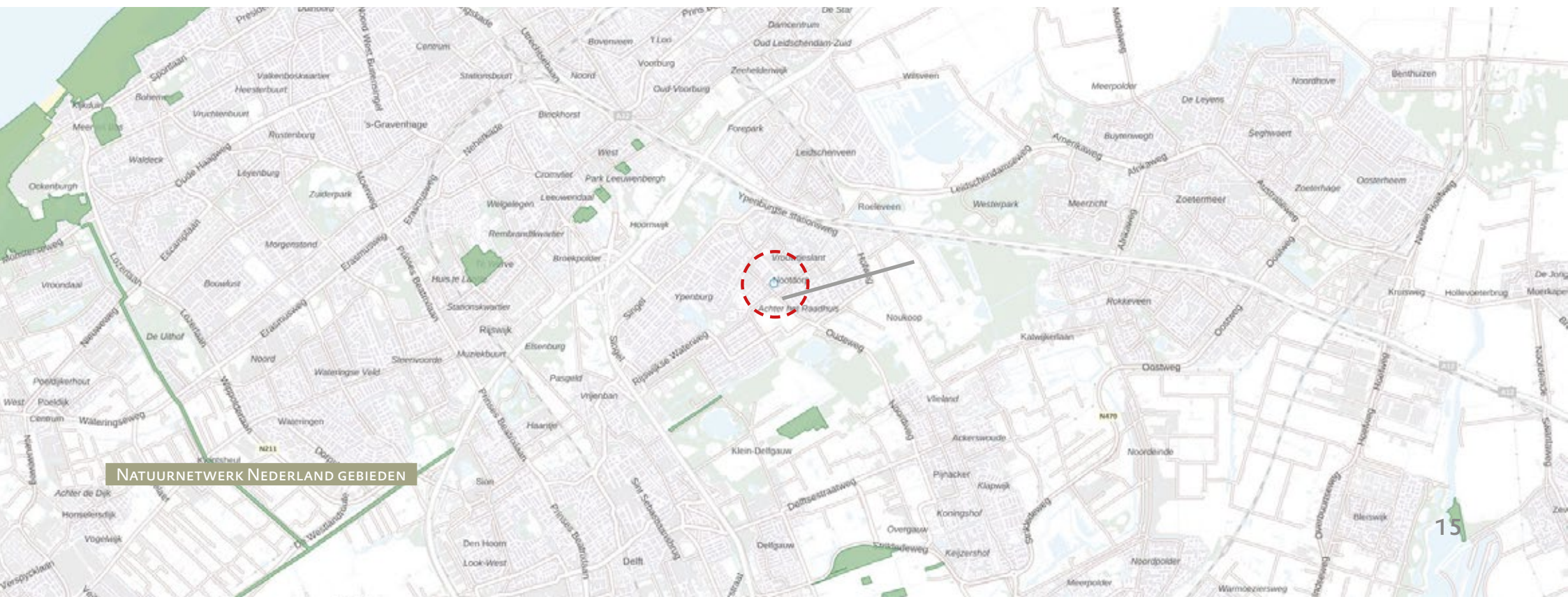


5. Beschermde gebieden



NATUURNETWERK NEDERLAND

Het plangebied ligt niet in gebied van het Natuurnetwerk Nederland (groen op de kaart). Het meest dichtbij gelegen gebied is hemelsbreed op zo'n 2,5 km verwijderd van het plangebied. Er vindt geen ruimtebeslag plaats op dit NNN-gebied. De gebruiksfunctie en intensiviteit van het gebruik veranderen niet en de benodigde werkzaamheden vinden plaats binnen bestaande bebouwing en verharding. Voorgenomen werkzaamheden zullen niet leiden tot aantasting van de wezenlijke ecologische kenmerken en waarden van het gebied. Beschermde gebied is niet in het geding.



NATUURNETWERK NEDERLAND GEBIEDEN

6. Mogelijk aanwezige soorten



HUISMUSSEN

Uit bronnenonderzoek is naar voren gekomen dat de huismus voorkomt in de omgeving van de woning. De huismus is een koloniebroeder waardoor er meerdere nestplaatsen aanwezig moeten zijn voor deze soort op één locatie. Het zijn uitgesproken standvogels, die zich meestal niet meer dan enkele honderden meters van de broedplaats verwijderen. De huismus broedt in kolonieverband onder dakpannen en in gaten en kieren van gebouwen.

Huismussen zijn sociale dieren: broeden, foerageren, baltsen, stofbaden nemen, slapen en uitzwermen na de broedperiode zijn allemaal activiteiten die in groepsverband plaatsvinden. Huismussen zijn beschermd in de Wet natuurbescherming onder de Vogelrichtlijn (art. 3.1). Ook de nesten van huismussen zijn het gehele jaar beschermd. Dit zijn nesten van koloniebroeders die elk seizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. Het is verboden nesten van huismussen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Er is voldoende groen aanwezig (leef- en foerageergebied) waarin de huismus naar voedsel kan zoeken en kan rusten. Echter zijn hier geen geschikte nestmogelijkheden voor de soort. Op het plangebied of gebouw zijn geen dakpannen of holtes waar huismussen kunnen nestelen. Negatieve effecten op de vaste rust- en voortplantingsplaatsen van huismussen worden met de sloop van het gebouw niet verwacht; deze zijn niet aanwezig. De Wet natuurbescherming wordt hiermee niet overtreden.



6. Mogelijk aanwezige soorten - vervolg



GIERZWALUWEN

Uit bronnenonderzoek is naar voren gekomen dat de gierzwaluw mogelijk voorkomt in het omgevingsgebied. Gierzwaluwen brengen het grootste gedeelte van hun leven door in de lucht, maar maken in bebouwing hun nest tijdens het broedseizoen.

Gierzwaluwen zijn koloniebroeders, afhankelijk van het aanbod van nestgelegenheden. Ze wonen met verschillende koppels samen en zijn heel plaatstrouw en gebruiken vaak jaren achtereen dezelfde nestplaats. De soort broedt onder dakpannen of dakgoten. Gierzwaluwen zijn beschermd in de Wet Natuurbescherming onder de vogelrichtlijn (art. 3.1).

Nader onderzoek tijdens het veldbezoek heeft laten zien dat er geen locaties aanwezig zijn waar de gierzwaluw zijn nest zou kunnen bouwen; er zijn geen open invliegopeningen of donkere holtes waar de soort nestlocaties kunnen hebben.

Er zijn geen sporen of activiteiten van gierzwaluwen waargenomen. Gierzwaluwen worden op het plangebied uitgesloten.

6. Mogelijk aanwezige soorten - vervolg



VLEERMUIZEN

Uit het bronnenonderzoek kwam naar voren dat er een aantal soorten vleermuizen voorkomen in en rondom het plangebied, namelijk de baardvleermuis, franjestaart, gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, ruige dwergvleermuis. Al deze soorten kunnen in bebouwing en boomholtes vaste plaatsen hebben om te rusten of voort te planten. Bomen en omliggend groen kan dienst doen als vliegroute en/of foerageergebied. Vleermuizen en verblijfplaatsen zijn beschermd in de Wet natuurbescherming onder de habitatrichtlijn (art. 3.5; zie hfst 12).

Tijdens het veldbezoek zijn geen geschikte locaties gevonden voor vaste rust- en/of verblijfsplaatsen van vleermuizen; de open stootvoegen in de gevel, de daktrimmen en omliggende bomen zijn onderzocht. Met behulp van een endoscoop zijn locaties geïnspecteerd. Hierbij is vast komen te staan dat daktrim en open stootvoegen niet toegankelijk zijn voor vleermuizen; deze worden hier niet verwacht. De bomen hebben geen openstaande bastplaten of geschikte holtes om dienst te doen als verblijfplaats.



6. Mogelijk aanwezige soorten



FOERAGEERHABITAT

De onderzoekslocatie zal, gelet op het aanwezige habitat gebruikt kunnen worden als foerageergebied door in de omgeving verblijvende vleermuizen als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. De voorgenomen plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk of essentieel foerageerhabitat vormen. Met de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen; in de omgeving is gelijkwaardig geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig.

VLIEGROUTES

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie, wordt uitgesloten dat potentiële vliegroutes worden verstoord.

VERBLIJFPLAATSEN IN BOMEN

Bomen kunnen dienen als verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten zoals watervleermuizen, ruige dwergvleermuizen en rosse vleermuize. De bomen (holtes) op het plangebied zijn

onderzocht met warmtebeeldcamera en endoscoop en zijn ongeschikt om dienst te doen als verblijfplaats voor deze soorten. Vleermuizen worden niet verwacht.



6. Mogelijk aanwezige soorten - vervolg



DAKBROEDENDE VOGELS

Een dak met grind is een plek waar andersoortige vogels (bijv. meeuw, scholekster) hun broedsel, eieren of kuikens kunnen hebben liggen. De scholekster is de enige weidevogel die ook op daken broedt. De vogel legt haar eieren direct in een kuiltje op het grind (zie foto).

Het dak is visueel geïnspecteerd met behulp van de hoogwerker. Het dak is gedekt met bitumen, zonder ballastgrind. Dakbroedende vogels worden hier uitgesloten. Er zijn hier geen mogelijkheden voor vaste rust- en voortplantingsplaatsen van beschermde diersoorten.

7. Uitgesloten soorten



OVERIGE ZOOGDIEREN

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geo-grafische ligging wordt de aanwezigheid van overige grondgebonden zoogdieren niet verwacht. Er is geen open verbinding met meer bosachtige structuren. Het plangebied is voor overige zoogdieren geen geschikt habitat.

OVERIGE VOGELS

Gedurende het verkennend veldonderzoek zijn geen geschikte (potentiële) nestlocaties aangetroffen voor overige vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen. De bebouwing bezit geen geschikte mogelijkheden voor andere soorten vogels om in te verblijven.

AMFIBIEËN

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geografische ligging kan de aanwezigheid van amfibieën volledig worden uitgesloten in het plangebied van deze locatie.



VISSEN

Door het ontbreken van oppervlaktewater op het plangebied worden negatieve effecten op vissen uitgesloten.

REPTIELEN

Gezien de huidige aanwezige ecotopen en de verspreiding van reptielen, kan de aanwezigheid van reptielen worden uitgesloten. Negatieve effecten op reptielen worden daarom uitgesloten.

INSECTEN

Gezien de huidige aanwezige ecotopen kan de aanwezigheid van beschermde ongewervelden (bijv. diverse soorten dagvlinders en libellen) worden uitgesloten. Nationaal beschermde dagvlinders en libellen komen alleen voor in specifieke ecotopen. Negatieve effecten op ongewervelden worden hier uitgesloten.

BESCHERMDE PLANTEN

Er zijn geen beschermde planten waargenomen. Op het plangebied is er voor deze soorten geen geschikt habitat.

8. Conclusie



UITKOMSTEN

ZIJN ER BESCHERMDE SOORTEN AANWEZIG IN HET PLANGEBIED?

Huismussen, gierzwaluwen en/of vleermuizen kunnen potentieel vaste rust- en voortplantingsplaatsen hebben in het plangebied.

WAT IS DE WAARDE VAN HET PLANGEBIED VOOR BESCHERMDE SOORTEN?

Voor huismussen en gierzwaluwen heeft het gebouw/plangebied geen waarde; er zijn geen mogelijkheden voor deze soorten om nesten te maken. Ook voor vleermuizen biedt het gebouw/perceel geen mogelijkheid om te verblijven; daktrimmen en stootvoegen zijn ontoegankelijk. Er zijn geen mogelijkheden om het gebouw of spouw binnen te komen. Bomen hebben geen geschikte holtes.

WELKE VERVOLGSTAPPEN ZIJN NOODZAKELIJK IN HET KADER VAN DE WET NATUURBESCHERMING?

Er zijn geen vervolgstappen nodig; een overtreding van de Wet natuurbescherming wordt met de voorgenomen plannen (sloop gebouw) niet verwacht.

BESCHERMD GEBIED

Rekeninghoudend met de afstand tot Natura 2000 gebieden en het soort uit te voeren werkzaamheden, kan uitgesloten worden dat er negatieve effecten zullen optreden op beschermde gebieden.



Conclusie

Gebouw | perceel
Kon. Julianastraat 15a
2631 BL Nootdorp

- Geen vaste rust- en voortplantingsplaatsen beschermde soorten
- Geen overtreding Wet natuurbescherming
- Geen ontheffing nodig

8. Conclusie - vervolg



ADVIES

Gebaseerd op de uitkomsten van het bronnen- en veldonderzoek kan gesteld worden dat voorgenomen plannen geen negatieve effecten geven op vaste rust- en voortplantingsplaatsen van- en/of essentiële functie's voor beschermde plant- en diersoorten. Er is hier geen (mogelijke) overtreding van de Wet natuurbescherming vastgesteld. De voorgenomen werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd.

ZORGPLICHT

Een zorgplicht blijft onverkort van kracht; een ieder moet voldoende zorg in acht nemen en rekening houden met alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving. Werkzaamheden die nadelig kunnen zijn voor planten en dieren en hun leefgebied, moeten worden voorkomen, worden beperkt of worden gecompenseerd.

In geval van twijfel of voor advies, neem contact op met Grofaalex; bel 06 21807063 of mail naar info@grofaalex.nl.

9. Contact



VRAGEN?

Zijn er na het lezen van dit rapport nog vragen? Neem dan telefonisch contact met ons op via 06-21807063, of mail naar info@grofaalex.nl.

Met vriendelijke groet,

Ad Huiding
Grofaalex

Houten, d.d. 09-11-2023



10. Algemene voorwaarden



Grofalex (KvK Utrecht 30250921) houdt zich bezig met de inventarisatie van natuur- en landschapswaarden en eventuele effecten van plannen of projecten op deze waarden. Er wordt hierbij getoetst aan geldende wet- en regelgeving.

Het onderzoek is een momentopname. Dieren en planten kunnen zich na het onderzoek alsnog vestigen. Ook is het mogelijk, dat ondanks zorgvuldig onderzoek dieren zich verborgen houden, of dat planten niet zijn opgekomen, bijvoorbeeld door een droog of koud voorjaar. Ook komt het in bepaalde situaties zeer soms voor dat wilde dieren zich anders gedragen. Bijvoorbeeld op plaatsen waar veel mensen komen, of waar veel geluid is, of veel lichtverstrooiing.

Grofalex kan niet aansprakelijk gehouden worden voor het zich verborgen houden, en/of verplaatsen of nadien vestigen van soorten.

Een plan of project wordt door Grofalex met de grootste zorg getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. De geldende interpretatie van wet- en regelgeving is aan verandering onderhevig. Ook treden er soms regionale verschillen op. Grofalex kan niet verantwoordelijk gehouden worden voor veranderde interpretatie van wet- en regelgeving.

Na verrichtte werkzaamheden kunnen projecten soms overgedragen worden, of wordt er op een andere manier invulling gegeven aan de uitvoering. Grofalex is niet aansprakelijk voor enige gevolgschade, of schade die voortvloeit uit toepassingen van resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens afkomstig van Grofalex. De opdrachtgever vrijwaart Grofalex voor aansprakelijkheid van derden als gevolg van deze toepassingen.

Dieren en planten kunnen zich verplaatsen of zich vestigen nadat onderzoek gedaan is. Geldende interpretatie van wet- en regelgeving is daarnaast aan verandering onderhevig. Daarom is dit onderzoek maximaal twee jaar geldig. Na twee jaar moet het onderzoek of advies geactualiseerd te worden. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de opdrachtgever.

Interpretatie van wet- en regelgeving kan na advies gewijzigd zijn; de situatie kan veranderd zijn. Ook dient doorlopend te worden voldaan aan de zorgplicht van bv. de Wet natuurbescherming. Tijdig, maar in ieder geval voorafgaand aan de start van de daadwerkelijke werkzaamheden dient de opdrachtgever/verantwoordelijke zich hernieuwd op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige natuur- en landschapswaarden in en rond het plangebied en (laten) onderzoeken hoe hiermee moet worden omgegaan.

Voor uitvoer dienen natuur- en landschapswaarden en eventueel gewijzigde situaties in kaart gebracht te worden. Ook moet worden uitgezocht welke vervolgstappen ondernomen dienen te worden.

Grofalex is niet aansprakelijk voor indirecte en/of gevolgschade, waaronder mede wordt verstaan gederfde winst en/of schade als gevolg van bedrijfstagnatie. In geval van een toerekenbare tekortkoming van Grofalex waarbij sprake is van schadevergoeding, geldt een vergoedingsprijs van maximaal driemaal de overeengekomen prijs van de specifieke opdracht.



11. Geraadpleegde bronnen



NDFF & FLORON VERSPREIDINGSATLAS | WWW.VERSPREIDINGSATLAS.NL

FLORA & FAUNA CHECK | WWW.FLORAENFAUNACHECK.NL

WAARNEMINGEN.NL | WWW.WAARNEMINGEN.NL

NATURA2000 KAART | WWW.NATURA2000.NL

NATUUR NETWERK NEDERLAND KAART | WWW.ATLASLEEFOMGEVING.NL

Bij12 KENNISDOCUMENTEN | Bij12.NL

VOGELBESCHERMING NEDERLAND | [VOGELGIDS VOGELBESCHERMING](http://VOGELGIDS.VOGELBESCHERMING)

ZOOGDIERVERENIGING EN VLEERMUIZENPROTOCOL 2021 | WWW.ZOOGDIERVERENIGING.NL

DE VLINDERSTICHTING | WWW.VLINDERSTICHTING.NL

NEDERLANDSE VAREN VERENIGING | WWW.VARENVERENIGING.NL

12. Wet natuurbescherming (beknopt)



VOGELS (ARTIKEL 3.1 WNB)	EUROPEES BESCHERMDE SOORTEN (ARTIKEL 3.5 WNB)	NATIONAAL BESCHERMDE SOORTEN (ARTIKEL 3.10 WNB)
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze te bezitten	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	-
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van de instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	-
-	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

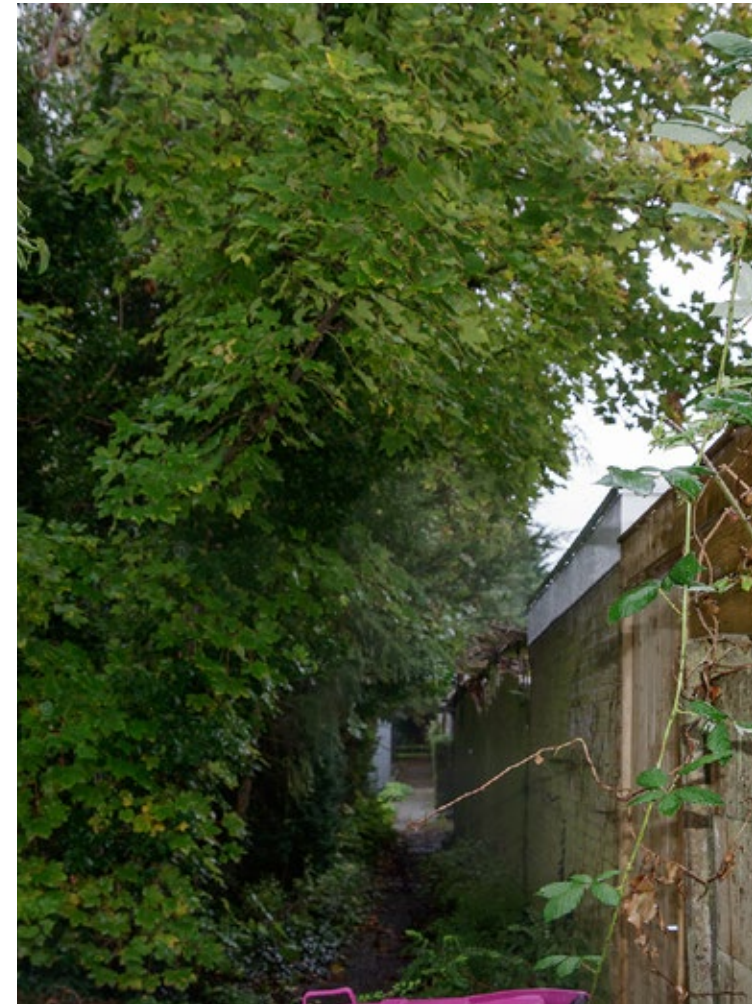
LET OP

Overtreding van deze verboden is een economisch delict en kan leiden tot strafrechtelijke vervolging. De verboden worden ook bestuursrechtelijk gehandhaafd.

13. Foto's locatie



13. Foto's locatie - vervolg



13. Foto's locatie - vervolg

