



Registratienummer: Z -21-129097/129313

Nota van zienswijzen Molenlaan 42A Sommelsdijk

Inleiding

Vanaf 2 december 2020 tot en met 12 januari 2021 heeft het ontwerpbestemmingsplan Molenlaan 42A Sommelsdijk ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan maakt het realiseren van een woning mogelijk. Op het ontwerpbestemmingsplan is er 1 zienswijze ingediend door de Stichting tot bescherming van het dorpsgezicht. Hieronder is de beknopte zienswijze weergegeven met daarbij cursief de reactie op de zienswijze.

Behandeling zienswijze

De zienswijze is ingediend op 6 januari 2021 en is daarmee ontvankelijk.

De zienswijze is gericht op het behouden en beschermen van een deel van het perceel. Hier zou nu een moestuin en boomgaard aanwezig zijn, omheind met een haag. Dit stukje zou onderdeel uitmaken van de beschermenswaardige karakteristiek van het gebied.

In het nu geldende bestemmingsplan heeft het genoemde stuk van het perceel geen beschermde status. Ook maakt de indiener niet inzichtelijk waarom dit stukje dusdanig uniek is dat het behouden moet blijven. Moestuinen en boomgaardjes komen dusdanig veel voor dat ze op zichzelf niet uniek of beschermenswaardig zijn. Er is dan ook geen aanleiding om het betreffende stuk van het perceel een beschermde status te geven.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen.

Behoort bij besluit van de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee d.d.
4 maart 2021 nr. *13*
De griffier,

drs. G. Brand