

Opdrachtgever:

Juust B.V.
T.a.v. De heer G. Verweij
Goessestraatweg 19
4421 AD KAPELLE

Datum: 4 januari 2023**Onderwerp:**

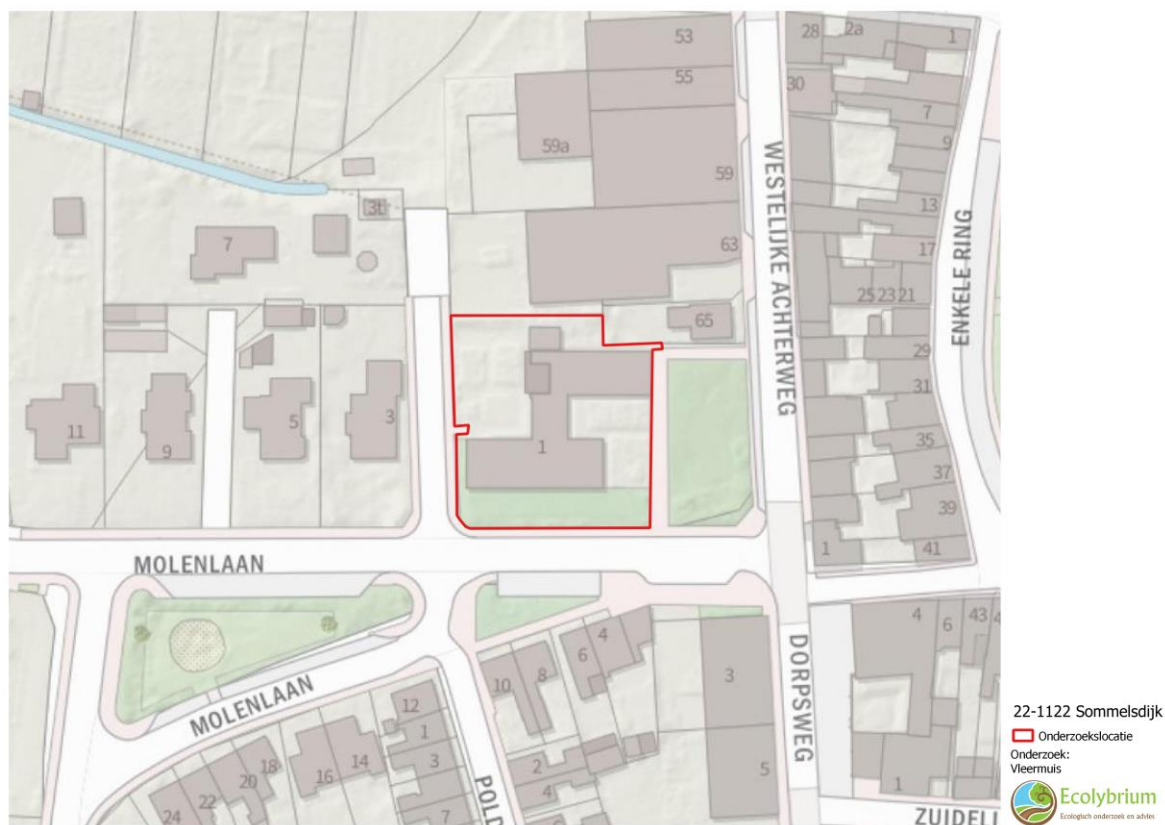
Rapportage vleermuisonderzoek Molenlaan 1, te Sommelsdijk
(ons kenmerk: 22-1122)

Opgesteld door:

De heer M.J.M. Coenen

Geachte heer Verweij,

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage van het vleermuisonderzoek, welke is uitgevoerd ter plekke van de projectlocatie Molenlaan 1 te Sommelsdijk 1, zie figuur 1.



Figuur 1: Onderzoekslocatie, te Sommelsdijk

Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens om het schoolgebouw te slopen, een aantal bomen te rooien en om vervolgens starterswoningen te realiseren. Vanwege de voorgenomen werkzaamheden is het noodzakelijk de ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming, om zicht te krijgen of er effecten optreden ten aanzien van beschermde natuurwaarden.

Om dit vast te stellen is er een quickscan ecologische waarden ter plekke uitgevoerd door Ecolybrum (ons kenmerk: 21-1013; d.d. 18-01-2022) en hieruit is gebleken dat de bebouwing mogelijk dienstdoet als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Er zijn geschikte invliegopeningen aan de zijkant van het gebouw.

Er is dan ook geadviseerd om nader soortgericht onderzoek naar deze soortgroepen uit te voeren om vast te stellen of met de werkzaamheden verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming overtreden worden, aangezien bovengenoemde soorten beschermd zijn in het kader van de Wet natuurbescherming.

In 2022 heeft Ecolybrum dit onderzoek uitgevoerd. De resultaten worden hieronder beschreven.

Onderzoeksmethodieken

Onderzoeksmethodiek vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is in de zomerperiode van 2022 door twee vleermuisdeskundigen van Ecolybrum (of ingehuurd door Ecolybrum) uitgevoerd met behulp van batdetectors (Pettersson D240X en een Anabat Scout). Dit zijn de meest gebruikte apparaten voor dergelijk onderzoek en het meest efficiënt te gebruiken in het veld. De batdetectors zijn in staat opnames te maken, zodat lastig determineerbare soorten kunnen worden geanalyseerd kunnen worden met een softwarepakket. Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol.

Overige soorten

Naast dit specifiek soortgericht onderzoek is er tevens gelet op het voorkomen van andere soorten planten en dieren (bijvoorbeeld steenmarter, egel en dergelijke).

De onderzoeksdagen zijn opgesomd in tabel 1.

Tabel 1. Onderzoek momenten en omstandigheden

Soort	Data en duur	Temp	Wind	Weer	Opmerkingen
Vleermuizen	2 juni 03.30-05.30uur	10°C	2Bft	Droog, half bewolkt	2 personen
	20 juni 22.00-00.05uur	11°C	2Bft	Droog, half bewolkt	2 personen
	21 juli 21.45-23.45uur	16°C	3Bft	Droog, dicht bewolkt	2 personen
	30 aug. 04.45-06.50uur	15°C	3Bft	Droog, dicht bewolkt	2 personen
	13 sept. 05.00-07.00uur	18	0-1Bft	Droog, onbewolkt	2 personen

Onderzoeksresultaten

Vleermuizen

Er zijn tijdens het onderzoek meerdere jagende gewone dwergvleermuizen waargenomen. De resultaten zijn afgebeeld op figuur 2 en als bijlage 1 in A3-formaat bijgevoegd.

Vaste rust- en verblijfplaatsen

Er zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen aangetroffen in het te slopen gebouw. Buiten de onderzoekslocatie zijn twee vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen van gewone dwergvleermuis.

Het gaat hier om een zomerverblijfplaats met 4 exemplaren aan de Westelijke Achterweg en een zomerverblijfplaats met 4 exemplaren aan de Molenstraat 3. Ook is er een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen aan de rechterzijde van de onderzoekslocatie.

Omdat deze woningen particulier bezit zijn en geen onderdeel uitmaken van de ontwikkelingen, worden deze buiten beschouwing gelaten.

Door de voorgenomen ingrepen treden geen effecten op ten aanzien van de vaste rust- en verblijfplaatsen van de aangetroffen gewone dwergvleermuizen in de particuliere woningen. Voor de beoogde werkzaamheden is in het kader van de Wet natuurbescherming geen ontheffing noodzakelijk.

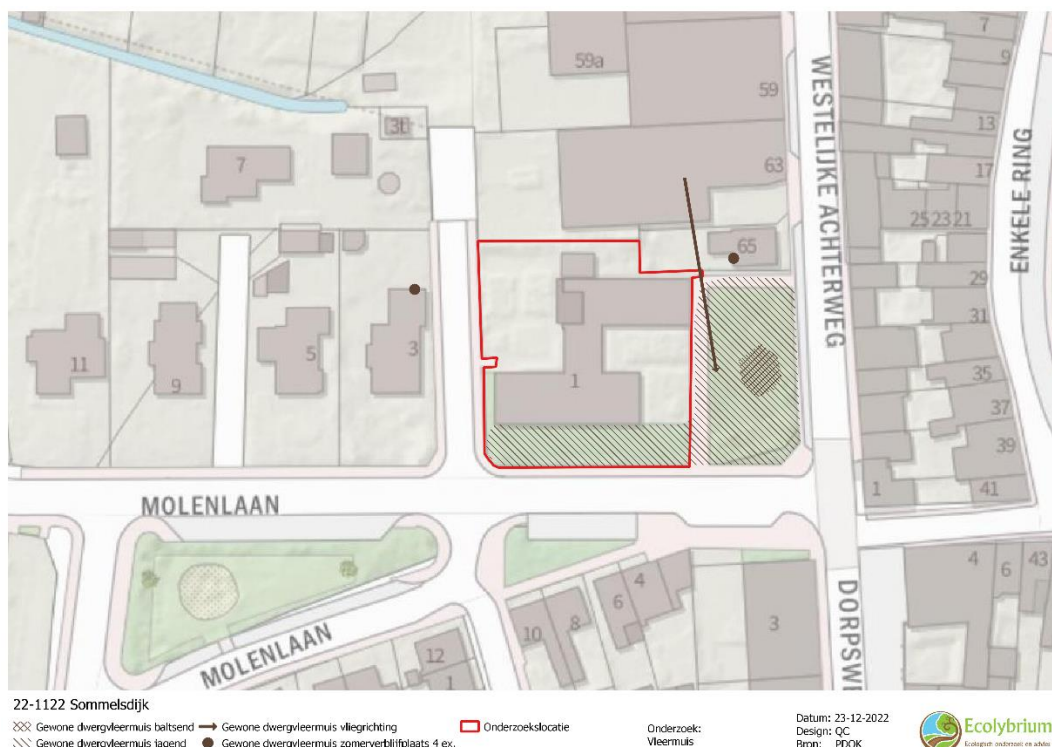
Foerageergebied en vliegroutes

Er wordt met name aan de oostzijde, maar ook aan de zuidzijde door enkele gewone dwergvleermuizen gejaagd. Het ontbreken van een goed ontwikkelde bomen- en struikenstructuur zorgt waarschijnlijk voor de afwezigheid van hogere aantallen vleermuizen. Er is in elk geval geen essentieel jachtgebied aanwezig ter plekke van het onderzochte gebied aanwezig en daarmee zijn negatieve effecten door werkzaamheden op essentieel foerageergebied en primaire vliegroutes uit te sluiten.

Door het ontbreken van een goed ontwikkelde hoogopgaande en dichte vegetatie zijn essentiële foerageergebieden en primaire vliegroutes uit te sluiten. Er treden geen verbodsbepalingen op van de Wet natuurbescherming en een ontheffingsaanvraag is niet aan de orde.

Overige soorten

Er zijn tijdens de onderzoeksrondes zijn geen andere beschermde plant- of diersoorten aangetroffen.



Figuur 2: Onderzoekresultaten 2022

Effectbeoordeling en toetsing aan de Wet natuurbescherming

In tabel 2 zijn de effecten beschreven die optreden door de voorgenomen werkzaamheden.

Aangetroffen soorten	Functies	Effect	Toetsing Wnb nodig
Gewone dwergvleermuis	Jachtgebied	Nee: geen essentieel foerageergebied aanwezig	Nee

Tabel 2: effecten op aangetroffen soorten door de werkzaamheden

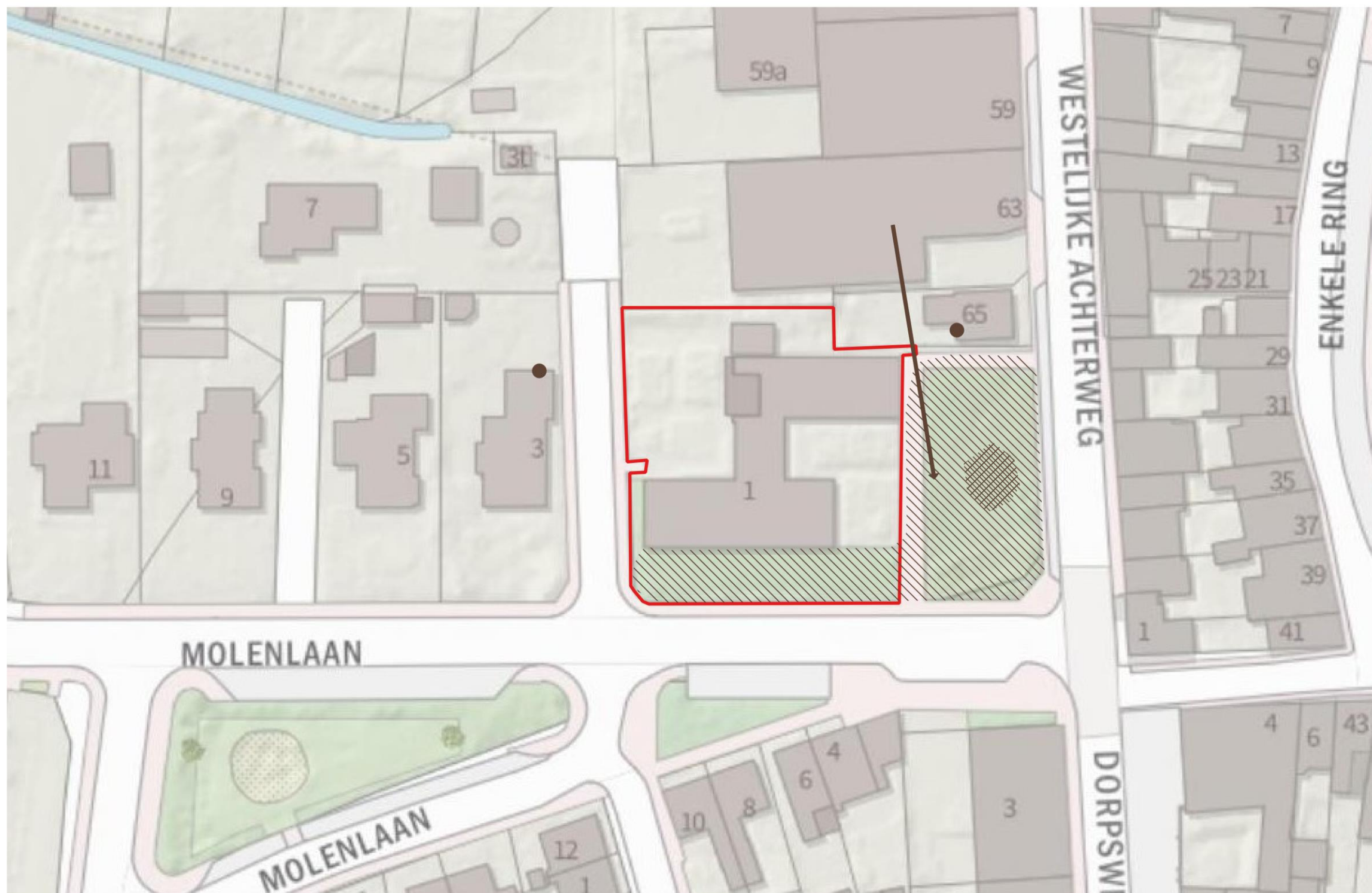
Uit tabel 2 blijkt dus dat:

- ✚ Er geen toetsing noodzakelijk is aan de verbodsbepalingen van de wet natuurbescherming, omdat er geen effecten optreden ten aanzien van de aanwezige gewone dwergvleermuizen. De kap van enkele bomen zal niet leiden tot een aantasting van de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is dan ook niet aan de orde.

Conclusies

- ✚ Uit het onderzoek is gebleken dat er in het te slopen schoolgebouw geen vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn;
- ✚ Er geen effecten optreden aan essentieel foerageergebied en primaire vliegroutes, omdat de onderzoekslocatie geen zodanige functies biedt aan vleermuizen;
- ✚ Er is geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk;
- ✚ Er buiten de onderzoekslocatie twee zomerverblijven met 4 exemplaren gewone dwergvleermuizen zijn aangetroffen. Omdat deze woningen particulier bezit zijn of niet worden meegenomen in de beoogde herinrichtingen van het terrein, worden deze buiten beschouwing gelaten.

Bijlage 1 Onderzoeksresultaten 2022



22-1122 Sommeldijk

 Gewone dwergvleermuis baltsend
  Gewone dwergvleermuis vliegrichting
  Onderzoeklocatie
 Gewone dwergvleermuis jagent
  Gewone dwergvleermuis zomerverblijfplaats 4 ex.

Onderzoek:
Vleermuis

Datum: 23-12-2022
Design: QC
Bron: PDOK