



B&W-vergadering : 2 juli 2013
Registratienummer: Z -13-05401/5203

Onderwerp : Vaststellen wijzigingsplan Kokseweg 6

Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee,

overwegende dat een verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan is ingediend voor het perceel Kokseweg 6 te Sommeldijk;

dat op basis van artikel 3.8.5 van de regels van het bestemmingsplan Buitengebied wij de bevoegdheid hebben het aantal staanplaatsen ten behoeve van de camping met 5 staanplaatsen te verhogen naar maximaal 20;

dat in artikel 3.8.5. van de regels van het bestemmingsplan een aantal voorwaarden zijn genoemd voor het toepassen van deze wijzigingsbevoegdheid;

dat door initiatiefnemer een wijzigingsplan alsmede een inrichtingsplan is aangeleverd en dat met deze plannen is aangetoond dat voldaan kan worden aan de voorwaarden van artikel 3.8.5 van de regels van bestemmingsplan Buitengebied en er sprake is van een goede ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp-wijzigingsplan en andere relevante stukken gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen;

dat gedurende deze termijn van ter inzage geen zienswijze is ingediend;

dat met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten en het kostenverhaal op deze wijze is verzekerd;

gelet op 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n:

het wijzigingsplan Kokseweg 6 met idn-nummer NL.IMRO.1924.SMDkokseweg2013-WP30 vast te stellen en op de wettelijke voorgeschreven wijze te publiceren.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee, gehouden op 2 juli 2013.

Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee,
secretaris, *B.A. R. van Rijk* locoburgemeester;

drs. B. Marinussen

F.J. Tollenaar