

Gemeente Goeree-Overflakkee
T.a.v. de heer G. Nieuwland
g.nieuwland@goeree-overflakkee.nl

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
2351598_5434052

Uw kenmerk

Datum

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
1

Onderwerp
Besluit hogere waarde Wet geluidhinder



Geachte heer Nieuwland,

Op 22 november 2023 heeft u de DCMR Milieudienst Rijnmond gevraagd een concept ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder op te stellen op basis van een akoestisch rapport voor het bestemmingsplan 'Capelleweg, Oude-Tonge'. Het plan betreft de realisatie van een woonwijk.

Kader

Voor dit concept ontwerpbesluit hogere waarden is het belangrijkste toetsingskader de Wet geluidhinder (Wgh).

Voor dit concept ontwerpbesluit hogere waarden is het volgende document richtinggevend:

- onderzoek wegverkeerslawaaï 'Capelleweg, Oude-Tonge, Goeree-Overflakkee' van 17 november 2023 met kenmerk 20220353.001/PD, opgesteld door RHO Adviseurs.

Conclusie

Gelet op het onderzoek wegverkeerslawaaï 'Capelleweg, Oude-Tonge, Goeree-Overflakkee' van 17 november 2023 met kenmerk 20220353.001/PD, opgesteld door RHO Adviseurs, de artikelen 83, lid 2 en 110a van de Wet geluidhinder, kan worden besloten voor het bestemmingsplan 'Capelleweg, Oude-Tong' de volgende hogere waarde voor wegverkeerslawaaï vast te stellen:

Geluidbron	Bouwblok	Aantal woningen	Hoogste Hogere waarde (dB)
N59	1 t/m 4 en 7 t/m 9	185	53
	5 en 6		52
Capelleweg	3	8	54
	4	26	53
	5	15	55

	6	12	55
	7	41	49
	9	4	49
Tonisseweg	1	12	50
	7	41	50
	9	4	53

Het concept ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Nadere informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer A.J.H. Wassink telefoonnummer 010 - 246 8499 of e-mailadres ton.wassink@dcmr.nl.

Hoogachtend,
namens de directeur DCMR Milieudienst Rijnmond,

G. Doezeman
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake het bestemmingsplan 'Capelleweg, Oude-Tonge'

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee.

Omgevingsvergunning

Bestemmingsplan 'Capelleweg, Oude-Tonge' maakt de realisatie van woonwijk aan de Capelleweg in Oude-Tonge mogelijk.

Procedure

Op de voorbereiding van het besluit hogere waarden Wet geluidhinder is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelastingen, hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden en een maximaal toelaatbare waarde. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare waarde wordt zonder meer aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximaal toelaatbare waarde niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare waarde wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare waarde. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximaal toelaatbare waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied ligt in de geluidzone van de N59, de Capelleweg, de Tonisseweg en de Parallelweg. Binnen zones langs wegen is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen 48 dB. Voor een nieuwe woning langs een bestaande weg bedraagt de maximaal toegestane waarde 63 dB (binnenstedelijk). Voor een rijksweg is dat 53 dB. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 33 dB.

Railverkeerslawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van elke spoorweg.

Industrielawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van een gezoneerd industrieterrein.

Luchtvaartlawaaï

Het bouwplan bevindt zich buiten de geluidzone van Rotterdam The Hague Airport.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Gemeentelijk toetsingskader

Het college van Goeree-Overflakkee heeft op basis van de Wet geluidhinder geen hogere waardenbeleid vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de woningen is weergegeven in het onderzoek wegverkeerslawaaai 'Capelleweg, Oude-Tonge, Goeree-Overflakkee' van 17 november 2023 met kenmerk 20220353.001/PD, opgesteld door RHO Adviseurs.

Motivering besluit

Wegverkeerslawaaai ten gevolge van de N59

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de N59 de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB overschrijdt. De hoogste berekende geluidbelasting is 53 dB (inclusief aftrek artikel 110g Wgh).

Het verlagen van de verkeersintensiteit en het toepassen van geluidarm asfalt is voor de N59 niet aan de orde. Het plaatsen van een scherm of wal langs de N59 is niet gewenst om landschappelijke en stedenbouwkundige redenen. De maximale hogere waarde van 53 dB wordt niet voor bouwblok 1 overschreden, zodat naast dat een hogere waarde wordt vastgesteld gebruik wordt gemaakt van dove gevels.

Wegverkeerslawaaai ten gevolge van de route Capelleweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de route Capelleweg de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB overschrijdt. De hoogste berekende geluidbelasting is 55 dB (inclusief aftrek artikel 110g Wgh).

Het verlagen van de verkeersintensiteit en het toepassen van geluidarm asfalt is voor de Capelleweg niet aan de orde. Het plaatsen van een scherm of wal langs de Capelleweg is niet gewenst om landschappelijke en stedenbouwkundige redenen. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden, zodat hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

Wegverkeerslawaaai ten gevolge van de route Tonisseweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de route Tonisseweg de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB overschrijdt. De hoogste berekende geluidbelasting is 53 dB (inclusief aftrek artikel 110g Wgh).

Het verlagen van de verkeersintensiteit en het toepassen van geluidarm asfalt is voor de Tonisseweg niet aan de orde. Het plaatsen van een scherm of wal langs de Tonisseweg is niet gewenst om landschappelijke en stedenbouwkundige redenen. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden, zodat hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

Wegverkeerslawaaï ten gevolge van de route Parallelweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de route Parallelweg de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB niet overschrijdt.

Geluidluwe gevel en/of geluidluwe buitenruimte

Op basis van de situering van de woningen beschikken de meeste woningen over één geluidluwe gevel en/of buitenruimte.

Voor de grondgebonden woningen die uitgevoerd moeten worden met een dove gevel beschikken alle woningen over een geluidluwe buitenruimte en met uitzondering van twee woningen ook over een geluidluwe gevel. Ook elders in het plan zullen niet alle grondgebonden woningen kunnen beschikken over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte.

Cumulatie van geluid

Vanwege de N59, de Capelleweg en de Tonisseweg vindt een overschrijding van de hoogste toelaatbare geluidbelasting plaats. Er is sprake van meerdere relevante geluidgezoneerde geluidbronnen. Cumulatie is hiermee op basis van de Wet geluidhinder relevant.

De gecumuleerde geluidbelasting aan de randen van het plangebied is overwegend 60 en 61 dB. De geluidkwaliteit wordt hier als matig tot slecht beoordeeld. De woningen die hier worden gerealiseerd zullen aan de andere, meer afgeschermd zijde een betere geluidkwaliteit hebben. Verder is de geluidkwaliteit afhankelijk van de situering van het bouwvlak in het plangebied redelijk tot goed.

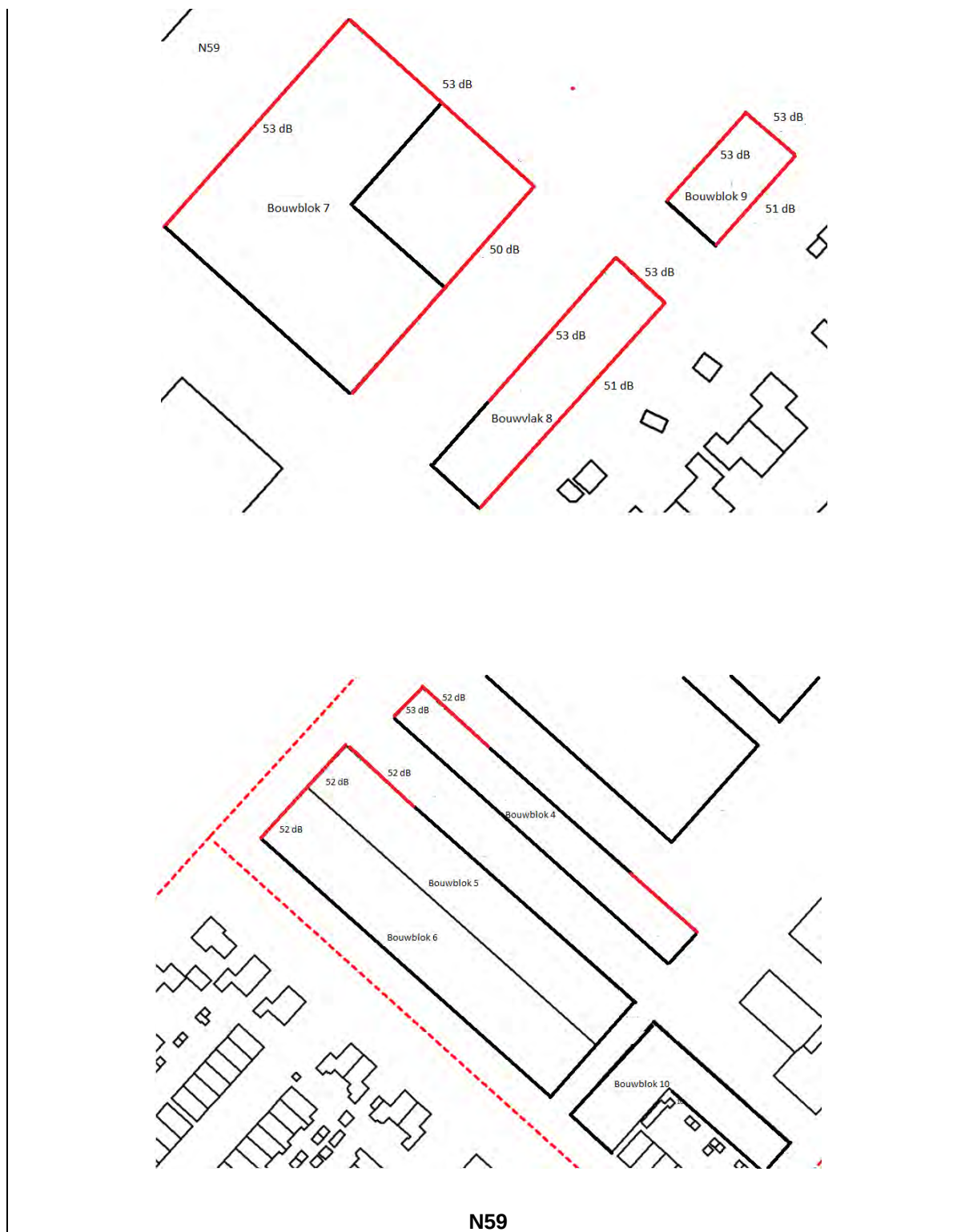
In het bestemmingsplan wordt (ruim) voorzien in openbaar groen en water. Deze functies dragen bij aan de beleving van het woon- en leefklimaat en dienen als compenserende maatregel voor het niet beschikken over een geluidluwe gevel en/of geluidluwe buitenruimte. Hierdoor is er sprake zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

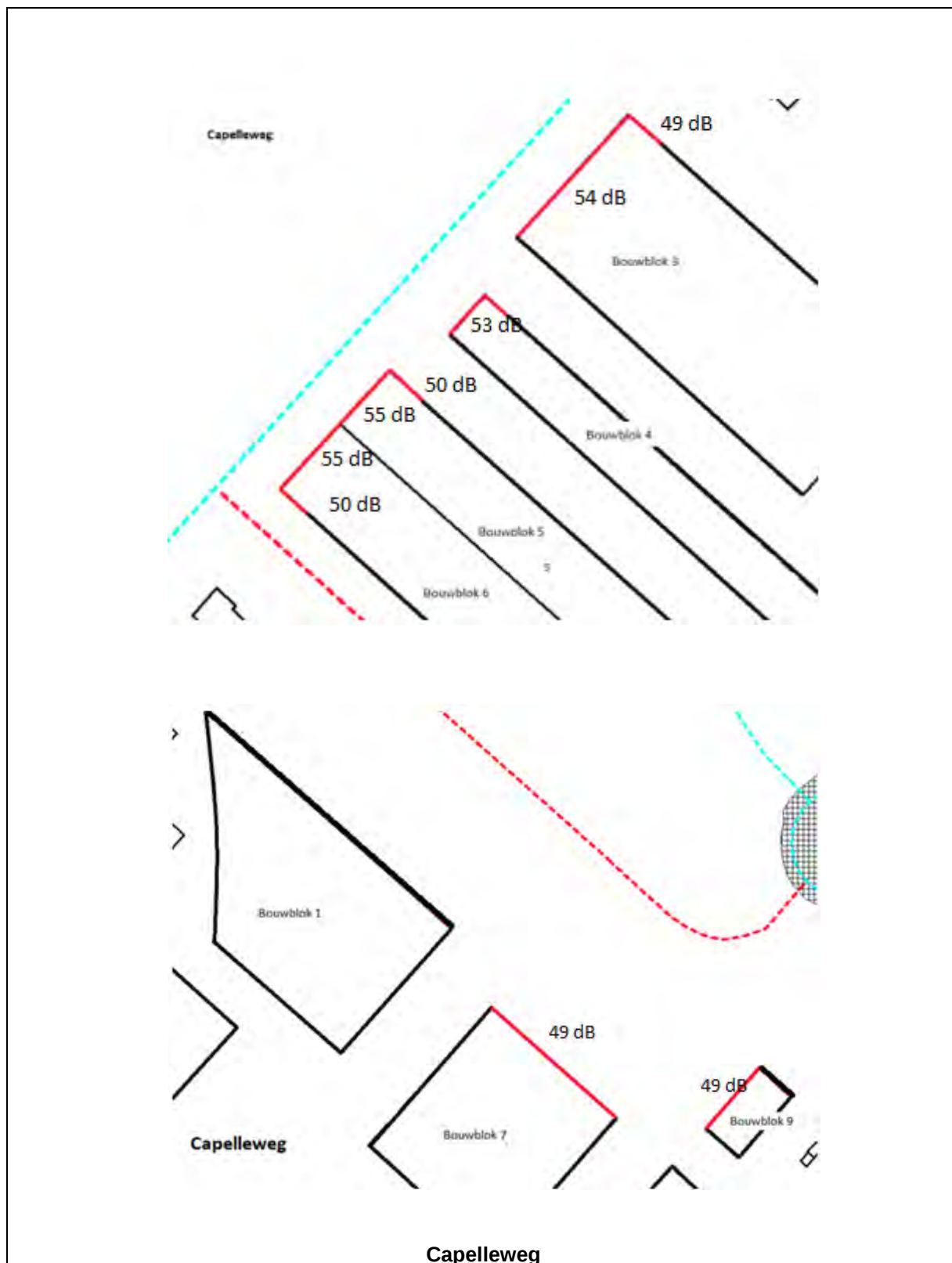
Besluit

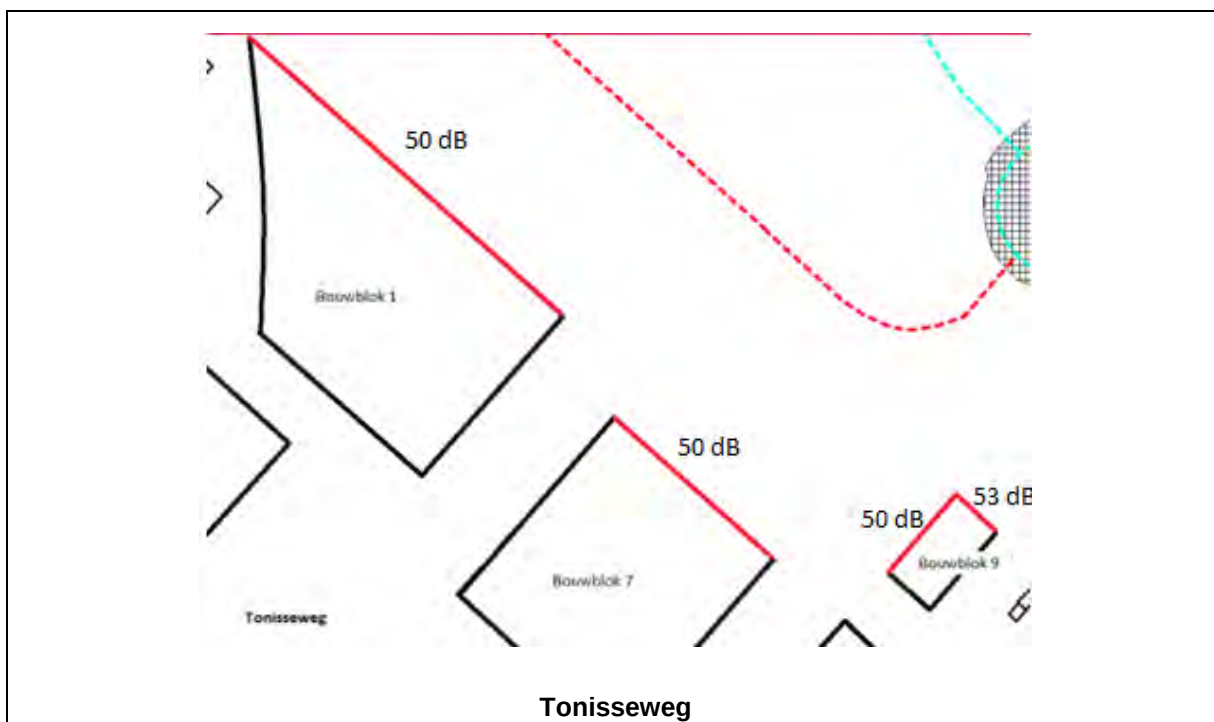
Gelet op het onderzoek wegverkeerslawaai 'Capelleweg, Oude-Tonge, Goeree-Overflakkee' van 17 november 2023 met kenmerk 20220353.001/PD, opgesteld door RHO Adviseurs, de artikelen 83, lid 2 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee voor het bestemmingsplan 'Capelleweg, Oude-Tonge' de volgende hogere waarde voor wegverkeerslawaai vast te stellen:

Geluidbron	Bouwblok	Aantal woningen	Hoogste Hogere waarde (dB)
N59	1 t/m 4 en 7 t/m 9	185	53
	5 en 6		52
Capelleweg	3	8	54
	4	26	53
	5	15	55
	6	12	55
	7	41	49
	9	4	49
Tonisseweg	1	12	50
	7	41	50
	9	4	53









Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen