



Nota van Beantwoording vooroverleg ontwerpbestemmingsplan 'Poortvliet te Ouddorp'

Datum: 19 juli 2023

Nota van Beantwoording vooroverleg ontwerpbestemmingsplan Poortvliet te Ouddorp

Inhoud

1. Leeswijzer
2. Gevolgde procedure
3. Lijst van vooroverlegpartners
4. Samenvatting inhoud vooroverlegreacties en reactie van de gemeente
5. Lijst van wijzigingen

1. Leeswijzer

In de hierna volgende hoofdstukken worden de door overlegpartners gegeven reacties behandeld. Hoofdstuk 2 zet de gevolgde procedure uiteen. In hoofdstuk 3 is de lijst van overlegpartners opgenomen. Vervolgens zijn in hoofdstuk 4 de reacties kort samengevat en wordt inhoudelijk op de reacties ingegaan. Tot slot is in hoofdstuk 5 aangegeven op welke punten het plan aangepast zal worden.

2. Gevolgde procedure

Ingevolgde artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) plegen burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg met de daarvoor aangewezen (overheids)instanties.

3. Lijst van overlegpartners

Overleg reactie

Indiener	Datum
No. 1 Provincie Zuid-Holland	
No. 2 Veiligheidsregio Rijnmond	14-09-2022
No. 3 Waterschap Hollandse Delta	

4. Samenvatting vooroverlegreacties en de reactie van de gemeente

4.1 Vooroverleg

Resultaten vooroverleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening.

Hieronder volgt een samenvatting van de ontvangen vooroverlegreacties van de vooroverlegpartners, de reactie van de gemeente hierop en wordt geconcludeerd of de reactie leidt tot aanpassing van het plan:

Vooroverlegreactie		Reactie	Conclusie
1	Provincie Zuid-Holland		
		Het plan bevat geen strijdigheden met het provinciaal Omgevingsbeleid. Het enige is hoe het plan omgaat met klimaatverandering zoals bedoeld in artikel 6.35a van de provinciale verordening. Het is goed om op te nemen hoe het plan rekening houdt met hitte, droogte, overstroming en wateroverlast door overvloedige neerslag. Juist ook omdat het plan binnenstedelijk is en veel verharding bevat.	Deze vooroverlegreactie heeft tot aanpassing van het bestemmingsplan geleid bij paragraaf “7.13 Waterhuishouding”
2.	Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR)		
		Met betrekking tot dit plan zijn geen relevante fysieke veiligheidsaspecten geconstateerd. Wel adviseert de VRR bij deze ontwikkelingen zorg te dragen voor toereikende bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen zodat de hulpdiensten bij een incident adequaat kunnen optreden. De regionaal vastgestelde ‘Handleiding advies bluswater en bereikbaarheid VRR’ biedt mogelijkheden om daar invulling aan te geven.	Ter kennis genomen door initiatiefnemer.
3.	Waterschap Hollandse Delta		
		Er is vanuit de afdeling Beleid een nieuw ‘waterbeheerplan 2022-2027’ bekend gemaakt Waterschapsblad 2021, 8791 Overheid.nl > Officiële bekendmakingen (officielebekendmakingen.nl) . Advies is om deze nieuwe versie op te nemen in het bestemmingsplan.	Deze vooroverlegreactie heeft tot aanpassing van het bestemmingsplan geleid bij paragraaf “ 5.2.5 Waterbeheerprogramma”
		Wij adviseren u wel om bij de definitieve inrichting van het plan rekening te houden met steeds vaker voorkomende piekbuien en voorzieningen te treffen om wateroverlast te voorkomen.	Komt overeen met reactie vanuit PZH. Ter kennis genomen door initiatiefnemer.

5. Lijst van wijzigingen

In deze lijst staan de wijzigingen die overgenomen worden in het ontwerp bestemmingsplan.

Datum: 19 juli 2023

Nota van Beantwoording vooroverleg ontwerpbestemmingsplan Poortvliet te Ouddorp

5.1 Wijzigingen naar aanleiding van vooroverlegreacties

De toelichting wordt op de volgende punten aangepast:

- Paragraaf 5.2.5: Waterbeheerprogramma
- Paragraaf 7.13: Waterhuishouding