

BOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN

voor opbouw buiten- en binnenwanden, vloeren en daken; zie omschrijving geveltagementen / principe details

u_g / u_g / u_g

binnenwand kalkzandsteen 150, binnenopbouw kalkzandsteen 120, stabielstaand kalkzandsteen 150

Uitgangspunten m.b.t. energiegeluidheid zie ook BENG rapportage

- vloeren: R_g ≥ 3,7 m²/W
- gevels: R_g ≥ 3,7 m²/W
- daken: R_g ≥ 6,5 m²/W
- kozijn i.c.m. beglazing: U ≤ 1,40 W/m²K

BRANDVEILIGHEID

gebruiksfunctie: Logeestruimte (overige logeestruimte)

de hoofddraagconstructie heeft een brandwerendheid van 30 minuten m.b.t. bezwijken

2.10 brandcompartimenten:

- uitgangende van 1 brandcompartiment, heeft zijn de techniekruimtes een overige gebruiksfunctie.
- op grond van artikel 2.82 lid 3 moeten badruimtes met meegrenzen te worden in de beglazing van de groote van brandcompartimenten omdat hier wordt gearchit. Het geen brandgevoelige situatie kan ontstaan.

2.12 vluchtroutes

op ieder punt vanuit de "accommodatie" woning kan binnen 30 meter gerucht worden.

Art. 5.5 (rookmelders)

Het gebouw dient voorzien te worden van rookmelders in de verblijfsruimtes en verkeersruimten waardoor een vluchtroute voort.

rookmelder

DIVERSEN

mechanische afvoer van ventilatielucht

VD

valdopel

HD

hardsteen dorpel

H.A.S. (S)

hennewaterdorpel

spouw / noodoverloop

trappen en balustrades:

- bevestigde balustrades en hekken: minimaal 1000mm dik vloer
- horizontale afstand tussen de vloerwand en de balustrade: 50mm
- tot een hoogte van 700mm vloer breedte openingen: 100mm
- tussen de 200 en 700mm vloer: geen opslagmogelijkheden

vrije doorgang en toegankelijkheid:

- doorgang: doorgangen dienen een minimale vrije doorgang te hebben 850 mm breed en 2300mm hoog
- verdieping: doorgangen dienen een minimale vrije doorgang te hebben van 850 mm breed en 2100mm hoog (gebruiksfunctie: andere logeestruimte)
- dorpels: max 20mm boven de afgevoerde vloer en of aangrenzende maaiveld

intra-waardeverdeling:

- alle duren, namen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen onderdelen (incl. totale H&S werk) in de
- uiterste beschouwingen: de volgende M&B 800 benutbaar zijn voor H&S, dienen conform NEN 5086 een intra-waardeverdeling te bezitten die voldoet aan intra-waardeverdelingsklasse II (" categorie)

overig:

- het gebouw wordt als geheel verhuurd, niet per kamer, aantal personen: 30
- toegankelijkheidsfactor ligt geheel op de begane grond, niet op de verdieping
- de op tekening aangegeven met zijn afgeronde getallen en zijn niet geschikt voor calculatie
- musische notities (postcodes i.c.m. architect te bepalen)

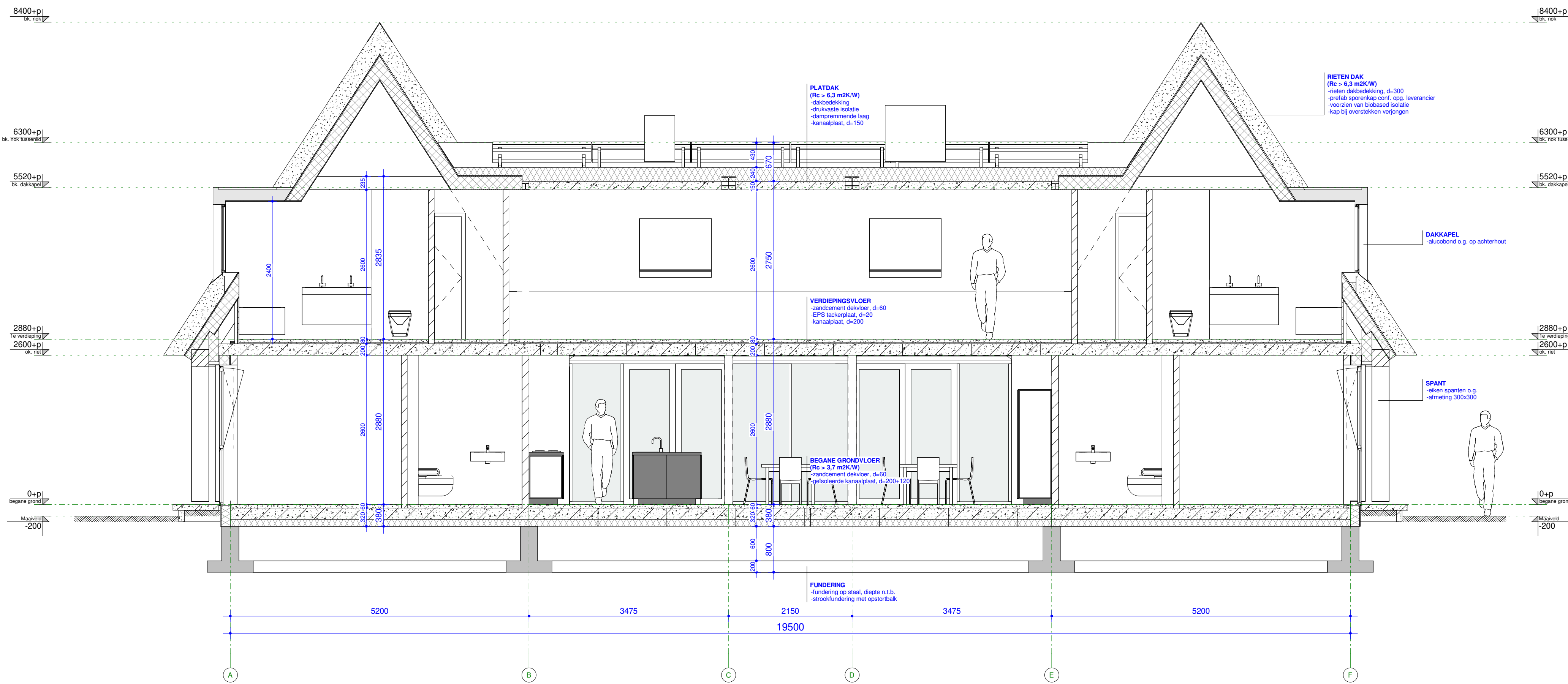
VERWILZEN

- voor constructieve gegevens: zie tek. / berekeningen Van Bommel

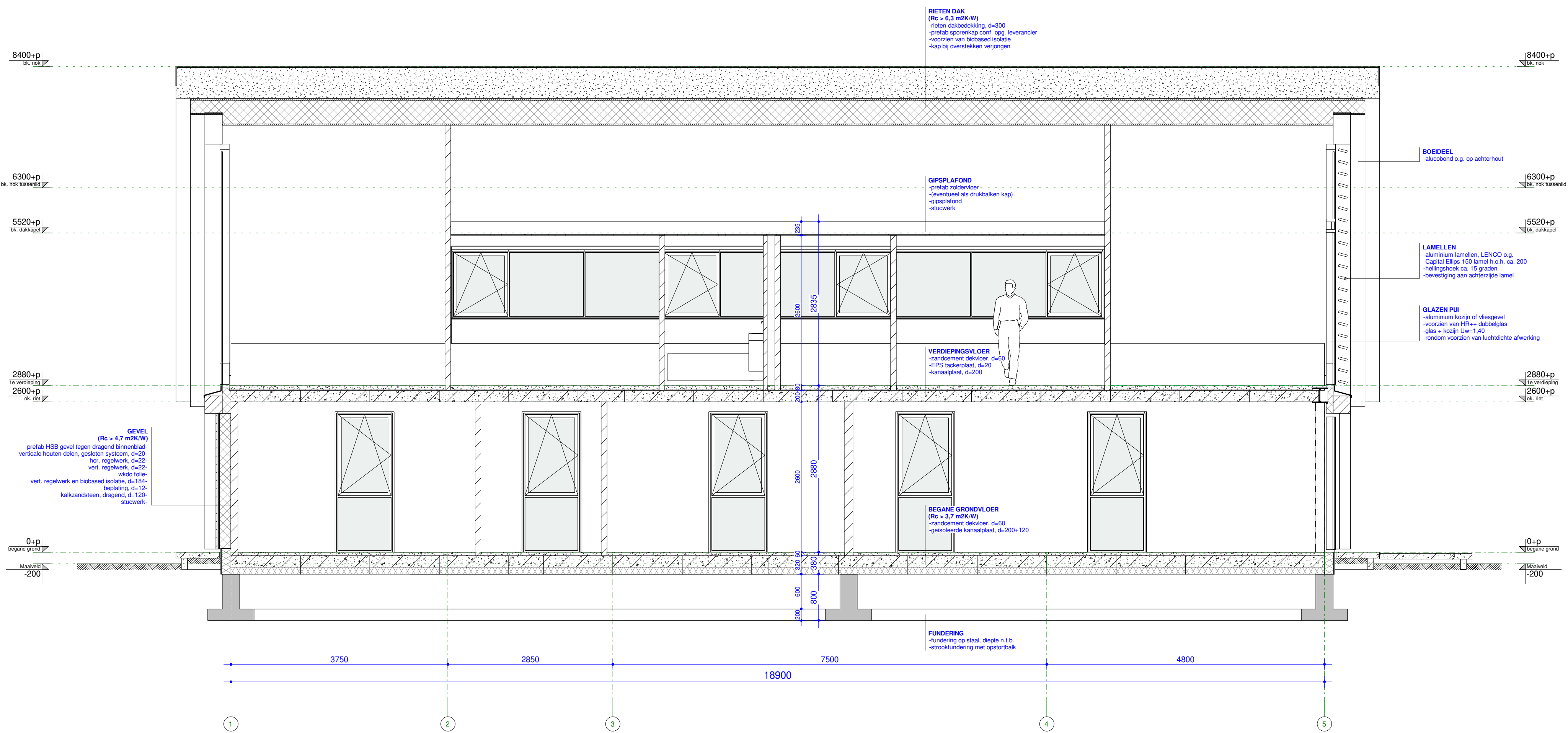
- voor E en W installatie gegevens: zie rapportage M&E Groep

- voor bouwplannen: zie rapportage M&E Groep

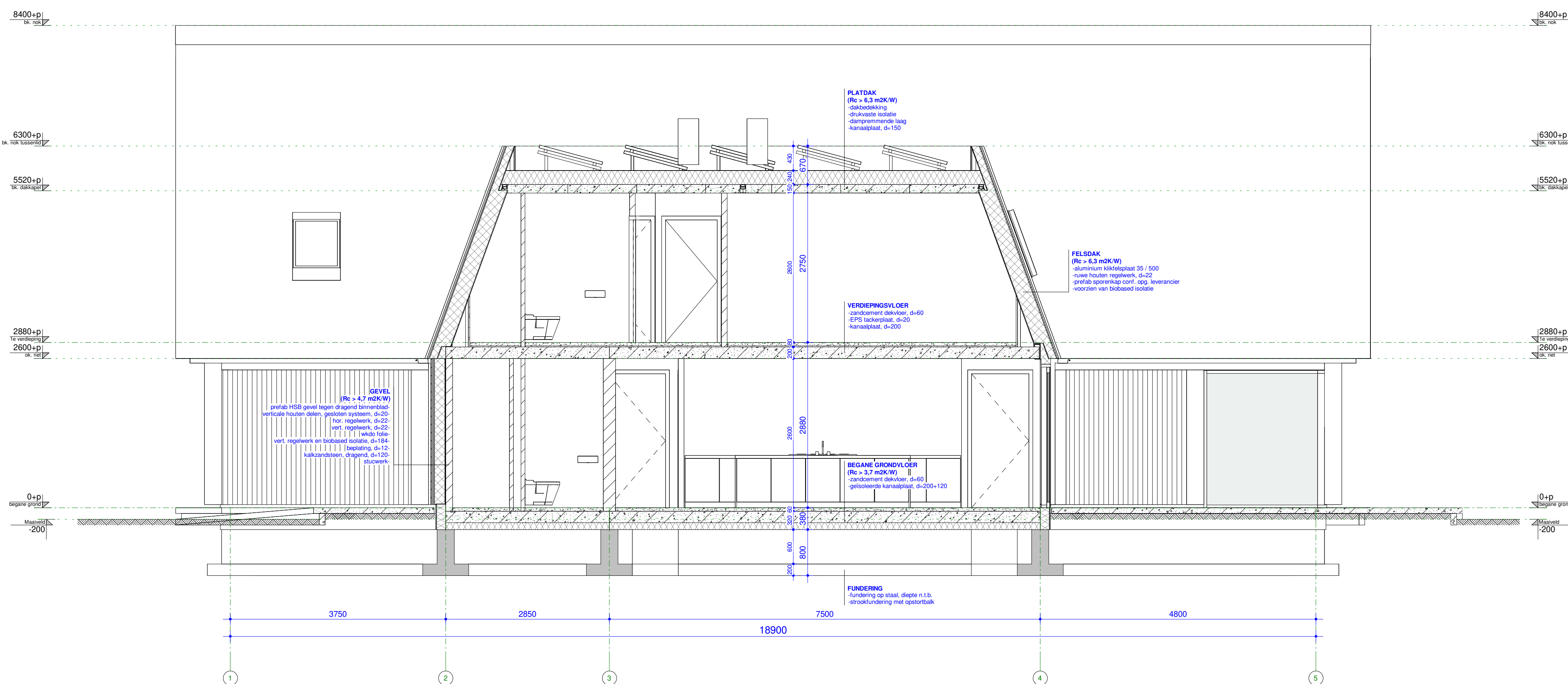
voor kleuren en materialen zie document 600 - Kleuren en materialisatie



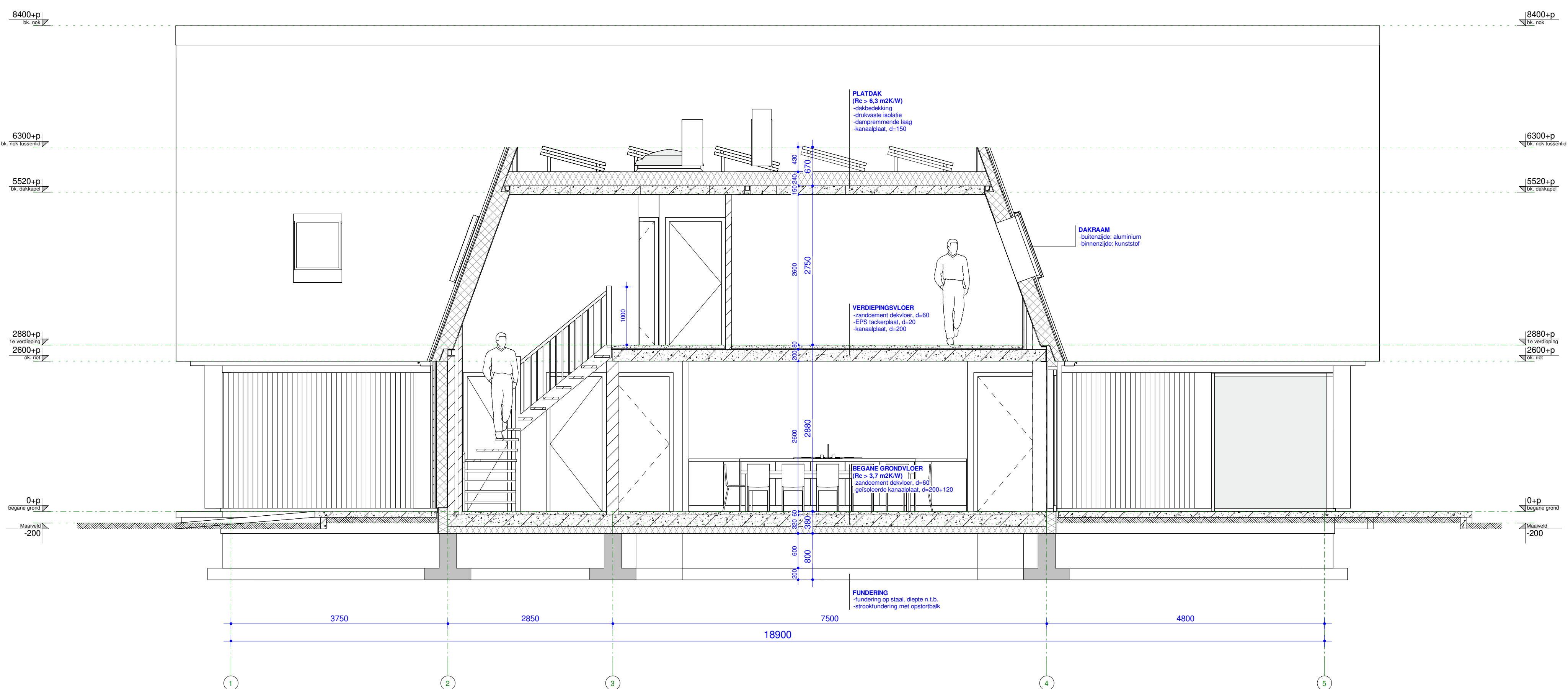
DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE C-C



DOORSNEDE D-D



gewijzigd
21-12-2023 datum

Groepsaccommodatie Noordzeepark Ouddorp project
Oude Nieuwduinweg, Ouddorp opdrachtgevers
NieuwDuinStaat BV opdrachtgever

Doorsneden project- en tekeningnummer
1:50 schaal

4910-AO-300 project- en tekeningnummer
Aanvraag Omgevingsvergunning projectfase

H.J. (Henri) Zwerus projectmanager
H.S. (Harwin) Meerkamp getekend

RoosRos Architecten
L.J. Oosterstraat 2 | 3251 LH
Oud-Beijerland

0186 69 15 80
info@roosros.nl
www.roosros.nl