

Memo

Project **Woningbouwontwikkeling Hernesseroord**
Code **AMW_2019_02_M01_D**
Onderwerp **Vormvrije m.e.r.- beoordeling**

Steller **Gerard Verweij**
Datum **15 februari 2021**

1. Aanleiding
2. Vormvrije m.e.r.- beoordeling
3. De kenmerken van het project
4. De plaats van het project
5. Kernmerken van het potentiële effect
6. Conclusie

1. Aanleiding

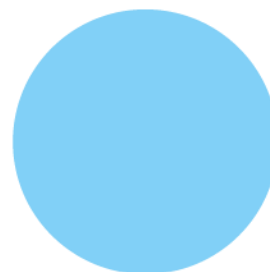
De locatie Hernesseroord in Middelharnis staat al geruime tijd op de planning om grotendeels in te vullen als woongebied. In totaal worden er 333 nieuwe woningen in dit gebied ontwikkeld. Het geldende bestemmingsplan 'Middelharnis' staat de bouw van 333 nieuwe woningen in dit gebied toe, maar beperkt vanwege zijn gedetailleerde opzet de flexibiliteit in de uitvoering van een gewijzigd plan. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, is voor het plangebied, op basis van een ontwikkel- en kwaliteitsplan, een nieuw bestemmingsplan opgesteld. De bedoeling is om een uitnodigend gebied te maken voor bewoners, recreanten en omwonenden.

Met dit nieuwe bestemmingsplan blijft het bouwen van 333 nieuwe woningen in het gebied mogelijk, maar wordt het plangebied anders ingericht. De kaders waarbinnen de woningbouw kan plaatsvinden worden opnieuw vastgesteld. Omdat de uitvoering van het plan een langere looptijd kent (planhorizon 10 jaar) en gefaseerd wordt uitgevoerd is gekozen voor een bestemmingsplan met een globalere opzet voor meer flexibiliteit in de toekomst. Binnen het plangebied ligt versnipperd terrein en gebouwen van zorgorganisatie Zuidwester. Vanwege de nauwe verwevenheid van het terrein van Zuidwester met de gewenste planontwikkeling maakt het deel uit van het bestemmingsplan. Op het terrein van Zuidwester zijn geen concrete ontwikkelingen voorzien. Het bestemmingsplan geeft wel de mogelijkheid voor (beperkte) nieuwbouw of herbouw van gebouwen.

In het kader van het bestemmingsplan zijn allerlei (milieu)onderzoeken uitgevoerd. Deze memo bevat de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor projecten onder de drempelwaarde.

2. Vormvrije m.e.r.-beoordeling

In bijlage D van het Besluit m.e.r. is een groot aantal activiteiten met een drempelwaarde genoemd waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Indien in een bestemmingsplan een ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt die één van de in bijlage D genoemde activiteiten betreft, maar onder de drempelwaarde blijft, is een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde. Op 7 juli 2017 is het Besluit m.e.r. gewijzigd, waarmee voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling enkele procedurele vereisten uit de Wet milieubeheer van toepassing zijn geworden. De gemeente dient op basis van een m.e.r.-beoordeling een besluit te nemen of het opstellen van een milieueffectrapportage benodigd is.

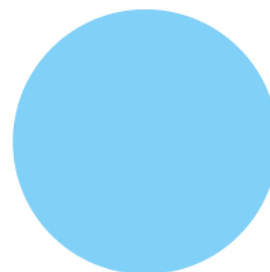


De aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling voor projecten onder de drempelwaarde bestaat uit een toets aan Bijlage III van de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. De volgende drie hoofdcriteria staan daarbij centraal:

1. Kenmerken van het project.
2. Plaats van het project.
3. Kenmerken van het potentiële effect.

In onderstaande tabel wordt ingegaan op de mogelijke milieueffecten van het project, waarbij getoetst wordt aan de drie hoofdcriteria. Beoordeeld wordt of er mogelijk nadelige milieugevolgen ontstaan door de beoogde ontwikkeling in Middelharnis.

3. Kenmerken van het project	
Locatie van het project	Het plangebied ligt aan de noordzijde van Middelharnis, tussen de kern en het bedrijventerrein Oostplaat. Aan de noordoostzijde wordt het terrein begrensd door de Heuvelweg en het bedrijventerrein Oostplaat. Aan de zuidoostzijde ligt de Industrieweg. Aan de zuidwestzijde ligt een groengebied en wordt eveneens een nieuw woningbouwplan (adres Oosthavendijk 18) gerealiseerd. Aan de noordwestzijde ligt de Oosthavendijk met daarnaast het havenkanaal. Op onderstaande afbeelding is het plangebied van het bestemmingsplan weergegeven (bron: PDOK; bewerking Juust B.V.)  <i>Afbeelding 1: Plangebied Hernesseroord (bron: PDOK; bewerking Juust B.V.)</i>
Omvang van het project (relatie met drempel D lijst)	In bijlage D van het Besluit m.e.r. is onder 11.2 de activiteit 'De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' opgenomen met een drempelwaarde van een oppervlakte van 100 hectare of meer, een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.



Het bestemmingsplan maakt in totaal 333 wooneenheden mogelijk. De woningen worden gerealiseerd in 4 deelgebieden. Tussen de verschillende deelgebieden worden brede ruimtes opengelaten voor een overwegend groene openbare ruimte. De kwaliteit van het groen zal door uitdunning verbeteren. Het plan omvat meer dan alleen het realiseren van een nieuw woongebied. Zo is ook het realiseren van een uitnodigende Kanaalzone en een rondje centrum een van de uitgangspunten. Binnen het gebied wordt een doorlopende water- en groenstructuur gerealiseerd en de verschillende deelgebieden worden intern via paden en wegen met elkaar verbonden.



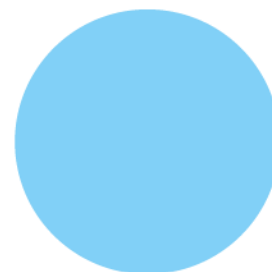
Afbeelding 2: Schetsontwerp Hernesseeroord (Bron: BVR)

Binnen het plangebied zijn 4 ontwikkelgebieden aangewezen welke gezamenlijk met de bestaande bebouwing van de zorginstelling een eenheid zullen vormen:

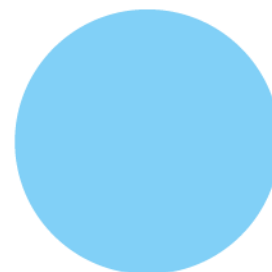
1. Deelgebied 1: het open vizier
2. Deelgebied 2: aan de kreek
3. Deelgebied 3: het laantje van Hernesse
4. Deelgebied 4: de bostuin



Afbeelding 3: Ontwikkelingsgebieden (Bron: BVR)



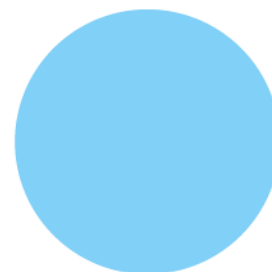
	Deze ontwikkelgebieden samen hebben een omvang van ca. 10,2ha. De in te richten gebieden van openbare ruimte, water en wegen liggen deels binnen en deels buiten deze ontwikkelgebieden. Hieronder zal de ontwikkeling van de vier deelgebieden kort toegelicht worden. <i>Deelgebied 1 - het open vizier</i> Het programma voor deelgebied 1 bestaat uit maximaal 70 appartementen in 3 appartementengebouwen. Dit deelgebied zal als fase 1 worden uitgevoerd en heeft zijn ontsluiting op de Oosthavendijk. <i>Deelgebied 2 - aan de kreek</i> In dit deelgebied zijn 110 woningen voorzien, waarvan ongeveer de helft uitgevoerd als appartement en de helft als grondgebonden woning. De uitvoering van dit deelgebied zal plaatsvinden in fase 3 en is daarom nog niet concreet uitgewerkt. Voorwaarden voor uitwerking zijn onder andere dat de ontsluiting niet plaatsvindt op de Oosthavendijk. <i>Deelgebied 3 - het laantje van Hernesse</i> Dit deelgebied biedt ruimte aan maximaal 100 grondgebonden woningen, bestaande uit twee-onder-een-kap-woningen en geschakelde/rijwoningen. Dit deelgebied wordt als tweede fase gerealiseerd. <i>Deelgebied 4 - de bostuin</i> In dit deelgebied zijn maximaal 53 woningen voorzien. De uitvoering van dit deelgebied wordt als laatste opgepakt (fase 4). Er is nog geen sprake van een nadere uitwerking van het plan. Vooralsnog blijven de bestaande functies in het plangebied (maatschappelijke voorzieningen) gehandhaafd. Deze deelgebieden samen bieden ruimte aan een mix van woningtypen en doelgroepen. Omdat het een woningbouwontwikkeling betreft, wordt de ontwikkeling als stedelijk ontwikkelingsproject aangemerkt. Met een maximum van 333 wooneenheden, blijft de activiteit ruim onder de drempelwaarde van het Besluit m.e.r. Het uitvoeren van een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat.
Cumulatie met andere projecten	Naast de hierboven beschreven ontwikkelingen, vindt in de nabijheid van het plangebied tevens een woningbouwontwikkeling plaats op de locatie Oosthavendijk 18. Dit betreft 70 woningen. Dit plan is in aanbouw. In de westhoek van het bedrijventerrein Oostplaat zijn daarnaast nog gronden uitgeefbaar. Deze gronden zijn gesitueerd direct ten noordoosten van het plangebied. Bij meerdere ruimtelijke projecten in dezelfde omgeving bestaat er een kans op cumulatie van effecten. Cumulatie van effecten kan bijvoorbeeld optreden als van dezelfde ontsluitingsroute gebruik wordt gemaakt. De beide hiervoor genoemde projecten zijn reeds planologisch onherroepelijk, zodat cumulatie met andere projecten niet aan de orde is.
Gebruik natuurlijke hulpbronnen	Het criterium 'Gebruik natuurlijke hulpbronnen' is vooral relevant voor industriële activiteiten. In het project Hernesseroord worden geen relevante natuurlijke hulpbronnen gebruikt. De nieuwe woningen en appartementen betreffen duurzame en gasloze woningen. Voor het bouwen van de woningen en appartementen worden bouwmaterialen gebruikt, maar dit betreft een eenmalige gebruikelijke verrichting. Er is geen sprake van een potentieel effect.



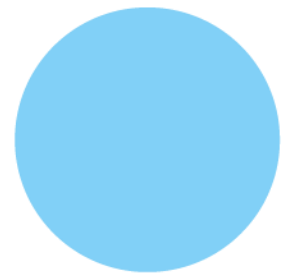
Verontreiniging en hinder	Ten aanzien van verontreiniging en hinder zijn de aspecten verkeer, geluid en luchtkwaliteit van belang. Door de woningbouwontwikkeling zal het verkeer toenemen. Dit kan leiden tot geluidhinder en verslechtering van de luchtkwaliteit. Daarmee is er sprake van een potentieel effect.
Risico op ongevallen	Door de woningbouwontwikkeling wordt het risico op ongevallen niet vergroot. In het plangebied is de vestiging van risicovolle inrichtingen uitgesloten. Er is geen sprake van een potentieel effect.
Risico's voor de menselijke gezondheid	Indien er verontreinigingen in de bodem aanwezig zijn en ter plaatse langdurig personen verblijven, bestaat er een risico voor de menselijke gezondheid. Onder 3 wordt nader ingegaan op het aspect bodem. Effecten die kunnen optreden als gevolg van bedrijfsactiviteiten, geluid, luchtverontreiniging, verkeer en water worden eveneens onder 3 'Kenmerken van de potentiële effecten' nader beschreven.

4. Plaats van het project

Bestaande grondgebruik	Het plangebied bestaat momenteel uit een openbaar groen-/bosgebied met paden met in het midden daarvan een terrein met diverse bebouwing van zorginstelling Zuidwester (organisatie voor mensen met een verstandelijke beperking). In de noord- en westhoek is eveneens bebouwing van de zorginstelling aanwezig. Tevens is er een kinderboerderij aanwezig die momenteel wordt opgewaardeerd en waarbij een speeltuin wordt gerealiseerd.  Afbeelding: Luchtfoto huidige situatie (bron: PDOK; bewerking Juust B.V.)
Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied	Ter plaatse is een bosgebied aanwezig. Door het plan 'Hernesseroord' wordt de kwaliteit van het bos verbeterd. Er is weliswaar sprake van gedeeltelijke kap, maar het gebied zal meer kwaliteit krijgen. Daarbij worden ook de bestaande waterpartijen benut en verbeterd. De locatie heeft, afgezien van het bosgebied



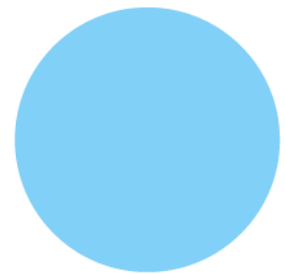
	en bestaande waterpartijen, geen bijzondere rijkdom aan natuurlijke hulpbronnen.
Opnamevermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Vogel- en Habitatrichtlijnen, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.	De ontwikkeling van het plangebied betreft een woningbouwontwikkeling in Middelharnis. Hieronder wordt per thema ingegaan op mogelijke aanwezige waarden in het plangebied. <u>Archeologie</u> Voor het plangebied geldt op dit moment geen archeologische dubbelbestemming. Op basis van het gemeentelijk archeologiebeleid is er geen verwachtingswaarde voor het gebied Hernesseroord. Het uitvoeren van archeologisch onderzoek is niet nodig en ook in het bestemmingsplan is het opnemen van een dubbelbestemming ter bescherming van waarden niet aan de orde. <u>Cultuurhistorie</u> De provincie Zuid-Holland heeft de cultuurhistorische Atlas vastgesteld. Cultuurhistorisch waardevolle objecten in of in de directe omgeving van het plangebied, waarmee in het plan rekening moet of kan worden gehouden, zijn niet aanwezig. Er is geen sprake van rijks- en/of gemeentelijke monumenten in het plangebied. <u>Ecologie</u> In het kader van gebiedsbescherming kan gesteld worden dat de locatie niet in of nabij Natura 2000-gebied (1,3 kilometer), binnen Natuur Netwerk Nederland of binnen belangrijk weidevogelgebied ligt. Directe negatieve gevolgen op beschermde gebieden kunnen worden uitgesloten vanwege de grote afstand tussen het plangebied en beschermde gebieden. Een nadere ecologische beoordeling vanwege gebiedenbescherming is niet nodig. Wel is het nodig om de effecten vanwege stikstofdepositie te bepalen. Met de AERIUS-calculator (versie 2020) is berekend of er sprake is van een relevante emissie op Natura 2000-gebieden. De stikstofberekening is opgenomen als bijlage bij het bestemmingsplan. Daaruit blijkt dat er geen bijdrage hoger dan 0,00mol/ha/jaar is als gevolg van zowel de aanleg- als de gebruiksfase. In het kader van soortenbescherming is uit het onderzoek, uitgevoerd door ATKB, gebleken dat de diverse deelgebieden functies hebben voor verschillende beschermde soorten, zoals algemene broedvogels, broedvogels met jaarrond beschermde nesten, vleermuizen en kleine wolfsmelk. Verstoring, vernietiging of beschadiging van die beschermde soorten kan in alle deelgebieden optreden. Nader onderzoek naar verblijfplaatsen en vliegroutes van vleermuizen in deelgebied 1 en rust- en broedlocaties van cat. 4 broedvogels en verblijfplaatsen en foerageergebied van vleermuizen in deelgebied 3 is uitgevoerd. Dit onderzoek is bijgevoegd in bijlage 5 van het bestemmingsplan. Tijdens de veldinventarisaties zijn vijf verschillende soorten vleermuizen waargenomen. Het is niet aannemelijk dat er sprake is van verblijfplaatsen, maar er wordt wel gevoerageerd. Daarnaast zijn ransuilen en een sperwer waargenomen, van beide kon de nestlocatie niet worden vastgesteld. Geconcludeerd is dat de vijver in deelgebied 3 van essentieel belang is voor de watervleermuis en gewone dwergvleermuis. Voor de werkzaamheden binnen een straal van 10 meter rond die watergang is een ontheffing nodig van de



	Wet natuurbescherming. Maatregelen moeten worden genomen om te zorgen dat geen dieren worden verstoord en dat de functionaliteit van het foerageergebied behouden blijft of wordt gecompenseerd. De maatregelen zijn beschreven in het onderzoek en vermeldt onder het aspect 'mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen'. Ook voor het verwijderen van bosschages is een ontheffing noodzakelijk. In verband met mogelijke verstoring van slaap/rustplekken van de ransuil is een activiteitenplan nodig waarbij mitigerende en compenserende maatregelen genomen moeten worden. Voor de deelgebieden 2 en 4 wordt het nader onderzoek (eveneens betrekking op vleermuizen, maar ook de kleine wolfsmelk) uitgesteld totdat het plan nader wordt uitgewerkt. Dit kan enkele jaren duren, in die periode kunnen veranderingen in de ecologische situatie optreden, een nader onderzoek zal snel verouderen. In de uitwerkingsregels wordt als voorwaarde opgenomen dat nader onderzoek moet worden gedaan voordat het uitwerkingsplan wordt vastgesteld. Indien nodig kunnen maatregelen worden getroffen om ervoor te zorgen dat natuurwaarden niet worden geschaad.
--	---

5. Kenmerken van het potentiële effect

Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking) en aard van het effect	De ontwikkeling in het plangebied betreft de ontwikkeling van 333 woningen en appartementen in Middelharnis. Omdat de functie wonen een gevoelige functie betreft, heeft de ontwikkeling geen negatieve milieueffecten ten aanzien van de aspecten milieuzonering, bodemkwaliteit en externe veiligheid. Deze aspecten worden dan ook buiten beschouwing gelaten. De potentiële effecten die als gevolg van het project optreden, zien op de aspecten geluid, luchtkwaliteit, verkeer en water en zijn lokaal van aard. <u>Verkeer</u> Voor het aspecten verkeersgeneratie is de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren' gehanteerd. De gemeente Goeree-Overflakkee is aangeduid als 'weinig stedelijk' gebied. De locatie is gelegen in de 'rest bebouwde kom'. Hoewel de uitgangspunten voor het plan zijn vastgelegd is niet exact vast te leggen hoeveel woningen in welk type gerealiseerd worden. Daarom is uitgegaan van een realistische aanname per woningtype. <i>Verkeersgeneratie</i>
---	--



Deelgebied	Woningtype	Aantal woningen	Norm minimaal	Norm maximaal	Norm gemiddeld	Uitkomst op basis van gemiddeld
1	Koop appartement midden	64	5,6	6,4	6,0	384
	Koop appartement duur	10	7,0	7,8	7,4	74
Totaal dg 1		74				458
2	Twee-onder-een-kap	28	7,4	8,2	7,8	218
	Tussen/hoek/huur vrije sector	27	7,0	7,8	7,4	200
	Koop appartement midden	55	5,6	6,4	6,0	330
Totaal dg 2		110				748
3	Twee-onder-een-kap	48	7,4	8,2	7,8	374
	Tussen/hoek/huur vrije sector	48	7,0	7,8	7,4	355
Totaal dg 3		96				730
4	Twee-onder-een-kap	27	7,4	8,2	7,8	211
	Tussen/hoek/huur vrije sector	26	7,0	7,8	7,4	192
Totaal dg 4		53				403
Eindtotaal		333				2339

De verkeersgeneratie van 2339 motorvoertuigbewegingen is gebaseerd op het realiseren van het maximaal aantal te bouwen woningen. Indien in een deelgebied minder dan het genoemde aantal woningen wordt gebouwd dan zal de verkeersgeneratie ook minder zijn. Het gehanteerde aantal is daarmee worst case.

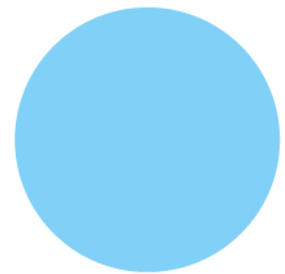
Verkeersafwikkeling

Het verkeer van deelgebied 1 wordt ontsloten op de Oosthavendijk. Dit betreffen 434 verkeersbewegingen. De Oosthavendijk is nu nog een erftoegangsweg buiten de bebouwde kom met een snelheidsregime van 60km/u. Zodra deelgebied 2 (fase 3) wordt gerealiseerd zal de Oosthavendijk het karakter van een verblijfsgebied krijgen met een verkeersregime van 30km/u. Het verkeer van deelgebied 2, 3 en 4 zal ontsloten worden op de Industrieweg. Op de industrieweg komen er als gevolg van de woningbouwontwikkeling 1881 verkeersbewegingen (licht verkeer) bij. Verkeer van en naar het bedrijventerrein Oostplaat zal dan ook niet meer via de Oosthavendijk, maar via de Industrieweg plaatsvinden. De Industrieweg zal dus meer verkeer te verwerken krijgen. Uit de analyse (zie bijlage 8 van het bestemmingsplan) is gebleken dat alle betrokken wegen voldoende capaciteit hebben om de toename aan verkeersbewegingen in de toekomst te kunnen opvangen.

Geluid

Omdat de planontwikkeling voldoet aan de richtafstanden zoals bedoeld in de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' en niet gelegen is binnen een geluidzone is een onderzoek naar industrielawaai niet nodig. Door Kraaij Akoestisch Adviesbureau is een onderzoek naar wegverkeerslawaai uitgevoerd. Daaruit blijkt dat ter plaatse van deelgebied 1 (de 3 appartementengebouwen in fase 1) de hoogst berekende geluidbelasting 53dB bedraagt. De voorkeursgrenswaarde van 48dB wordt daarmee overschreden. Vooralsnog is het noodzakelijk om een hogere grenswaarde Wet Geluidhinder te verlenen voor de appartementen in fase 1. In deelgebied 2 wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden. De reden daarvoor is dat bij realisatie van deelgebied 2, de functie van de Oosthavendijk zal wijzigen. Deze wordt op dat moment verkeersluw gemaakt. Op termijn zal de geluidsbelasting in deelgebied 1 daardoor ook fors afnemen.

In deelgebied 3 is sprake van een beperkte overschrijding (49dB) van de voorkeursgrenswaarde als gevolg van de Industrieweg, over een zeer beperkt deel van het plangebied. In het voorlopige inrichtingsplan is op deze plaats geen bebouwing voorzien. In de regels is opgenomen dat uitsluitend gebouwd mag worden buiten de contour van 48dB



ten opzichte van de Industrieweg. Eveneens is er sprake van een overschrijding vanwege de Industrieweg in deelgebied 4. Ook op dit deel van de ontwikkeling zijn uitsluitend tuinen voorzien. Als voorwaarde in de uitwerkingsregel is gesteld dat de uiterste situering van de gevel buiten de 48dB-contour moet liggen. In het uitwerkingsplan dient rekening te worden gehouden met deze voorwaarde in de bestemmingslegging. Alternatief is het toepassen van een geluid reducerend wegdektype op een deel van de Industrieweg.

De wegen in het plangebied zelf betreffen 30km-uur wegen. Deze dienen in het kader van de Wet geluidhinder niet te worden beoordeeld. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is wel gekeken naar de geluidbelasting binnen de wijk. Gebleken is dat er sprake is van een redelijk woon- en leefklimaat, bij een afstand van 9 tot 17 meter tot de weg. Hoe groter de afstand, hoe beter het woon- en leefklimaat.

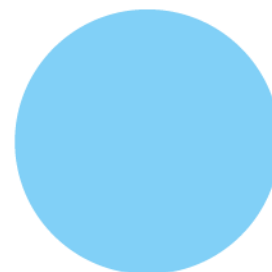
Door toename van verkeer kan de geluidbelasting op bestaande woningen ook toenemen. Het merendeel van de woningen zal via de zuidelijke randweg worden afgewikkeld. Langs de zuidelijke randweg zijn geen woonfuncties gelegen. Langs de Oudelandsedijk zijn wel woningen aanwezig. Daar zal sprake zijn van een toename van verkeer als gevolg van fase 1. In de autonome situatie worden in 2030 ca. 2.500 verkeersbewegingen verwacht op dat wegvak, inclusief het plan komt dit op ca. 3.000 verkeersbewegingen. De capaciteit van de weg bedraagt ter plaatse 4.000 mvt/etmaal. Deze toename zal echter slechts tijdelijk van aard zijn omdat de Oosthavendijk, zodra fase 3 wordt ontwikkeld, als verblijfsgebied wordt ingericht en geen doorgaand karakter meer zal hebben. De intensiteiten zullen daardoor in de toekomst lager worden.

Luchtkwaliteit

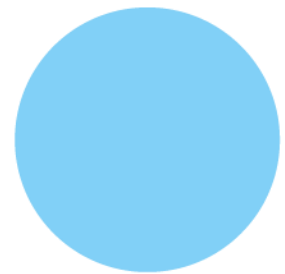
Als een project tot een toename voor NO₂ en PM₁₀ leidt die lager is dan de NIBM grens van 1,2 µg/m³ hoeft het project niet getoetst te worden aan de grenswaarden. Vanzelfsprekend moet er wel sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening. In de regeling NIBM is aangegeven, dat een woningbouwlocatie met maximaal 1.500 woningen en één ontsluitingsweg is aan te merken als een ontwikkeling die NIBM bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. In dit geval is er sprake van een woningbouwlocatie met maximaal 333 woningen en 2 ontsluitingen. Volgens de regeling is er in dat geval dus geen sprake van een in betekenende mate bijdrage aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Dit is onderbouwd door toepassing van de NIBM-tool.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

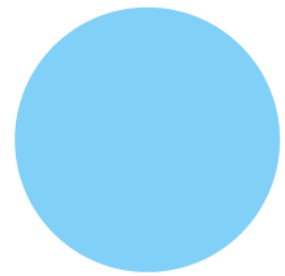
Jaar van planrealisatie	2030
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	2345
Aandeel vrachtverkeer	0,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,62
PM ₁₀ in µg/m ³	0,33
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig	



	Afbeelding: NIBM tool (bron: www.infomil.nl) Om de verkeersgeneratie te berekenen is gebruik gemaakt van de CROW publicatie 381. In de berekening is uitgegaan van de stedelijkheidsgraad 'weinig stedelijk' en het gebiedstype 'rest bebouwde kom'. Uit de berekening blijkt dat het plan, na volledige planrealisatie, een verkeersgeneratie van maximaal 2345 voertuigbewegingen per weekdaggemiddelde teweeg brengt. Uit de berekening van de NIBM tool blijkt dat het plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Aan de hand van de NSL-monitoringstool kan de heersende luchtkwaliteit in beeld worden gebracht. Ter plaatse van het dichtstbijzijnde rekenpunt (Oudlandsdijk) bedraagt de concentratie NO₂ 16,72 µg/m³, de concentratie PM₁₀ 17,81 µg/m³ en de concentratie PM_{2,5} 10,46 µg/m³. Daarmee blijven de concentraties (inclusief toename) ruim onder de grenswaarde van 35 µg/m³.
Grensoverschrijdend karakter	De effecten hebben geen landsgrensoverschrijdend karakter.
Intensiteit en complexiteit van het effect	De effecten die als gevolg van het plan optreden, zijn beperkt en niet complex.
Waarschijnlijkheid van het effect	Het optreden van effecten is minimaal. Er zijn geen significant negatieve effecten te verwachten.
Verwachte aanvang, duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect	Effecten ten aanzien van geluid, luchtkwaliteit en ecologie zijn permanent. Geluideffecten kunnen in theorie verder worden beperkt door nieuwe maatregelen, de effecten op luchtkwaliteit, ecologie en verkeer zijn niet omkeerbaar.
Cumulatie van effecten met effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten	Cumulatie van effecten treden op ten aanzien van verkeer, geluid en luchtkwaliteit. Zoals aangegeven zijn er geen projecten in de directe nabijheid waarvoor nog geen planologisch onherroepelijke status is. Het aspect cumulatie is niet van toepassing.



Mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.	Met betrekking tot het aspect ecologie geldt dat voor alle deelgebieden zoveel mogelijk buiten het broedseizoen gewerkt moet worden. Het uitvoeren van alle werkzaamheden buiten het broedseizoen is niet mogelijk. In dat geval dienen in ieder geval de struiken en bomen voorafgaand aan de werkzaamheden en buiten het broedseizoen te worden gerooid. Voorafgaand dient contact opgenomen te worden met een ecooloog. Als rooien buiten het broedseizoen niet mogelijk is dan is een broedvogelcontrole noodzakelijk. In het onderzoek zijn nog enkele aanvullende voorzorgsmaatregelen opgenomen, welke genomen moeten worden bij de planrealisatie. Als deze maatregelen worden toegepast dan is voor algemene broedvogels geen ontheffing van de Wet Natuurbescherming nodig. Met betrekking tot de vleermuizen, dienen allereerst de werkzaamheden aan of in de invloedssfeer van een essentieel foerageergebied buiten de kwetsbare periode van vleermuizen plaats te vinden. Gezien de ecologie van de Watervleermuis en de Gewone dwergvleermuis is de periode tussen begin november tot en met 15 maart hiervoor het meest geschikt. In de nieuwe situatie wordt mogelijk extra verlichting toegepast rondom de vijver in deelgebied 3. Er dienen maatregelen getroffen te worden zodat verstoring van het foerageergebied door lichtbronnen wordt voorkomen: - Pas gerichte verlichting toe op plekken waar het alleen strikt noodzakelijk is; - Pas amberkleurige verlichting toe, deze lichtbron heeft wegens het kleurenspectrum het minst versturende effect op vleermuizen; - Lampen zo laag mogelijk (lager dan vier meter) plaatsen; - Het toepassen van speciale armatuur die een verticale lichtbundel geven en verstrooiing van licht voorkomen (bij voorkeur in een hoek van minder dan 70 graden, ten opzichte van de verticale as); - Het dimmen of doven van de verlichting in de zomer (april-september) tot minimaal een uur na zonsondergang. Wanneer bovengenoemde maatregelen niet getroffen (kunnen) worden is het aannemelijk dat het foerageergebied zijn functionaliteit verliest. In dit geval dient een nieuw foerageergebied te worden aangeboden. Dit kan worden gedaan door de aanleg van een nieuw foerageergebied of door opwaardering van bestaand foerageergebied. Deze maatregelen dienen voorafgaand aan de werkzaamheden te worden uitgevoerd. Hierbij is het van belang dat de nieuwe situatie de oorspronkelijke situatie zoveel mogelijk benadert waardoor dezelfde functies voor vleermuizen blijvend vervuld worden (BIJ12a & b, 2017). Verder is voor het verwijderen van de bosschages in de deelgebieden 1 en 3 ook een ontheffing benodigd aangezien overtreding van de verbodsbepalingen zoals beschreven in artikel 3.5 van de WnB, als gevolg van de werkzaamheden niet kan worden uitgesloten. Het te verwijderen oppervlak van bosschages in de deelgebieden 1 en 3 dient te worden gecompenseerd door vegetatie in te passen in de nieuwe situatie. Dit kan worden gedaan door aanwezige vegetatie te verplanten of nieuwe vegetatie aan te planten. Het is hierbij van belang dat voorafgaand aan de start van de eigenlijke activiteiten deze maatregelen worden getroffen om zo het aanbod en het functioneren van vervangend foerageergebied te garanderen. Voor het verwijderen van bosschages geldt dat deze werkzaamheden de kwetsbare periode van de Gewone dwergvleermuis moet plaatsvinden (november tot en met eind maart). Met betrekking tot de ransuil kan verstoring van slaap/rustplekken als gevolg van kap- en snoeiwerkzaamheden binnen deelgebied 3 niet worden uitgesloten. Opzettelijke verstoring van rustplekken (artikel 3.1 lid 2; Bijlage 3) en individuen (artikel 3.1 lid 4) van de Ransuil is een overtreding van de WnB. Een ontheffing dient aangevraagd te worden voor de
---	--



verbodsbepalingen die worden overtreden bij de werkzaamheden. Voor deze ontheffing dient een activiteitenplan opgesteld te worden waarbij mitigerende en compenserende maatregelen genomen moeten worden.

Tenslotte geldt voor alle plant- en diersoorten (ook de onbeschermden) de zorgplicht. Deze houdt in dat mogelijke nadelige gevolgen voor planten en dieren, voor zover redelijk, zoveel mogelijk vermeden moeten worden. Manieren om aan de zorgplicht te voldoen zijn bijvoorbeeld:

- het materieel/de persoon die de ingreep uitvoert dient zodanig gepositioneerd te zijn dat eventueel aanwezige dieren een vrije vluchtroute hebben naar een bereikbaar en veilig alternatief habitat;
- in verband met verstoring van aanwezige dieren worden de werkzaamheden zoveel mogelijk overdag uitgevoerd;
- aanwezige beplanting binnen het plangebied (met name bomen en struiken) zoveel mogelijk behouden.

Conclusie

Gelet op het inzicht in de potentiële effecten (op basis van de beschikbare gegevens) en de mate en omvang waarin deze zich voordoen, is de conclusie dat de ontwikkeling niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Er is geen sprake van significant negatieve effecten. Het opstellen van een milieueffectrapportage (MER) is daardoor niet noodzakelijk.