



Registratienummer: Z -20-120632/173862

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Op 28 november 2023 hebben wij besloten dat geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld voor het bestemmingsplan "Veegplan 2022".

Als uitgangspunt geldt dat alleen een MER hoeft te worden opgesteld, indien het bevoegd gezag van oordeel is dat dit noodzakelijk is vanwege belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben.

Deze m.e.r.-beoordeling is uitgevoerd conform paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer.

Locatie en voorgenomen activiteit:

Het bestemmingsplan voorziet in kleine ontwikkelingen op 13 locaties binnen de gemeente.

- Locatie 1:** Volkstuinen Staverseweg / Poppendamseweg, Sommelsdijk: het bieden van schuilgelegenheden voor paarden en pony's op volkstuinencomplex.
- Locatie 2:** Oudelandseweg 7, Ouddorp: het bouwen van een bijgebouw bij een woning.
- Locatie 3:** Brouwersdam Buitenzijde 20, Ouddorp: het toestaan van detailhandel in een bijgebouw met vloeroppervlak van 200 m²
- Locatie 4:** Molendijk 2a, Den Bommel: het wijzigen van de functie van de woning naar 'plattelandswoning'.
- Locatie 5:** Jachthaven Stad aan 't Haringvliet: het vergroten van het bouwvlak ten behoeve van een loods met een oppervlak van 17,5 m x 11 m en functieaanduiding voor sanitairgebouw met oppervlak van 50 m².
- Locatie 7:** Kruisweg 2, Stellendam: het in een bestemmingsplan planologisch verankeren van 15 camperplaatsen.
- Locatie 8:** VV Den Bommel en VV Herkingen. Het planologisch mogelijk maken van het plaatsen van lichtmasten met hoogte van maximaal 12 m.
- Locatie 9:** Hazersweg 73, Ouddorp: het planologisch legaliseren van een loods ten behoeve van opslag.
- Locatie 10:** Dorpsdijk 10, Ooltgenplaat: het aanwijzen als bestemming 'Verkeer' van een tijdelijke ontsluitingsweg ten behoeve van een recreatiepark.
- Locatie 11:** Korteweegje 65, Dirksland: het gebruik van het perceel in overeenstemming te brengen met het bestemmingplan door toevoegen functieaanduiding 'busremise'. Daarnaast de maximale toegestane goothoogte verhogen van 10 m naar 11 m.
- Locatie 12:** Marina Herkingen: het planologisch toestaan van 10 staanplaatsen voor campers.
- Locatie 13:** Kelderweg 17 en 18, Ouddorp: het wijzigen van de bestemming zodat de aanwezige bomen planologisch zijn aangemerkt als belangrijke natuurwaarden.
- Locatie 15:** Camping Ouwe Stee-Noord, Stelleweg, Ouddorp: het aanpassen van de bestemming, ten behoeve van een herinrichting.

Noodzakelijkheid m.e.r.-beoordelingsbesluit

De voorgenomen activiteit valt onder:

Activiteit : Wijziging of uitbreiding van bebouwing- of gebruiksmogelijkheden bij woningen, bedrijven en (dag)recreatie.

Drempelwaarde : In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:
1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer,
2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat;
3°. 250.000 bezoekers of meer per jaar, een oppervlakte van 25 hectare of meer, 100 ligplaatsen of meer of een oppervlakte van 10 hectare of meer in een gevoelig gebied.

Voor de aanvraag van een bestemmingsplan is dit m.e.r.-beoordelingsbesluit noodzakelijk, volgens artikel 2 lid 5 onder b van het besluit m.e.r., omdat de voorgenomen activiteiten onder de drempelwaarde vallen.

Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders is het bevoegd gezag in het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en daarmee bevoegd dit m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen.

Besluit

Er behoeft geen MER te worden opgesteld, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen zijn voor het milieu.

Argumentatie

Op basis van onderstaande argumenten zijn wij tot de conclusie gekomen dat geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn te voorzien.

- De plangebieden zijn gelegen binnen de gemeente Goeree-Overflakkee. Geen van de locaties maakt geen deel uit van een natuurgebied.
- Er is geen sprake van een kwetsbaar gebied of een gebied met een beschermde status.
- Het betreft kleinschalig projecten; het maximale aantal woningen ligt ver onder de drempelwaarde.
- Vanwege de kleinschaligheid is de verkeersgeneratie als gevolg van het project gering. Daardoor is ook de (toename van) geluidbelasting en luchtverontreiniging klein.
- Er is als gevolg van dit plan geen sprake van een significante stijging van het groepsrisico.
- Er zijn stikstofdepositie onderzoeken uitgevoerd met de AERIUS-Calculator. Hieruit blijkt dat de ontwikkelingen geen toename aan stikstofdepositie veroorzaakt op daarvoor gevoelige Natura 2000-gebieden.
- Ter voorkoming van het verstoren van broedende vogels worden de werkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd.
- Uit het historisch bodemonderzoek blijkt dat er geen belemmeringen zijn voor het wijzigen van de bestemming.

Bezwaar en beroep

Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is deze beoordeling een voorbereidingsbesluit, waarop geen bezwaar of beroep mogelijk is, tenzij aangetoond kan worden dat dit besluit belanghebbende rechtstreeks treft.

U bent belanghebbende en kan bezwaar en beroep tegen ons besluit aantekenen. Derden kunnen bij het ontwerpbesluit in het kader van de wet wel bezwaar maken tegen de m.e.r.-beoordeling.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee,
namens dezen,
directeur,

L.A. (Laura) Heindijk