

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake het bestemmingsplan 'Kleine Boezem, Dirksland'

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee.

Omgevingsvergunning

Bestemmingsplan 'Kleine Boezem, Dirksland' maakt de realisatie van woningen tussen de N215 (Aardijkswal), de route Staakweg/Boezemweg en de Mozartsingel mogelijk.

Procedure

Op de voorbereiding van het besluit hogere waarden Wet geluidhinder is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelastingen, hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden en een maximaal toelaatbare waarde. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare waarde wordt zonder meer aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximaal toelaatbare waarde niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare waarde wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare waarde. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximaal toelaatbare waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied ligt in de geluidzone van de N215 en de Staakweg. Binnen zones langs wegen is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen 48 dB. Voor een nieuwe woning langs een bestaande weg bedraagt de maximaal toegestane waarde 63 dB (binnenstedelijk). De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 33 dB.

Railverkeerslawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van elke spoorweg.

Industrielawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van een gezoneerd industrieterrein.

Luchtvaartlawaaï

Het bouwplan bevindt zich buiten de geluidzone van Rotterdam The Hague Airport.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Gemeentelijk toetsingskader

Het college van Goeree-Overflakkee heeft op basis van de Wet geluidhinder geen hogere waardenbeleid vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de woningen is weergegeven in het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai 'Kleine Boezem, Dirksland' van 24 november 2023 met kenmerk 623.146.80, opgesteld door KuiperCompagnons.

Motivering besluit

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de N215

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de N215 de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB overschrijdt. De hoogste berekende geluidbelasting is 59 dB (inclusief aftrek artikel 110g Wgh).

Het verlagen van de verkeersintensiteit en het toepassen van geluidarm asfalt is voor de N215 niet aan de orde. Het plaatsen van een scherm of wal langs de N215 is niet gewenst om landschappelijke en stedenbouwkundige redenen. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden, zodat hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de route Staakweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de route Staakweg de geluidbelasting op woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB overschrijdt. De hoogste berekende geluidbelasting is 54 dB (inclusief aftrek artikel 110g Wgh).

Het verlagen van de verkeersintensiteit en het toepassen van geluidarm asfalt is voor de Staakweg niet aan de orde. Het plaatsen van een scherm of wal langs de Staakweg is niet gewenst om landschappelijke en stedenbouwkundige redenen. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden, zodat hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

Geluidluwe gevel en/of geluidluwe buitenruimte

Op basis van de situering van de woningen beschikken de meeste woningen over één geluidluwe gevel en/of buitenruimte. Een deel van de eerstelijnsbebouwing langs de Staakweg en de N215 heeft alleen een geluidluwe gevel.

Cumulatie van geluid

Vanwege de N215 en de Staakweg vindt een overschrijding van de hoogste toelaatbare geluidbelasting plaats. Er is sprake van meerdere relevante geluidgezoneerde geluidbronnen. Cumulatie is hiermee op basis van de Wet geluidhinder relevant.

De gecumuleerde geluidbelasting aan de noordrand van het plangebied varieert van 55 tot 61 dB. De geluidkwaliteit wordt hier als overwegend matig beoordeeld. De woningen die hier worden gerealiseerd zullen aan de andere, meer afgeschermd zijde een betere geluidkwaliteit hebben. Verder is de geluidkwaliteit afhankelijk van de situering in het plangebied redelijk tot goed.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder heeft gedurende zes weken van woensdag 20 december 2023 tot en met dinsdag 30 januari 2024 ter inzage gelegen. Op het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Gelet op het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Kleine Boezem, Dirksland' van 24 november 2023 met kenmerk 623.146.80, opgesteld door KuiperCompagnons, de artikelen 83, lid 2 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee voor het bestemmingsplan 'Kleine Boezem, Dirksland' de volgende hogere waarde voor wegverkeerslawaaï vast te stellen:

Geluidbron	Aantal woningen	Hogere waarde (dB)
N215	75	59
Staakweg	10	54

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee,

G. Doeze-man
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening