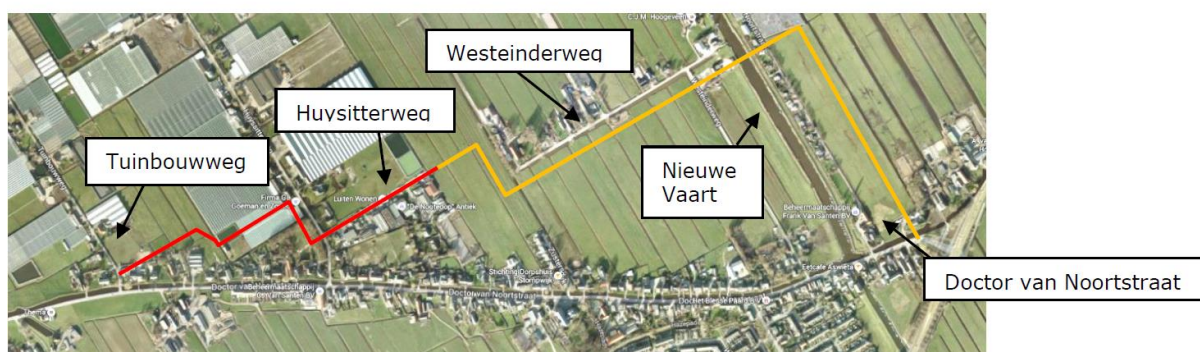


## Uitgangspunten beeldkwaliteit

### Bestemmingsplan Stompwijk – Verbindingsweg

#### 1. AANSLUITING BIJ DE GEBIEDSKARAKTERISTIEK

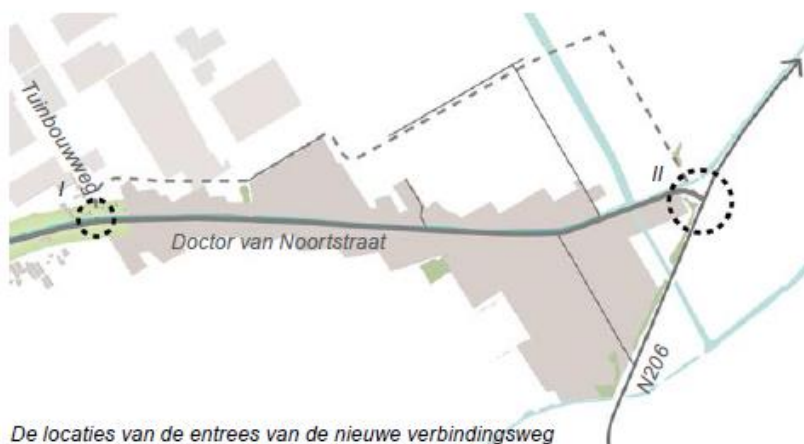


(In de onderste afbeelding geeft de oranjegele lijn globaal de 1<sup>e</sup> fase van de Verbindingsweg aan en de rode lijn de 2<sup>e</sup> fase)

#### Eisen:

- 1.1 De Verbindingsweg dient zich te voegen in het landschap waarbij voor de herkenbaarheid van de route zorg wordt gedragen voor continuïteit in het beeld.
- 1.2 Het aanlegplan voor de Verbindingsweg fase 1 dient aan te sluiten bij de bestaande polderstructuur en het bestaande agrarische gebruik.
- 1.3 Het aanlegplan voor de Verbindingsweg fase 2 dient aan te sluiten bij de bestaande structuur van het kassengebied en de achtertuinen en –erven van daar aanwezige woon- en overige bebouwing.
- 1.4 Het aanlegplan voor de Verbindingsweg (fase 1 + 2) is in overeenstemming met het uitgangspunt dat nieuwe watergangen en de weg één geheel vormen.

#### 2. ONTWERPOPGAVEN



De locaties van de entrees van de nieuwe verbindingsweg

**Eisen:**

- 2.1 De aansluitingen van de Doctor van Noortstraat op de Verbindingsweg aan de oostzijde (vanaf de N206) en de westzijde (vanaf de Stompwijkseweg) dienen uit te gaan van dezelfde aanlegprincipes.
- 2.2 De nieuwe en/of te vernieuwen bruggen over de Stompwijksevaart dienen te worden aangelegd binnen een 'familie' van bruggen die zich kenmerken door het principe van twee steunpunten in het water en twee landhoofden met daarop een slanke betonplaat.
- 2.3 De nieuw aan te leggen brug over de Nieuwe Vaart en de nieuw te maken coupure ter hoogte van de Zustersdijk dienen zich te voegen in het droogmakerijenlandschap.

**3. SPECIFIEKE THEMA'S VOOR AGRARISCHE PERCELEN****Eisen:**

- 3.1 Ter ontsluiting van de agrarische percelen aan de Westeinderweg is per twee direct aan elkaar grenzende percelen maximaal één aansluiting op de Verbindingsweg toegestaan.