



# Voorstel raad

Nummer

8

Portefeuillehouder

T.J.M. Groot

Contact en vragen via

[Technischevragen@hollandskroon.nl](mailto:Technischevragen@hollandskroon.nl)

| Datum raadsvergadering | Datum B&W-besluit |
|------------------------|-------------------|
| 5 maart 2015           | 20 januari 2015   |

| Onderwerp                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Paraplubestemmingsplan 'gedeeltelijke herziening bijgebouwenregeling in diverse bestemmingsplannen van Hollands Kroon' |

| Voorgesteld besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. in te stemmen met het ongewijzigd vaststellen van het 'Paraplubestemmingsplan gedeeltelijke herziening bijgebouwenregeling in diverse bestemmingsplannen van Hollands Kroon' en officieel als volgt geformuleerd:<br/><i>het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan gedeeltelijke herziening bijgebouwenregeling in diverse bestemmingsplannen van Hollands Kroon, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1911.PBHK002-VA01 met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond met bestandsnaam O_NL.IMRO.1911.PBHK002-VA0';;</i></li><li>2. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.</li></ol> |

| Wettelijke grondslag                 |
|--------------------------------------|
| artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening |

| Kern van de zaak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bij behandeling van een verzoek om handhaving bleek de bijgebouwenregeling niet goed te zijn overgenomen in het daar geldende bestemmingsplan. Dat bleek bij in totaal tien bestemmingsplannen zo te zijn. Hierdoor is het in een aantal bestemmingsplannen niet meer mogelijk om bijgebouwen te realiseren terwijl dit wel het uitgangspunt was bij de totstandkoming van dat beleid. Deze herziening repareert dat gebrek. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld. |

## Voorstel raad

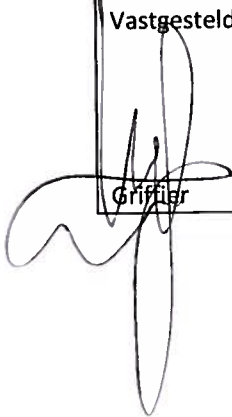
Openbaarheid documenten

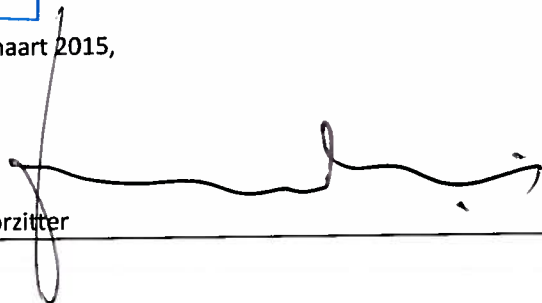
☒ Openbaar ☐ Het voorstel bevat niet-openbare documenten

De raad besluit:

**Conform besloten**

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 5 maart 2015,

  
Griffier

  
Voorzitter

## Voorstel raad

### Aanleiding voor en korte toelichting bij het advies

Bij behandeling van een verzoek om handhaving bij de Rechtbank Alkmaar, bleek de bijgebouwenregeling niet goed te zijn overgenomen in het daar geldende bestemmingsplan. Dat bleek bij in totaal tien bestemmingsplannen zo te zijn. Hierdoor is het in een aantal bestemmingsplannen niet meer mogelijk om bijgebouwen te realiseren terwijl dit wel het uitgangspunt was bij de totstandkoming van dat beleid. Deze herziening repareert dat gebrek.

### Beoogd bestuurlijk/maatschappelijk doel/effect

Realiseren dat inwoners weer gebruik kunnen maken van de bijgebouwenregeling in het bestemmingsplan.

### Motivering per voorgesteld besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.
2. Er worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt die exploitatieplan plichtig zijn conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

### Kanttekeningen en risico's (incl. argumenten)

### Alternatieven (incl. argumenten)

Niet over gaan tot reparatie. Dit heeft zijn weerslag op de bouwmogelijkheden van de inwoners van de betreffende bestemmingsplannen. Daarnaast kan er mogelijk planschade worden geclaimd .

### Gevolgen algemene middelen en begroting

Kosten: geen

Toelichting:

### Bijlagen

Het bestemmingsplan kan worden geraadpleegd via de volgende link: [veegplan bijgebouwen](#)

