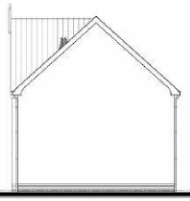
Voorgevel

Ramen zonder draaiuitslag zijn vaste ramen



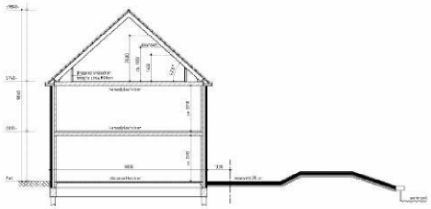
Rechter zijgevel

Achtergevel

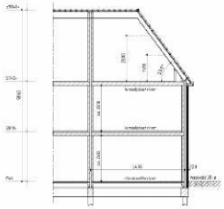
Ramen zonder draaiuitslag zijn vaste ramen

Linker zijgevel

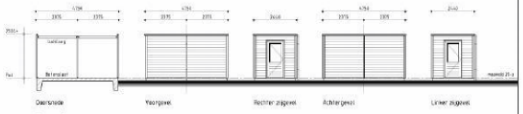
Begane grond



Principe doorsnede A-A

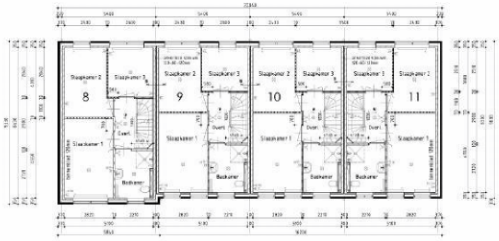


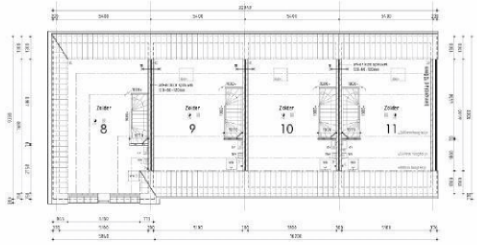
Principe doorsnede B-B



Berging

Deze, 8 t/m 11





2de Verdieping

Renvooi

- plafondichtsmeuloffoed
- enkele schuifdeur
- enkele draaideur
- bedarfgestuurd mechanische ventilatie
- dubbele schuifdeur
- wand schuifdeur
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- inbouwdoos aansluiting telefoon
- inbouwdoos aansluiting centrale antenneinrichting
- inbouwdoos aansluiting keukenapparaat
- inbouwdoos aansluiting koelapparaat
- inbouwdoos aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- wandthermometer
- rookmelder volgens NEN 2555
- opstelplaats voor koelkast
- afzuigventilator mechanische ventilatie
- afzuigventilator afzuiger wasem
- opstelplaats voor wasmachine
- combinatie warmtegebruiker met warm tapwater voor verling
- ventilatiemeter Bona Airmeter 21-25 i.c.w. Bona Vital Air System
- radiator (glasots en afmetingen radiatoren)
- beitmkaar
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- WBDBO minimaal 60 minuten

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht rood
Gevelkozen	Baksteen	Donker rood
Gevels hoofdvoegen	Baksteen	Mengsel
Plint	Baksteen	Zwart
Spaargaten	Baksteen	Geel
Dak	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Wit RAL 9010
Dragende delen	Hardhout	Donker groen RAL 6005
Boeidelen	Plaatgoud	Wit RAL 9010
Gevelbekleedingen	Houtvezelplaat	Donker groen RAL 6005
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Berging	Delingsgrond houtdeur	Zacht bruin / vergrijsd

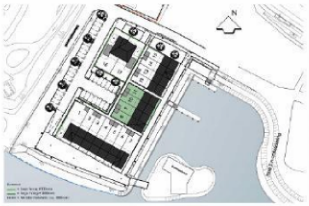
Renvooi

- Bestek/tek — Wittel uitstekwerk
- Kalkzandsteen — 1M / 100 mm vulwerk
- Ichtio schelding wand — 70mm gipsblok, standaard blok, natuurlijk wit B.p.v. buitenmaar 70mm GRIJ
- Ichtio schelding wand — 70mm Gipsblok, zwaar blok, licht rood
- HSB — Houtskeletbouw

Algemeen

- Toegankelijkheid volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit
- Vloerconstruktie uitvoeren volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit
- Hoogte vloerafschuiving 180 mm
- De kamer(s) van/als gebruiker(s) van een uitgebrige schadelijkmaatregelen van een verblijfsgebied is niet kleiner dan 2,6 m ingv. artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit en NEN 5070
- De kamer(s) van/als verblijfsgebied(en) van een hoofdverblijf met warmtevoeding, kranen, en systeem en warmwatertoestel is niet hoger dan 2,6 m ingv. artikel 3.8 en 3.9 van het Bouwbesluit en NEN 5072
- De kamer(s) van/als gebruiksruimte van/als voor de gebruiksbeveiligheid van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van/als dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 2,0 m ingv. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De kamer(s) van/als gewogen contact- gelachtsbeurtenis voor de gebruiksoverstroft van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van/als dezelfde woonfunctie is niet groter dan 1500 mm ingv. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- Deur van/als binnen/uitgang van/als aanwezig conform van ventilatiemeters
- Hoogteverschil tussen hoofdingang en aansluitend terrein maar max. 20mm zijn, e.e.a. uitvoeren door stratenwerk te verhogen
- De ventilatiebalken voorzien van ventilatierooster t.b.v. luchtverversing/ventilatielucht, minimale luchtverversing/ventilatielucht 2,5%, e.e.a. uitvoeren volgens NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektriciteit het openbare net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor telefoonnet en CB-net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor gas op het openbare net
- Zonne- en warmwater installatie niet voorzien aan NEN 1986
- Electrische installatie niet voorzien aan NEN 1010
- Gasinstallatie niet voorzien aan NEN 1078
- Verwarmen niet voorzien aan NEN 1087
- Geluidswerende uitvoeringen conform artikel 6.3 van de bouwregels van de constructieonderdeel
- Rookgasafvoer niet voorzien aan NEN 5062
- Daglicht niet voorzien aan NEN 2057
- Tel. en CAI aansluitingen in/aanmelding verblijfsgebied toepassen
- Bouwwerk volgens afd. 2.10 van het Bouwbesluit uitvoeren hagen of heinen mogen
- Bouwwerk kan en naaldbomen uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk etc. uitvoeren volgens Politiekeurmerk "Veilig Wonen"
- Kanen van PP-glas, U-waarde gemiddeld 1,2 W/m²K
- Schadelijkmaatregelen van sanitaire ruimten uitvoeren volgens art. 3.23 van het Bouwbesluit
- Afmetkamering toilet, toegankelijk tot 700mm, leuchtverwarking buitkamer, toegankelijk tot 1000mm incl. schuifdeur
- Alle binnenkozijnmaatgaten 880x2100mm, e.e.a. de meterkastdeur, deze 730x2310mm
- Alle binnendoorsnedes minimaal 20mm aan onderzijde vrij hangen van de afgewerkte vloer
- Ook de overstroom van verblijfsruimtes (uitgezonderd brandweerdeuren) bemoeiwerd.
- Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht uitvoeren aan brandcoupe B en rookklasse S2 ingv. artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1
- Kozijnstukken van kozijnen en/of gevels aan de binnen- en buitenlucht uitvoeren aan brandklasse B1 en rookklasse S1 ingv. artikel 2.69 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1

-Installaties volgens opgave installateur



Bouwnummer 8 t/m 11

Plan: Projectbesluit Nieuwbouw Dennenbos Hoofdweg Noord

Coördinatoren: Van Voorbeeldontwikkeling BV
De Twintig 5
Nl 1111 Bouwkundepel
Telefoon 1: 0235 61 20 3
Telefoon 2:
E-mail: info@voorbeeld.nl

Bestektekening

Datum	Schaal	Formaat	Gekeurd
1-10-2014	1:100	A3	10/82
Gew. datum 1	26-09-2014		
Gew. datum 2	01-10-2014		
Gew. datum 3	01-10-2014 (wijzigingen)		
Gew. datum 4	07-01-2015		
Gew. datum 5	30-04-2015		
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

De Wolff & Partners
Notaris voor Stedelijke Ontwikkeling en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFEPARTNERS.NL

Dennenbosweg 3004
Gen 3.10 Dennenbos
T 0235 61 20 40
F 0235 61 20 99
info@dewolffepartners.nl
www.dewolffepartners.nl

(10)(2e)

Blad B-01.2

De Wolff & Partners ® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder toestemming uitsluitend worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt