

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014

Onderwerp: Nieuwbouw woningen

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV

Plan: Ansjoviskade te Kolhorn

Gemeente Hollands Kroon

Twee-onder-een-kapwoning Opties (meest ongunstig)

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	69,33			
Woonkamer met open keuken		60,90	60,90	$6,20 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 4,90$ $0,86 \times 0,76 \times 1 \times 1,00 = 0,65$ $5,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 3,93$
Sub. Totaal	69,33	60,90	60,90	9,48
1ste Verdieping	54,00			
Slaapkamer 1		17,34	17,34	$1,99 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 1,29$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 2		15,00	9,00	$0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 3			6,00	$0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Sub. Totaal	54,00	32,34	32,34	3,71
Zolder	30,81			
Sub. Totaal	30,81	0,00	0,00	0,00
Totaal	154,14	93,24	93,24	13,19

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	84,78 m ²	$93,24 > 84,78 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	6,09 m ²	$9,48 > 6,09 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	3,23 m ²	$3,71 > 3,23 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	$0,00 > 0,00 \text{ m}^2$	n.v.t.

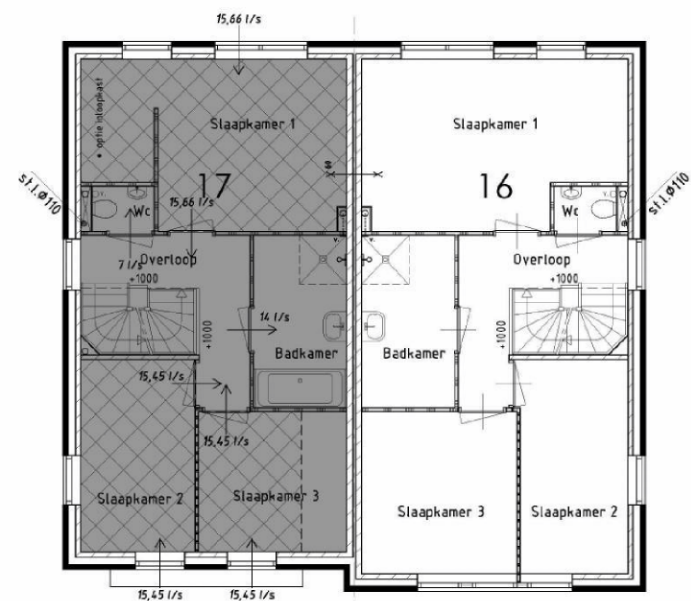
Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Garage / berging	25,93	25,93
Totaal	25,93	25,93

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	14,26 m ²	$25,93 > 14,26 \text{ m}^2$	voldoet
--	----------------------	-----------------------------	----------------



Begane grond



1ste Verdieping

Renvooi

Gebruiksoppervlakte woonfunctie	
Gebruiksoppervlakte overige functie (nevenfunctie van woonfunctie)	
Verblijfsgebied	
Verblijfsruimte	

Oppervlakten verwijzen naar de tabel en ventilatieoverdrachten naar de ventilatieberekening
Plattegrondanalyse en ventilatieoverdrachten

De Wolff
& PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
01-12-2014	1:100	A3	RZ
Opdrachtgever: Kün Vastgoedontwikkeling BV			
Omschrijving: Ansjoviskade, bouwnummer 16/17 te Kolhom Gemeente Holands Kroon			

Bouwbesluit analyse blad O-01

