

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014

Onderwerp: Nieuwbouw woningen

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV

Plan: Ansjoviskade te Kolhorn

Gemeente Hollands Kroon

Bouwnummer 16

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	56,37			
Woonkamer met open keuken		47,95	47,95	$4,17 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 3,25$ $0,86 \times 0,76 \times 1 \times 1,00 = 0,65$ $1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$ $2,70 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 2,11$
Sub. Totaal	56,37	47,95	47,95	6,82
1ste Verdieping	56,37			
Slaapkamer 1		17,34	17,34	$1,99 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 1,29$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 2		19,82	9,46	$1,07 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 0,85$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 3			10,36	$1,07 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,83$ $1,26 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,98$
Sub. Totaal	56,37	37,16	37,16	5,17
Zolder	37,42			
Sub. Totaal	37,42	0,00	0,00	0,00
Totaal	150,16	85,11	85,11	11,99

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	82,59 m ²	85,11 > 82,59 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	4,80 m ²	6,82 > 4,80 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	3,72 m ²	5,17 > 3,72 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	0,00 > 0,00 m ²	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Garage / berging	19,60	19,60
Totaal	19,60	19,60

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	10,78 m ²	19,60 > 10,78 m ²	voldoet
--	----------------------	------------------------------	----------------

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014

Onderwerp: Nieuwbouw woningen

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV

Plan: Ansjooviskade te Kolhorn

Gemeente Hollands Kroon

Bouwnummer 17

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

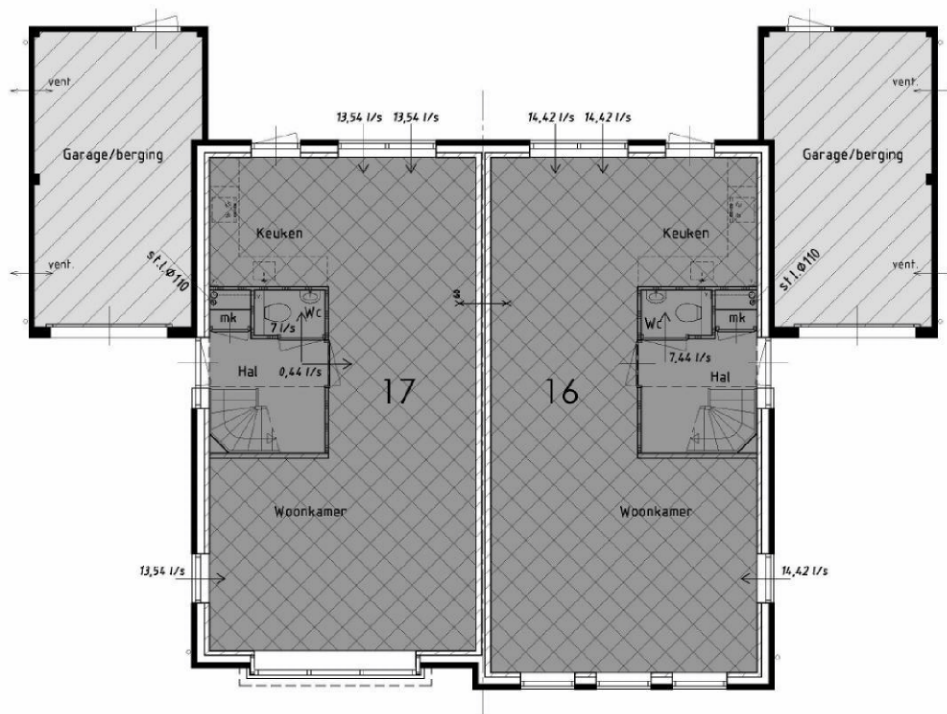
	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	54,00			
Woonkamer met open keuken		45,57	45,57	$4,29 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 3,39$ $0,86 \times 0,76 \times 1 \times 1,00 = 0,65$ $1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$ $2,70 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 2,11$
Sub. Totaal	54,00	45,57	45,57	6,96
1ste Verdieping	54,00			
Slaapkamer 1		17,34	17,34	$1,99 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 1,29$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 2		15,00	9,00	$0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$ $0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Slaapkamer 3			6,00	$0,93 \times 0,65 \times 1 \times 1,00 = 0,60$
Sub. Totaal	54,00	32,34	32,34	3,71
Zolder	29,31			
Sub. Totaal	29,31	0,00	0,00	0,00
Totaal	137,31	77,91	77,91	10,67

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	75,52 m ²	77,91 > 75,52 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	4,56 m ²	6,96 > 4,56 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	3,23 m ²	3,71 > 3,23 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	0,00 > 0,00 m ²	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Garage / berging	19,60	19,60
Totaal	19,60	19,60

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	10,78 m ²	19,60 > 10,78 m ²	voldoet
--	----------------------	------------------------------	----------------



Begane grond



1ste Verdieping

Renvooi

Gebruiksoppervlakte woonfunctie	
Gebruiksoppervlakte overige functie (nevenfunctie van woonfunctie)	
Verblijfsgebied	
Verblijfsruimte	

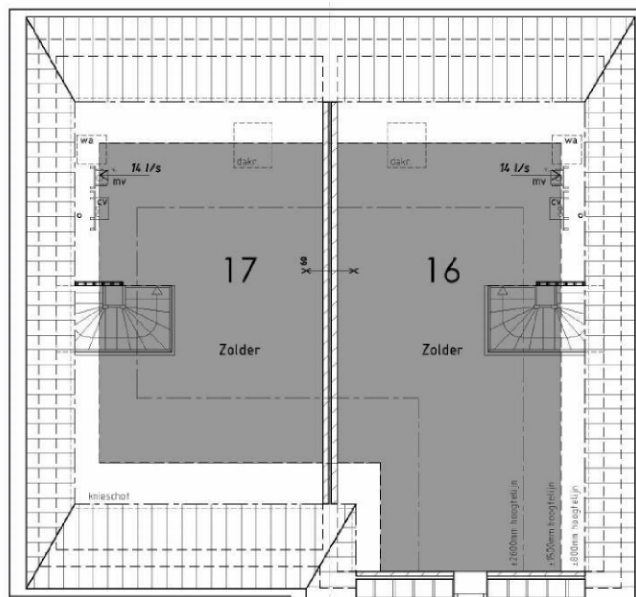
Oppervlakten verwijzen naar de tabel en ventilatieoverdrachten naar de ventilatieberekening
Plattegrondanalyse en ventilatieoverdrachten

De Wolff
& PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
01-12-2014	1:100	A3	RZ
Opdrachtgever: Kün Vastgoedontwikkeling BV			
Omschrijving: Ansojvskade, bouwnummer 16/17 te Kolham Gemeente Holands Kroon			

Bouwbesluit analyse blad 01



Zolder

Renvooi

Gebruiksoppervlakte woonfunctie	
Gebruiksoppervlakte overige functie (nevenfunctie van woonfunctie)	
Verblijfsgebied	
Verblijfsruimte	

Oppervlakten verwijzen naar de tabel en ventilatieoverdrachten naar de ventilatieberekening
Plattegrondanalyse en ventilatieoverdrachten

De Wolff
& PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV
[WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL](http://www.dewolfpartners.nl)

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
01-12-2014	1:100	A3	RZ
Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV			
Omschrijving: Ansjoviskade, bouwnummer 16/17 te Kolhorn Gemeente Holands Kroon			

Bouwbesluit analyse blad 01