



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Watervergunning

van:
Bouwfonds Ontwikkeling BV
Postbus 4376
2003 EJ Haarlem

Registratienummer
10.33857

Datum
22 oktober 2010

Afdeling
Afdeling Vergunningen & Handhaving

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepensmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK: 37161516



Inhoudsopgave

- 1 Aanhef**
- 2 Conclusie**
- 3 Besluit**
- 4 Voorschriften**
 - 4.1 Voorschriften van algemene aard
 - 4.2 Bijzondere voorschriften
- 5 Aanvraag**
 - 5.1 Aanleiding
- 6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken**
 - 6.1 Algemeen
 - 6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist
- 7 Procedure**
 - 7.1 Algemeen
- 8 Mededelingen**
- 9 Begripsbepalingen**



1 Aanhef

Het dagelijks bestuur heeft op 2 juli 2010 een aanvraag ontvangen van Grontmij Nederland B.V. om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft:

- het uitvoeren van diverse (waterhuis)houdkundige werken en werkzaamheden in verband met het bouw- en woonrijpmaken en de inrichting van het plan Nieuw Colhorn aan de Ansjoviskade in Kolhorn (omleggen waterkering en inrichten waterpartij op boezempeil, maken brug, plaatsen damwand/beschoeiing, plaatsen bebouwing en beplanting etc. langs en bij een waterkering etc.);

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen van zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet en de belangen als bedoeld in artikel 6.11, eerste lid, van de Waterwet worden beschermd.

Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning verleend.



3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt.

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.1, lid 1, sub a en b van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 aan B te verlenen voor:

het uitvoeren van diverse (waterhuis)houdkundige werken en werkzaamheden in verband met het bouw- en woonrijpmaken en de inrichting van het plan Nieuw Colhorn aan de Ansjoviskade in Kolhorn (omleggen waterkering en inrichten waterpartij op boezempeil, maken brug, plaatsen damwand/beschoeiing, plaatsen bebouwing en beplanting etc. langs en bij een waterkering etc.)

- a. De gewaarmerkte bijlage 1 / 01-4 Situatietekening (met tekening Projectnummer 288105/tekeningnr. 456), bijlage 2 / Bijlage A3 -11B Tekeningen waterkering (met tekening 211083 /tekeningnr.103, Bijlage 3 / Bijlage A3-11B2 Berekeningen, Bijlage 4 / Bijlage A3-11B3 Werkplan/Plan van Aanpak, Bijlage 5 / A4-16 E Watertoets Anasjoviskade, Bijlage 6 / Bijlage A4-1D Beoordeling effecten, Bijlage 7 / Bijlage A4-1^E Bemalingsadvies en Dwarsprofiel 7 / projectnummer 228205, deel te laten uitmaken van de vergunning.
- b. Aan de vergunning de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en/of de in artikel 6.11, lid 1 van de Waterwet genoemde belangen.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar hoofdstuk 9 van deze vergunning.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Vergunningen & Handhaving, voor deze,

(10)(2e)

(10)(2e)

(10)(2e)

Afschrift

Een afschrift van deze beschikking is gezonden aan:

- (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)



4 Voorschriften

4.1 Voorschriften van algemene aard

1. De aan de vergunning verbonden voorschriften moeten door de houder worden nageleefd. Het bestuur kan besluiten tot intrekking van de vergunning indien de houder de voorwaarden niet naleeft.
2. De vergunning geldt mede voor het uitvoeren van werkzaamheden tot normaal onderhoud of herstel van de werken.
3. De krachtens deze vergunning gemaakte werken dienen door en op kosten van de houder voortdurend in een goede staat van onderhoud te worden gehouden.
4. Herstelwerkzaamheden die geen uitstel dulden zijn terstond uitvoerbaar, mits onverwijld meegedeeld aan het afdelingshoofd.
5. Geringe afwijking van de tekening(en) is alleen toegestaan na verkregen toestemming door of vanwege het bestuur, gevolgd door het binnen twee maanden in tweevoud ter goedkeuring overleggen van deze tekening(en). De werken moeten voor het overige worden uitgevoerd, met inachtneming van eventuele nader of vanwege het bestuur te geven wijzigingen.
6. Tenzij anders is vermeld in de bijzondere voorschriften, wordt van de aanvang van de werkzaamheden ten minste vijf werkdagen tevoren schriftelijk of telefonisch melding gemaakt bij de in de brief genoemde contactpersoon van het hoogheemraadschap.
7. Onmiddellijk na het gereed komen van de werken dienen alle andere, niet-gebruikte en eventueel afkomende materialen, (hulp)werken, gebruikte werktuigen en dergelijke volledig te worden opgeruimd en afgevoerd.
8. In geval van rechtsovergang is houder verplicht hiervan binnen vier weken schriftelijk mededeling te doen aan het bestuur, met vermelding van naam en adres van de nieuwe houder van de vergunning.
9. De houder is verplicht van de beëindiging van het beoogde gebruik van de werken ten minste acht dagen van tevoren schriftelijk kennis te geven aan het bestuur.



4.2 Bijzondere voorschriften

Bijzondere voorschriften werken waterkeringen

1. *Werken overeenkomstig tekening(en)/rapport(en)*

De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening(en) en rapport(en).

2. *Over de volgorde van de werken en werkzaamheden*

- De oorspronkelijke waterkering wordt niet eerder verwijderd dan nadat de nieuwe vervangende waterkering geheel is ingericht, zich heeft gezet en dienst kan doen als waterkering en niet eerder en slechts nadat hiervoor van hoogheemraadschapszijde toestemming is verkregen.
- Ten behoeve van de hiervoor genoemde te verkrijgen toestemming wordt tenminste vier weken voor de beoogde verwijdering van de oorspronkelijke waterkering contact opgenomen met de betreffende beheerder, de heer van het hoogheemraadschap. Daarnaast wordt een schriftelijke toestemming gevraagd om dit moment
- Voor eventuele zettingen en/of andere gebreken, die na oplevering van de werken optreden, blijft de houder verantwoordelijk.

3. *Ontgravingen en aanvullingen*

- a. Het waterkerend vermogen van de waterkering vermindert niet door de werkzaamheden.



5 Aanvraag

5.1 Aanleiding

De aanvraag houdt verband met het bouw- en woonrijpmaken en de inrichting van het plan Nieuw Colhorn aan de Ansjoviskade in Kolhorn.

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken

6.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist

Waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en ecologische aspecten

Bij de belangenafweging door het hoogheemraadschap wordt primair gekeken naar waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen en naar de gevolgen van de handeling voor de ecologische toestand van het waterlichaam.



Toetsing waterlopen

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterlopen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit waterloop;
- afname doorstroomcapaciteit waterloop;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud waterloop.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Opgemerkt wordt dat de te beoordelen aanvraag in overeenstemming is met het vastgestelde verleggingsplan met nr. 08.11007 van 18 juni 2008 (verleggingsplan tracé regionale waterkering ansjoviskade te Kolhorn).

Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat de waterhuishoudkundige en waterkeringstechnische belangen en de ecologische toestand van het waterlichaam door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde vergunning (onevenredig) worden geschaad.

Beleidsmatige aspecten

De aanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde Europese en nationale wet- en regelgeving en de relevante regionale kaders.

- De Kaderrichtlijn Water;
- De Waterwet;
- De Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009;
- Het Nationaal Waterplan 2009-2015;
- Het Waterplan 2010-2015 van de provincie Noord-Holland;
- Het Waterbeheersplan 2010-2015 van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Beheersplan Waterkeringen 2006-2010;
- De Beleidsregels keurontheffingen van 24 april 2007;

De door de aanvrager gevraagde werken en werkzaamheden zijn niet in strijd met dit beleid. Een korte samenvatting van de toetsingskaders kunt u vinden op www.hhnk.nl/toetsingskader. Heeft u geen internet en wilt u de samenvatting thuis ontvangen, neem dan contact op met het hoogheemraadschap.



Belangen van derden

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

Horen belanghebbenden en aanvrager

Ten aanzien van derdebelanghebbenden is er geen aanleiding om te horen.

Over de aanvraag, de te verlenen vergunning en de hieraan te verbinden voorwaarden heeft uitgebreid overleg plaatsgevonden tussen medewerkers van Bouwfonds Ontwikkeling, het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de gemeente Niedorp.

Opgemerkt wordt dat tussen de gemeente Niedorp en het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier afspraken zijn gemaakt over het beheer en onderhoud van de regionale waterkering Ansjoviskade te Kolhorn. Deze afspraken zijn neergelegd in het Rapport 'Afspraken met betrekking tot het beheer en onderhoud van de regionale waterkering Ansjoviskade te Kolhorn' met registratienummer 09.19433 van 11 maart 2009 en van hoogheemraadschapszijde bevestigd bij brief met registratienr. 09.19428 van 9 juli 2009 aan het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Niedorp.

Belangenafweging

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen die door de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en de waterkeringen voldoende wordt gewaarborgd.

7 Procedure

7.1 Algemeen

De aanvraag is ingediend door de Grontmij Nederland B.V. namens Bouwfonds Ontwikkeling B.V. en geregistreerd onder nummer 10.23154.

Medio augustus 2010 is per e-mail verzocht om nadere gegevens. Bij brief van 16 september 2010 met registratienummer 10.30256, is formeel verzocht om deze gegevens. De ontbrekende gegevens zijn op 22 september 2010 ontvangen en geregistreerd onder nummer 10.30916. Dit betreft: aanvullend geotechnisch advies waterkering Ansjoviskade te Kolhorn, Dimensionering stalen damwand bij DWP 7.



8 Mededelingen

- I. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking (de dag van verzending), tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, ter attentie van de Adviescommissie bezwaren, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Elektronisch bezwaar maken is in sommige gevallen mogelijk, voor informatie zie www.hhnk.nl. De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien met een dergelijk verzoek wordt ingestemd, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht worden overgeslagen en wordt het bezwaarschrift onverwijld doorgezonden aan de bevoegde rechter.
- II. De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt de vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Haarlem. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

9 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. hoogheemraadschap: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
2. het dagelijks bestuur: het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap;
3. afdelingshoofd: het hoofd van de afdeling Vergunningen & Handhaving;
4. houder: diegene aan wie de vergunning is verleend en die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen;
5. werken: al hetgeen krachtens vergunning is verleend of wordt gesteld, aangelegd, aangebracht, gemaakt of geplaatst met de eventueel bijkomende werken en uit te voeren werkzaamheden;
6. werkzaamheden: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning (te behouden) werk.