

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014
 Onderwerp: Nieuwbouw woningen
 Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV
 Plan: Ansjooviskade te Kolhorn
 Gemeente Hollands Kroon
 Bouwnummer 1 en 8

De Wolff
& PARTNERS
 Bureau voor Interieur Architectuur
 en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	44,00			
Woonkamer met open keuken		33,60	33,60	$2,13 \times 0,77 \times 1 \times 1,00 = 1,64$ $2,46 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 1,92$ $1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$ $1,18 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,92$ $1,18 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,92$
Sub. Totaal	44,00	33,60	33,60	6,21
1ste Verdieping	44,00			
Slaapkamer 1		29,95	12,83	$2,06 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 1,63$ $0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Slaapkamer 2			9,74	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$ $0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Slaapkamer 3			7,38	$2,06 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 1,48$
Sub. Totaal	44,00	29,95	29,95	5,25
Zolder	26,50			
Sub. Totaal	26,50	0,00	0,00	0,00
Totaal	114,50	63,55	63,55	11,46

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	62,98 m ²	63,55 > 62,98 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	3,36 m ²	6,21 > 3,36 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	3,00 m ²	5,25 > 3,00 m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	0,00 > 0,00 m ²	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Berging	5,00	5,00
Totaal	5,00	5,00

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	2,75 m ²	5,00 > 2,75 m ²	voldoet
--	---------------------	----------------------------	----------------

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014

Onderwerp: Nieuwbouw woningen

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV

Plan: Ansjoviskade te Kolhorn

Gemeente Hollands Kroon

Bouwnummer 2 t/m 6

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	42,33			
Woonkamer met open keuken		31,92	31,92	$2,25 \times 0,24 \times 1 \times 1,00 = 0,54$
				$1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$
				$2,46 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 1,92$
Sub. Totaal	42,33	31,92	31,92	3,27
1ste Verdieping	42,33			
Slaapkamer 1		28,29	12,83	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
				$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Slaapkamer 2			8,94	$2,06 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 1,48$
Slaapkamer 3			6,52	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Sub. Totaal	42,33	28,29	28,29	3,62
Zolder	24,70			
Sub. Totaal	24,70	0,00	0,00	0,00
Totaal	109,36	60,21	60,21	6,89

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	60,15 m ²	$60,21 > 60,15 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	3,19 m ²	$3,27 > 3,19 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	2,83 m ²	$3,62 > 2,83 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	$0,00 > 0,00 \text{ m}^2$	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Berging	5,00	5,00
Totaal	5,00	5,00

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	2,75 m ²	$5,00 > 2,75 \text{ m}^2$	voldoet
--	---------------------	---------------------------	----------------

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014
 Onderwerp: Nieuwbouw woningen
 Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV
 Plan: Ansjoviskade te Kolhorn
 Gemeente Hollands Kroon
 Bouwnummer 7

De Wolff
& PARTNERS
 Bureau voor Interieur Architectuur
 en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	45,69			
Woonkamer met open keuken		38,28	35,28	$1,78 \times 0,75 \times 1 \times 1,00 = 1,34$ $1,18 \times 0,77 \times 1 \times 1,00 = 0,91$ $3,57 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 2,82$ $1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$ $2,46 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 1,92$
Sub. Totaal	45,69	38,28	35,28	7,79
1ste Verdieping	45,69			
Slaapkamer 1		31,61	12,83	$2,06 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 1,63$ $0,99 \times 0,75 \times 1 \times 1,00 = 0,74$
Slaapkamer 2			10,54	$0,99 \times 0,75 \times 1 \times 1,00 = 0,74$ $0,99 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 0,78$
Slaapkamer 3			8,24	$2,06 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 1,63$
Sub. Totaal	45,69	31,61	31,61	5,52
Zolder	35,52			
Sub. Totaal	35,52	0,00	0,00	0,00
Totaal	126,90	69,89	66,89	13,32

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	69,80 m ²	$69,89 > 69,80$ m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	3,83 m ²	$7,79 > 3,83$ m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	3,16 m ²	$5,52 > 3,16$ m ²	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	$0,00 > 0,00$ m ²	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Berging	5,00	5,00
Totaal	5,00	5,00

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	2,75 m ²	$5,00 > 2,75$ m ²	voldoet
--	---------------------	------------------------------	----------------

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014

Onderwerp: Nieuwbouw woningen

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV

Plan: Ansjoviskade te Kolhorn

Gemeente Hollands Kroon

Bouwnummer 8 en 14

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	44,00			
Woonkamer met open keuken		35,70	33,60	$2,13 \times 0,77 \times 1 \times 1,00 = 1,64$ $2,46 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 1,92$ $1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$
Sub. Totaal	44,00	35,70	33,60	4,37
1ste Verdieping	44,00			
Slaapkamer 1		27,31	12,83	$2,06 \times 0,79 \times 1 \times 1,00 = 1,63$
Slaapkamer 2			7,10	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Slaapkamer 3			7,38	$2,06 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 1,48$
Sub. Totaal	44,00	27,31	27,31	3,82
Zolder	26,50			
Sub. Totaal	26,50	0,00	0,00	0,00
Totaal	114,50	63,01	60,91	8,19

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	62,98 m ²	$63,01 > 62,98 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	3,57 m ²	$4,37 > 3,57 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	2,73 m ²	$3,82 > 2,73 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	$0,00 > 0,00 \text{ m}^2$	n.v.t.

Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Berging	5,00	5,00
Totaal	5,00	5,00

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	2,75 m ²	$5,00 > 2,75 \text{ m}^2$	voldoet
--	---------------------	---------------------------	----------------

Tabel bouwbesluit analyse

Datum: 1-12-2014
 Onderwerp: Nieuwbouw woningen
 Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV
 Plan: Ansjoviskade te Kolhorn
 Gemeente Hollands Kroon
 Bouwnummer 9 t/m 11, 12, 13 en 15

De Wolff
& PARTNERS
 Bureau voor Interieur Architectuur
 en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Woonfunctie

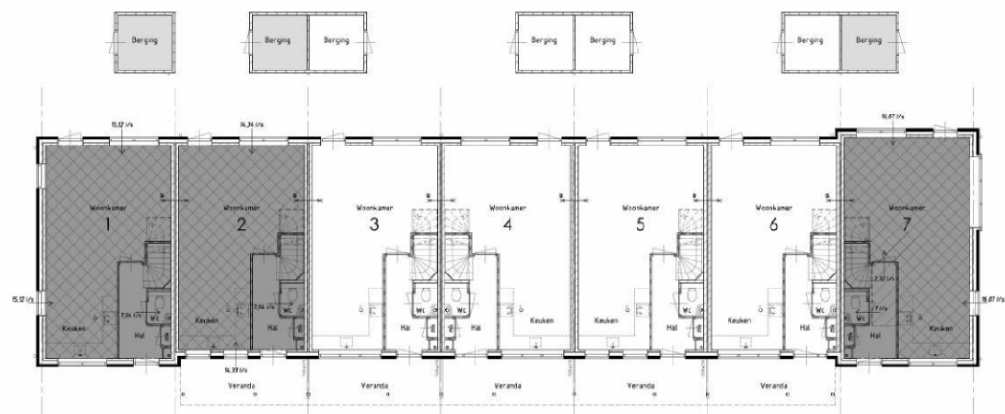
	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²	Verblijfsruimte m ²	Daglicht oppervlakte Ad×Cb×Cu×CLTA=Ae
Begane Grond	42,33			
Woonkamer met open keuken		31,92	31,92	$2,25 \times 0,77 \times 1 \times 1,00 = 1,73$
				$1,04 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 0,81$
				$2,46 \times 0,78 \times 1 \times 1,00 = 1,92$
Sub. Totaal	42,33	31,92	31,92	4,46
1ste Verdieping	42,33			
Slaapkamer 1		28,29	12,83	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
				$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Slaapkamer 2			8,94	$2,06 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 1,48$
Slaapkamer 3			6,52	$0,99 \times 0,72 \times 1 \times 1,00 = 0,71$
Sub. Totaal	42,33	28,29	28,29	3,62
Zolder	24,70			
Sub. Totaal	24,70	0,00	0,00	0,00
Totaal	109,36	60,21	60,21	8,08

Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	60,15 m ²	$60,21 > 60,15 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied begane grond:	3,19 m ²	$4,46 > 3,19 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied 1ste verdieping:	2,83 m ²	$3,62 > 2,83 \text{ m}^2$	voldoet
Daglicht 10% van het verblijfsgebied zolder:	0,00 m ²	$0,00 > 0,00 \text{ m}^2$	n.v.t.

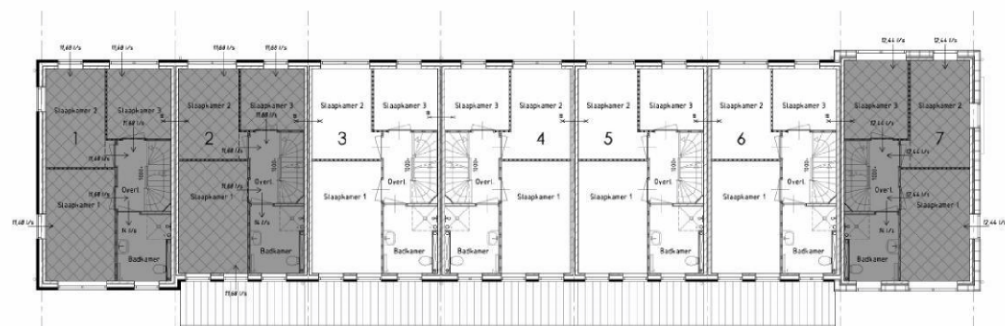
Overige gebruiksfuncties

	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfsgebied m ²
Berging	5,00	5,00
Totaal	5,00	5,00

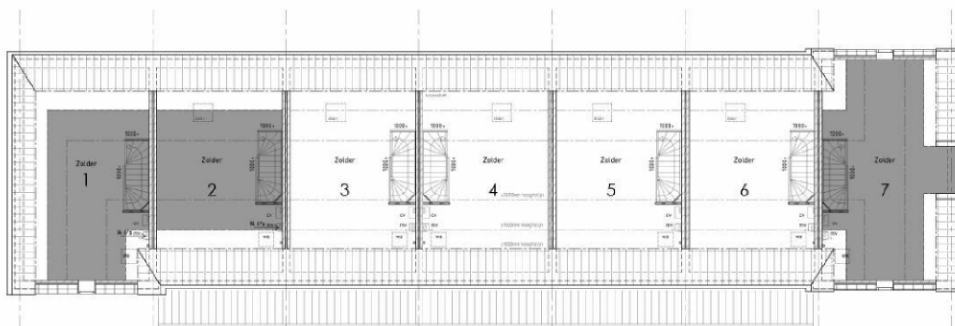
Verblijfsgebied min. 55% van de gebruiksoppervlakte:	2,75 m ²	$5,00 > 2,75 \text{ m}^2$	voldoet
--	---------------------	---------------------------	----------------



Begane grond



1ste Verdieping



2de Verdieping

Renvooi

Gebruiksoppervlakte woonfunctie	
Gebruiksoppervlakte overige functie (overfunctie van woonfunctie)	
Verblijfsgebied	
Verblijfsruimte	

Oppervlakten verwijzen naar de label en ventilatieoverdrachten naar de ventilatieberekening
Plattegrondanalyse en ventilatieoverdrachten

Bouwnummer 1 t/m 7

Plan: Ambrookade te Kalken
Gemeente Hollands Kroon
Opdrachtgever: Kijk Vastgoedontwikkeling B.V.
De Tocht 5
1611 HJ Bovenkarspel
Telefoon 1: 0228 211 313
Telefoon 2:
E-mail: info@kijkbv.nl

Bouwbesluitanalyse

Datum	Schakel	Formaat	Getekend
01-12-2014	1:100	A1	RF
Geen datum 1			
Geen datum 2			
Geen datum 3			
Geen datum 4			
Geen datum 5			
Geen datum 6			
Geen datum 7			

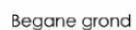
De Wolff
& PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving B.V.
WWW.DEWOLFFPARTNERS.NL

geplaatst op 2014
14-12-2014 (Gedownload)
1:00000000000000000000
1:00000000000000000000

(10)(2e)
(10)(2e)

Blad BB-01

De Wolff & Partners: Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Gebruiksappervlakte woonfunctie	
Gebruiksappervlakte overige functie (nevenfunctie van woonfunctie)	
Verblijfsgebied	
Verblijfsruimte	

Plattegrondanalyse en ventilatieoverdrachten

Bouwnummer 8 t/m 11

Plaats: Ansjwiskade te Kalkham
Gemeente Hollands Kroon

Opdrachtgever: Rijn Vastgoedontwikkeling BV
De Tocht 3
1611 HT Bovenkarspel
Telefoon 1: 0226 511 313
Telefoon 2:
E-mail: info@kuunbv.nl

Bouwbesluitanalyse

Datum	Startzeit	Formast	Geisland
01-12-2014	1:100	A1	B2
Gew. datum 1			
Gew. datum 2			
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

De Wolff
& PARTNERS
 Bureau voor Interieur Architectuur
 en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Jesse Dewey 2004
 1413 20 Goshute Blvd.
 T: 0228 54 30 90
 F: 0228 54 30 99
 info@deweympartners.nl
 www.deweympartners.nl
 (10)(2e)
 (10)(2e)

Blad BB-02