



Actualisatieonderzoek en nazorgplan Ansjoviskade te Kolhorn

In opdracht van:

Naam	BPD Ontwikkeling BV Regio Noord-West
Postadres	Postbus 4376
Postcode + plaats	2003 EJ HAARLEM
Contactpersoon	(10)(2e) (10)(2e)
Projectnummer	15HB0003
Datum	3 februari 2015
Opgesteld door	(10)(2e) (10)(2e)
Gecontroleerd door	(10)(2e) (10)(2e)
Type sanering	conventioneel
Aanleiding	herontwikkeling bedrijfsterein

HB Adviesbureau

Postadres	Postbus 9230
Bezoekadres	1800 GE Alkmaar
Plaats	Comeniusstraat 7
	Alkmaar
Telefoonnummer	(10)(2e)
E-mail	(10)(2e)
Internet	www.hbadvies.nl
NEN-EN-ISO 9001	certificaatnummer NCK.2010.700.ISO

HB Adviesbureau verklaart hierbij dat ten aanzien van de uitgevoerde werkzaamheden zij op geen enkele wijze een relatie heeft met de opdrachtgever en/of eigenaar van de onderzoekslocatie, danwel dat sprake is van een gewaarborgde fundscheiding conform de geldende richtlijnen van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

Hoewel HB Adviesbureau de grootste zorgvuldigheid betracht bij het uitvoeren van dit onderzoek kan het geen volledige zekerheid bieden omtrent de aan- of afwezigheid van een verontreiniging voor het gehele onderzoeksgebied. Het onderzoek betreft een momentopname. HB Adviesbureau aanvaardt op generlei wijze aansprakelijkheid voor gevolgen welke voortvloeien uit beslissingen welke genomen zijn op basis van de onderzoeksresultaten van het onderhavig bodemonderzoek. HB Adviesbureau werkt samen met laboratoria, welke door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerd zijn. De laboratoria bieden u de mogelijkheid om de juistheid en authenticiteit van de analysesresultaten te controleren.



INHOUDSOPGAVE	PAGINA
1. INLEIDING EN DOEL	1
2. LOCATIEGEGEVENS	3
2.1. Terreingegevens	3
2.2. Voorgaande rapporten	3
2.3. Locatiegegevens	4
2.4. Verontreinigingssituatie	5
2.5. Saneringsdoelstelling	6
2.6. Saneringsresultaat	8
2.7. Overleg provincie Noord-Holland inzake nazorg	8
3. ACTUALISATIE EN AFPERKING RESTVERONTREINIGING	10
3.1. Geval 1	10
3.2. Geval 2	11
4. NAZORG	13

BIJLAGEN

- I : Overzicht nazorglocatie met locaties peilbuizen
- II : Boorprofielen
- III : Toetsingstabellen grond en grondwater
- IV : Analysecertificaten
- V : Kadastrale bescheiden

1. INLEIDING EN DOEL

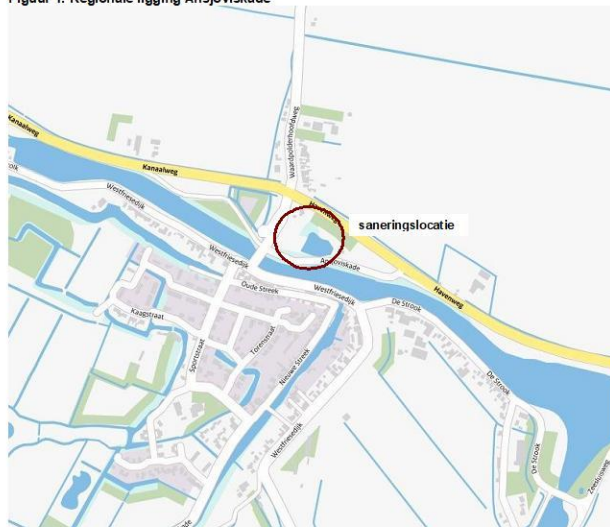
Door BPD Ontwikkeling BV, regio Noord-West, is aan HB Adviesbureau opdracht verleend voor het opstellen van een nazorgplan voor de locatie Ansjoviskade te Kolhorn (NH 0412 00140). Een overzicht van de locatie is weergegeven in bijlage I.

De locatie betreft een voormalig bedrijventerrein en is gelegen tussen de Ansjoviskade, de Waardpolderhoofdweg en de Havenweg te Kolhorn. Binnen het terrein was sprake van een vijftal deellocaties welke in 2006 zijn gesaneerd. Omdat ter plaatse van geval 2 geen volledige verwijdering van de aanwezige verontreiniging heeft plaatsgevonden, is blijvend sprake van IBC-maatregelen (soleren, beheersen en controleren). De activiteiten die hiermee samenhangen, vallen onder het begrip eeuwigdurende nazorg. De randvoorwaarden en uitgangspunten voor de nazorg zijn gedefinieerd in het "Saneringsonderzoek en saneringsplan Ansjoviskade te Kolhorn" (BK Ingenieurs, projectnummer 20040610, versienummer 3.2 - definitief, d.d. 24 februari 2005).

Ter plaatse van geval 1 en 3 zijn na de sanerende handelingen in 2006 nog restverontreinigingen aanwezig. Ook voor deze gevallen geldt in principe dat er sprake is van nazorg.

De regionale ligging van locatie Ansjoviskade is weergegeven in figuur 1.

Figuur 1: Regionale ligging Ansjoviskade





De relevante gegevens met betrekking tot de nazorg van de locatie zijn ontleend aan de beschikbare rapportages en gegevens van de in 2006 uitgevoerde sanering van het voormalige bedrijventerrein. In hoofdstuk 2 worden de locatiegegevens behandeld. Hoofdstukken 3 betreft de beschrijving van het uitgevoerde onderzoek ten behoeve van de afperking en actualisatie van de restverontreinigingen. In hoofdstuk 4 worden de nazorgmaatregelen samengevat.



2. LOCATIEGEGEVENS

2.1. Terreingegevens

De nazorglocatie betreft een voormalige bedrijventerrein in het gebied omringd door de Ansjoviskade. Waardpolderhoofdweg en Havenweg te Kolhorn. Het terrein is in 2006 gesaneerd en in een latere fase bouwrijp gemaakt. Thans is men voornemens om de verdere ontwikkeling te starten.

Van de locatie zijn de navolgende kerngegevens beschikbaar:

Tabel 2.1: Kerngegevens locatie

Onderdeel	Beschrijving
Eigendomssituatie	
Eigenaar	Bouwfonds Ontwikkeling BV
	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
	Gemeente Hollands Kroon
Kadastrale gegevens	
Kadastrale gemeente	Barsingerhorn
Kadastrale sectie	B
Kadastrale nummer(s)	2868, 2939, 3024, 3025, 3029, 3033, 3035 en 3036
Bestemming, huidige bodemgebruik	Oppervlaktewater, waterkering, infrastructuur en wonen
Algemene informatie	
RD-coördinaten	X: 105.320, Y: 487.533
Wet bodembescherming	
Provinciale code	NH 0412 00140
Huidige status	Ernstig en spoedeisend
Toekomstige situatie	Oppervlaktewater, waterkering, infrastructuur en wonen

Het gebied wordt in de toekomst bestemd voor recreatie en woningbouw.

2.2. Voorgaande rapporten

Voor de nazorg op de locatie Ansjoviskade te Kolhorn zijn de navolgende relevante rapportages en stukken van belang.

Tabel 2.2: Relevante rapportages en stukken

Rapportage	Opgesteld door	Kenmerk, datum
[1] Evaluatierapport grondsanering diverse verontreinigingen project Ansjoviskade te Kolhorn	HB Adviesbureau bv	Projectnummer 5387-E1 d.d. 28 februari 2007
[2] Saneringsonderzoek en saneringsplan Ansjoviskade te Kolhorn	BK Ingenieurs Velsbroek bv	Projectnummer 20040610 d.d. 24 februari 2005
[3] Verkennend/aanvullend bodemonderzoek Ansjoviskade Kolhorn	De Vries & van de Wiel bv	Projectnummer 02-8100-1212 d.d. 11 december 2002
[4] Actualiserend en aanvullend bodemonderzoek Ansjoviskade	BK Ingenieurs Velsbroek bv	Projectnummer 20040610 d.d. 15 december 2004
[5] Notitie aanvullend onderzoek/hazorgplan voormalig verkooppunt motorbrandstoffen, Industrieterrein 3 te Kolhorn	Oranjewoud	Projectnummer AO/52093-259 d.d. 30 juli 2002
[6] Evaluatierapport van de amovering/bodemsanering van het voormalige tankstation Industrieterrein 3 te Kolhorn, SUBAT nr. 259	onbekend	12017 0, 19494-29874, revisie 04 d.d. november 2001
[7] Bodemonderzoek Ansjoviskade 1 te Kolhorn	T&A Technisch Milieu Advies	12 april 1999



2.3. Locatiegegevens

De locatiegegevens zijn verkregen uit de reeds eerder uitgevoerde bodemonderzoeken en het saneringsplan.

De bodemopbouw ter plaatse van het plangebied is als wisselend omschreven. Deels is dit toe te schrijven aan de sterke geaccidenteerdheid van het terrein. Globaal is de bodem als volgt onder te verdelen:

De toplaag bestaat uit een laag (opgebracht) zand met diverse bijmengingen. De dikte van deze laag varieert van 0,5 meter (zijde Havenweg) tot enkele meters (oprijlaan Jimmink tegen dijklichaam aan). Onder de toplaag begint een kleipakket welke plaatselijk onderbroken wordt door een veenlaagje. Het kleipakket heeft een gemiddelde dikte van circa 2 meter en loopt geleidelijk over in een kleiig zandpakket.

De grondwaterstand is tijdens de uitgevoerde bodemonderzoeken aangetroffen op een diepte variërend vanaf 0,8 m-mv tot 1,6 m-mv.

De saneringslocatie betreft het gebied ingesloten tussen de Waartpolderhoofdweg, de Havenweg (N248) en de Ansjoviskade en beslaat circa 2,5 hectare. Binnen het gebied hebben in het verleden diverse bedrijfsmatige activiteiten plaatsgevonden welke geleid hebben tot bodemverontreiniging. De verdere beschrijving van de locatie wordt beperkt tot de te saneren deellocaties. De benaming van de deellocaties is overgenomen van het saneringsplan. Tussen haakjes staat de nummering weergegeven van de gevallen van ernstige bodemverontreiniging zoals die benoemd zijn in de beschikking.

Deellocatie A: Waterbodem (geval 5)

Dit terreindeel betreft een gedeelte van de watergang welke de scheiding is tussen het perceel van de familie Vader en de groenstrook langs de Havenweg (N248). Het te saneren deel van de watergang beslaat volgens het saneringsplan een oppervlak van circa 180 m².

Deellocatie B: Groenstrook Havenweg (geval 3)

Dit terreindeel is momenteel in gebruik als groenstrook en berm langs de Havenweg. In het verleden was binnen dit terreindeel mogelijk een tankstation gevestigd. De exacte ligging van het tankstation is in het gemeentelijk archief niet meer te achterhalen.

Deellocatie C/E: Diverse asbestverontreinigingen (geval 4)

Deellocatie C/E bestaat uit een aantal spots gelegen binnen de perceelsgrenzen van het terrein van Cavo Latuco (veevoederbedrijf) en de toegangsweg van de firma Ophem. Het aangetroffen asbest is gerelateerd aan opgebrachte puinhoudende grond.

Deellocatie F: Terrein Cavo Latuco (geval 1)

Dit terreindeel betreft het perceel van het bedrijf Cavo Latuco. De bedrijfsmatige activiteiten bestonden uit het verzamelen, bewerken en vervoeren van veevoerders. Bij het voormalige bedrijfspand was tevens een tankstation aanwezig geweest.

Deellocatie I: Terrein Jimmink (geval 2)

Dit perceel betreft het voormalige terrein van loonwerkersbedrijf Jimmink. Op het perceel waren diverse ondergrondse brandstoftanks aanwezig (onder andere 1 x 20.000 liter trekkerolie, 1 x 6.000 liter autogasolie/diesel en 1 x 25.000 liter gasolie). Daarnaast werd er op het perceel onderhoud aan voertuigen gepleegd.



2.4. Verontreinigingssituatie

De onderstaande informatie is overgenomen uit het saneringsplan. Voor een overzicht van de ligging van de verontreinigingscontouren wordt verwezen naar de voorgaande bodemonderzoeken.

Deellocatie A (geval 5): PAK/minerale olie in waterbodem

Ter plaatse van de aanwezige sloot is de waterbodem lokaal ernstig verontreinigd met PAK en minerale olie (klasse 4). De oppervlakte van de verontreinigde waterbodem is circa 180 m². Met een gemiddelde laagdikte van 0,4 meter bedraagt het totaal aan geschatte verontreinigde waterbodem circa 70 m³.

Deellocatie B (geval 3): PAK-verontreiniging in strook langs Havenweg

In de groenstrook langs de Havenweg zijn in totaal vier spots gedefinieerd waarbinnen de grond verontreinigd is met PAK. In tabel 2.3 zijn de geschatte verontreinigingsgegevens samengevat.

Tabel 2.3: Verontreinigingssituatie deellocatie B

Spot	Horizontale omvang > l (m ²)	Verticale omvang > l (m-mv)	Globale omvang > l (m ³)
1/2	140	0,0-0,5	70
3	60	0,0-0,5	30
4	50	0,0-0,5	25
Totaal	250		125

Deellocatie C/E (geval 4): Asbestverontreiniging

Ter plaatse van deellocatie C/E zijn vier spots met asbest-in-grondverontreiniging aanwezig. De interventiewaarde voor asbest wordt hier overschreden. Lokaal overschrijdt het gehalte aan asbest de Eural-norm (>10.000 mg/kg, gewogen gemiddelde). Naar schatting gaat het hierbij om circa 135 ton grond. De totale geschatte hoeveelheid met asbest verontreinigde grond is circa 400 m³, de oppervlakte bedraagt circa 845 m² (tot 0,7 m-mv).

Na de sloop van de opstallen en voorafgaand aan de sanering is door Milieutechniek De Vries & van de Wiel bv een aanvullend onderzoek naar asbest in grond/puin uitgevoerd (kenmerk 068600-6061 d.d. 25 augustus 2006). Uit deze resultaten blijkt dat ter plaatse van spot 1 en 2 geen asbest meer wordt aangetoond. Er wordt door de opdrachtgever van uitgegaan dat met het slopen van de opstallen en het verwijderen van de funderingen tevens grondverzet heeft plaatsgevonden waardoor er geen asbest meer aanwezig is binnen de vastgestelde contouren. Spot 1 en 2 zijn derhalve voor sanering niet meer aan de orde. Het voornemen om spot 1 en 2 te laten vervallen uit het saneringsplan is op 23 augustus 2006 door Milieutechniek De Vries & van de Wiel bv kenbaar gemaakt aan de provincie Noord-Holland middels een meldingsformulier onvoorziene omstandigheid.

In tabel 2.4 zijn de geschatte verontreinigingsgegevens gepresenteerd.

Tabel 2.4: Verontreinigingssituatie deellocatie C/E

Spot	Horizontale omvang > l (m ²)	Verticale omvang > l (m-mv)	Globale omvang > l (m ³)
3	215	0,0-0,7	150
4	330	0,1-0,35	82
Totaal	545		232

Deellocatie E (geval 1): Terrein Cavo Latuco, minerale olie en aromatenverontreiniging

De verontreiniging betreft een restverontreiniging van de bodemsanering die op de locatie door SUBAT is uitgevoerd (2001). De verontreiniging bevindt zich onder en naast de (voormalige) bebouwing en direct hiernaast. In het saneringsplan wordt ingeschat dat nog circa 1.200 m³ grond sterk verontreinigd is met minerale olie en/of vluchtige aromatische koolwaterstoffen.



Deellocatie I (geval 2): Terrein Jimmink, minerale olie en aromatenverontreiniging

De aangetroffen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten is grotendeels veroorzaakt door een benzineverontreiniging. De verontreinigingskern met puur product/drijfslaag is aanwezig ter plaatse van de voormalige 20.000 liter tank. Daarnaast zijn op de locatie nog twee andere ondergrondse opslagtanks aanwezig geweest. Vermoedelijk is er sprake van verschillende verontreinigingsgevallen die zich uiteindelijk tot één verontreinigingsvlek hebben gevormd. In de kern is naar verwachting de ernstige verontreiniging in de grond aanwezig tot circa 5,5 m-mv. Gemiddeld is de verontreiniging (>S-waarde) aanwezig tot 4,0 m-mv. In tabel 2.5 zijn de geschatte verontreinigingsgegevens gepresenteerd.

Tabel 2.5: Verontreinigingssituatie deellocatie I

Grond/ grondwater	Horizontale omvang > I (m²)	Verticale omvang > I (m-mv)	Globale omvang > I (m³)
grond	850	0,2-5,5	3.400
grondwater	1.200	1,2-5,0	4.200

2.5. Saneringsdoelstelling

De beschrijving van de saneringsdoelstelling en aanpak is overgenomen uit het saneringsplan. Onderstaand wordt alleen een beschrijving gegeven van de locaties waarvoor een restverontreiniging is achtergebleven en nazorgmaatregelen noodzakelijk zijn.

Grondsanering deellocatie B (geval 3)

Doelstelling van de sanering is verwijdering door ontgraving van de ernstig verontreinigde grond. De terugsaneerwaarde in grond is verwijdering tot onder de interventiewaarde.

Grondsanering deellocatie E (geval 1)

Doelstelling van de sanering ter plaatse is verwijdering van de verontreiniging door ontgraving van de aanwezige bodemverontreiniging onder de huidige bebouwing (Spar), na verwijdering van de bebouwing. De terugsaneerwaarde in grond en grondwater is verwijdering tot onder de interventiewaarde.

De aanwezige ernstige restverontreiniging in grond en grondwater onder en rondom de bebouwing wordt ontgraven. Ter plaatse is over een oppervlakte van circa 250 m² (grond en grondwater gecombineerd) en een diepte van circa 1,0 tot maximaal 5,8 m-mv verontreiniging aanwezig. De totale hoeveelheid verontreinigde grond bedraagt circa 1.200 m³. De ontgraven verontreinigde grond wordt als reinigbaar beschouwd en zal in één of meer partijen worden afgevoerd naar een grondreiniger.

Grondsanering deellocatie I (geval 2)

Doelstelling van de sanering is deelverwijdering van de verontreiniging door ontgraving van de verontreinigde grond tot ten minste 3,0 m-mv aan de randen en 5,5 m-mv in de kern. Alle verontreinigde grond met een benzeengehalte van 10x interventiewaarde (= terugsaneerwaarde) wordt verwijderd. De restverontreiniging wordt afgedekt met een kleilaag van voldoende dikte (1,0 meter). Er resteert dan nog slechts een gering percentage van de aanwezige verontreiniging in grond en grondwater. De geconstateerde humane en verspreidingsrisico's zijn door de saneringsmaatregelen weggenomen.

De verontreinigde grond zal worden ontgraven in combinatie met de aanleg van een insteekhaven. Ontgraving van de verontreinigde grond zal ten minste plaatsvinden tot 3,0 m-mv over een oppervlakte van 1.200 m². Daarnaast zal in de kern van de verontreiniging over een oppervlakte van circa 125 m² ontgraving plaatsvinden tot 5,5 m-mv. Globaal genomen zal vanaf de randen onder talud naar de kern worden ontgraven.



Uitgangspunt is dat alle verontreinigde grond met een benzeengehalte van 10x interventiewaarde (= terugsaneerwaarde) verwijderd wordt. Grond met benzeengehalte dat lager is dan de terugsaneerwaarde en die zich onder de toekomstige leeflaag bevindt, wordt niet ontgraven. De dieper gelegen restverontreiniging wordt geïsoleerd van het oppervlaktewater door het aanbrengen van een leeflaag (klei) van voldoende dikte (1,0 meter). Hiervoor zal schone klei worden gebruikt die elders op de locatie vrijkomt bij het egaliseren van de locatie, het ontgraven van de gedeeltelijk schone bovengrond van de deellocatie en het ontgraven van een deel van de dijk ten behoeve van de haven.

Onder een leeflaag van de toekomstige haven wordt de met immobiele parameters verontreinigde grond toegepast van de deellocaties A (PAK), B (PAK) en C/E (asbest). Verder wordt de ontgraving onder de leeflaag aangevuld met schone of licht met immobiele parameters verontreinigde grond van elders van de locatie.

Ontgraving van de verontreiniging vindt plaats onder talud. Er vindt bemaling plaats om de graafwerkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren. Ten behoeve van de bodemsanering worden tijdelijke damwanden geplaatst langs de dijk en langs het perceel van de familie Vader om verzakking te voorkomen. Deze damwanden worden na de aanvulwerkzaamheden verwijderd. Vervolgens worden, nadat de leeflaag is aangebracht permanente damwanden ten behoeve van haven geplaatst. Zodoende kan de definitieve contour van de haven in een later stadium bij het definitieve planontwerp worden vastgesteld.

De restverontreiniging wordt horizontaal afgeschermd met een damwand. De damwand zal worden aangebracht tot circa 9 m -mv. De werkelijke diepte is mede afhankelijk van de te realiseren kadeconstructie. De horizontale verspreiding van de restverontreiniging wordt hiermee grotendeels voorkomen.

Op de locatie is sprake van een inzijingssituatie. Bij het nader onderzoek [4] is ter plaatse van deellocatie I een stijghoogteverschil van 1,4 meter (1,2 m-NAP freatisch vs 2,6 m-NAP eerste watervoerend pakket) geconstateerd. De neerwaartse verticale verspreiding kan niet worden voorkomen door aanvullende maatregelen. De bulk van de verontreiniging, inclusief drijflagen, is echter al verwijderd. Enkel de achtergebleven restverontreiniging, bestaande uit circa 1% van de oorspronkelijke verontreiniging kan zich nog verder verspreiden.

In de eindsituatie waarbij een haven is aangelegd, inclusief een afdichtende kleilaag van 1,0 meter bovenop de restverontreiniging, heeft dit gevolgen voor de grondwaterstroming. Het havenpeil is gelijk aan het oppervlaktewaterpeil in het naastgelegen kanaal, 0,4 m-NAP. Het stijghoogteverschil ten opzichte van het eerste watervoerend pakket stijgt dan naar 1,8 meter.

Opwaartse verticale verspreiding van de verontreiniging zal door de inzijingssituatie niet optreden. Contact met de verontreiniging wordt voorkomen door de aangebrachte verdichte kleilaag. Deze kleilaag heeft een doorlatendheid van $1,2 \cdot 10^{-5}$ m/dag (bovengrond klei, zie onderzoek [4]). De kleilaag voorkomt daarmee in voldoende mate dat contact optreedt tussen oppervlaktewater en de restverontreiniging.

De verticale stroming is, uitgaande van een gemiddelde k-waarde van $1,26 \cdot 10^{-2}$ m/dag en een stijghoogteverschil van 1,8 m, bepaald op $6,87 \cdot 10^{-4}$ m/dag. Ter plaatse wordt op 33 m-NAP het eerste watervoerend pakket aangetroffen. De dikte van de deklaag is dus circa 33 m. Dit houdt in dat het minimaal 43.668 dagen (oftewel circa 120 jaar) duurt, voordat grondwater uit de kleilaag op 3 m-mv het eerste watervoerende pakket op 33 m-mv bereikt. Hierbij is nog geen rekening gehouden met de retardatie die optreedt voor de benzeenverontreiniging.

Als uitgangspunt voor de verticale verplaatsing is gehanteerd dat enkel verticale verspreiding optreedt terwijl deze ook wordt vertraagd door de optredende horizontale verspreiding. Het is dus door de dispersie die daarnaast nog plaatsvindt en de enigszins optredende natuurlijke afbraak, vrijwel niet mogelijk dat het grondwater in het eerste watervoerende pakket verontreinigd raakt als gevolg van de achterblijvende restverontreiniging. Met toekomstige monitoringsmaatregelen is daarom geen rekening gehouden.



2.6. Saneringsresultaat

De omschrijving van het saneringsresultaat is overgenomen uit het evaluatieverslag van de sanering en beperkt zich tot de gevallen waarbij een restverontreiniging is achtergebleven.

Grondsanering deellocatie B (geval 3)

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen en de analysesresultaten van de uitgevoerde grondsanering ter plaatse van Spot 1 en 2 kan geconcludeerd worden dat de grondverontreiniging met PAK door ontgraving zoveel mogelijk is verwijderd.

Spot 1+2

Ter plaatse van de noordoostzijde is tegen de Havenweg aan een restverontreiniging net boven de terugsaneerwaarde (I-waarde) achtergebleven welke niet op een verantwoorde wijze kon worden verwijderd.

Spot 3+4

De verontreiniging is niet in de bodem teruggevonden. De oorzaak van de verstoring in de analysesresultaten van het vooronderzoek wordt gezocht in de aanwezigheid van asfaltgranulaat in een dunne strook langs een voormalige basaltverharding/funderingslaag. Dit is middels een melding onvoorziene omstandigheid in een eerder stadium aan het bevoegd gezag verantwoord.

Grondsanering deellocatie E (geval 1)

Op basis van de analysesresultaten van de uitgevoerde grondsanering ter plaatse van deellocatie E kan geconcludeerd worden dat de grondverontreiniging met olieproducten en vluchtige aromaten door ontgraving tot onder de terugsaneerwaarde (I-waarde) is verwijderd. In het talud van de Waardpolderhoofdweg is op de grens van het in het saneringsplan aangegeven saneringsgebied een restverontreiniging achtergebleven. Om nalevering door de restverontreiniging naar het gesaneerde gebied te voorkomen is uit voorzorg onder het maaiveld een verticale folie aangebracht tegen het talud in combinatie met een drainagesysteem.

Grondsanering deellocatie I (geval 2)

Op basis van de analysesresultaten van de uitgevoerde grondsanering ter plaatse van deellocatie I kan geconcludeerd worden dat de grondverontreiniging met olieproducten en vluchtige aromaten door ontgraving tot onder de terugsaneerwaarde (< 10x I-waarde) is verwijderd.

De afichtingslaag van de nieuwe insteekhaven is aangelegd met gebiedseigen kleigrond en voldoet aan de in het saneringsplan opgenomen criteria voor samenstelling en laagdikte.

2.7. Overleg provincie Noord-Holland inzake nazorg

Door de provincie Noord-Holland is in de beschikking (kenmerk 2007-68135 d.d. 29 januari 2008) op het evaluatieverslag verzocht om een nazorgplan voor geval 2. Hierbij is per abuis aangegeven dat dit conform de aanbevelingen in het evaluatieverslag zou zijn. In het evaluatieverslag is echter aangegeven dat dit voor geval 1 geldt.

Voor het opstellen van een nazorgplan heeft op 7 januari 2015 overleg plaatsgevonden met de heer Dorst van de provincie Noord-Holland. In dit overleg is besproken wat de saneringsdoelstelling was en hoe de sanering is uitgevoerd. Geconcludeerd werd dat het verzoek om een nazorgplan mogelijk verwisseld was tussen geval 1 en geval 2. Mede gezien de gerealiseerde endsituatie ter plaatse van geval 2 worden aanvullende nazorgmaatregelen niet als zinvol beschouwd. In het saneringsplan was reeds afdoende gemotiveerd waarom nazorgmaatregelen niet aan de orde zijn. Deze motivatie is in paragraaf 2.5 opgenomen.



Op verzoek van de provincie is een actualisatie/afperking van de restverontreinigingen uitgevoerd. Voor geval 1 is aan de westzijde van de Waardpolderhoofdweg een peilbuis geplaatst teneinde na te gaan of de restverontreiniging van geval 1 niet doorloopt onder de Waardpolderhoofdweg.

Voor geval 2 zijn er een tweetal peilbuizen zo dicht mogelijk bij de waterkant geplaatst. De eerste peilbuis staat ten noorden van de peilbuis IPB8 (hier was de hoogste concentratie aan aromaten in het grondwater gemeten). De tweede peilbuis staat in de nabijheid van peilbuis IPB5 (restverontreiniging grondwater met aromaten) en peilbuis I Rest2 (verontreiniging grondwater met minerale olie).

Bij alle peilbuizen is het zintuiglijk meest verdachte bodemtraject geanalyseerd op minerale olie en aromaten. Het grondwater uit de peilbuizen is tevens geanalyseerd op minerale olie en aromaten. Gezien het spoedeisende karakter (in verband met de planologische procedure en de algemene planning) van de opdracht zijn de peilbuizen direct na plaatsing bemonsterd en zijn de analyses met spoed uitgevoerd.



3. ACTUALISATIE EN APERKING RESTVERONTREINIGING

3.1. Geval 1

Het verrichten van de boring en het plaatsen van een peilbuis is onder verantwoording van de heer Heimhout uitgevoerd op 29 januari 2015. In afwijking op het protocol is de grondwaterbemonstering direct na plaatsing uitgevoerd.

De locatie van de peilbuis is weergegeven in **bijlage I**. Het boorprofiel is weergegeven in **bijlage II**.

De zintuiglijk meest verdachte bodemlaag is geanalyseerd op de parameters minerale olie en vluchtige aromaten (BTEXN). Ten behoeve van het bepalen van de toetsingswaarden is van het grondmonster het percentage organisch stof bepaald.

De volledige analysesresultaten voor de grond zijn in de vorm van afschriften van de originele analysecertificaten weergegeven in **bijlage IV**. In de toetsingstabellen in **bijlage III** zijn de berekende meetwaarden en de toetsingswaarden (in mg/kg d.s.) weergegeven.

De toetsing is uitgevoerd volgens het toetsingskader van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Cirulaire bodemsanering 2013; Staatscourant 2013-16675, d.d. 27 juni 2013).

In tabel 3.1 zijn de resultaten van de toetsing weergegeven en welke parameter(s) als maatgevend wordt beschouwd.

Tabel 3.1: Overschrijdingstabel grond

Locatie	Zintuiglijke waarneming	(Meng)monster	Maximale toetsingswaarde				Maatgevende parameter(s)
			<AW	>AW	>T	>I	
Geval 1 peilbuis 1001	-	MO1	X				n.v.t.
M = individueel monster, MM = mengmonster							

In tabel 3.2 zijn de algemene waarnemingen aan het grondwater weergegeven. De elektrische geleidbaarheid van het grondwater is gemeten bij plaatsing van de peilbuizen. De troebelheid en de zuurgraad (pH) van het grondwater zijn gemeten bij de monsternamen.

Tabel 3.2: Algemene waarnemingen grondwater

Peilbuis	Grondwaterstand (m-mv)	Kleur	Troebelheid (NTU)	Geleidbaarheid (µS/cm)	Zuurgraad (pH)
1001	0.40	lichtgrijs	639	1.760	7.0

Aan het grondwater is geen kenmerk van een mogelijke verontreiniging waargenomen.

Het grondwatermonster is geanalyseerd op de parameters minerale olie en vluchtige aromaten (BTEXN).

De volledige analysesresultaten voor het grondwater zijn in de vorm van afschriften van de originele analysecertificaten weergegeven in **bijlage IV**. In de toetsingstabellen in **bijlage III** zijn de analysesresultaten voor grondwater (in µg/l) weergegeven, voor zover sprake is van een verhoging ten opzichte van de S-waarden. De S- en I-waarden voor grondwater zijn afhankelijk van het bodemtype.

De toetsing is uitgevoerd volgens het toetsingskader van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Cirulaire bodemsanering 2013; Staatscourant 2013-16675, d.d. 27 juni 2013).

In tabel 3.3 zijn de resultaten van de toetsing weergegeven en welke parameter(s) als maatgevend wordt beschouwd.

**Tabel 3.3: Overschrijdingstabel analyses grondwater**

Locatie/Peilbuis	Zintuiglijke waarneming	Maximale toetsingswaarde				Maatgevende parameter(s)
		<S	>S	>T	>I	
Geval 1, peilbuis 1001	-		X			naftaleen

Uit de analysesresultaten blijkt dat er geen sprake is van een significante restverontreiniging ter plaatse van de westzijde van de Waardpolderhoofdweg. De restverontreiniging van geval 1 bevindt zich nagenoeg volledig onder de Waardpolderhoofdweg.

3.2. Geval 2

Het verrichten van boringen en het plaatsen van de peilbuizen is onder verantwoording van de heer Helmhout uitgevoerd op 29 januari 2015. In afwijking op het protocol is de grondwaterbemonstering direct na plaatsing uitgevoerd.

De locaties van de peilbuizen zijn weergegeven in **bijlage I**. De boorprofielen zijn weergegeven in **bijlage II**.

De zintuiglijk meest verdachte bodemlaag per boring is geanalyseerd op de parameters minerale olie en vluchtige aromaten (BTEXN). Ten behoeve van het bepalen van de toetsingswaarden zijn van de grondmonsters het percentage organisch stof bepaald.

De volledige analysesresultaten voor de grond zijn in de vorm van afschriften van de originele analysecertificaten weergegeven in **bijlage IV**. In de toetsingstabellen in **bijlage III** zijn de berekende meetwaarden en de toetsingswaarden (in mg/kg d.s.) voor de grondmonsters weergegeven.

De toetsing is uitgevoerd volgens het toetsingskader van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Circulaire bodemsanering 2013; Staatscourant 2013-16675, d.d. 27 juni 2013).

In tabel 3.4 zijn de resultaten van de toetsing weergegeven en welke parameter(s) als maatgevend wordt beschouwd.

Tabel 3.4: Overschrijdingstabel grond

Locatie	Zintuiglijke waarneming	(Meng)monster	Maximale toetsingswaarde				Maatgevende parameter(s)
			<AW	>AW	>T	>I	
Geval 2 peilbuis 1002	zwakke oliegeur	MM2	X				n.v.t.
Geval 2 peilbuis 1003	-	MM3		X			minerale olie

M = individueel monster, MM = mengmonster

In tabel 3.5 zijn de algemene waarnemingen aan het grondwater weergegeven. De elektrische geleidbaarheid van het grondwater is gemeten bij plaatsing van de peilbuizen. De troebelheid en de zuurgraad (pH) van het grondwater zijn gemeten bij de monsterneming.

Tabel 3.5: Algemene waarnemingen grondwater

Peilbuis	Grondwaterstand (m-mv)	Kleur	Troebelheid (NTU)	Geleidbaarheid (µS/cm)	Zuurgraad (pH)
1002	2,85	lichtgrijs	88,6	2.570	6,8
1003	3,35		533	2.730	6,9



Aan het grondwater is ter plaatse van peilbuis 1003 geen kenmerk van een mogelijke verontreiniging waargenomen. Aan het grondwater is ter plaatse van peilbuis 1002 zintuiglijk een zwakke oliegeur waargenomen. Verder is er zintuiglijk geen kenmerk van een mogelijke verontreiniging waargenomen.

De grondwatermonsters zijn geanalyseerd op de parameters minerale olie en vluchtige aromaten (BTEXN).

De volledige analyseresultaten voor het grondwater zijn in de vorm van afschriften van de originele analysecertificaten weergegeven in **bijlage IV**. In de overschrijdingstabellen in **bijlage III** zijn de analyseresultaten voor grondwater (in µg/l) weergegeven, voor zover sprake is van een verhoging ten opzichte van de S-waarden. De S- en I-waarden voor grondwater zijn onafhankelijk van het bodemtype.

De toetsing is uitgevoerd volgens het toetsingskader van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Circulaire bodemsanering 2013; Staatscourant 2013-16675, d.d. 27 juni 2013).

In tabel 3.6 zijn de resultaten van de toetsing weergegeven en welke parameter(s) als maatgevend wordt beschouwd.

Tabel 3.6: Overschrijdingstabel analyses grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarneming	Maximale toetsingswaarde				Maatgevende parameter(s)
		<S	>S	>T	>I	
1002	zwakke oliegeur		X			xylenen en naftaleen
1003	-		X			

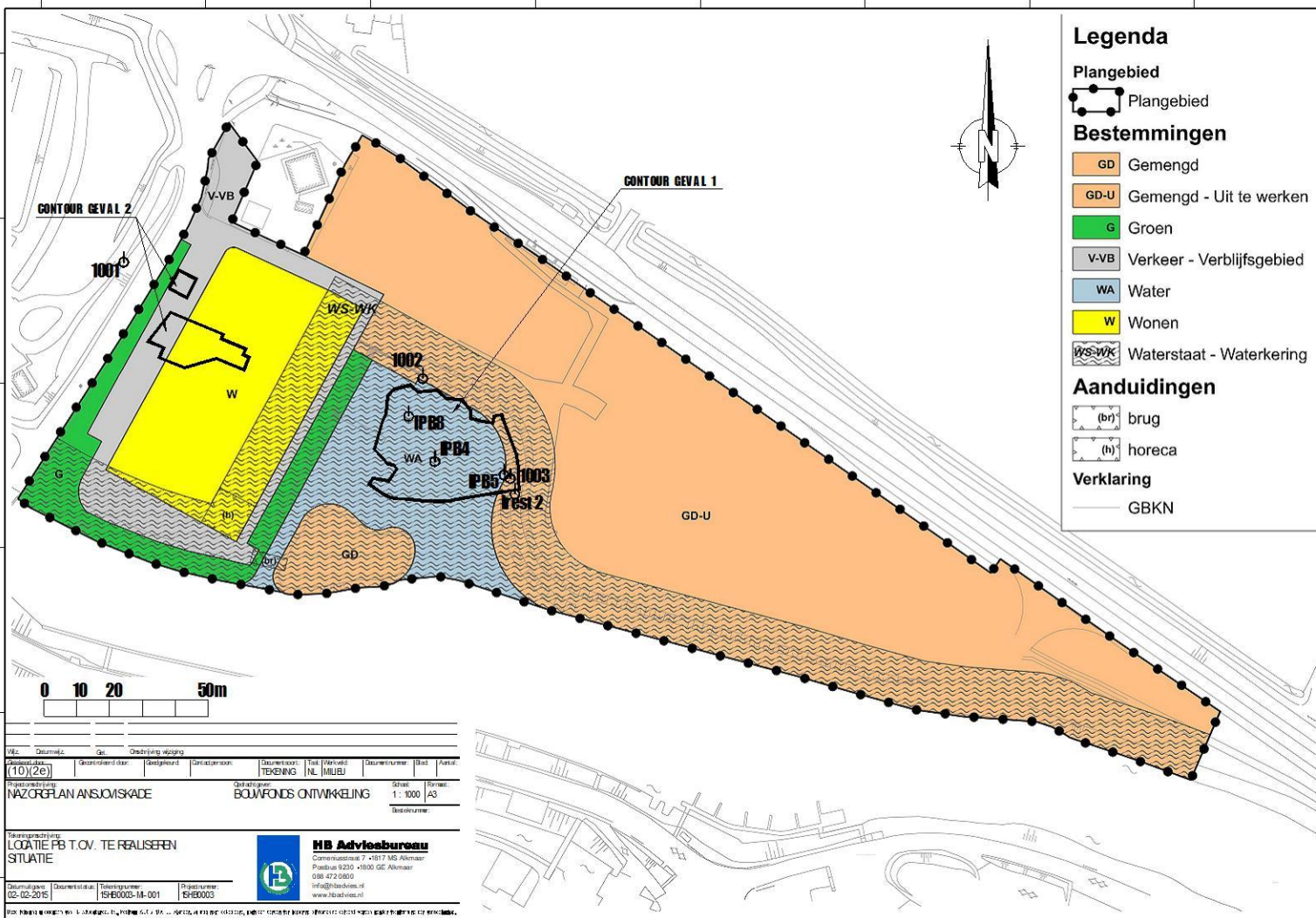
Uit de analyseresultaten blijkt dat er geen sprake is van een significante verontreiniging. Mogelijk zijn de bestaande verontreinigingen door wegzijging naar de diepte verspreid. Daarentegen zijn de peilbuizen ook iets verder af van de eerder geplaatste peilbuizen IPB5 en IPB8 geplaatst. Wellicht staat peilbuis 1002 buiten de verontreinigingscontour. In dat geval kan geconcludeerd worden dat er geen horizontale verspreiding optreedt.



4. NAZORG

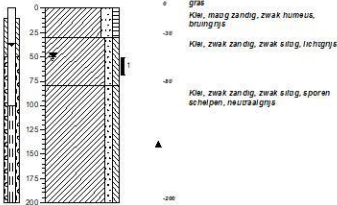
Voor de aanwezige restverontreinigingen ter plaatse van de gevallen 1, 2 en 3 geldt dat er geen sprake is van actuele risico's. Nazorg kan beperkt blijven tot kadastrale registratie.

Indien in de toekomst werkzaamheden zullen plaatsvinden waarbij contact met de restverontreinigingen mogelijk is dient men hierbij rekening te houden met verontreinigingsaspecten. Tevens dient het bevoegd gezag op de hoogte gebracht te worden bij werkzaamheden met de bekende restverontreinigingen.

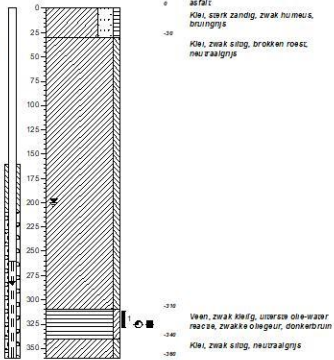


Bijlage II, boorbeschrijvingen

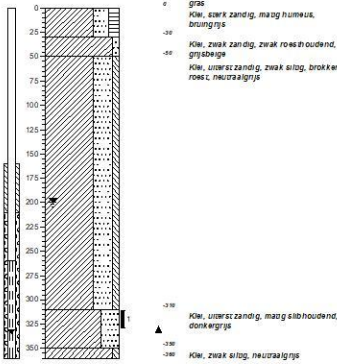
Boring: 1001



Boring: 1002



Boring: 1003



Toetsing volgens BotoVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 2.0.0, toetsnaam / Wbb, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 02-02-2015 - 11:34)

Projectnaam	ansjoviskade						
Projectcode	15HB0003						
Monstersomschrijving	M01						
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-1						
Monsterconclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde						
Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW T
droge stof	%	71.4	71.4			-	
gewicht artefiden	g	<1				-	
aard van de artefiden	g	Geen		--			
organische stof (gluivelries)	%	5.4	5.4			-	
VLUCHTIGE AROMATEN							
benzeen	mg/kg	<0.050,064	80.0648			<=AW 0.2	0.65 1.1 0.05
tolueen	mg/kg	<0.050,064	80.0648			<=AW 0.2	16 32 0.05
ethylbenzeen	mg/kg	<0.050,064	80.0648			<=AW 0.2	55 110 0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kg	0.07	0.13	0.13		<=AW 0.45	8.7 17 0.105
totaal BTX (0.7 factor)	mg/kg	0.19	0.19			-	
naftaleen	mg/kg	<0.050,035				-	--
MINERALE OLIE							
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	25.9	25.9		<=AW 190	2595 5000 35
ADDITIONELE TOETSPARAMETERS				EenheidBT BC			
12100886-001							
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)				mg/kg 0.324<=AW			

Monstercode 12100886-001
Monstersomschrijving M01 M01 1001 (50-70)

Toetsing volgens BotoVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 2.0.0, versie van Wbb, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 02-02-2015 - 11:34)

Projectnaam	ansjoviskade						
Projectcode	15HB0003						
Monstersomschrijving	M02						
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-2						
Monsterconclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde						
Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW T
droge stof	%	49.3	49.3			-	
gewicht artefaden	g	<1				-	
aard van de artefaden	g	Geen		--			
organische stof (gloeiverlies)	%	17.0	17			-	
VLUCHTIGE AROMATEN							
benzeen	mg/kg	<0.050.020	60.0206			<=AW 0.2	0.65 1.1 0.05
tolueen	mg/kg	<0.050.020	60.0206			<=AW 0.2	16 32 0.05
ethylbenzeen	mg/kg	<0.050.020	60.0206			<=AW 0.2	55 110 0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kg	0.07	0.04120.0412			<=AW 0.45	8.7 17 0.105
totaal BTX (0.7 factor)	mg/kg	0.19	0.19			-	
naftaleen	mg/kg	<0.050.020	6			-	
MINERALE OLIE							
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	8.24	8.24		<=AW 190	2595 5000 35
ADDITIONELE TOETSPARAMETERS				EenheidBT BC			
12100886-002							
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2006)				mg/kg 0.103<=AW			

Monstercode 12100886-002
Monstersomschrijving M02 M02 1002 (310-330)

Projectnaam	ansjoviskade
Projectcode	15HB0003
Monstersomschrijving	M03
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-3
Monsterconclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW	T	IRBK
droge stof	%	78.6	78.6			--			
gewicht artefiden	g	<1				--			
aard van de artefiden	g	Geen				--			
organische stof (gloeiverlies)	%	3.1	3.1			--			
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	mg/kg	<0.050	1130.113				<=AW0.2	0.65	1.1 0.05
tolueen	mg/kg	<0.050	1130.113				<=AW0.2	16	32 0.05
ethylbenzeen	mg/kg	<0.050	1130.113				<=AW0.2	55	110 0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kg	0.07	0.226	0.226			<=AW0.45	8.7	17 0.105
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kg	0.19	0.19			--			
naftaleen	mg/kg	<0.050	035			--			
MINERALE OLIE									
totaal olie C10 - C40	mg/kg	60	194	194			* IN	190	25955000 35

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
12100886-003			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg	0.565	<=AW

Monstercode	Monstersomschrijving
12100886-003	M03 M03 1003 (310-330)

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stoffen lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsborder
AT	ALcontrol toetsings resultaat (door ALcontrol berekend)
AC	ALcontrol toetsings conclusie (door ALcontrol bepaald)
AW	Achtergrondwaarde (door ALcontrol beheerd)
T	Tussenwaarde (door ALcontrol berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I	Interventie waarde (door ALcontrol beheerd)
RBK	Regeling Bodem Kwaliteits eis

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
—	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
>I	Groter dan interventiewaarde
>(nd)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
som IW	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
> 1	
^	Enkele parameters ontbreken in de som
NT>I	Niet toepasbaar of groter dan interventiewaarde
NT	Niet toepasbaar
*	Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of g gelijk aan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
**	Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
***	Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)

Kleur informatie

Roest	>= Interventiewaarde (BI > 1), niet Toepasbaar >= interventiewaarde, niet toepasbaar, nooit toepasbaar, niet toepasbaar >= S).
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1) of groter dan de B waarde (component niveau)
Blauw	Klasse wonen of klasse industrie (monsterniveau)
	>= Achtergrond waarde (BI < 0.5), > streefwaarde, industrie of wonen

Projectnaam	ansjoviskade
Projectcode	15HB0003
Monsteromschrijving	1001-1-1
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monsterconclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	S	T	IRBK
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.2	15	30 0.2
tolueen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	504	1000 0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	4	77	150 0.2
o-xyleen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		-	-		0.1
p- en m-xyleen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		-	-		0.2
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.21	0.21	0.21		<=S	0.2	35	70 0.21
totaal BTEX (0.7 factor)	ug/l	0.63	0.63	0.63		-	-		
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	ug/l	0.03	0.03	0.03		* >S	0.01	35	70 0.02
MINERALE OLIE									
fractie C10 - C12	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C12 - C22	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C22 - C30	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C30 - C40	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	36	<50		<=S	50	325	600 50

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
12100887-001			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0.63	^..
som 10 polycyclische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	0.000429	

Monstercode	Monsteromschrijving
12100887-001	1001-1-1 1001-1-1 1001 (100-200)

Projectnaam	ansjoviskade
Projectcode	15HB0003
Monsteromschrijving	1002-1-1
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monsterconclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	S	T	IRBK
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.2	15	30 0.2
tolueen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	504	1000 0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	4	77	150 0.2
o-xyleen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		-	-		0.1
p- en m-xyleen	ug/l	0.23	0.23	0.23		-	-		0.2
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.3	0.3	0.3		* >S	0.2	35	70 0.21
totaal BTEX (0.7 factor)	ug/l	0.72	0.72	0.72		-	-		
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	ug/l	4.9	4.9	4.9		* >S	0.01	35	70 0.02
MINERALE OLIE									
fractie C10 - C12	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C12 - C22	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C22 - C30	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C30 - C40	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	36	<50		<=S	50	325	600 50

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
12100887-002			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0.72	^~
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	0.07	

Monstercode	Monsteromschrijving
12100887-002	1002-1-1 1002-1-1 1002 (260-360)

Projectnaam	ansjoviskade
Projectcode	15HB0003
Monsteromschrijving	1003-1-1
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monsterconclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	S	T	IRBK
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.2	15	30 0.2
tolueen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	504	1000 0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	4	77	150 0.2
o-xyleen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		-	-		0.1
p- en m-xyleen	ug/l	0.44	0.44	0.44		-	-		0.2
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.51	0.51	0.51		* >S	0.2	35	70 0.21
totaal BTEX (0.7 factor)	ug/l	0.93	0.93	0.93		-	-		
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	ug/l	0.06	0.06	0.06		* >S	0.01	35	70 0.02
MINERALE OLIE									
fractie C10 - C12	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C12 - C22	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C22 - C30	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
fractie C30 - C40	ug/l	<25	17.5	<25		-	-		
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	36	<50		<=S	50	325	600 50

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
12100887-003			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0.93	^..
som 10 polycyclische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	0.000857	

Monstercode	Monsteromschrijving
12100887-003	1003-1-1 1003-1-1 1003 (260-360)

Legenda

Verklaring kolommen

AR Resultaat op het analyserapport
BT Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC Toetsordeel
AT ALcontrol toetsingsresultaat (door ALcontrol berekend)
AC ALcontrol toetsingsconclusie (door ALcontrol bepaald)
AW Achtergrondwaarde (door ALcontrol beheerd)
T Tussenwaarde (door ALcontrol berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I Interventie waarde (door ALcontrol beheerd)
RBK Regeling Bodem Kwaliteits eis

Verklaring toetsingsoordelen

- Geen toetsoordeel mogelijk
— Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
— Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
<=S Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde
>S Groter dan de streefwaarde
>I Groter dan interventiewaarde
>(nd) I INEV (indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
* Enkele parameters onttrekken in de som
* Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streefachtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
** Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streefachtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
*** Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)

Kleur informatie

Oranje niet Toepasbaar > interventiewaarde, niet toepasbaar, nooit toepasbaar, niet toepasbaar (> S).
Blauw >= Achtergrond waarde (BI < 0.5), > streefwaarde, industrie of wonen

Analyserapport

HB Adviesbureau
(10)(2e)
Postbus 9230
1800 GE ALKMAAR

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : ansjoviskade
Uw projectnummer : 15HB0003
ALcontrol rapportnummer : 12100886, versienummer: 1

Rotterdam, 30-01-2015

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 15HB0003. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyse rapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

(10)(2e)

(10)(2e)

$$(10)(2e)$$

Projectnaam ansjoviskade
 Projectnummer 15HB0003
 Rapportnummer 12100888 - 1

Orderdatum 29-01-2015
 Startdatum 29-01-2015
 Rapportagedatum 30-01-2015

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie			
001	Grond (AS3000)	M01 M01 1001 (50-70)			
002	Grond (AS3000)	M02 M02 1002 (310-330)			
003	Grond (AS3000)	M03 M03 1003 (310-330)			
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
droge stof	gew.-%	S	71.4	49.3	78.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	g	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	5.4	17.0	3.1
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
tolueen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
ethylbenzeen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
o-xyleen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
p- en m-xyleen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾
naftaleen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
MINERALE OLIE					
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5	<5	6
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5	<5	22
fractie C30 - C40	mg/kgds		6	7	36
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	60

De met S gemerkte analyses zijn gecorreleerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paragraaf (10)(2e)



ALCONTROL B.V. IS GECACCITEERD VOLGENS DE ISO/IEC 17025:2005 EN ISO/IEC 17025:2005 EN ISO 9001:2015
 ALCONTROL B.V. IS GECACCITEERD VOLGENS DE ISO/IEC 17025:2005 EN ISO/IEC 17025:2005 EN ISO 9001:2015
 ALCONTROL B.V. IS GECACCITEERD VOLGENS DE ISO/IEC 17025:2005 EN ISO/IEC 17025:2005 EN ISO 9001:2015



Analyserapport

Projectnaam	ansjoviskade
Projectnummer	15HB0003
Rapportnummer	12100886 - 1

Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden geraporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden geraporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden geraporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000

Paraaf : (10)(2e)

Projectnaam ansjoviskade
 Projectnummer 15HB0003
 Rapportnummer 12100686 - 1

Orderdatum 29-01-2015
 Startdatum 29-01-2015
 Rapportagedatum 30-01-2015

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15994. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-3, gelijkwaardig aan NEN 5754.
benzeen	Grond (AS3000)	Conform AS3030-1
tolueen	Grond (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform prestatieblad 3010-7 Gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram	Grond (AS3000)	Eigen methode, GC-FID

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	A9298081	29-01-2015	29-01-2015	ALC201
002	A9298080	29-01-2015	29-01-2015	ALC201
003	A9298079	29-01-2015	29-01-2015	ALC201

Paraaf: (10)(2e)



Projectnaam	ansjoviskade
Projectnummer	15HB0003
Rapportnummer	12100886 - 1

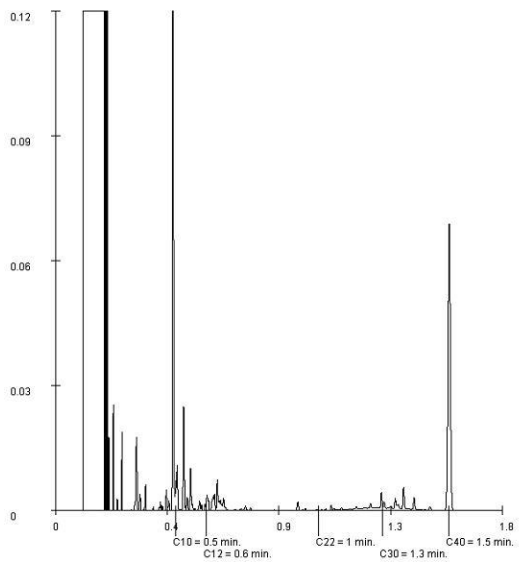
Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	M01M 01 1001 (50-70)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf: (10)(2e)

HB Adviesbureau
(10)(2e)

Projectnaam	ansjoviskade
Projectnummer	15HB0003
Rapportnummer	12100886 - 1

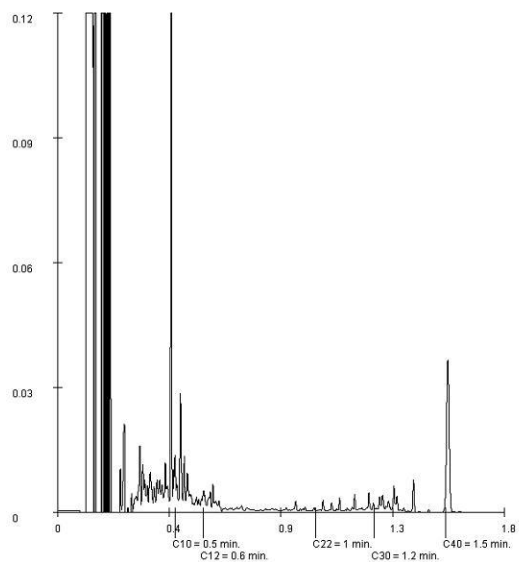
Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen: M02M 02 1002 (310-330)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf: (10)(2e)

Projectnaam ansjoviskade
Projectnummer 15HB0003
Rapportnummer 12100686 - 1

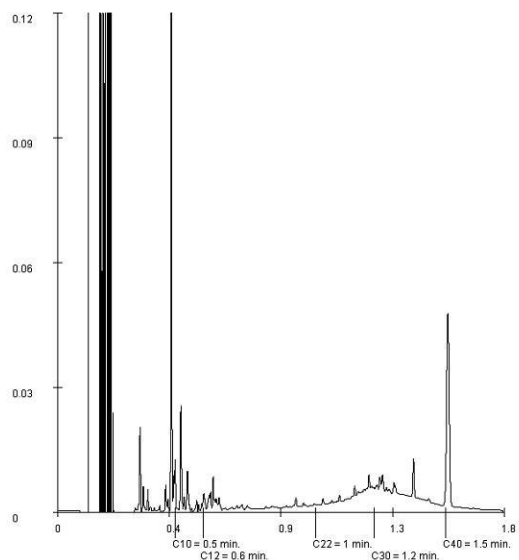
Orderdatum 29-01-2015
Startdatum 29-01-2015
Rapportagedatum 30-01-2015

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen: M03M 03 1003 (310-330)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf: (10)(2e)



ALCONTROL B.V. is geaccrediteerd volgens de ISO/IEC 17025:2005 door het RvA (certificaatnummer 17025-001-000001) en het RvA (certificaatnummer 17025-001-000001). ALCONTROL B.V. is geaccrediteerd volgens de ISO/IEC 17025:2005 door het RvA (certificaatnummer 17025-001-000001) en het RvA (certificaatnummer 17025-001-000001).



Analysrapport

HB Adviesbureau

(10)(2e)

Postbus 9230

1800 GE ALKMAAR

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : ansjoviskade
Uw projectnummer : 15HB0003
ALcontrol rapportnummer : 12100887, versienummer: 1

Rotterdam, 30-01-2015

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 15HB0003. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

(10)(2e)

(10)(2e)
(10)(2e)

Analyserapport

Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
---------	---------	---	-----	-----	-----

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naam	mg/l	S	0.03	49	0.08
naftaleen					

MINERALE OLE				
fractie C10 - C12	µg/l		<25	<25
fractie C12 - C22	µg/l		<25	<25
fractie C22 - C30	µg/l		<25	<25
fractie C30 - C40	µg/l		<25	<25
total olie C10 - C40	µg/l	S	<50	<50

De met S gemerkte analyses zijn gescreend en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf : (10)(2e)



ALCOHOL, B.V. IS GACCORDEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRIEBA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 929

ALONZ, WERKZAAMHEDEN WEDENUTROFVOERD ONDERDE ALGEMENE VOORWAARDEN GELIGENDE OP DE KANT VAN ROOFADELLEN FABRIEKEN, IS OPLOS/SAMENRECHTING

MAKELIJSDESTER, HAN. POSTBOS 2400, 2400



Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

001	*	De monsterveroorbeelding en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monsterveroorbeelding en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monsterveroorbeelding en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf : (10)(2e)

Orderdatum	29-01-2015
Startdatum	29-01-2015
Rapportagedatum	30-01-2015

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS31 30-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Ideem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Ideem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Ideem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Ideem
xyleen (0,7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS31 30-1
totaal BTEX (0,7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS31 30-1
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS31 10-4
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS31 10-6

Monster	Barcode	Aanlevering	Monsternummer	Verpakking
001	G8809196	29-01-2015	29-01-2015	ALC236
001	G8809202	29-01-2015	29-01-2015	ALC236
002	G8809197	29-01-2015	29-01-2015	ALC236
002	G8809203	29-01-2015	29-01-2015	ALC236
003	G8750641	29-01-2015	29-01-2015	ALC236
003	G8802054	29-01-2015	29-01-2015	ALC236

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	BARSINGERHORN B 2868	2-2-2015
Uw referentie:	Kanaalweg KOLHORN	9:14:21
Toestandsdatum:	15hb0003	
	30-1-2015	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>BARSINGERHORN B 2868</u>
Grootte:	39 a 10 ca
Coördinaten:	121556-534427
Omschrijving kadastraal object:	WEGEN
Locatie:	Kanaalweg KOLHORN
Ontstaan op:	23-12-1997
Ontstaan uit:	<u>BARSINGERHORN B 2861 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPb en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bevelandseweg 1

1703 AZ HEERHUGOWAARD

Postadres:

Postbus: 250

1700 AG HEERHUGOWAARD

Zetel:

HEERHUGOWAARD

Recht ontleend aan:

HYP4 8230/11 reeks ALKMAAR d.d. 25-7-1996

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2693 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan:

HYP4 11239/6 reeks ALKMAAR

d.d. 28-10-2003

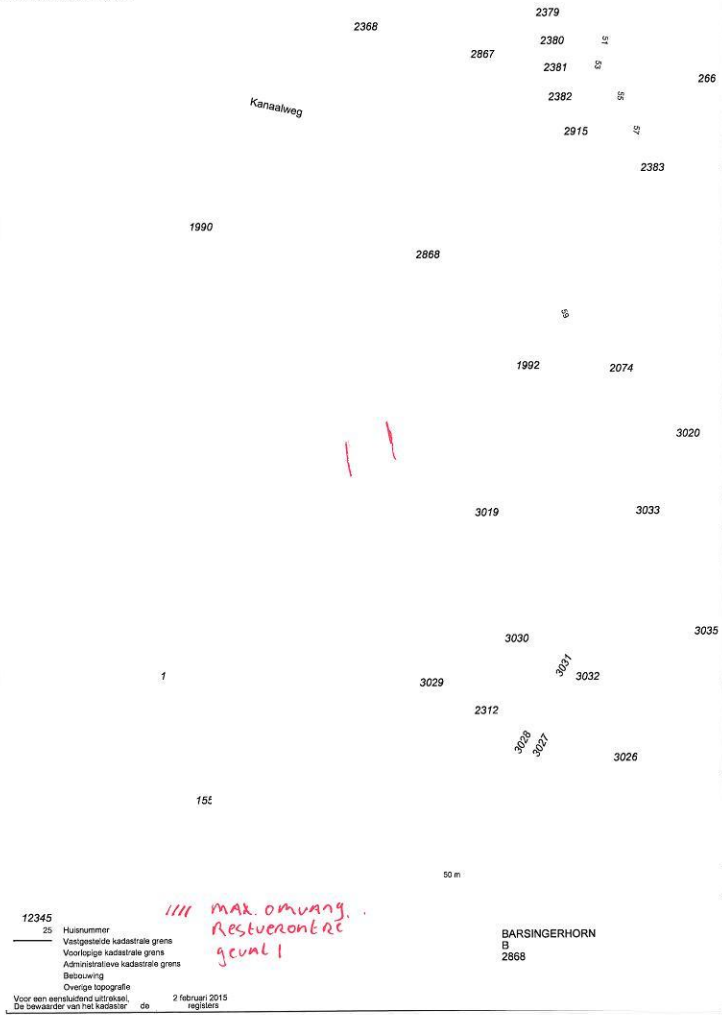
Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2868

brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: BARSINGERHORN B 2939 gedeeltelijk 2-2-2015 9:17:05
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: BARSINGERHORN B 2939 gedeeltelijk
Grootte: 53 a 6 ca (geschat)
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (GRASLAND) Jaar: 2011
Koopsom: € 1.946.560
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 4-1-2011
Ontstaan uit: BARSINGERHORN B 2939

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Noord-Holland
Ontleend aan: HYP4 64342/136 d.d. 15-5-2014

Gerechtigde**EIGENDOM**

Bouwfonds Ontwikkeling B.V.
Westerdorpsstraat 66
3871 AZ HOEVELAKEN
Zetel:

HOEVELAKEN

Recht ontleend aan: HYP4 59277/122 d.d. 4-1-2011
Eerst genoemde object in
brondocument: BARSINGERHORN B 2939 gedeeltelijk

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 65637/150 d.d. 30-1-2015
HYP4 65637/147 d.d. 30-1-2015
HYP4 65637/2 d.d. 29-1-2015
HYP4 65622/144 d.d. 28-1-2015
HYP4 65622/145 d.d. 28-1-2015
HYP4 65622/143 d.d. 28-1-2015
HYP4 56192/13 d.d. 29-1-2009
NAAMSWIJZIGING
HYP4 11410/131 reeks ALKMAAR
d.d. 3-3-2005
NAAMSWIJZIGING
HYP4 11155/179 reeks ALKMAAR
d.d. 15-1-2003
NAAMSWIJZIGING
HYP4 64514/28 d.d. 25-6-2014
VERBETERING VERZOCHT

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)



Betreft: BARSINGERHORN B 2939 gedeeltelijk

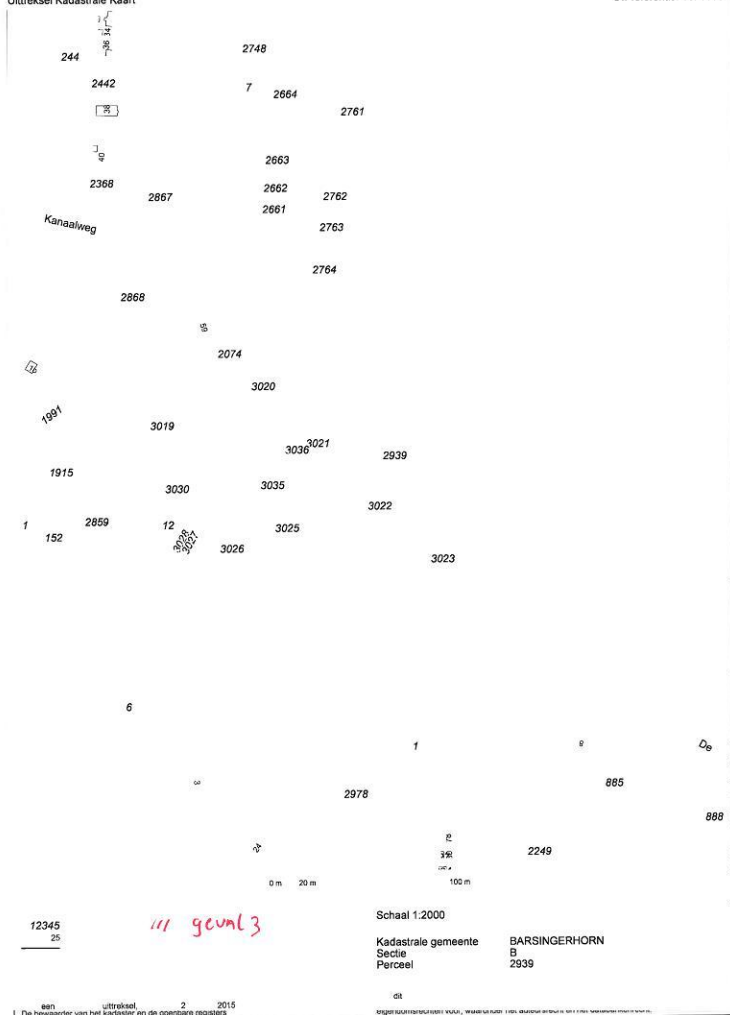
2-2-2015

Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

9:17:05

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: BARSINGERHORN B 3024 2-2-2015
Ansjoviskade KOLHORN 9:35:11
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: BARSINGERHORN B 3024
Grootte: 10 a 55 ca
Coördinaten: 121709-534271
Omschrijving kadastraal object: ERF - TUIN
Locatie: Ansjoviskade
KOLHORN
Ontstaan op: 28-3-2014
Ontstaan uit: BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk

Aantekening kadastraal object

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 BSG00/2014 d.d. 28-3-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Noord-Holland
Ontleend aan: HYP4_64342/136 d.d. 15-5-2014

Gerechtigde

EIGENDOM BELAST MET OPSTAL
Hoodheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bevelandseweg 1
1703 AZ HEERHUGOWAARD
Postadres: Postbus: 250
1700 AG HEERHUGOWAARD
HEERHUGOWAARD
Zetel:
Recht ontleend aan: 84 BSG00/4214 d.d. 16-8-1989
Eerst genoemde object in
brondocument: BARSINGERHORN B 2429
Recht ontleend aan: HYP4_11239/6 reeks ALKMAAR
d.d. 28-10-2003
Eerst genoemde object in
brondocument: BARSINGERHORN B 2429

Betreft: BARSINGERHORN B 3024 2-2-2015
Ansjoviskade KOLHORN 9:35:11
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Gerechtigde**OPSTAL**Gemeente Hollands Kroon

De Verwachting 1

1761 VM ANNA PAULOWNA

Zetel:

ANNA PAULOWNA

KvK-nummer:

54477506 (Bron: NHR)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4_8021/1_reeks ALKMAAR

d.d. 2-2-1996

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2429

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:HYP4_7060/40_reeks ALKMAAR d.d. 17-9-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_7127/25_reeks ALKMAAR

d.d. 22-11-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_8832/35_reeks ALKMAAR

d.d. 23-10-1997

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_9188/29_reeks ALKMAAR d.d. 13-7-1998

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_10054/14_reeks ALKMAAR

d.d. 26-5-2000

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11493/183_reeks ALKMAAR

d.d. 21-10-2005

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11548/85_reeks ALKMAAR d.d. 8-3-2006

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_53512/152 d.d. 21-11-2007

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_55452/8 d.d. 16-9-2008

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_6179/66_reeks ALKMAAR

d.d. 30-11-1990

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Aantekening recht

RAADPLEEG BRONDOCUMENT

VOOR ZAKEN ONDERWORPEN AAN DIT RECHT

Ontleend aan:

HYP4_8021/1_reeks ALKMAAR

d.d. 2-2-1996

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

3020

3036 3021

2939

3035

3022

2754

3025

3023

3024

2845
Ansjoovskade

2845

2911

(10112e)

1481

(10112e)

1771

(10112e)

311

0 m 10 m

50 m

12345 Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25 Huisnummer

Vergoedde kadastrale grens

Voortopde kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een aansluitend

De toezender van het

2 februari 2015

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

BARSINGERHORN

B

3024

geva 2
restueren en nigen

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheek en beslagen

Betreft:	BARSINGERHORN B 3025	2-2-2015
Uw referentie:	Ansjoviskade KOLHORN	9:34:39
Toestandsdatum:	15hb0003	
	30-1-2015	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>BARSINGERHORN B 3025</u>
Grootte:	9 a 30 ca
Coördinaten:	121637-534305
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Ansjoviskade
	KOLHORN
Ontstaan op:	28-3-2014
Ontstaan uit:	<u>BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk</u>

Aantekening kadastraal object

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 BSG00/2014 d.d. 28-3-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Noord-Holland
Ontleend aan: HYP4_64342/136 d.d. 15-5-2014

Betreft: BARSINGERHORN B 3025 2-2-2015
Uw referentie: Ansjoviskade KOLHORN 9:34:39
Toestandsdatum: 15hb0003
30-1-2015

Gerechtigde

EIGENDOMGemeente Hollands Kroon

De Verwachting 1

1761 VM ANNA PAULOWNA

Zetel:

ANNA PAULOWNA

KvK-nummer:

54477506 (Bron: NHR)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4_60931/89 d.d. 10-1-2012

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan:

HYP4_8021/1 reeks ALKMAAR d.d. 2-2-1996

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan:

HYP4_59377/107 d.d. 4-1-2011

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten

HYP4_7060/40 reeks ALKMAAR d.d. 17-9-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_7127/25 reeks ALKMAAR

d.d. 22-11-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_8832/35 reeks ALKMAAR

d.d. 23-10-1997

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_9188/29 reeks ALKMAAR d.d. 13-7-1998

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_10054/14 reeks ALKMAAR

d.d. 26-5-2000

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11493/183 reeks ALKMAAR

d.d. 21-10-2005

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11548/85 reeks ALKMAAR d.d. 8-3-2006

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_53512/152 d.d. 21-11-2007

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_55452/8 d.d. 16-9-2008

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_6179/66 reeks ALKMAAR

d.d. 30-11-1990

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

3021

3036

3035

3031

3032

3039

3025

3026

7

25 m

Schaal 1:500

Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een aanvullend
De beender van het

de

2

2015

voor

BARSINGERHORN
B
3025

/// geval 2
Restuerontceing

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheek en beslagen

Betreft:	BARSINGERHORN B 3029	2-2-2015
	Ansjoviskade KOLHORN	9:14:50
Uw referentie:	15hb0003	
Toestandsdatum:	30-1-2015	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>BARSINGERHORN B 3029</u>
Grootte:	12 a
Coördinaten:	121557-534314
Omschrijving kadastraal object:	ERF - TUIN
Locatie:	Ansjoviskade
	KOLHORN
Ontstaan op:	28-3-2014
Ontstaan uit:	<u>BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk</u>

Aantekening kadastraal object

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 BSG00/2014 d.d. 28-3-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Noord-Holland
Ontleend aan: HYP4_64342/136 d.d. 15-5-2014

Betreft: BARSINGERHORN B 3029 2-2-2015
Ansjoviskade KOLHORN 9:14:50
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Gerechtigde**EIGENDOM**Bouwfonds Ontwikkeling B.V.

Westerdorpsstraat 66

3871 AZ HOEVELAKEN

Zetel:

HOEVELAKEN

Recht ontleend aan:

HYP4_59377/122

d.d. 4-1-2011

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2429 gedeeltelijk

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:HYP4_65637/150 d.d. 30-1-2015HYP4_65637/147 d.d. 30-1-2015HYP4_65637/2 d.d. 29-1-2015HYP4_65622/144 d.d. 28-1-2015HYP4_65622/145 d.d. 28-1-2015HYP4_65622/143 d.d. 28-1-2015HYP4_56192/12 d.d. 29-1-2009

NAAMSWIJZIGING

HYP4_11410/131 reeks ALKMAAR

d.d. 3-3-2005

NAAMSWIJZIGING

HYP4_11155/179 reeks ALKMAAR

d.d. 15-1-2003

NAAMSWIJZIGING

HYP4_64514/28 d.d. 25-6-2014

VERBETERING VERZOCHT

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

2915 2660
2383 2659

1990

2868

1992 2074

3020

1991

3019

3033

3036

1915

3030

3035

1

3029

3031

3032

1

2859

2312

3025

152

3028

3027

3026

155

28

2852

2882

2913

2011

29

29

2374

29

75

2912

2911

0 m 10 m

50 m

12345
25

BARSINGERHORN
B
3029

Bebouwing
Overige topografie

Voor een eerstelidend uittreksel,
De bewaarder van het Kadaster

2 februari 2015
registraar



Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheek en beslagen

Betreft:	BARSINGERHORN B 3035	2-2-2015
Uw referentie:	Ansjoviskade KOLHORN	9:12:02
Toestandsdatum:	15hb0003	
	30-1-2015	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>BARSINGERHORN B 3035</u>
Grootte:	13 a 64 ca
Coördinaten:	121629-534327
Omschrijving kadastraal object:	WATER
Locatie:	Ansjoviskade
	KOLHORN
Ontstaan op:	28-3-2014
Ontstaan uit:	<u>BARSINGERHORN B 2432 gedeeltelijk</u> <u>BARSINGERHORN B 2267 gedeeltelijk</u>

Aantekening kadastraal object

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 BSG00/2014 d.d. 28-3-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: Provincie Noord-Holland
Ontleend aan: HYP4 64342/136 d.d. 15-5-2014

Betreft: BARSINGERHORN B 3035 2-2-2015
Ansjoviskade KOLHORN 9:12:02
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Gerechtigde

EIGENDOMGemeente Hollands Kroon

De Verwachting 1

1761 VM ANNA PAULOWNA

Zetel:

ANNA PAULOWNA

KvK-nummer:

54477506 (Bron: NHR)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4_60931/89 d.d. 10-1-2012

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2432 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan:

HYP4_11373/90 reeks ALKMAAR

d.d. 19-11-2004

Eerst genoemde object in

BARSINGERHORN B 2432 gedeeltelijk

brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4_7060/40 reeks ALKMAAR d.d. 17-9-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_7127/25 reeks ALKMAAR

d.d. 22-11-1993

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_8832/35 reeks ALKMAAR

d.d. 23-10-1997

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_9188/29 reeks ALKMAAR d.d. 13-7-1998

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_10054/14 reeks ALKMAAR

d.d. 26-5-2000

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11493/183 reeks ALKMAAR

d.d. 21-10-2005

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_11548/85 reeks ALKMAAR d.d. 8-3-2006

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_53512/152 d.d. 21-11-2007

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_55452/8 d.d. 16-9-2008

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

HYP4_6179/66 reeks ALKMAAR

d.d. 30-11-1990

AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: BARSINGERHORN B 3036 2-2-2015
Ansoviskade KOLHORN 9:12:27
Uw referentie: 15hb0003
Toestandsdatum: 30-1-2015

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: [BARSINGERHORN B 3036](#)
Grootte: 4 a 80 ca
Coördinaten: 121642-534346
Omschrijving kadastraal object: ERF - TUIN
Locatie: Ansoviskade
KOLHORN
Ontstaan op: 28-3-2014
Ontstaan uit: [BARSINGERHORN B 2432 gedeeltelijk](#)
[BARSINGERHORN B 2267 gedeeltelijk](#)

Aantekening kadastraal object

ADMINISTRATIEVE (VOORLOPIGE) KADASTRALE GRENS EN OPPERVLAKTE
Ontleend aan: 75 BSG00/2014 d.d. 28-3-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)
Zie ingeschreven tekening voor ligging
Betrokken bestuursorgaan: [Provincie Noord-Holland](#)
Ontleend aan: [HYP4_64342/136](#) d.d. 15-5-2014

Gerechtigde

EIGENDOM
[Hoozheemraadschap Hollands Noorderkwartier](#)
Bevelandseweg 1
1703 AZ HEERHUGOWAARD
Postadres: Postbus: 250
1700 AG HEERHUGOWAARD
HEERHUGOWAARD
Zetel:
Recht ontleend aan: [HYP4_59377/107](#) d.d. 4-1-2011
Eerst genoemde object in [BARSINGERHORN B 2432 gedeeltelijk](#)
brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

