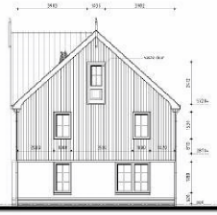
Voorgevel

Ramen zonder draaiafslag zijn vaste ramen



Rechter zijgevel

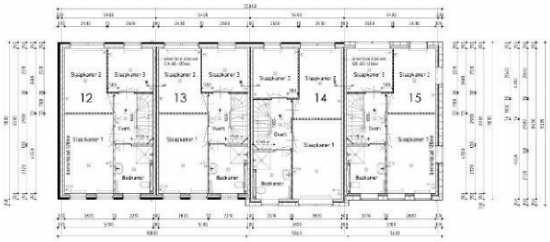
Ramen zonder draaiafslag zijn vaste ramen

Achtergevel

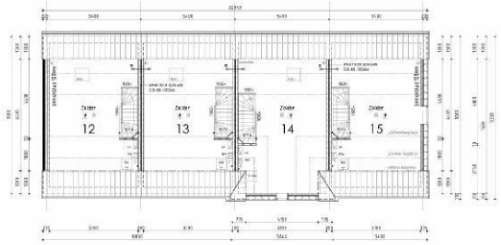
Ramen zonder draaiafslag zijn vaste ramen

Linker zijgevel

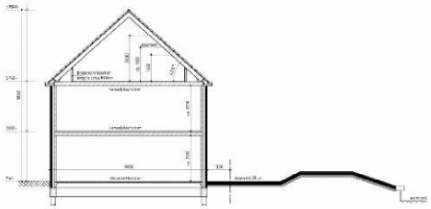
Begane grond



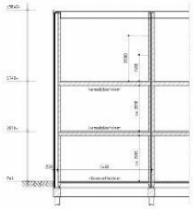
1ste Verdieping



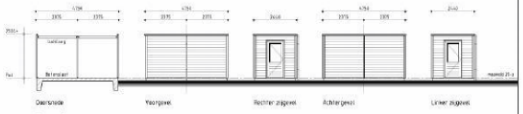
2de Verdieping



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Berging

Doorsnede | Voorgevel | Rechter zijgevel | Achtergevel | Linker zijgevel

Renvooi

- plafondichtsmaatlatwerk
- enkele schuifdeur
- enkele draaideur
- bedarfsgestuurd mechanische ventilatie
- dubbele schuifdeur
- wand schuifdeur
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- inbouwdoos aansluiting telefoon
- inbouwdoos aansluiting centrale antennevoorziening
- inbouwdoos aansluiting keukenapparatuur
- inbouwdoos aansluiting boiler
- inbouwdoos aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- wandlichtaansluitpunt
- rookmelder volgens NEN 2555
- opstelplaats voor koelkast
- afzuigventilator mechanische ventilatie
- afzuigventilator afvoer wasem
- opstelplaats voor wasmachine
- combinatie warmtepompboiler met warm tapwater voor verling
- ventilatiemeter Buva Airmeter 21-25 t.o.v. Buva Vital Air System
- inbouwrigoorts en afsluitgas indicatieschakelaar
- beltrafo klein
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- WBDBO minimaal 60 minuten

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht rood
Gevelsteen	Baksteen	Donker rood
Gevels hoofdvoegen	Baksteen	Mengsel
Plint	Baksteen	Zwart
Spouwgat	Baksteen	Geel
Dak	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Wit RAL 9010
Dragende delen	Hardhout	Donker groen RAL 6005
Boeidelen	Plaatgoud	Wit RAL 9010
Gootelementen/regen	Houtimpregnatie	Donker groen RAL 6005
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Berging	Delingsgrond houtdeur	Zacht bruin / vergrijsd

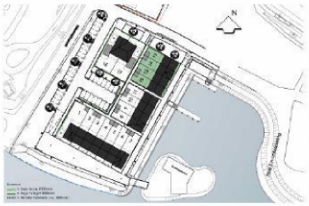
Renvooi

Bestek	Wit uitstekwerk
Kalkzandsteen	100 / 100 mm vulwerk
Ytong scholdingsvand	70mm gl.o DPL standaard Dlak, natural vrf 8 p.v. buitenkamer 70mm DPL
Ytong scholdingsvand	70mm Gl.o 625, zwaar Dlak, donr rood
HSB	Houtrandstelsel

Algemeen

- Toepassingen volgens afleiding 2/5 van het Bouwbesluit
- Vloerschrijding uitvoeren volgens tekening 2.3 van het Bouwbesluit
- Hoogte vloerafschrijding 180 mm
- De kanaal/ventilatie gebouwd mg van een uitvoerdige schadelijkoorlatrichte van een verblijfsgebied is niet kleiner dan 2500 mgs. artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit en NEN 5070
- De kanaal/ventilatie installatie gebouwd mg van een tekeer van een warmtepompboiler, kranen, mv-systeem en warmwaterboiler is niet hoger dan 2500 mgs. artikel 3.8 en 3.9 van het Bouwbesluit en NEN 5072
- De kanaal/ventilatie (uitlt. geluidsuitwerkt) voor de geluidsbelastbaarheid van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 30dB mgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De kanaal/ventilatie gewogen contact-geluidsisolatiewaarde voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 55dB mgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- Deur met rookvrije (klikken) en rookvrije aanwezig conform een ventilatiemeetstaat
- Hoogteverschil kunnen hellingbaanen aanbrengen tot max. 20mm zijn, e.e.a. uitvoeren door stratenwerk te verhogen
- De mechanisch/door voorgeen van ventilatiemeter t.b.v. luchtverversing/ventilatie, Minimale luchtverversing ventilatie 2.3%, e.e.a. uitvoeren volgens NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektriciteit op openbare net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor telefoonnet en CB-net
- In meterkasten aansluitmogelijkheid aanbrengen voor gas op het openbare net
- Drink- en warmwater installatie niet volgens aan NEN 1006
- Electrische installatie niet volgens aan NEN 1010
- Gasinstallatie niet volgens aan NEN 3078
- Verwarmen niet volgens aan NEN 1087
- Geluidswerende uitvoeringen niet volgens 6.3e bouwm. en bouwmaterie van dat constructieonderdeel
- Reinigatsafoer niet volgens aan NEN 5062
- Dagelijkse niveau volgens aan NEN 1067
- Tel. en CAI aansluitingen hoofdmeter/ééngezinswoning verblijfsgebied toepassen
- Bouwwerk volgens afd. 3.10 van het Bouwbesluit uitvoeren tegen valbreken nuzen
- Bouwwerk kan en naaldbelt uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk etc. uitvoeren volgens Publieksrichtlijn "Veilig Wonen"
- Kanen van PP-glas, U-waarde gemiddeld 12 W/m²K
- Schadelijgaschtrichte van sanitaire ruimten uitvoeren volgens art. 3.23 van het Bouwbesluit
- Afmetenvoeg tidel, fegewerk tot 100mm, leveringsverkeg buitkunner, fegewerk tot puiteindeel, schuin-vlakken
- Alle binnenkozijnmaten 88x210mm, e.e.a. de metenaanteur, deze 730x2315mm
- Alle binnendoorsnedematen 10mm aan onderzijde erg te hangen van de afgewerkte vloer
- Lx in de overstroom van ventilatiekacht (uitgezonderd brandwerende binnenzeven).
- Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht uitvoeren aan brandcoupe B en rookklasse S2 mgs. artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1
- Kozijnkozijn van ruimten en / of gevel die grenzen aan de binnen- en buitenlucht uitvoeren aan brandklasse B1 en rookklasse S1 mgs. artikel 2.69 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1

-Installaties volgens opgave installateur



Bouwnummer 12 t/m 15

Plan: Projectbesluit Nieuwbouw Dennenlaan Hoofdweg Emmen

Coordinatoren: Van Voorgaard Architecten BV
De Tweemes
Tel. 10 Bouwnummer
Telefoon 1: 0591-61 30 3
Telefoon 2:
E-mail: info@vanvbv.nl

De Wolff & Partners
Notaris voor Stedelijke Ontwikkeling en Ruimtelijke Voorgeving BV
WWW.DEWOLFFEPARTNERS.NL

Bestekteekening

Datum	Schaal	Formaat	Gekeurd
1-10-2014	1:100	A3	10/82
Gew. datum 1	26-09-2014		
Gew. datum 2	01-10-2014		
Gew. datum 3	01-10-2014 (wijziging)		
Gew. datum 4	07-01-2015		
Gew. datum 5	30-04-2015		
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

Bestekteekening 2014
Gem. B.O. Emmen/Noord
T. 0591-61 30 40
F. 0591-61 30 99
info@dewolffepartners.nl
www.dewolffepartners.nl

(10)(2e)

Blad B-01.3

De Wolff & Partners ® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder toestemming uitsluitend aan derden worden getoond