

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

voor de nieuwbouw van tweeëntwintig appartementen op de percelen aan de Molenvaart 12, 12a t/m k en 14, 14a t/m k (uitgezonderd huisnummer i), in Anna Paulowna

medewerker WABO
afdeling Dienstverlening

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE HOLLANDS KROON

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van de realisatie van vierentwintig appartementen op de percelen aan de Molenvaart 12, 12a t/m k en 14, 14a t/m k (uitgezonderd huisnummer i), in Anna Paulowna, kadastraal bekend gemeente Anna Paulowna, sectie L, nummers 1755 en 1488.

Overwegende dat

In het kader van de realisatie van tweeëntwintig appartementen op de percelen aan de Molenvaart 12, 12a t/m k en 14, 14a t/m k (uitgezonderd huisnummer i), in Anna Paulowna een verzoek hogere waarde is ingediend;

Binnen de bebouwde kom van Anna Paulowna, in stedelijk gebied, tweeëntwintig appartementen worden gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege de Molenvaart is ontleend aan het rapport 'Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Molenvaart 12-14 te Anna Paulowna, gemeente Hollands Kroon' met kenmerk 819.03.52.00.00.00, d.d. 12 maart 2021, zoals opgesteld door BügelHajema uit Leeuwarden;

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege het verkeer op de Molenvaart op de gevels van de appartementen ten hoogste 55 dB zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om financiële, stedenbouwkundige en landschappelijke redenen niet mogelijk zijn;

De toepassing van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld geluidreducerende wegdekverharding) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard;

De toepassing van maatregelen (een geluidscherm of -wal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidbron, de weg(en) en de gevel(s) van de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn) stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige of landschappelijke aard;

Er kan gemotiveerd worden afgeweken van de in de beleidsregel hogere grenswaarden van de gemeente Hollands Kroon opgenomen beleidsuitspraak: Bij een hogere grenswaarde zal met betrekking tot geluidgevoelige bestemmingen tenminste één geluidluwe gevel aanwezig moeten zijn;

Overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden vastgesteld voor de te realiseren appartementen en dat de geluidbelasting vanwege het verkeer op de Molenvaart in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken vanaf 10 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;

Gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde;

Besluiten

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisatie van tweeëntwintig appartementen op de percelen aan de Molenvaart 12 en 14 in Anna Paulowna als volgt vast te stellen:

Adres / locatie	
kadastrale gemeente	Anna Paulowna
kadastraal perceel	sectie L, nummers 1755 en 1488
omschrijving geluidgevoelige bestemming	appartementen
Hogere waarde L_{den} [dB]	
omschrijving geluidbron	Molenvaart
toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh	5 dB
6 appartementen zijde Molenvaart Begane grond	54
16 appartementen zijde Molenvaart Verdieping 1 en 2	55

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken appartementen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de appartementen, dienen gebaseerd te worden op de berekende geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Bijgevoegd bij het ontwerp besluit is het rapport 'Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Molenvaart 12-14 te Anna Paulowna, gemeente Hollands Kroon' met kenmerk 819.03.52.00.00.00, d.d. 12 maart 2021, zoals opgesteld door BügelHajema uit Leeuwarden.

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Verklaring van eensluidendheid

Ondergetekenden;

Namens het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Hollands Kroon, postbus 8 1760 AA Anna Paulowna, verklaard dat voormeld besluit onherroepelijk is en dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

Publicatie

De definitieve vergunning en Besluit Hogere Waarde Wet Geluidhinder wordt gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, op www.officielebekendmakingen.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl in dezelfde week als de vergunning wordt verleend. Tevens wordt deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van 6 weken, vanaf een nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

Beroep

Gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de ter inzagelegging van het Besluit Hogere Waarde Wet Geluidhinder, kunnen belanghebbenden die hun zienswijze hebben gegeven op het ontwerp-besluit, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep schorst overigens niet de inwerking treding van de vergunning.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon



Medewerker Team Vergunningen

Dit document is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.

Bijlage(n): Geen