



(10)(2e)
 (10)(2e)
 medewerker WABO
 afdeling Dienstverlening

Formuliertersie
 2016.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2668943
Aanvraagnaam	uitbreiding woning (10)(2e)
Uw referentiecode	150-62
Ingediend op	23-11-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	renoveren en uitbreiden woning
Opmerking	nvt
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hollands Kroon
Bezoekadres:	De Verwachting 1 1761 VM Anna Paulowna
Postadres:	Postbus 8 1760 AA Anna Paulowna
Telefoonnummer:	088-321 50 00
E-mailadres:	wabo@hollandskroon.nl
Website:	www.hollandskroon.nl/portal/contactformulier
Contactpersoon:	Wabo
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

(10)(2e)

Geslacht

Man

Vrouw

Niet bekend

Voorletters

(10)(2e)

Voorvoegsels

-

Achternaam

(10)(2e)

2 Verblijfsadres

Postcode

1768BS

Huisnummer

17

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Kreil

Woonplaats

Barsinghorn

3 Correspondentieadres

Adres

Kreil 17

1768BS Barsinghorn

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

(10)(2e)

E-mailadres

(10)(2e)

Formulierversie
2016.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	37132181
Vestigingsnummer	00003804402
Statutaire naam	Nico Dekker Ontwerp & Bouwkunde
Handelsnaam	Nico Dekker Ontwerp & Bouwkunde

2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	((10)(2e))
Voorvoegsels	-
Achternaam	((10)(2e))
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1733ak
Huisnummer	231
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsstraat
Woonplaats	Nieuwe Niedorp

4 Correspondentieadres

Adres	Dorpsstraat 231a 1733ak Nieuwe Niedorp
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	((10)(2e))
Faxnummer	-
E-mailadres	info@nicodekker.com

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	1768BS
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kreil
Plaatsnaam	Barsingerhorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	Ja Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	U bent eigenaar van het perceel U bent erfpachter van het perceel U bent huurder van het perceel Anders
-----------------------------------	--

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	woonhuis
----------------------------------	----------

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	uitbreiding woning met kapberg
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	Ja Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw
---------------------	-------------

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	Ja Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	170
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	202

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	Ja Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	457
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	571

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	Ja Nee
---	-----------

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

108

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

101

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

Ja

Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

Wonen

Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

Wonen

Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

155

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

8 Uiterlijk bouwwerk/ welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

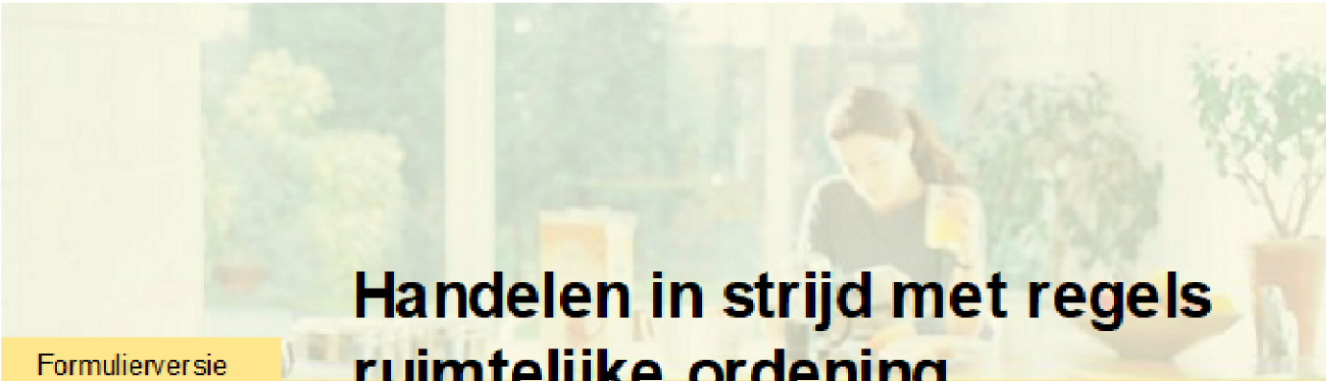
zie tekening

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja

Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Formuliertersie
2016.03

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

Bestemmingsplan
Beheersverordening
Exploitatieplan
Regels op grond van de provinciale verordening
Regels op grond van een AMvB
Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de goothoogte van de nieuwe uitbreiding en de bouwhoogte van de overkapping aan de achterzijde zijn in strijd met het bestemmingsplan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nvt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

Ja
Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

Ja
Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

Ja
Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
150-62_bouwbesluit.pdf	150-62_bouwbesluit.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
150-62_bouwkosten Boerstra_1.pdf	150-62_bouwkosten Boerstra_1.pdf	Anders	2016-11-23	In behandeling
150-62_DO-06_bouwkundig_27-09-2016.pdf	150-62_DO-06_bouwkundig_27-09-2016-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
150-62_DO-07_details_27-09-2016.pdf	150-62_DO-07_details_27-09-2016.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
150-62_DO-50_technisch_27-09-2016.pdf	150-62_DO-50_technisch_27-09-2016.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
1839_berekening_2016-09-20.pdf	1839_berekening_2016-09-20.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
1839_C1a_2016-09-20_.pdf	1839_C1a_2016-09-20-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-11-23	In behandeling
ROB_09102016.pdf	ROB_09102016.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-23	In behandeling

Formulierversie
2016.03

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

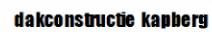
Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

(10)(2b)

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

(10)(2b)



Behoort bij besluit van



(10)(2e)
medewerker WABO
afdeling Dienstverlening

technisches
 Kreil 17
 Barsingerhorn

project: verbouw woning
fase: definitief ontwerp
opdrachtgever: fam. (10)(2e)

nico dekker
ontwerp & bouwkunde

getli und	nd	16.09.2016
format	A2	26.09.2016
schulz	1.100	30.09.2016
datum	01.10.2016	40.09.2016

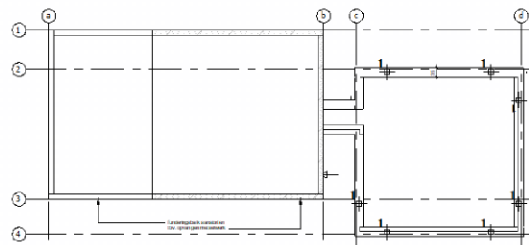
kantoor: **Depositaat 23/1a**
 1733 AK Nieuwe Niedop

postadres: **Dokter de boersstraat 6**
 1733 VK Nieuwe Niedop

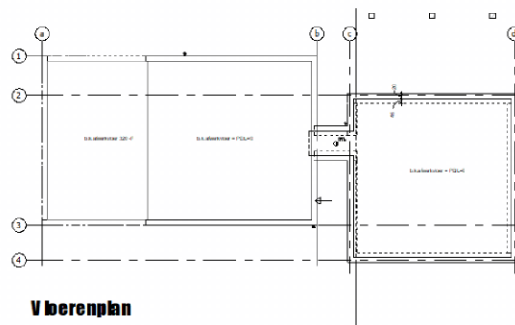
DO 50

(10/20) (10/20) www.rico-dellier.com

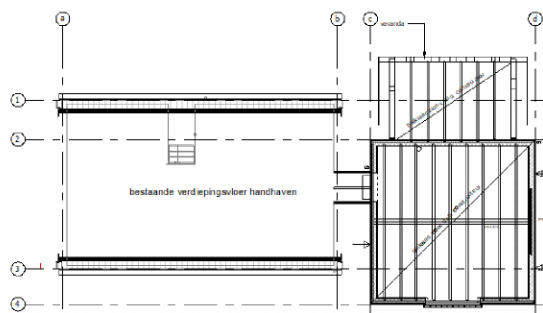
150-62 DO-50



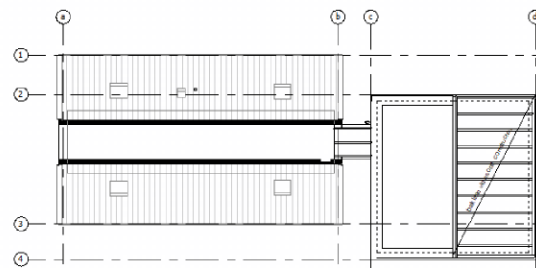
Fundering/palenplan



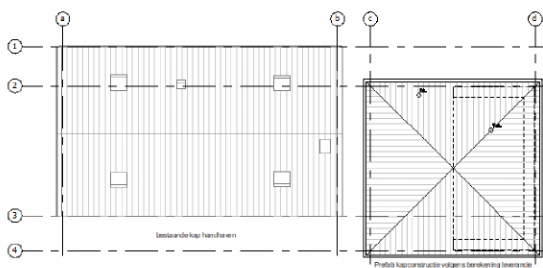
Vloerenplan



1e verdieplingsvloer



zolder kapberg



dakconstructie kapberg

Behoort bij besluit van



(10)(2e)

(10)(2e)

medewerker WABO
afdeling Dienstverlening

interne technische plattegronden
Kreil 17
Borsingerhorn

nico dekker
ontwerp & bouwkunde

naam: Oudestraat 231a
1713 AH Maastricht
06-53444444
1195463

adres: Oudestraat 8
1713 VJ Maastricht
06-53444444
1195463

project: verbouw woning
fase: definitief ontwerp
coördinator: (10)(2e)

ontwerp: nico dekker
formaat: A2
schaal: 1:100
datum: 27-02-2017

project nr: 150-62
fase: DO-20

www.nicodokter.com

DETAILS

Behoort bij besluit van



Z-137997

27 februari 2017

(10)(2e)

(10)(2e)

medewerker WABO
afdeling Dienstverlening

naam **Details**
projectnaam **Kreil 17**
locatie **Barsingerhorn**

nico dekker
ontwerp & bouwkunde

kantoor:
Dorpstraat 231a
1723 AK Nieuwe Niedorp

postadres:
Dorpstraat 8
1723 AK Nieuwe Niedorp

07

(10)(2e)

(10)(2e)

www.nicodokter.com

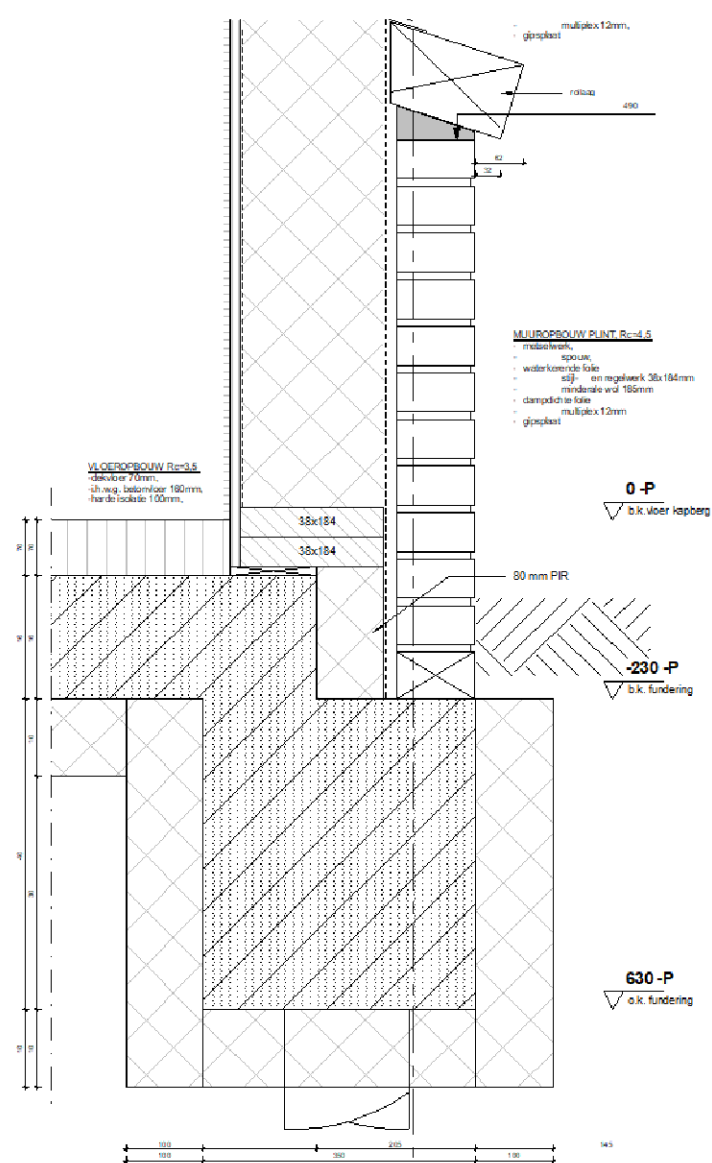
project **verbouw woning**
titel **bestek**
opdrachtnummer **(10)(2e)**

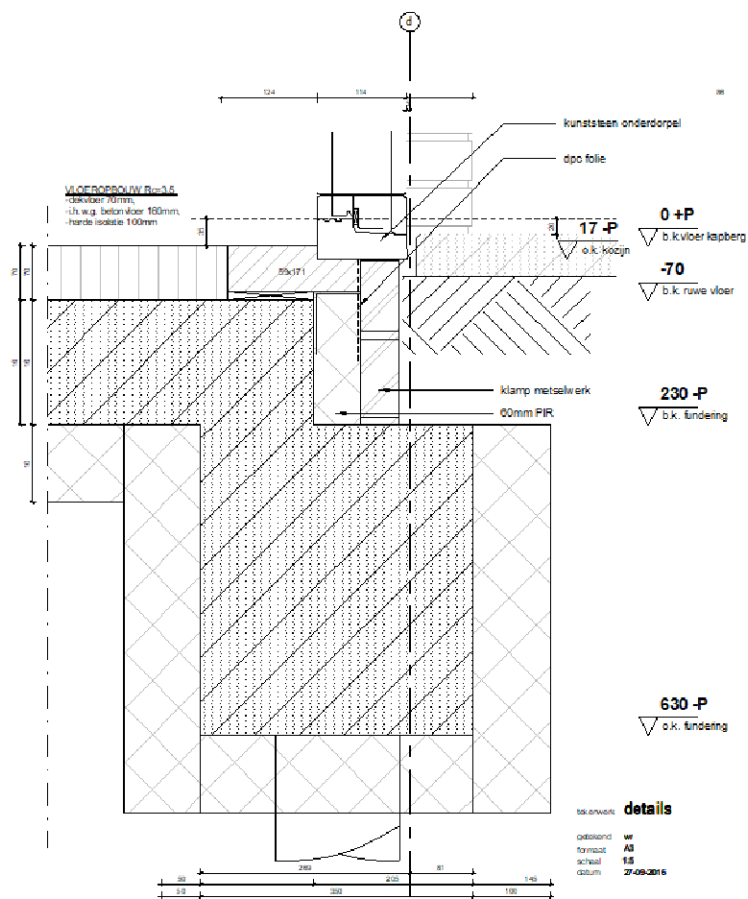
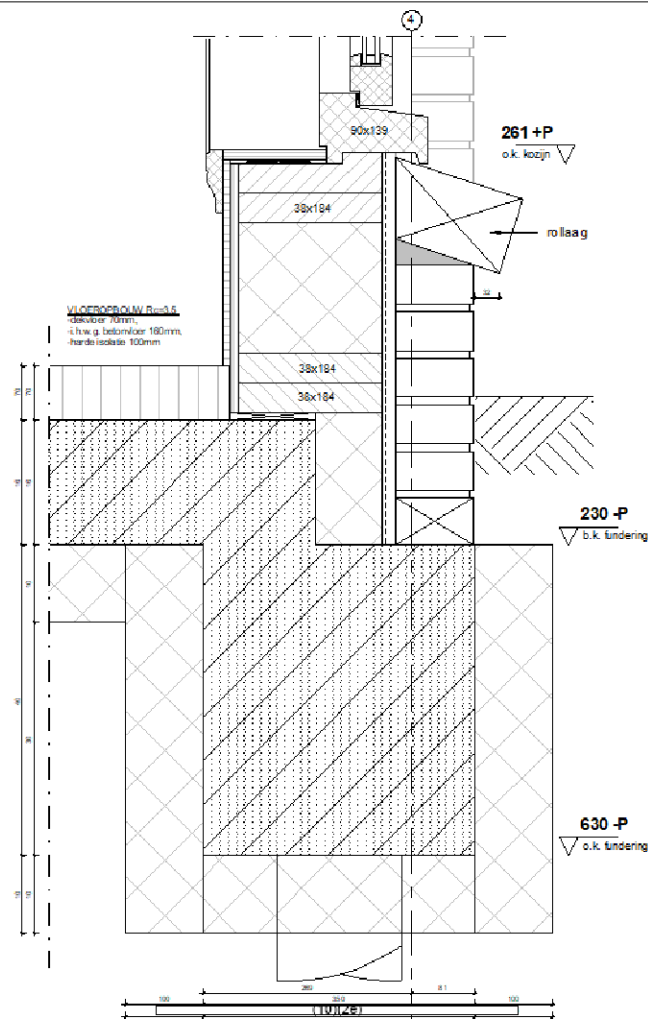
getekend **nr**
formaat **A3**
schaal **1:5**
datum **27-09-2016**

Tot m.
2e m.
3e m.
4e m.

projectnr **150-62**

blad **BE-07**



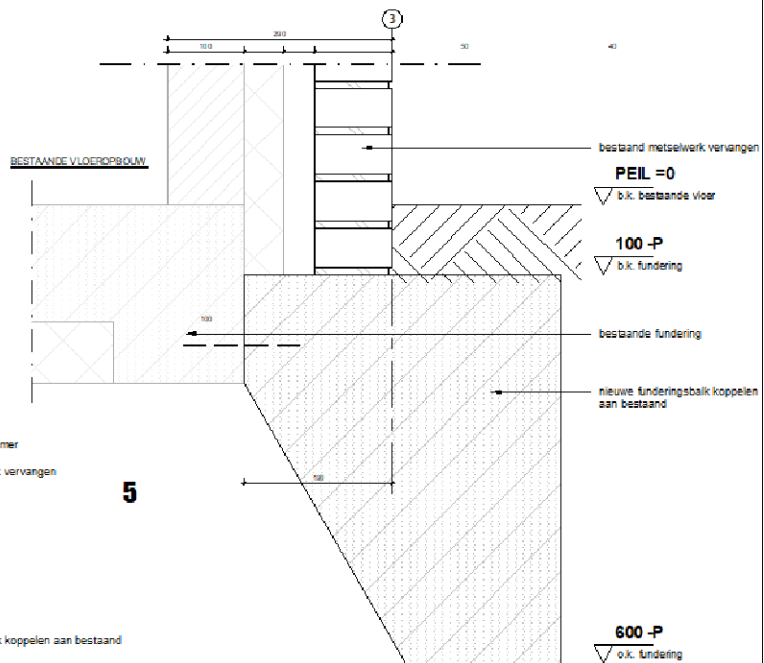


nico dekker
ontwerp & bouwkunde

titel schets **details**
ontstond uit **A3**
format **1:5**
schaal **27-08-2016**
datum

10 w.
20 w.
30 w.
40 w.

projectnr **150-62** blad **DO-07b**



10 w.
20 w.
30 w.
40 w.

DAKOPROFIEUW R=6,0
 - keramische dakpan
 - tegels op portaflex
 - waterkerende folie,
 - spoor en
 - minerale wol
 - dampdichte folie,
 - spaanplaat 12mm

5328 +P

b.k. goot

Rood Cedar 28x280

4857 +P

b.k. kozijn

5330 +P

b.k. vloer zolder kapberg

8

4280 +P

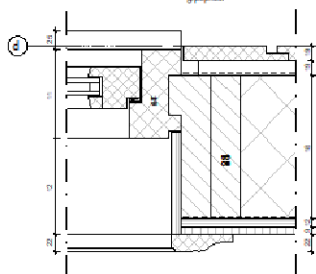
o.k. kozijn

MUURPROFIEUW R=4,5
 - verlijmd isolat. Rood Cedar 19mm
 - ventilatie
 - waterkerende folie,
 - stijf en regelwerk 38x184mm
 - minerale wol 185mm
 - dampdichte folie,
 - multiplex 12mm,
 - gipsplaat

6

MUURPROFIEUW R=4,5

- verlijmd isolat. Rood Cedar 19mm
 - ventilatie
 - waterkerende folie,
 - stijf en regelwerk 38x184mm
 - minerale wol 185mm
 - dampdichte folie,
 - multiplex 12mm,
 - gipsplaat



7

titel sheet **details**

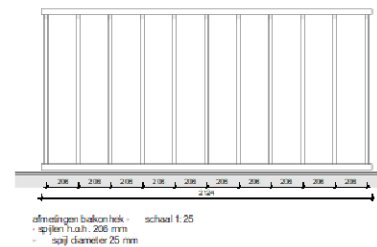
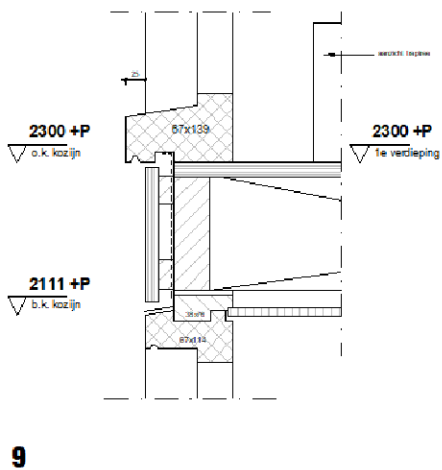
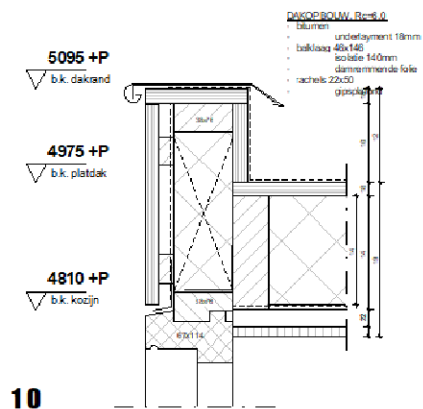
ontwerper **NI**
 formaat **A3**
 schaal **1:5**
 datum **27-08-2016**

18 w.
 20 w.
 30 w.
 40 w.

projectnr **150-62**

blad **DO-07e**

nico dekker
 ontwerp & bouwkunde



titel **details**

ontwerper **NI**

formaat **1:5**

schaal **27-08-2016**

datum

1e w.

2e w.

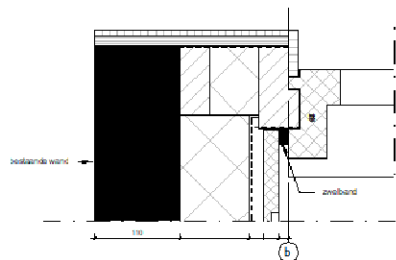
3e w.

4e w.

nico dekker
ontwerp & bouwkunde

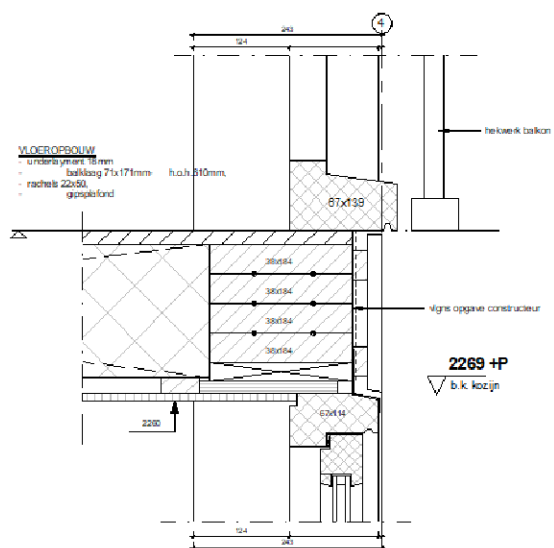
projectnr **150-62**

blad **DO-071**



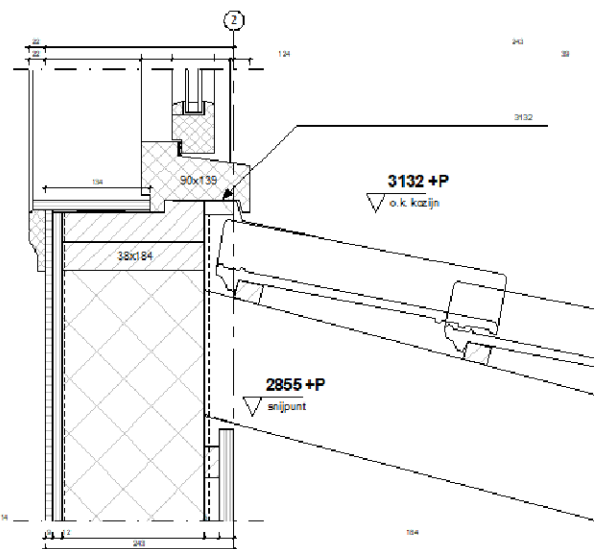
11

01_1ste verd kapberg
2480



12

13



titel sheet details

ontwerper
format
schaal
datum

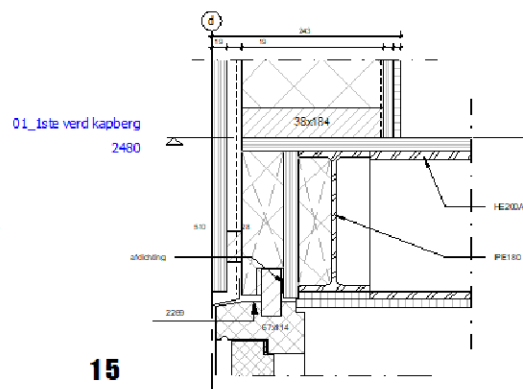
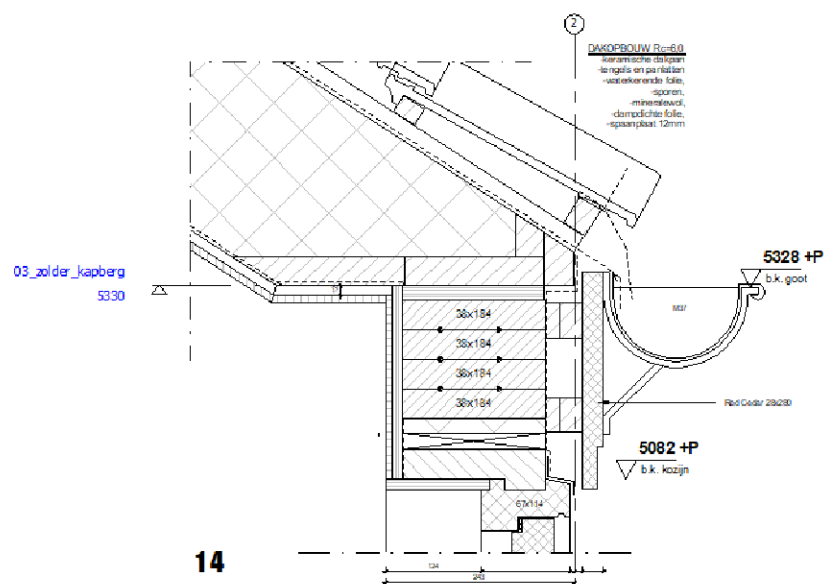
A3
1:100
27-08-2016

18 w.
20 w.
50 w.
40 w.

nico dekker
ontwerp & bouwkunde

projectnr 150-62

blad DO-07g



alle schetsen details

ontwerper
vormaat
schaal
datum

W
A3
1:5
27-08-2016

18 w.
26 w.
56 w.
46 w.