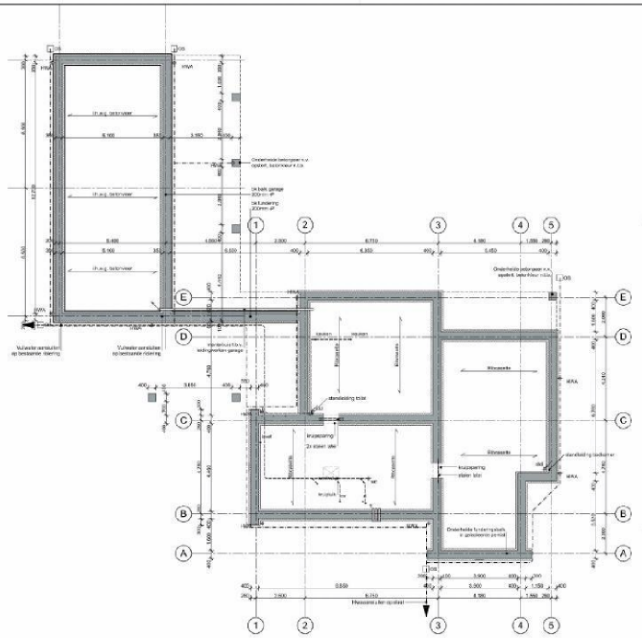
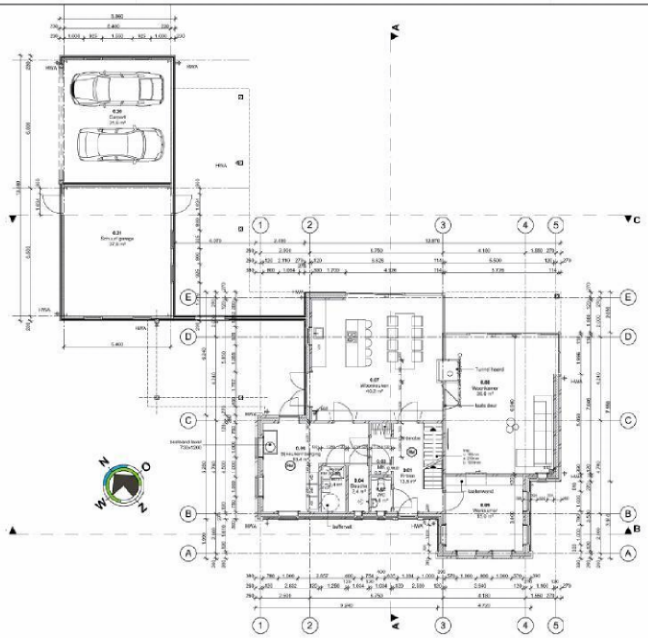
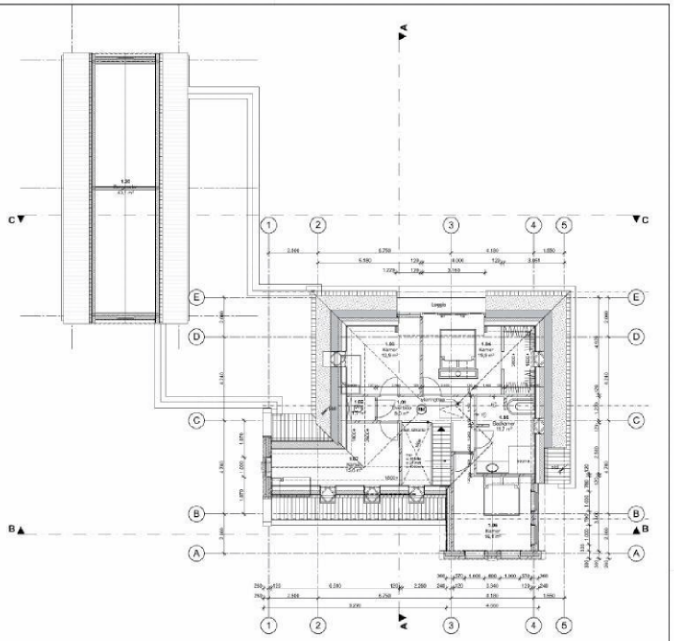


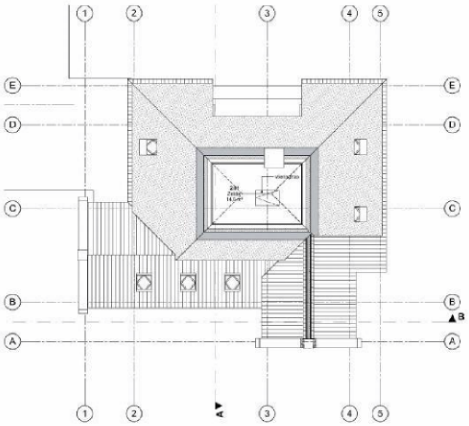
Fundering
Schaal: 1:100



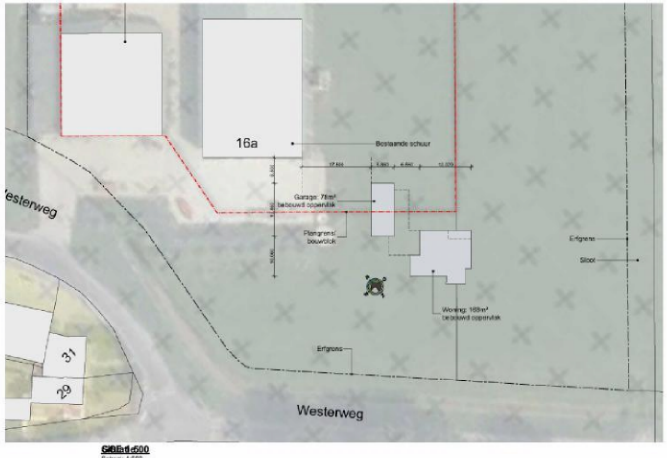
Begane grond
Schaal: 1:100



1e verdieping
Schaal: 1:100



2e verdieping
Schaal: 1:100



Situatie
Schaal: 1:500

Bouwkundig

gevelsteen	Gevelsteen- uitzetpanen- isolatie- perlite
dakgedeelte	Houten dakconstruktie isolatie perlite
accessoires	Zwarte SÜNNI
	Mechanische ventilatie
	CV-ketel
	Kolomen

MK Meterkast
CV Centrale verwarming
MV Mechanische ventilatie
KK Keukenkast
VW Vaste wand
MW Meerwerk
HO Hoeksinger
W Waterpas
D Draaideur
E Eetcomplex

Ruimte voorzien van rookmelder welke voldoet aan de NEN2555

Brandgevaarlijke:
Ter plaatse van de nok van dakvlak worden geperforeerd aan de gevelzijde dakvlak in het dakvlakhoek en L.P.V. N1 en dient te worden uitgevoerd conform de NEN6052.

Wateroverlast:
Bestaande gebouwdelen van dakvlak en dakvlakhoek hebben tot 1.2m boven de dakvlak met waterpas-maatdoorlat gemeten de B.O.V.O (vlf. 5.10) en op geen enkele plaats gelijk aan O.B.E.B (vlf. 5.10).

Ter plaatse van een deel of deuvlak gelden deze eisen over een lengte van tenminste 3m. tot een hoogte van 2.7m boven de vloer.

Bouwwijzen constructie onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie als volgens de NEN6068* beschikken van minstens zijn, hebben een volgens NEN6068 bepaalde brandweerstand van de constructie van tenminste brandweer 3.

Het gebouw is zodanig geconstruceerd dat het bomenringen van zolen en vloeren voeldragen gegaan.

Bewegingen kunnen zolder- en overige bouwkundige uitgangspunten n.t.t. energieprestatie, zie NPC Verwarming.

Dakbeschermingsbeton mit gerne (NEN6010).

Ventilatie volgens NPR 1087.

Peil begane grond = 0.000 = +N.A.P.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon
zaaknummer 2-157434
datum 2 mei 2017

(10)(2e)

Zones per verdieping

Vo.	Nr.	Naam	Categorie	Gebruiksoppv.
Begane grond				
	0.01	Entree	Verkeersruimte	10,03
	0.02	WC	Toilet	1,02
	0.03	MK	Technisch	0,48
	0.04	Beuche	Bijeenkomst	2,41
	0.05	Techn.	Technisch	2,41
	0.06	Bijeenkomst hoeing	Bergruimte	20,44
	0.07	Woonkeuken	Verblijfsruimte	45,17
	0.08	Woonkamer	Verblijfsruimte	35,80
	0.09	Werkkamer	Verblijfsruimte	16,50
	0.20	Garage	Diverse, nimmer	33,91
	0.21	Schuur/ garage	Diverse, nimmer	37,80
				203,36 m²
1e verdieping				
	1.01	Overloop	Verkeersruimte	9,30
	1.02	WC	Toilet	1,72
	1.03	Kamer	Verblijfsruimte	10,68
	1.04	Kamer	Verblijfsruimte	16,95
	1.05	Balkonnet	Balkonnet	11,74
	1.06	Kamer	Verblijfsruimte	15,17
	1.07	Kamer	Verblijfsruimte	15,35
	1.20	Bergzolder	Diverse, nimmer	40,00
				120,07 m²
2e verdieping				
	2.01	Zolder	Bergruimte	94,04
				94,04 m²
				343,43 m²

BREDDELS ARCHITECTEN

OMSCHRIJVING: **Plattegronden**
FASE: Bouwaanvraag
PROJECT: **1198 Nieuwbouw woning** (10)(2e)
Westerweg 16A, 1733 EB Nieuwe Niedorp
OMSCHRIJVING: (10)(2e)
Westerweg 16A
1733 EB Nieuwe Niedorp
SCHAAL: 1:100, 1:500
OR TEKEND: KS
DATUM: 22-11-2016
TEKENNUMMER: **G111**

J. Breddels B.V.
Postbus 1000
T 072 512 52 00
E. info@breddelsbv.nl
1703 DH Heerhugowaard
1703 BC Heerhugowaard
F 072 512 52 05
www.breddelsbv.nl

Verdere in dit plan voorkomende gegevens zijn ontleend