

Woningbouw Zwinstraat 50 in Den Oever

Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of een vooronderzoek in het kader van de Flora- en faunawet (Ffw), een Voortoets in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998) of een analyse in het kader van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 2 juli 2016 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs bv.

Soortenbescherming

Wet- en regelgeving

Achter de Ffw staat het idee van de zorgplicht voor in het wild levende beschermde dieren en planten en hun leefomgeving. Beschermde soorten worden opgesomd in de 'lijsten beschermde inheemse planten- en diersoorten'. De Algemene Maatregel van Bestuur ex artikel 75 van de Ffw van 23 februari 2005, kent een driedeling voor het beschermingsniveau van planten- en diersoorten, hierna te noemen: licht beschermd, middelzwaar beschermd en streng beschermd. De inheemse vogelsoorten hebben een afwijkend beschermingsregime; ze vallen zowel onder het middelzware als strenge beschermingsregime.

FLORA- EN FAUNAWET

Inventarisatie

Ten aanzien van de aanwezigheid van beschermde soorten is, naast het afgelegde veldbezoek, via Quickscanhulp.nl³ (NDFF - quickscanhulp.nl 12-07-2016 10:43:25) soortinformatie uit de Nationale Database Flora en Fauna⁴ opgevraagd. Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van diverse zwaardere beschermde diersoorten bekend. Het betreft waarnemingen van diverse vogels, enkele vleermuizen, (zee)zoogdieren, de amfibieënsoort rugstreeppad en enkele vissoorten.

In het plangebied zijn tussen de bestrating en achter de school enkele ruigtekruiden van voedselrijke omstandigheden aangetroffen. Ten westen van de school ligt een verruigde groenstrook met een exemplaar gewone es. Achter de school lag snoeiafval van een coniferen haag die in het plangebied stond. Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden gezien de terreingesteldheid ook niet verwacht.

³ Quickscanhulp.nl is een online applicatie waarmee een afgeleide van data uit de NDFF wordt weergegeven. Het is daarmee een hulpmiddel voor ervaren ecologen om te bepalen of een beschermde soort wel of niet in het plangebied kan voorkomen. Quickscanhulp.nl geeft aan op welke afstand waarnemingen van beschermde soorten in relatie tot het plangebied zijn aangetroffen. Voor Quickscanhulp.nl worden alleen gevalideerde waarnemingen gebruikt.

⁴ Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFF geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens. Informatie is te vinden op www.natuurloket.nl.

Uit de directe omgeving van het plangebied is het voorkomen bekend van de streng beschermde rugstreeppad (Quickscanhulp en telmee.nl). In de huidige situatie is het plangebied echter ongeschikt als leefgebied voor rugstreeppad of andere (lichter beschermde) amfibieën.

Nesten van huismus en gierzwaluw zijn op basis van de Ffw jaarrond streng beschermd, ook als deze tijdelijk niet in gebruik zijn. Tijdens het veldbezoek is de school daarom met behulp van een ladder onderzocht op aanwezigheid van nestplaatsen van huismus. Daarbij zijn de onderste pannenrijen van de daken opgelicht. Hier zijn diverse nesten aangetroffen. Het betrof oude nesten die gezien de vervallen staat niet recentelijk in gebruik zijn geweest. Rond het plangebied zijn tijdens het veldbezoek wel huismussen waargenomen. Deze vertoonden geen binding met de school. Het veldbezoek vond plaats buiten de onderzoeksperiode voor huismus. Op basis van het veldbezoek kan gezien het aangetroffen nestmateriaal een aanwezigheid van huismussen in de omgeving niet worden uitgesloten dat huismussen in het plangebied nestelen. Het schuurtje is voor huismus ongeschikt.

Het deel van de bebouwing met zadeldak is geschikt als nestlocatie voor gierzwaluw. Openingen onder overhangende gevelpannen of bij kapotte / ontbrekende pannen zijn geschikte invliegopeningen. Vooral de hoekpannen en nokvorsten in het midden van de school lijken erg geschikt. Gierzwaluw is ook uit de directe omgeving bekend. Het schuurtje is voor gierzwaluw ongeschikt.

Nesten van overige broedvogels met een jaarrond beschermd nest zijn niet aangetroffen en worden gezien de terreinomstandigheden ook niet verwacht in het plangebied. In de groenstructuren in de directe omgeving zijn broedvogels als merel, vink en houtduif broedend te verwachten.

Ook verblijfplaatsen van vleermuizen zijn jaarrond streng beschermd. In de school kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen niet worden uitgesloten. Vleermuizen vinden via overhangende gevelpannen en kapotte/ontbrekende pannen mogelijk toegang tot achterliggende restructies onder het dak of in de spouw. Tijdens de inspectie aan de binnenzijde van het gebouw zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen. Het plangebied zal daarnaast een klein onderdeel vormen van het foerageergebied van vleermuizen. Het schuurtje is voor vleermuizen ongeschikt en ook de boom in het plangebied heeft geen geschikte holtes voor vleermuizen.

Het plangebied beschikt niet over geschikt biotoop voor reptielen en beschermde ongewervelden. In het plangebied (en de directe omgeving) zijn verder hooguit enkele licht beschermde diersoorten zoals veldmuis, huisspitsmuis en egel te verwachten.

Toetsing

Voor het realiseren van de plannen wordt de bebouwing gesloopt. Hiermee gaan mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen en/of nestplaatsen van huis-

mus en gierzwaluw verloren (artikel 11 Ffw). Bij onzorgvuldig handelen kunnen door de sloop tevens enkele exemplaren worden verstoord of gedood (artikel 9 van de Ffw). Verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van huismus en gierzwaluw zijn op basis van de Ffw jaarrond streng beschermd, ook als deze tijdelijk niet in gebruik zijn. Voor deze soort(groep)en geldt dat in het daarvoor geschikte seizoen aanvullend veldonderzoek nodig is om vast te stellen of daadwerkelijk verblijfplaatsen/nestplaatsen aanwezig zijn.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van vogels worden verstoord. Het is verboden nesten van vogels (indien nog in functie) te verstoren of te vernietigen (artikel 11 en 12 van de Ffw). Om verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen te voorkomen dient bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden daarom voldoende rekening te worden gehouden met het broedseizoen of dient voorafgaand aan de werkzaamheden te worden vastgesteld dat geen broedgevallen aanwezig zijn. De Ffw kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het is van belang of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Daarnaast wordt aanbevolen rekening te houden met de mogelijke vestiging van rugstreeppad (rugstreeppad is een pionierssoort en kan - op zoek naar nieuwe leefgebieden - afstanden van meer dan 2,5 km afleggen). Tijdens de inrichting van het terrein kunnen zeer geschikte uitgangssituaties voor rugstreeppad ontstaan. Zo kunnen (tijdelijk) geschikte voortplantingslocaties (ondiepe plassen) ontstaan op plaatsen waar graafwerkzaamheden worden verricht. Geadviseerd wordt te voorkomen dat genoemde omstandigheden ontstaan of maatregelen te nemen om te voorkomen dat de soort op de bouwlocatie terecht kan komen (plaatsen amfibieënscherm rondom de locatie). Wanneer rugstreeppadden worden aangetroffen op een bouwlocatie kunnen de werkzaamheden voor langere periode worden stilgelegd.

Als gevolg van de ruimtelijke ontwikkelingen kunnen verblijfplaatsen van enkele licht beschermde soorten amfibieën en/of zoogdieren worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De aanwezige licht beschermde soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Ffw.

Gebiedsbescherming

Wet- en regelgeving

Wat betreft de gebiedsbescherming is voor het plangebied de Nbw 1998 en de provinciale structuurvisie en verordening relevant.

In de Nbw 1998 is de bescherming van specifieke (natuur)gebieden geregeld. Onder de Nbw 1998 worden drie typen gebieden aangewezen en beschermd: Natura 2000-gebieden, beschermde natuurmonumenten en Wetlands.

Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Nbw 1998 een externe werking kent.

NATUUR NETWERK
NEDERLAND

Het Natuur Netwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het provinciale NNN is uitgewerkt in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV).

NATUUR
BUITEN HET NNN

Vanuit de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de PRV wordt buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bestaande natuurgebieden en wordt verder specifiek ingezet op de bescherming van Weidevogelleefgebieden (artikel 25 PRV).

Inventarisatie

Beschermde gebieden in het kader van de Nbw 1998 liggen op geruime afstand van het plangebied. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied is het Natura 2000-gebied Waddenzee op 300 m van het plangebied. Dit is tevens het meest nabij gelegen beschermde gebied in het kader van het NNN. Aan de zuidzijde van Den Oever liggen op een afstand van ruim 500 m gronden die zijn aangewezen als weidevogelleefgebied.

Toetsing

Gezien de aard van het plan, de terreinomstandigheden en de ligging van het plangebied, worden met betrekking tot de voorgenomen plannen geen negatieve effecten op beschermde gebieden in het kader van de Nbw 1998 en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid verwacht.

Conclusie

Uit de ecologische inventarisatie is naar voren gekomen dat er geen noodzaak bestaat een Voortoets in het kader van de Nbw 1998 dan wel een analyse van natuurwaarden in het kader van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid uit te voeren. Voor deze activiteit is geen vergunning op grond van de Nbw 1998 nodig. De activiteit is op het punt van natuur ook niet in strijd met de PRV.

VERVOLGONDERZOEK

Uit de ecologische inventarisatie komt verder naar voren dat er in het kader van de Ffw een noodzaak bestaat voor het uitvoeren van een vooronderzoek, waarbij gericht onderzoek dient te worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van huismus en gierzwaluw. Dit onderzoek is nodig aangezien nog onvoldoende beeld is verkregen of er voor het plan een ontheffing van de Ffw noodzakelijk is en of deze in het voorkomende geval ook verkregen kan worden.