

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Elshof-Zuid fase 3 te Anna Paulowna

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE HOLLANDS KROON

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden verkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het woningbouwplan Elshof-Zuid fase 3 te Anna Paulowna, kadastraal bekend gemeente Anna Paulowna sectie Anna Paulowna, ANA01 L 6794

Overwegende dat:

In het kader van het bestemmingsplan een verzoek hogere waarde is ingediend;

Binnen het plangebied van Elshof-Zuid fase 3, gelegen binnen de bebouwde kom van Anna Paulowna, in binnenstedelijk gebied, woningen zullen worden gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï van de Grasweg en Randweg is ontleend aan het akoestisch rapport "Elshof-Zuid fase 3" d.d. 18 november 2019 opgesteld door Sweco adviseurs te Rotterdam;

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï voor zes woningen ten hoogste 57 dB zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

De geluidbelaste woningen tenminste één geluidluwe zijde bezitten;

Overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor nog te bouwen woningen en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij behorende stukken vanaf xxxx gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;

Gedurende deze termijn xxx zienswijzen zijn ingediend;

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het woningbouwplan Elshof-Zuid fase 3 te Anna Paulowna als volgt vast te stellen:

adres / locatie waarneempunt	Kadastrale aanduiding	vastgestelde geluidbelasting L_{den}
Zes woningen in de zuidwesthoek van het plangebied	Anna Paulowna, ANA01 L 6794	57 dB
omschrijving geluidgevoelige bestemmingen	woningen	
toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh	5 dB	
omschrijving geluidbron	Grasweg en Randweg	

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de te bouwen woning, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zullen zodanig worden uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Anna Paulowna, 7 april 2020

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon

D. Treffers
Medewerker Ruimtelijke Ordening

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging kunnen door belanghebbenden zienswijzen worden ingediend. De zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder wijzigingsplan Elshof-Zuid fase 3'.

Ook het indienen van mondelinge zienswijzen is mogelijk. Hiervoor dient u tijdig, bij voorkeur uiterlijk één week voor het einde van de ter inzage legging, een telefonische afspraak te worden gemaakt. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een medewerker van het team RO kunt u contact opnemen met 088-321 5000.