

Voorstel raad

Nummer

11b

Portefeuillehouder

T.J.M. Groot

Contact en vragen via

Technischevragen@hollandskroon.nl

Datum raadsvergadering	Datum B&W-besluit
26 maart 2015	24 februari 2015

Onderwerp
Bestemmingsplan 't Veld - Raaksmaatsweg 4

Voorgesteld besluit
1. in te stemmen met de 'Nota zienswijzen'; 2. het bestemmingsplan 't Veld – Raaksmaatsweg 4 ongewijzigd vast te stellen; 3. te bepalen dat voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.1911.BPRaaksmaatweg4-VA01; 4. te bepalen dat dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Grootchalige Basis Kaart Nederland; 5. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Wettelijke grondslag
Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

Kern van de zaak
Aan de Raaksmaatsweg 4 in 't Veld ligt een agrarisch bedrijf met akkerbouw, bloembollenteelt en bolbloemenbroeierij. Dit bedrijf is van plan om uit te breiden met bedrijfsopstallen. Het bestemmingsplan 't Veld – Raaksmaatsweg 4 heeft vanaf 18 december 2014 tot en met 28 januari 2015 als ontwerp ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend.

Openbaarheid documenten
☒ Openbaar ☐ Het voorstel bevat niet-openbare documenten

Voorstel raad

De raad besluit:

Conform besloten

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 maart 2015



Griffier

Voorzitter



Voorstel raad

Aanleiding voor en korte toelichting bij het advies

Aan de Raaksmaweg 4 in 't Veld ligt een agrarisch bedrijf met akkerbouw, bloembollenteelt en bolbloemenbroeierij. Dit bedrijf is van plan om uit te breiden met bedrijfsopstallen. Hiervoor is een uitbreiding van het bouwvlak tot maximaal 1,5 hectare vereist. Om de ontwikkeling te regelen is dit nieuwe bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan 't Veld – Raaksmaweg 4 heeft vanaf 18 december 2014 tot en met 28 januari 2015 als ontwerp ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend door het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Beoogd bestuurlijk/maatschappelijk doel/effect

Ruimte bieden voor de uitbreiding van het agrarisch bedrijf.

Motivering per voorgesteld besluit

- 1.1. De binnengekomen zienswijze geeft geen aanleiding tot wijzigingen ten aanzien van de regels en de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan.
- 5.1. Er hoeft geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening te worden vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Kanttekeningen en risico's (incl. argumenten)

n.v.t.

Alternatieven (incl. argumenten)

n.v.t.

Communicatie

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt via een publicatie in de Staatscourant en het Gemeenteblad.

Bijlagen

1. nota zienswijzen;
2. ontwerpbestemmingsplan 't Veld – Raaksmaweg 4;
3. zienswijze HHNK (21 januari 2015).

