

B i j l a g e 4 :

O v e r l e g r e a c t i e s

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van Hollands Kroon
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Gemeente Anna Paulowna ^{HK}
NR 2 ⁷⁸²⁻⁵⁹²
ING 12 JAN 2012
CLnr
AFD Ruimtel. Ont. ^{Ruimtel. Ont.} /BW/RAAD

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

J.J. Verwindt

SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4039

verwindtj@noord-holland.nl

111

Betreft: reactie ex artikel 3.1.1 Bro op het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 138 te Winkel'.

10 JAN. 2012

Geacht College,

Kenmerk

2012-1471

Op 16 december 2011 ontvingen wij uw verzoek om het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 138 te Winkel' te beoordelen.

Uw kenmerk

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en zijn verankerd in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (hierna: verordening).

VERZONDEN 11 JAN. 2012

Planinhoud

Het plan voorziet in de realisatie van vijf startersappartementen in de bestaande bebouwing van een voormalige horecagelegenheid op het perceel aan de Dorpsstraat 138 te Winkel.

Reactie

Het plangebied heeft in het thans vigerende en door ons goedgekeurde bestemmingsplan een stedelijke functie (bestemming 'woningen met horecafunctie en bijbehorende terreinen') en is conform de kaart 2 behorende bij de verordening aangeduid als bestaand bebouwd gebied. De planlocatie is hiermee conform artikel 9 van de verordening aangewezen als bestaand bebouwd gebied. Het plan geeft, gelet op de provinciale belangen, geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

dhr. Ing. S.B. Bakker

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Surinameweg 11

Haarlem [2035 VA]

www.noord-holland.nl

Gemeente Anna Paulowna	
NR	2-612/536
ING	23 JAN 2012
CLnr	
AFD	110
BW/RAAD	



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Hollands Kroon
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Datum
20 januari 2012

Uw kenmerk

Contactpersoon
D. Kos

Onderwerp
Reactie Voorontwerp
bestemmingsplan Dorpstraat 138 te
Winkel

Registratienummer
12.3512

Doorkiesnummer
072-582 7221

Geacht College,

Op 14 december 2011 hebben wij het verzoek ontvangen voor een reactie in het kader van ex. artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening voor het voorontwerp bestemmingsplan Dorpstraat 138 te Winkel. Het pand aan de Dorpstraat 138 te Winkel heeft thans een horecabestemming die gewijzigd wordt in een woonfunctie. Ten behoeve van de functiewijziging wordt het pand gerenoveerd.

De ontwikkeling vindt inpandig plaats en heeft geen gevolgen voor het watersysteem. Wij hebben dan ook geen opmerkingen op het plan.

Tot slot

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en vastgestelde plan.

Voor verdere vragen of opmerkingen kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met de heer D. Kos van onze afdeling Planvorming. Wilt u zo vriendelijk zijn om toekomstige correspondentie inzake dit project te richten aan de genoemde contactpersoon?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Planvorming, voor deze,

Mevrouw ir. A.A. Beems-Kuin
Teamleider cluster Planadvies

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Bevelandseweg 1, 1703 AZ Heerhugowaard

T 072-582 8282
F 072-582 7010
info@hnhk.nl
www.hnhk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK 37161516