

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
L. Jansen
Postbus 2095
1620 EB HOORN

Datum	8 april 2020	Telefoon	06 52 56 23 39
Onze referentie	UIT-2020-20013	E-mail	ldoornbos@vrnbn.nl
Uw referentie	e-mail	Bijlagen	-
Uw bericht van	26 maart 2020	Onderwerp	Advies EV Zuidwalstraat en Amsteldiepstraat Den Oever

Geachte De heer Jansen,

Op 31 maart 2020 heeft u Veiligheidsregio Noord-Holland Noord in de gelegenheid gesteld tot het uitbrengen van advies over uw EV advies m.b.t. het wijzigingsplan Zuidwalstraat en Amsteldiepstraat. Het plan betreft het wijzigen van een recreatieve bestemming (voormalige camping) naar een woonbestemming (29 woningen) binnen de bebouwde kom van het dorp Den Oever.

Wij hebben kennis genomen van uw advies EV en het navolgende is onze beoordeling m.b.t. de brand-, ramp- en crisisbestrijding.

De risicobronnen A7 en N99 kunnen, in geval van een transport ongeval met een giftige stof (LT2) bij zuidelijke wind, een effect gebied veroorzaken met gevolgen voor de bewoners in het plangebied. Het plangebied is gelegen op minimaal 350 m afstand en bewoners kunnen bescherming vinden in hun woningen en/of binnen gaan schuilen. De uitgangssituatie voor toekomstige bewoners, tijdens een dergelijk ongeval, is daarmee aanzienlijk gunstiger dan dat deze is voor campinggasten. De planwijziging heeft ons inziens daarom een gunstig effect op de hoogte van risico's voor burgers. Worst-case situatie:

Een ongeval tijdens ongunstige weersomstandigheden kan mogelijk gezondheidsproblemen veroorzaken voor mensen tot in het plangebied. Dit zal dan zeer waarschijnlijk vooral alleen de mensen treffen met de meest kwetsbare gezondheid. Op de afstand van 350 m en meer is het gevolg substantieel minder in vergelijking met de mensen die in oudere woningen veel dichterbij de N99 en A7 wonen.

Basiszorg hulpdiensten en bluswater en bereikbaarheid voor de brandweer:

Hulpdiensten kunnen bij deze functiewijziging in beginsel basiszorg leveren. Voor de brandweer is voldoende bluswater en bereikbaarheid van de woningen essentieel. Zonder deze faciliteiten komt de bestrijding van brand, ramp en crisis in het gedrang.

Advies: Neem in de planregels op dat de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019' voor Veiligheidsregio's toegepast wordt in afstemming met de brandweer.

Met vriendelijke groet,



Leo Doornbos
Expert risico's en veiligheid