

Onderzoek agrarische geurhinder

Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp

De **Milieu**adviseur
Datum: 22 augustus 2022
Projectnummer 22096

Samenvatting

Bij de omliggende woningen (geurgevoelige objecten) wordt voldaan aan de geurafstanden uit de Wgv van de paarden in de paardenhouderij en aan de geurnormen uit de Wgv van de schapen van de nevenactiviteit.

Op basis van de Wgv kan worden gesteld dat bij de omliggende geurgevoelige objecten een goed woon- en leefklimaat wordt gegarandeerd. De realisatie van de paardenhouderij is dan ook mogelijk.

Colofon



De **Milieu**adviseur
Amsterdamseweg 86
6814 GG Arnhem
06 - 29 33 43 53
info@milieuadviseur.nl

Project:
Gemeente:
Projectnummer:
Datum

Onderzoek agrarische geurhinder
Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp
Hollandse Kroon
17046
22 augustus 2022

Opdrachtgever:
Contactpersoon:

VdZ Ruimtelijk Advies
Thomas van der Zande

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Doel van het onderzoek	3
2	Wet en regelgeving	4
2.1	Toetsingskaders	4
2.2	Rekenmethodieken	5
3	Resultaten	6
3.1	Onderzoeksopzet	6
3.2	Onderzoek naar de afstandsnormen	7
3.3	Onderzoek naar de geurnormen	8
4	Conclusie	10
4.1	Toetsing aan de Wet geurhinder en veehouderij	10

Bijlagen

Bijlage A: Ligging van de geurcontouren

Bijlage B: Berekening van de geurbelastingen

1 Inleiding

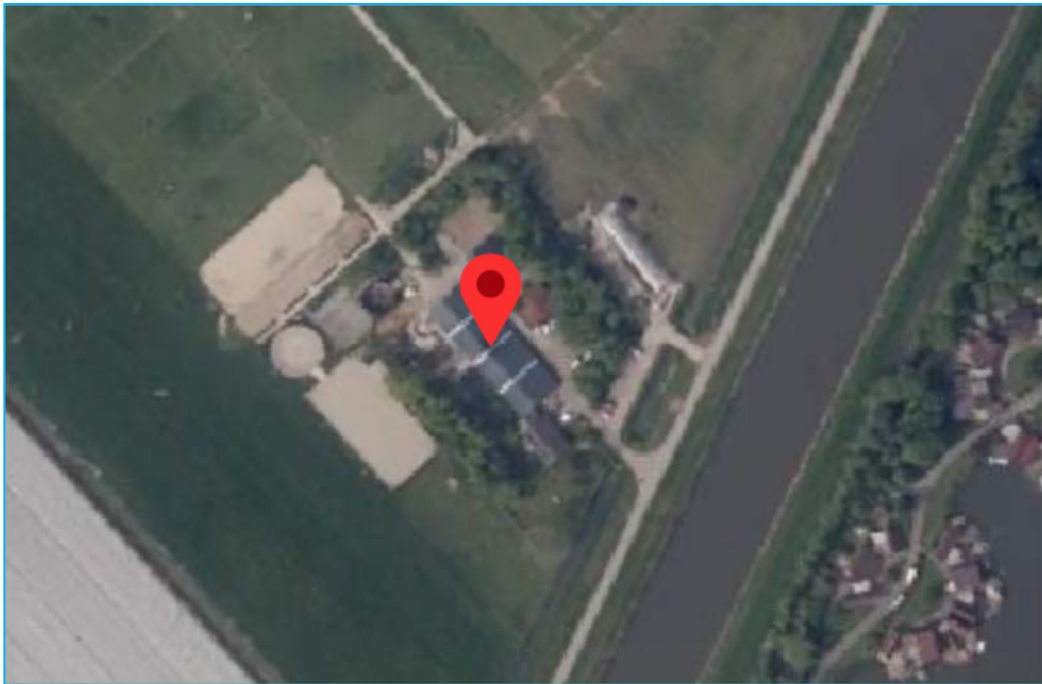
1.1 Aanleiding

Aan de Kanaalweg 5 in Nieuwe Niedorp bevindt zich een agrarisch bouwvlak met daarop diverse schuren en een bedrijfswoning. De agrarische bedrijfsactiviteiten zijn beëindigd.

Door de toenemende schaalvergroting binnen de agrarische sector biedt de maat van het bouwperceel en de beperkte hoeveelheid agrarische gronden geen duurzaam toekomstig perspectief.

Het perceel is daarom in gebruik genomen als paardenhouderij voor het houden van maximaal 45 paarden (trainen, pension, fokkerij). Tevens worden er als neventak 150 schapen gehouden en is er een kleinschalige kwekerij aanwezig.

In de onderstaande luchtfoto is het perceel Kanaalweg 5 in Nieuwe Niedorp weergegeven:



Figuur 1: Ligging van het perceel Kanaalweg 5 in Nieuwe Niedorp

1.2 Doel van het onderzoek

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) heeft als doel om geurhinder van veehouderijen bij geurgevoelige objecten (zoals woningen) te voorkomen. Dit onderzoek heeft tot doel inzicht op de geurhinder bij de omliggende geurgevoelige objecten.

2 Wet en regelgeving

2.1 Toetsingskaders

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader bij de verlening van een milieuvergunning voor een veehouderij. Hiervoor zijn in de Wgv zowel geurnormen als afstandsnormen vastgelegd ter bescherming van de omliggende geurgevoelige objecten, zoals woningen, rondom veehouderijen. De landelijke wetgever heeft doormiddel van de geurnormen en afstandsnormen vastgelegd, welke geurhinder acceptabel is.

Echter de gemeente kan voor haar grondgebied afwijkende geurnormen vaststellen. Deze afwijkende geurnormen kunnen zowel hoger als lager zijn en deze worden vastgelegd in een gemeentelijke geurverordening.

Zowel de Wgv en het gemeentelijke geurbeleid is primair bedoeld als toetsingskader bij de vergunningverlening bij veehouderijen. Daarnaast kan de Wgv en het gemeentelijke geurbeleid worden gebruikt bij de toetsing van de planologische aanvaardbaarheid van nieuwe geurgevoelige objecten nabij veehouderijen. Daarbij wordt gekeken of het aanvaardbaar is om een nieuwe geurgevoelig object te realiseren nabij de bestaande veehouderijen. Deze omgekeerde toetsing wordt ook wel de omgekeerde werking genoemd. Door middel van de omgekeerde werking wordt voorkomen dat mensen worden blootgesteld aan overmatige geurhinder.

Wanneer wordt voldaan aan de normen uit de Wgv of de gemeentelijke geurverordening dan is een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd en worden bestaande rechten van de omliggende veehouderijen niet aantast.

Voor veehouderijen die meldingsplichtig geldt de Wgv niet. Deze veehouderijen moet voor geur worden getoetst aan de geurnormen uit het Activiteitenbesluit. De geurnormen uit het Activiteitenbesluit zijn echter gelijk aan de geurnormen uit de Wgv. Daarom wordt in dit geuronderzoek voor de leesbaarheid alleen gesproken over de geurnormen uit de Wgv.

2.1.1 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)

In de Wgv worden alleen normen genoemd voor de individuele veehouderijen. De geurnorm op basis van een individuele geurbelasting wordt de voorgrondbelasting genoemd. De hoogte van de normen voor de geurgevoelige objecten nabij het plangebied zijn bepaald op basis van de volgende kenmerken van het geurgevoelige object.

- De omliggende woningen zijn geurgevoelige objecten, welke geen relatie hebben tot agrarisch bedrijf;
- De gemeente Hollandse Kroon ligt niet in een concentratiegebied;
- De omliggende woningen liggen deels in en buiten de bebouwde kom Nieuwe Niedorp.

In de onderstaande tabel staan de normen uit de Wgv, welke gelden voor de nieuwe woningen weergegeven.

Overzicht van de normen uit de Wgv voor de nieuwe woningen			
	Geurnorm voor dieren met vastgestelde geuremissie	Afstandsnorm voor emissiepunt en GGO voor dieren zonder vastgestelde geuremissie	Afstandsnorm voor dierverblijf en GGO
Woningen binnen de bebouwde kom	2,0 ou _E /m ³	100 meter	50 meter
Woningen buiten de bebouwde kom	8,0 ou _E /m ³	50 meter	25 meter

Tabel 1: Overzichten van de normen uit de Wgv voor de omliggende woningen

Ten oosten van de paardenhouderij liggen recreatiewoningen in het vakantiepark De Rijd (Vijverweg 16). Deze vakantiehuizen worden alleen gebruikt in weekend en vakantieperioden. In het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel" is vastgelegd dat permanente bewoning van de recreatiewoningen niet is toegestaan.

In 2014 bepaalde de rechtbank Overijssel (ECLI:NL:RBOV:2014:4200) dat bij een beperkt gebruik van zes maanden (circa 180 dagen) van stacaravans op een camping, er geen sprake is van een geurgevoelig object. Bij de recreatiewoningen op het park De Rijd is de verblijfsduur in de recreatiewoningen ook korter dan 180 dagen per jaar, hierdoor zijn de recreatiewoningen ook niet geurgevoelig.

2.1.2 Gemeentelijke geurbeleid

De gemeente Hollandse Kroon heeft geen gemeentelijk geurbeleid vastgesteld. Doordat de gemeente geen afwijkend geurbeleid heeft vastgesteld, moet worden getoetst aan de normen uit de Wgv.

2.2 Rekenmethodieken

Voor het uitvoeren van de geurberekeningen in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij zijn twee verspreidingsmodellen ontwikkeld door de KEMA in opdracht van het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM).

- V-Stacks Vergunning (versie 2020.1). Dit verspreidingsmodel berekent de geurbelasting (zogenaamde voorgrondbelasting) van een individuele veehouderij. Dit model moet verplicht worden gebruikt bij de verlening van milieuvergunningen.
- V-Stacks Gebied (versie 2020) Dit verspreidingsmodel berekent de geurbelasting (zogenaamde achtergrondbelasting) afkomstig van de dierenverblijven van alle omliggende veehouderijen te samen.

Met behulp van de berekende geurbelasting (zowel voorgrondbelasting als achtergrondbelasting) wordt door middel van bijlagen 6 en 7 van de "Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij", de milieukwaliteit bepaald.

3 Resultaten

Nabij de nieuwe paardenhouderij liggen diverse woningen. Deze woningen liggen zowel binnen als buiten de bebouwde kom.

De 45 paarden zijn dieren waarvoor geen geuremissies vastgesteld. Voor de paarden moet dan ook worden getoetst aan de geurafstanden.

De 150 schapen zijn dieren waarvoor wel een geuremissie is vastgesteld. Voor de schapen moet dan ook worden getoetst aan de geurnormen.

In het kader van het geuronderzoek is het dan noodzakelijk om te toetsen aan de geurafstanden en aan de geurnormen.

3.1 Onderzoeksopzet

In het geuronderzoek is onderzoek uitgevoerd naar de afstandsnormen en de geurnormen.

Onderzoek aan de hand van de afstandsnormen

Binnen de afstandsnormen van een dierenverblijf zijn geen geurgevoelige objecten toegestaan. Daarom wordt eerst inzichtelijk gemaakt of er geurgevoelige bestemmingen aanwezig zijn binnen deze afstandsnormen.

Onderzoek aan de hand van de geurnormen

In het onderzoek naar de geurnormen worden de voorgrondbelasting (geurbelasting afkomstig van de individuele veehouderijen) bepaald van de 150 schapen.

De voorgrondbelasting wordt getoetst aan de normen uit de Wgv. Daarnaast wordt de optredende milieukwaliteit bij de omliggende woningen bepaald en getoetst.

3.2 Onderzoek naar de afstandsnormen

Binnen geurafstanden van de paardenhouderij mogen geen geurgevoelige objecten bevinden. In het geuronderzoek is er vanuit gegaan dat de dierenverblijven zich kunnen bevinden op het gehele agrarisch bouwvlak. Daarom is rondom de agrarische bouwvlakken uit het bestemmingsplan een zone getekend van 50 meter voor de woningen buiten de bebouwde kom en 100 meter voor de woningen binnen de bebouwde kom.

In de onderstaande tabel staan de dichtstbijzijnde woningen rondom de paardenhouderij weergegeven.

Overzicht van de omliggende woningen			
	Ligging van de woning	Te toetsen geurafstand in meters	Afstand van het agrarische bouwvlak tot GGO in meters
Koggeweg 3	Buiten de bebouwde kom	50	230
Kanaalweg 12	Buiten de bebouwde kom	50	350
Kanaalweg 6	Buiten de bebouwde kom	50	290
Kanaalweg 8	Buiten de bebouwde kom	50	300
Westerweg 27a	Buiten de bebouwde kom	50	560
Westerweg 27	Buiten de bebouwde kom	50	530
Vijverweg 14	Binnen de bebouwd kom	100	330
Vijverweg 1	Binnen de bebouwd kom	100	380

Tabel 2: Overzichten van de omliggende veehouderijen

In bijlage A zijn de geurcontouren weergegeven.

Conclusie van de afstandsnormen

Uit het onderzoek naar de afstandsnormen blijkt dat er geen woningen aanwezig zijn binnen de geurafstanden uit de Wgv van de paardenhouderij. De paardenhouderij voldoet dan ook aan de geurafstanden uit de Wgv.

3.3 Onderzoek naar de geurnormen

3.3.1.1 Uitgangspunten

Voor de berekening van de voorgrondbelasting is uitgegaan van de omgekeerde werking. Hierbij zijn de emissiepunten verplaatst naar de rand van het agrarische bouwvlak. De werkwijze rondom de "omgekeerde werking" is beschreven in de "Gebruikershandleiding V-Stacks Gebied". Door verschuiving van het emissiepunt in de berekening wordt de hoogst mogelijke voorgrondbelasting berekend op basis van de vergunde geuremissie.

Geuremissie

Als neventak worden er 150 schapen gehouden. De geuremissie van 1 schaap (Rav-code B1.100) bedraagt 7,8 ou_E/s. De geuremissie van 150 schappen bedraagt (150*7,8=) 1.170 ou_E/s.

Gemiddelde gebouwhoogte en schoorsteenhoogte

In het onderzoek is er vanuit gegaan dat de schapen worden ondergebracht in de hoogste gebouw op het perceel. En dat de ventilatie van de stal in de nokplaats vindt door een venturinok.

Als gemiddelde gebouwhoogte is 4,5 meter.

De schoorsteenhoogte is 6,7 meter.

Uittreesnelheid van de stal

De schapenstal wordt natuurlijk ventileert. Daarom is als uittreesnelheid 0,4 m/s aangehouden.

Ruwheid

Door het model V-Stacks Vergunning de ruwheid bepaald op 0,14 meter.

Percentage rekenuren V-Stacks Gebied

Voor de berekening van de contouren is 20% van de rekenuren gebruikt in het model V-Stacks Gebied.

De resultaten zijn hiermee vergelijkbaar met de resultaten uit het model V-Stacks Vergunning.

3.3.1.2 Resultaten.

De voorgrondbelasting is berekend met het model V-Stacks Vergunning. Op basis van de berekende achtergrondbelasting is het leefklimaat bepaald.

In de onderstaande tabel zijn de voorgrondbelastingen per bronpunt op de rand van het agrarische bouwvlak, de hoogste voorgrondbelasting en de bijbehorende leefklimaat weergegeven. De ligging van de waarneempunten is weergegeven in overzichtstekening 1, bijlage A.

Voorgrondbelastingen bij de omliggende woningen								
	Omschrijving	Norm in ou_E/m^3	Voorgrondbelasting in ou_E/m^3					Milieu-kwaliteit
			Bron 1	Bron 2	Bron 3	Bron 4	Hoogste voorgrondbelasting	
1	Koggeweg 3	8	0,3	0,2	0,2	0,1	0,3	Goed
2	Kanaalweg 12	8	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	Goed
3	Kanaalweg 6	8	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	Goed
4	Kanaalweg 8	8	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	Goed
5	Westerweg 27a	8	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	Goed
6	Westerweg 27	8	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	Goed
7	Vijverweg 14	2	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	Goed
8	Vijverweg 1Kan	2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	Goed

Tabel 3: Emissiegegevens voor de berekening van de voorgrondbelasting

In bijlage B is de berekening van de voorgrondbelastingen uit de V-Stacks Vergunning weergegeven. In de tekening van bijlage A zijn tevens de geurcontouren weergegeven.

3.3.2 Conclusie

Uit het onderzoek naar de voorgrondbelasting blijkt dat deze maximaal $0,3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt bij de omliggende woningen. De milieukwaliteit is goed, op basis van de optredende voorgrondbelasting. Aan de norm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de woningen binnen de bebouwde kom en de norm van $8,0$ voor de woningen buiten de bebouwde kom uit de Wgv wordt voldaan.

4 Conclusie

Aan de Kanaalweg 5 in Nieuwe Niedorp bevindt zich een agrarisch bouwvlak met daarop diverse schuren en een bedrijfswoning. De agrarische bedrijfsactiviteiten zijn beëindigd.

Door de toenemende schaalvergroting binnen de agrarische sector biedt de maat van het bouwperceel en de beperkte hoeveelheid agrarische gronden geen duurzaam toekomstig perspectief.

Het perceel is daarom in gebruik genomen als paardenhouderij voor het houden van maximaal 45 paarden (trainen, pension, fokkerij). Tevens worden er als neventak 150 schapen gehouden en is er een kleinschalige kwekerij aanwezig.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) heeft als doel om geurhinder van veehouderijen bij geurgevoelige objecten (zoals woningen) te voorkomen. Dit onderzoek heeft tot doel inzicht op de geurhinder bij de omliggende geurgevoelige objecten.

4.1 Toetsing aan de Wet geurhinder en veehouderij

Uit het onderzoek naar de afstandsnormen blijkt dat er geen woningen aanwezig zijn binnen de geurafstanden uit de Wgv van de paardenhouderij. De paardenhouderij voldoet dan ook aan de geurafstanden uit de Wgv.

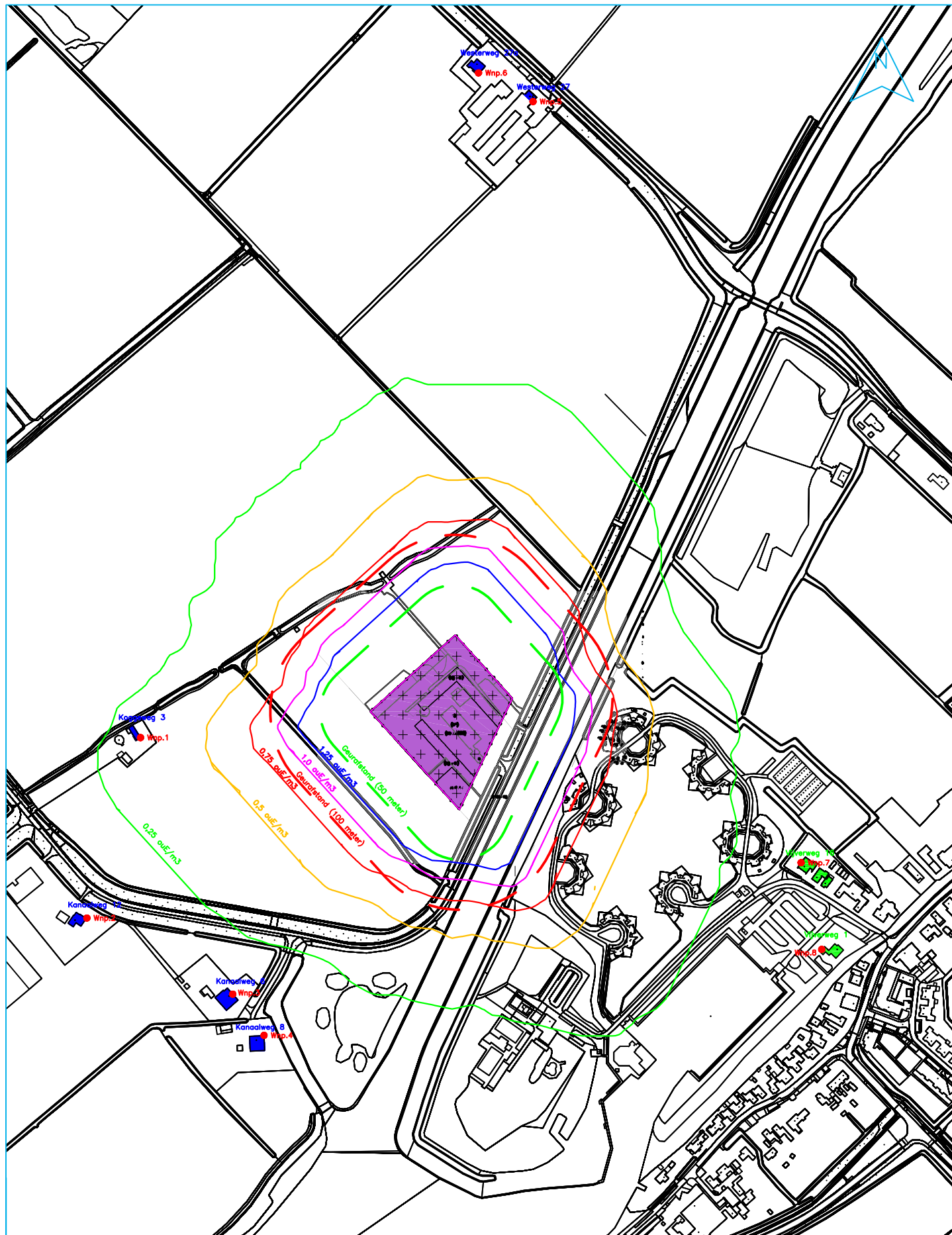
Uit het onderzoek naar de voorgrondbelasting blijkt dat deze maximaal $0,3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt bij de omliggende woningen. De milieukwaliteit is goed, op basis van de optredende voorgrondbelasting. Aan de norm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de woningen binnen de bebouwde kom en de norm van 8,0 voor de woningen buiten de bebouwde kom uit de Wgv wordt voldaan.

Op basis van de Wgv kan worden gesteld dat bij de omliggende geurgevoelige objecten een goed woon- en leefklimaat wordt gegarandeerd. De realisatie van de paardenhouderij is dan ook mogelijk.

Bijlagen

Bijlage A: Ligging van de geurcontouren





Ligging van de geurcontouren

project : Kanaalweg 5, Nieuw Niedorp
 projectnr. : 22096
 formaat : A4
 schaal : 1:5000
 datum : 19-08-2022
 tekeningnr. : 1



Bijlage B: Berekening van de geurbelastingen



Naam van de berekening: Kanaalweg 5_Bron 1_v2

Gemaakt op: 2022-08-19 16:49:29

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: 22096 Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp

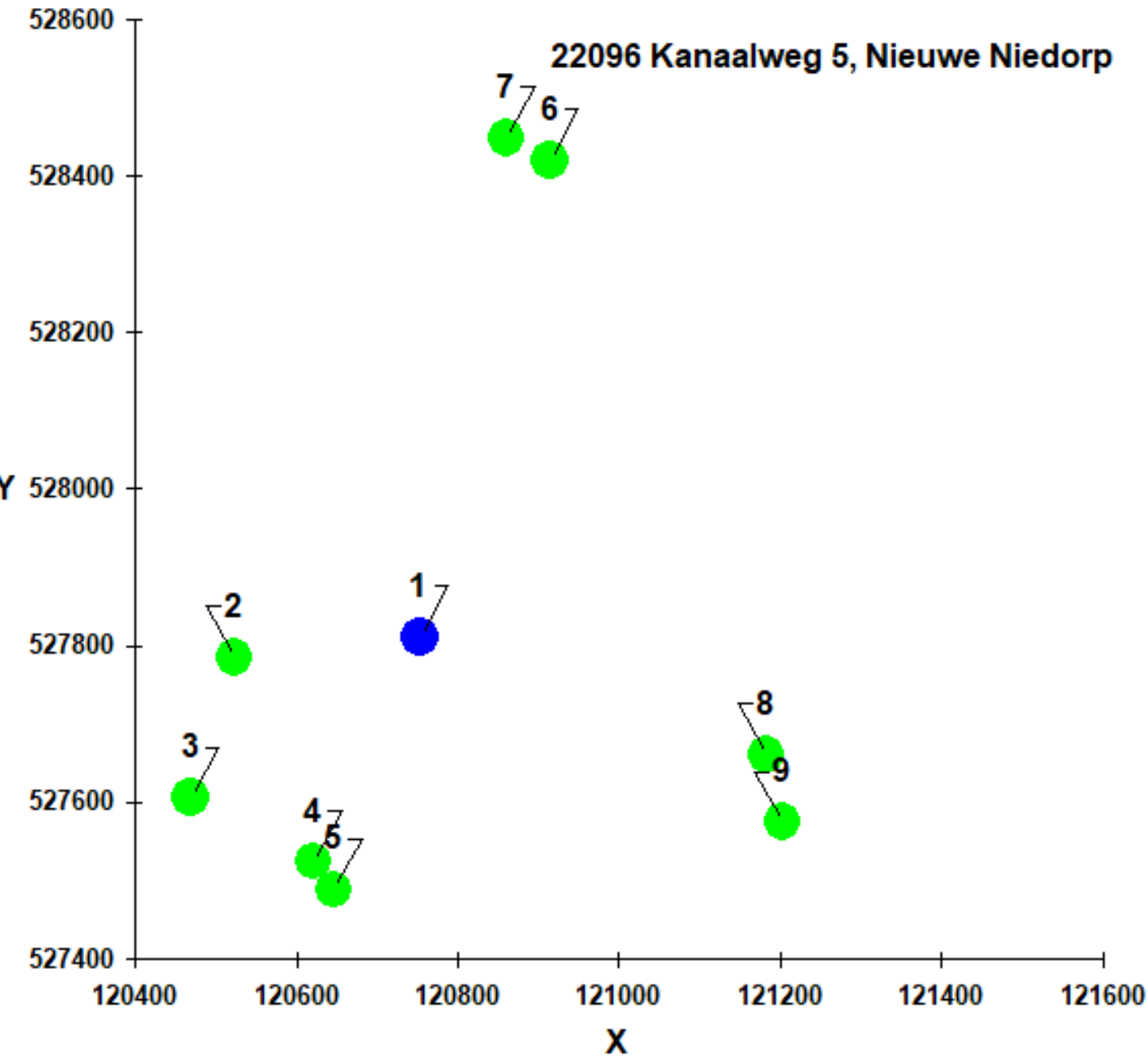
Berekende ruwheid: 0,143 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bron 1	120 753	527 811	6,7	0,5	0,40	1 170	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Wnp. 1	120 523	527 785	8,0	0,3
3	Wnp. 2	120 469	527 605	8,0	0,1
4	Wnp. 3	120 621	527 524	8,0	0,1
5	Wnp. 4	120 646	527 488	8,0	0,1
6	Wnp. 5	120 915	528 420	8,0	0,1
7	Wnp. 6	120 860	528 449	8,0	0,1
8	Wnp. 7	121 183	527 660	2,0	0,1
9	Wnp. 8	121 203	527 574	2,0	0,1



Naam van de berekening: Kanaalweg 5 bron 2v2

Gemaakt op: 2022-08-19 16:53:11

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: 22096 Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp

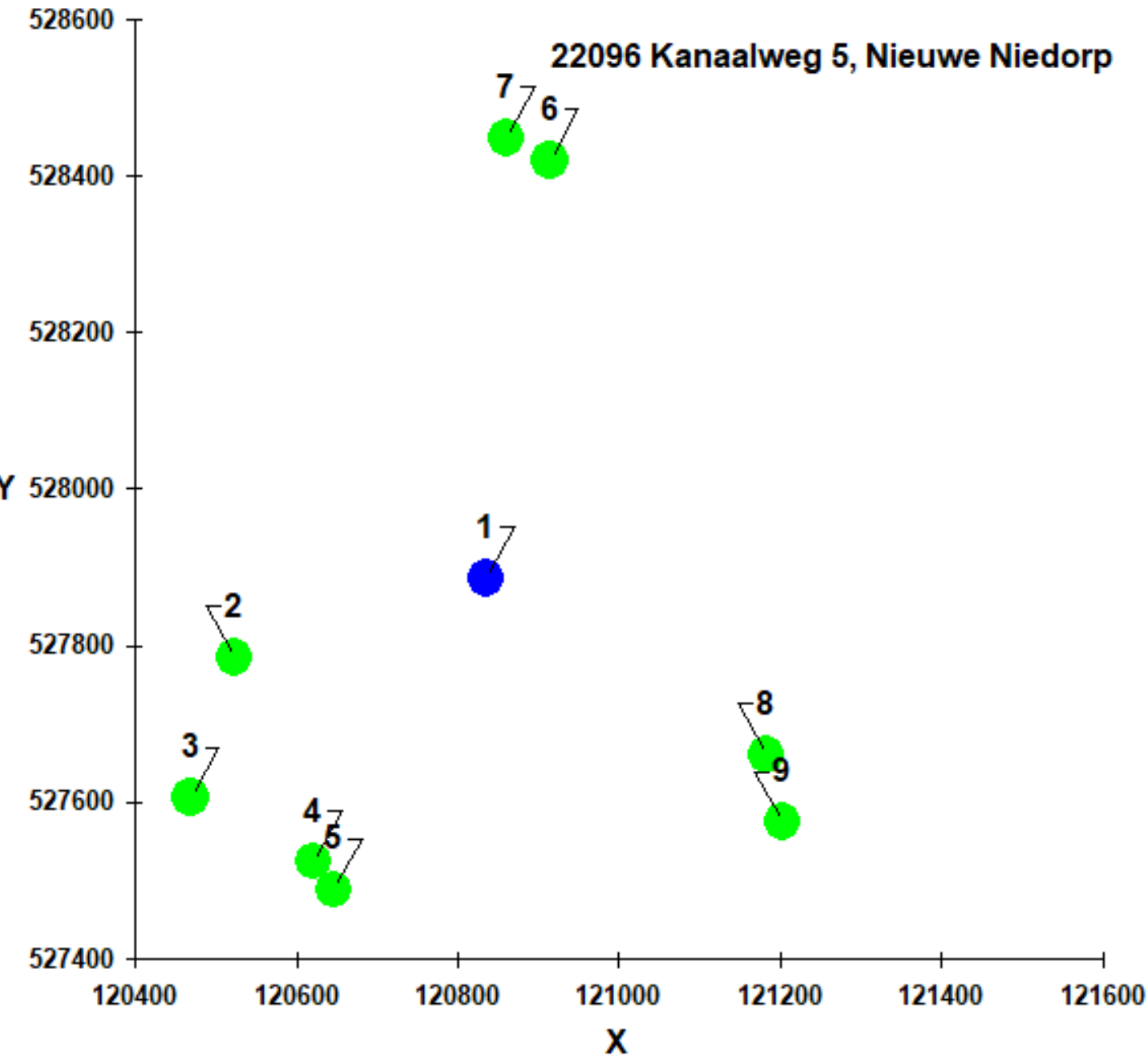
Berekende ruwheid: 0,143 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bron 2	120 835	527 886	6,7	0,5	0,40	1 170	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Wnp. 1	120 523	527 785	8,0	0,2
3	Wnp. 2	120 469	527 605	8,0	0,1
4	Wnp. 3	120 621	527 524	8,0	0,1
5	Wnp. 4	120 646	527 488	8,0	0,1
6	Wnp. 5	120 915	528 420	8,0	0,1
7	Wnp. 6	120 860	528 449	8,0	0,1
8	Wnp. 7	121 183	527 660	2,0	0,1
9	Wnp. 8	121 203	527 574	2,0	0,1



Naam van de berekening: Kanaalweg 5 bron 3v2

Gemaakt op: 2022-08-19 16:57:47

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: 22096 Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp

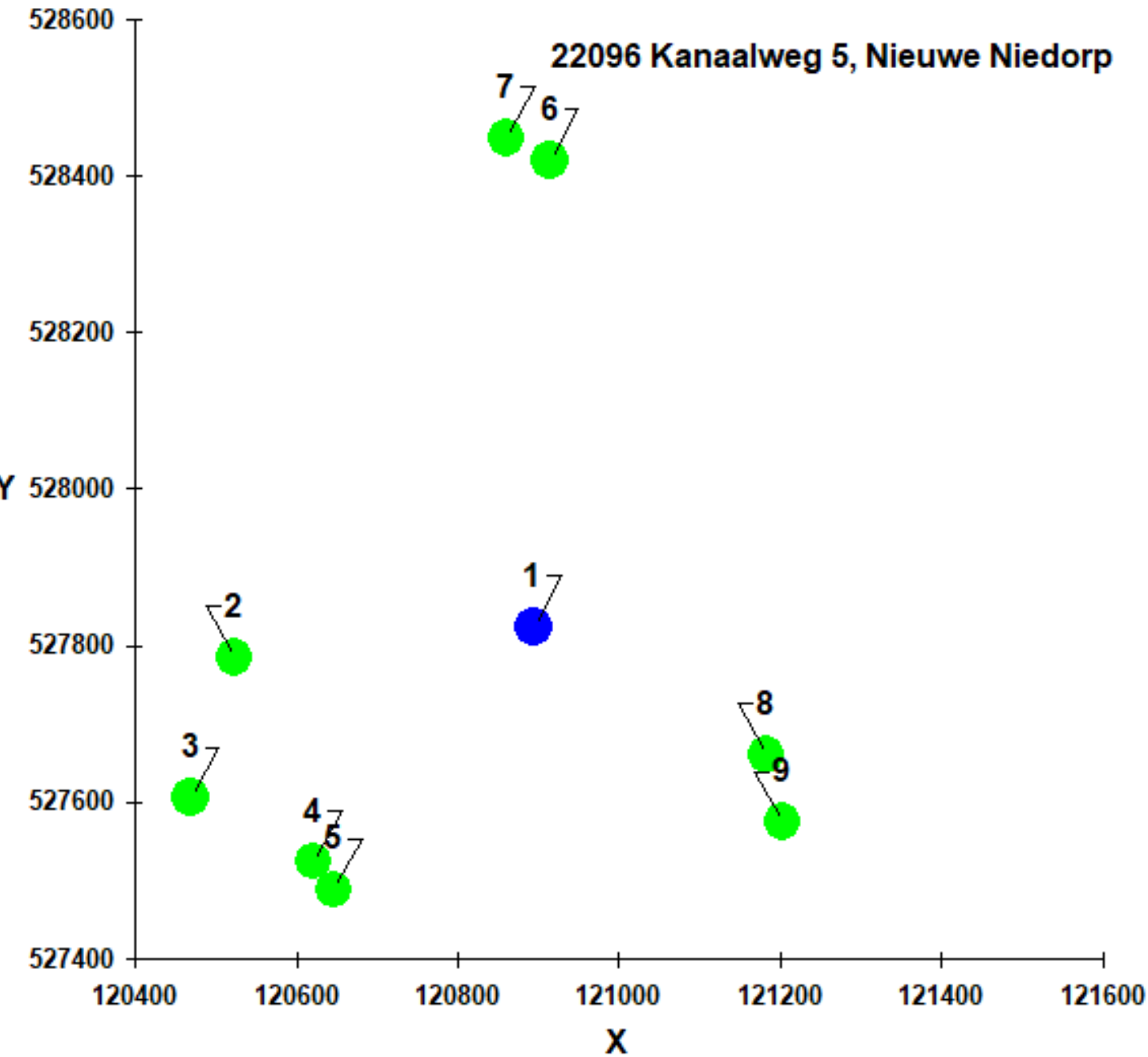
Berekende ruwheid: 0,143 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bron 3	120 894	527 824	6,7	0,5	0,40	1 170	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Wnp. 1	120 523	527 785	8,0	0,2
3	Wnp. 2	120 469	527 605	8,0	0,1
4	Wnp. 3	120 621	527 524	8,0	0,1
5	Wnp. 4	120 646	527 488	8,0	0,1
6	Wnp. 5	120 915	528 420	8,0	0,1
7	Wnp. 6	120 860	528 449	8,0	0,1
8	Wnp. 7	121 183	527 660	2,0	0,2
9	Wnp. 8	121 203	527 574	2,0	0,1



Naam van de berekening: Kanaalweg 5 Bron 4V2

Gemaakt op: 2022-08-19 17:01:45

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: 22096 Kanaalweg 5, Nieuwe Niedorp

Berekende ruwheid: 0,143 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bron 4	120 841	527 713	6,7	0,5	0,40	1 170	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Wnp. 1	120 523	527 785	8,0	0,1
3	Wnp. 2	120 469	527 605	8,0	0,1
4	Wnp. 3	120 621	527 524	8,0	0,2
5	Wnp. 4	120 646	527 488	8,0	0,1
6	Wnp. 5	120 915	528 420	8,0	0,1
7	Wnp. 6	120 860	528 449	8,0	0,0
8	Wnp. 7	121 183	527 660	2,0	0,1
9	Wnp. 8	121 203	527 574	2,0	0,1

