

VERKLARING SPUITVRIJE ZONE

Ondergetekenden:

W.Y. Kooijman, Geboren 28-08-1955, wonende te Schagen,

En

Y.G. Kooijman, Geboren 24-06-1958, wonende te Schagen,

Eigenaren van de percelen bekend onder de kadastrale gemeente Barsingerhorn, sectie G, nummers, 353, 358, 526 en 610.

OVERWEGENDE DAT:

De eigenaren initiatiefnemers zijn van een bestemmingsplanwijziging om de planologische mogelijkheid te creëren voor woningen op de gronden in hun eigendom, ten tijde van de overeenkomst. Op de percelen die geen woon- of waterbestemming krijgen rust een agrarische bestemming. De gronden met een agrarische bestemming zijn volgens het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied voormalige gemeente Niedorp' akkerbouw- en tuinbouwbedrijven toegestaan, hier kan onder andere productieboomgaard, zacht- fruitopstand of (boom)kwekerij opgericht worden. Bij dergelijk toegestaan gebruik dient rekening te worden gehouden met een spuitzone van 50 meter. In verband met een goede ruimtelijke ordening wordt het nodig geacht om een spuitzone op te richten die binnen 50 meter het gebruiken van de gronden als productieboomgaard, zacht- fruitopstand of (boom)kwekerij verbieden en binnen 10 meter het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen.

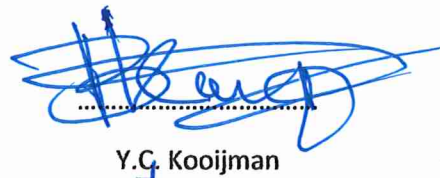
VERKLAREN HET VOLGENDE:

1. Zullen tot ten minste 10 jaar na ondertekening geen gewasbeschermingsmiddelen gebruiken binnen 10 meter vanaf de woonbestemming die gerealiseerd wordt op bovengenoemde percelen.
2. Akkoord te gaan met het juridisch-planologisch vastleggen van een spuitvrije zone van 10 meter rondom de woonbestemming op bovengenoemde percelen.
3. Akkoord te gaan met het juridisch-planologisch vastleggen zone waarin een strijdig gebruik opgenomen wordt voor het gebruiken van de gronden als productieboomgaard, zacht-fruitopstand of (boom)kwekerij binnen 50 meter vanaf de woonbestemming op bovengenoemde percelen.



W.Y. Kooijman

Getekend te Schagen, d.d. 15-08-2022



Y.G. Kooijman

Getekend te Schagen, d.d. 15-08-2022

VERKLARING SPUITVRIJE ZONE

Ondergetekenden:

M.C. Stammes, geboren 09-04-1924, wonende te Haringhuizen, eigenaar van het perceel bekend onder de kadastrale gemeente Barsingerhorn, sectie G, nummer 350 (hierna: eigenaar).

OVERWEGENDE DAT:

Eigenaar bekend is met de in procedure gebrachte bestemmingsplanwijziging op de naastgelegen percelen met nummer 358 en 526 om de planologische mogelijkheid te creëren voor woningen. Het perceel van eigenaar kent een agrarische bestemming. Volgens het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied voormalige gemeente Niedorp' zijn akkerbouw- en tuinbouwbedrijven aldaar toegestaan, hier kan onder andere productieboomgaard, zacht- fruitopstand of (boom)kwekerij opgericht worden. Bij dergelijk toegestaan gebruik dient rekening te worden gehouden met een spuitzone van 50 meter. In verband met een goede ruimtelijke ordening wordt het nodig geacht om een spuitzone op te richten die binnen 50 meter het gebruiken van de gronden als productieboomgaard, zacht- fruitopstand of (boom)kwekerij verbieden en binnen 10 meter het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen.

VERKLAART HET VOLGENDE:

1. Tot ten minste 10 jaar na ondertekening geen gewasbeschermingsmiddelen gebruiken binnen 10 meter vanaf de woonbestemming die gerealiseerd wordt op bovengenoemde percelen.
2. Akkoord te gaan met het juridisch-planologisch vastleggen van een spuitvrije zone van 10 meter rondom de woonbestemming op bovengenoemde percelen.
3. Akkoord te gaan met het juridisch-planologisch vastleggen zone waarin een strijdig gebruik opgenomen wordt voor het gebruiken van de gronden als productieboomgaard, zacht-fruitopstand of (boom)kwekerij binnen 50 meter vanaf de woonbestemming op bovengenoemde percelen.

Handtekening: Meyert Stammes

Getekend te Haringhuizen, d.d. 16-00-2022